



Město Horní Slavkov

ZÁPIS

z 5. zasedání Rady města, konaného dne 11. 03. 2024 od 14.00 hodin v kanceláři starosty na Městském úřadě v Horním Slavkově

(Osobní údaje byly v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, anonymizovány. Tyto údaje jsou podle ustanovení § 16 a 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupné k nahlédnutí na městském úřadu.)

Přítomni: Bc. Jiří Kosmák, DiS., Bc. Jiří Michalec, Ing. Martin Kasal, DiS., Tomáš Straka, Alexandr Terek (celkem 5 radních)

Omluven: Mgr. Martin Stark – tajemník

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 11.03.2024** (RM 63/5/24)
2. **Vyhodnocení nejlepších žáků základních škol Horního Slavkova** (RM 64/5/24)
3. **Revitalizace náměstí Dlouhá - žádost o dotaci na projektovou přípravu** (RM 65/5/24)
4. **Revitalizace náměstí Dlouhá - zahájení přípravy a realizace projektu** (RM 66/5/24)
5. **Žádost o individuální dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje na úpravu nebytových prostor za účelem zřízení chirurgické ambulance** (RM 67/5/24)
6. **Projekt Živé kulturní bohatství v Západním Krušnohoří a Slavkovském lese - žádost o dotaci - změna** (RM 68/5/24)
7. **Výpověď Dohody o poskytování služby Svoz a rozvoz poštovních zásilek** (RM 69/5/24)
8. **Rozpočtové opatření č. 6** (RM 70/5/24)
9. **Návrh na vyřazení os. auta Škoda Roomster 1,2 HTTP** (RM 71/5/24)
10. **Poskytnutí příspěvku z rozpočtu města** (RM 72/5/24)
11. **Řád veřejného pohřebiště** (RM 73/5/24)
12. **Stezka pro pěší a cyklisty - Větrná-Hasičská-křížovatka II/209 - technický dozor investora** (RM 74/5/24)
13. **„Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov, st.p.č. 1126/1 a 1125 v k.ú. Horní Slavkov“ - výsledek zadávacího řízení a uzavření smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem** (RM 75/5/24)
14. **Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, p.č.st. 940, kNN"** (RM 76/5/24)
15. **Pacht pozemku p.č. 849/2 v k.ú. Horní Slavkov** (RM 77/5/24)
16. **Pronájem části pozemku p.č. 1235/1 o výměře 284 m² v k.ú. Horní Slavkov** (RM 78/5/24)
17. **Komise rozvoje města - zápisy z jednání č.1/2024** (RM 79/5/24)

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 11.03.2024

RM 63/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 11.03.2024

Zodpovídá: Mgr. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

2. Vyhodnocení nejlepších žáků základních škol Horního Slavkova

RM 64/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

realizaci vyhodnocení nejlepších žáků základních škol v Horním Slavkově za školní rok 2023/2024 s tím, že budou oceněni žáci ze:

- Základní školy Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvkové organizace, IČO: 75005476

- Základní školy Horní Slavkov, Školní 786, příspěvkové organizace, IČO: 75005484

- Základní umělecké školy Horní Slavkov, příspěvkové organizace, IČO: 75005450

- **Ukládá**

ředitelům uvedených škol předložit Oddělení kanceláře starosty a tajemníka, MěÚ Horní Slavkov **do 03.05.2024 seznam žáků (včetně jmen a adres zákonných zástupců)** k ocenění

- **Poskytuje**

oceněným žákům peněžitý dar v podobě dárkového poukazu ve výši 500,- Kč na odběr knih

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Jana Wiedová, OKST

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

3. Revitalizace náměstí Dlouhá - žádost o dotaci na projektovou přípravu

Předmětem žádosti o dotaci je zpracování projektové dokumentace (urbanisticko-architektonická studie, projektová dokumentace pro územní a stavební řízení, projektová dokumentace pro realizaci) revitalizace "náměstí" v ulici Dlouhá. Předpokládané náklady na zpracování PD jsou 1 mil. Kč bez DPH. Dotace je poskytována do výše 100 % způsobilých nákladů. DPH je nezpůsobilým nákladem.

RM 65/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

podání žádosti o dotaci z Národního plánu obnovy na pořízení projektové dokumentace akce Revitalizace náměstí Dlouhá

Termín kontroly plnění usnesení: 31.08.2024

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

4. Revitalizace náměstí Dlouhá - zahájení přípravy a realizace projektu

Vzhledem ke stavebně technickému stavu povrchů náměstí a havarijnímu stavu veřejného osvětlení je předložen návrh na zahájení přípravy projektu, jehož předmětem bude nejen výměna všech povrchů za vodopropustné ale také celková úprava dožilé zeleně a úprava bezbariérového přístupu do všech částí budovy úřadu vč. chirurgické ambulance. Část nákladů bude spolufinancována z dotačních prostředků OPŽP. Projekční práce budou dokončeny v roce 2025. Řešené území je o rozloze cca 7500m² viz situace v příloze.

RM 66/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

zařazení projektového záměru "Revitalizace náměstí Dlouhá", k přípravě a realizaci dle čl. VI, odst. 1, písm. b) předpisu rady města č. PR 5/2017 ve znění pozdějších dodatků

- **Ukládá**

OMI zahájení výběrového řízení v uzavřené výzvě na veřejnou zakázku malého rozsahu na výběr zhotovitele projektové dokumentace stavby "Revitalizace náměstí Dlouhá"

Termín kontroly plnění usnesení: 31.05.2024

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

5. Žádost o individuální dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje na úpravu nebytových prostor za účelem zřízení chirurgické ambulance

O individuální dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje je žádáno z důvodu snížení finančního zatížení městského rozpočtu. Celkové předpokládané náklady rekonstrukce jsou cca 1,2 mil. Kč vč. DPH. Ordinance bude vybudována v budově radnice.

