

## **B. Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Dotčené pozemky se nachází v kú Horní Slavkov.

#### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Geologický průzkum nebyl zpracován. Podmínky jsou normální, spíše vhodné.

#### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Není nutno.

#### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území a pod.**

Stavba se nenachází v záplavovém území, nachází se v poddolovaném území, důlní činností však není přímo dotčena.

#### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

#### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Není nutno.

#### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Stavba neklade nároky na zábor zemědělského, lesního a půdního fondu.

#### **h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Nevyžaduje napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

#### **i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Z hlediska charakteru prováděné stavby nejsou kladeny významnější nároky na zajištění staveniště.

### **B.2 Celkový popis stavby**

#### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Výpočet bilance viz D1.1-Technická zpráva

#### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

Neřeší se.

#### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

PD zahrnuje dešťovoukanalizaci, akumulární podzemní nádrže, výtlačné potrubí čerpadla a elektrický kabel pro napojení čerpadla.

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Neřeší se.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba může být užívána po realizaci a zajištění potřebných provozních a tlakových zkoušek.

#### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

##### **SO 658 – KODUS**

Navržena podzemní nádrž o velikosti cca 2,7 m<sup>3</sup>. Délka navržené dešťové kanalizace je 29 m.

##### **SO 786 – ZŠ Školní**

Navržena podzemní nádrž I. o velikosti cca 11,7 m<sup>3</sup>. Délka navržené dešťové kanalizace pro

nádrž I. je 83 m.

Navržena podzemní nádrž II. o velikosti cca 11,7 m<sup>3</sup>. Délka navržené dešťové kanalizace pro nádrž II. je 51 m.

SO 714 a 825 – Hasiči + Technické služby

Navržena podzemní nádrž o velikosti cca 11,7 m<sup>3</sup>. Délka navržené dešťové kanalizace je 112 m.

SO 1010 – Dům s pečovatelskou službou

Navržena podzemní nádrž o velikosti cca 8,8 m<sup>3</sup>. Délka navržené dešťové kanalizace je 99 m.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### a) technické řešení

Již popsáno výše.

#### b) výčet technických a technologických zařízení

Neřeší se.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Vzhledem k charakteru stavby není třeba řešit požární bezpečnost.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Elektrická energie bude spotřebována dle nutnosti.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Bezpečnost stavby při jejím provozu je již dána vlastním technickým návrhem stavby podle platných norem a předpisů.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se

#### b) ochrana před bludnými proudy

Neřeší se

#### c) ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se

#### d) ochrana před hlukem

Neřeší se

#### e) protipovodňová opatření

Neřeší se

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### a) připojovací místa technické infrastruktury

SO 658 – KODUS

Napojení bezpečnostního přepadu nádrže do stávající kanalizace na p.č. 2533/42.

SO 786 – ZŠ Školní

Napojení bezpečnostního přepadu nádrže I. do stávající kanalizace v areálu školy na p.č. 2533/99. Napojení bezpečnostního přepadu nádrže II. do stávající kanalizace na p.č. 2533/101.

SO 714 a 825 – Hasiči + Technické služby

Napojení bezpečnostního přepadu nádrže do stávající kanalizace na p.č. 4144/13.

SO 1010 – Dům s pečovatelskou službou

Napojení bezpečnostního přepadu nádrže do stávající kanalizace na p.č. 2252/1.

### b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

viz B.2.6.

## **B.4 Dopravní řešení**

Neřeší se.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### a) terénní úpravy

Neřeší se.

### b) použité vegetační prvky

Neřeší se.

### c) biotechnická opatření

Neřeší se.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

Stavba neklade nároky na zábor zemědělského, lesního a půdního fondu.

Při výkopových pracích bude důsledně oddělena kulturní vrstva zeminy (ornice a podorníčí) od spodních vrstev zeminy a při zásypu po položení přípojky bude kulturní vrstva zeminy uvedena do původního stavu.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Nebudou realizována žádná speciální opatření.

Projektant upozorňuje na dodržování příslušných ČSN a EN a zejména veškerých bezpečnostních předpisů v průběhu všech prací na stavbě.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pokud bude potřeba, bude řešeno ze sítí investora.

### b) odvodnění staveniště

Neřeší se.

### c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd na staveniště je z místní komunikace. Rozsah stavby nevyžaduje zvláštní úpravy staveniště.

### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Dopady stavební činnosti v průběhu výstavby na okolní pozemky a stavby (zvýšená intenzita dopravy, hluk, prach, apod.) budou minimalizovány, práce budou probíhat v souladu s platnými předpisy.

### e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Krátkodobé zábory staveniště budou v místech kontaktu s veřejným prostorem vymezeny přenosnými zábranami, přechodným dopravním značením nebo jiným náležitým způsobem. Staveniště bude oploceno s využitím systému dočasného oplocení. Tím bude zamezeno

možnosti zranění a ohrožení zdraví nepovolané veřejnosti.

Během stavby bude do místa stavebních prací (staveniště) zakázán vstup nepovolaným osobám atd. a projektant upozorňuje na dodržování příslušných ČSN a EN a zejména veškerých bezpečnostních předpisů v průběhu všech prací na stavbě a ochraně staveniště.

f) maximální zábory pro staveniště

Nebude.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zákona číslo 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky číslo 383/2001 Sb., a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhu a kategorie podle §5 a §6 a zajistit přednostní využití odpadů v souladu s §9a. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu. S odpady vzniklými při realizaci bude nakládáno dle příslušných předpisů. Při odvozu odpadu na skládku budou zachovány faktury, vážní listky, event. evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů pro doložení správnímu orgán.

Zařazení odpadů dle vyhl. č.93/2016

kód odpadu	název druhu odpadu	Kategorie množství	způsob nakládání s odpadem
17 05 04	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O  do 100 m3	využití, skládka

h) bilance zemních prací, požadavky na přesun nebo deponie zemin

Prebytečný výkopek bude odvezen na skládku s poplatkem do vzdálenosti cca 15,0 km

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

V případě, že budou použity stavební stroje v blízkosti možné kontaminace podzemních vod, budou opatřeny ekologickými provozními náplněmi.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech.

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády číslo 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem číslo 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace. Za bezpečnost pracovníků na stavbě je zodpovědná realizační firma.

Stavba vzhledem k rozsahu stavby nevyžaduje koordinátora bezpečnosti.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Neřeší se.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Neřeší se.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Neřeší se.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termín

Jedná se o stavbu menšího rozsahu, která bude prováděna oprávněnou stavební firmou. Stavební firma bude vybrána na základě výběrového řízení investora akce. Název a adresa odborné firmy, která bude realizovat stavbu, včetně jména a adresy osoby, která bude vykonávat odborný dozor nad prováděním prací, bude sdělena písemně příslušnému stavebnímu úřadu – odboru výstavby 3 týdny před započítím prací.

Výstavba bude u jednotlivých objektů probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení.

**ZÁVĚREČNÁ UPOZORNĚNÍ**

Dokumentace pro vydání územního souhlasu byla zpracována na základě podkladů známých v době jejího zpracování. V případě potřeby bude doplněna na základě požadavků, vznesených v průběhu projednávání s dotčenými orgány státní správy, eventuálně budou tyto požadavky přeneseny do dalších stupňů projektové dokumentace.

V Karlových Varech

říjen 2018

Zpracoval :

Ing. M. Pelikánová