RM 67/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí individuální dotace ve výši 500.000,- Kč z rozpočtu Karlovarského kraje na stavební úpravy nebytových prostor za účelem zřízení chirurgické ambulance

Termín kontroly plnění usnesení: 31.07.2024

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

6. Projekt Živé kulturní bohatství v Západním Krušnohoří a Slavkovském lese - žádost o dotaci - změna

Cílem projektu je zachovat a udržet snad nejvýznamnější přeshraniční kulturní dědictví regionu – tradiční hornictví se všemi jeho doprovodnými kulturními projevy. Důraz je kladen na rekonstrukci a rozšíření významných kulturně-historických objektů a muzejních zařízení. Vedoucí partner by rád rekonstruoval "Starý důlní dům", který se nachází mezi městy Löbnitz a Aue. Cílem je vytvořit přeshraniční kontaktní místo pro místní obyvatele i návštěvníky regionu. Na české straně má být rekonstruován objekt č.p. 6 na náměstí Republiky a přeměněn na městské muzeum, bude zpracován návrh nové expozice.

Předávání společného kulturního dědictví a starobyklých zvyků se má stát ústředním předmětem činnosti obou muzejních institucí. Kromě výměny zkušeností mezi partnery se s tímto zajímavým tématem seznámí zejména děti a mládež v rámci přeshraničních školních projektových dnů. Celý projekt se vyznačuje úzkou výměnou mezi partnery, vzájemnou inspirací a společnou vícejazyčnou komunikací s veřejností. Tímto způsobem lze prostřednictvím propojení institucí dosáhnout i dalšího turistického oživení regionu.

Ke snížení celkových nákladů o 104.643 € došlo v průběhu konzultací s poskytovatelem dotace po podání žádosti.

RM 68/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Ruší**

část usnesení č. RM 217/16/23 ve znění "Schvaluje předfinancování české části projektu ve výši 979.400 € a spolufinancování z vlastních zdrojů ve výši 97.940 €"

- **Schvaluje**

předfinancování české části projektu ve výši 874.756,98 € a spolufinancování z vlastních zdrojů ve výši € 131.213,55 €

Termín kontroly plnění usnesení: 30.09.2024

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

7. Výpověď Dohody o poskytování služby Svoz a rozvoz poštovních zásilek

Dohoda je rušena z důvodu výrazného zdražení služby.

RM 69/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

výpověď Dohody o bezhotovostní úhradě cen poštovních služeb č. 026-OSV/2018 se subjektem Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/2, 115 00 Praha 1, IČO: 47114983

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Ing. Jaroslava Rohová, OSVV

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

8. Rozpočtové opatření č. 6

Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 1 100 000,- Kč do příjmové části rozpočtu na položku ostatní NEI transfery ze státního rozpočtu (dotace od MK) a zapojení do výdajové části rozpočtu na paragraf zachování a obnova kulturních památek, položka opravy a údržba (údržba městských památek Děkanství č.p. 178). Tato změna zvyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu.

RM 70/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 6

a) zapojení finančních prostředků ve výši 1 100 000,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, dotace na regeneraci městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2024 od Ministerstva Kultury

Termín kontroly plnění usnesení: 20.03.2024

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9. Návrh na vyřazení os. auta Škoda Roomster 1,2 HTTP

RM 71/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Vyřazení osobní automobil Škoda Roomster 1,2 HTTP, SPZ 2K0 8695, Inv. č. 530

Termín kontroly plnění usnesení: 27.03.2024

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

10. Poskytnutí příspěvku z rozpočtu města

RM 72/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Poskytnutí dotace ve výši 10.000,- Kč na konání Sportovního plesu pro Tělovýchovnou jednotu Spartak Horní Slavkov z.s., Sportovní 868, Horní Slavkov, IČO: 18248209

Termín kontroly plnění usnesení: 31.03.2024

Zodpovídá: Iveta Genčurová, FO

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

11. Řád veřejného pohřebiště

RM 73/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Řád veřejného pohřebiště města Horní Slavkov s provozním řádem vsypové loučky

Termín kontroly plnění usnesení: 25.03.2024

Zodpovídá: Bc. Lenka Krejsová, OVŽP

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

12. Stezka pro pěší a cyklisty - Větrná-Hasičská-křižovatka II/209 - technický dozor investora

RM 74/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Příkazní smlouvy na provádění technického dozoru investora a stavebníka při realizaci stavby „Cyklostezka Horní Slavkov - Hasičská, Větrná, Na dole, Stezka pro pěší a cyklisty - Větrná-Hasičská-křižovatka II/209“ s Davidem Korytou, IČO: 06780300, ČKAIT 0301397 za 210.000,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 29.03.2024

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

13. „Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov, st.p.č. 1126/1 a 1125 v k.ú. Horní Slavkov“ - výsledek zadávacího řízení a uzavření smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem

V souladu s usnesením o realizaci investičního záměru demolice objektu staré uhelné výtopny a harmonogramem realizace projektu bylo provedeno zadávací řízení. Zadávací řízení vede společnost Olivius na základě uzavřené příkazní smlouvy.

Dle podmínek dotačního programu je nutné na místě demolice vytvořit "přírodní úložiště uhlíku". Mimo objektu výtopny dojde taktéž k demolici objektu skladu na p.č. st. 1125. Přírodní úložiště uhlíku - lesopark bude následně vytvořen na pozemcích p.č. 2107/8, st. 1125, 2107/5, st. 1126/1, 2107/26. Celkové předpokládané náklady byly 17,57 mil. Kč vč. DPH. Úvěrové prostředky jsou nyní ve výši 13mil Kč, dle výsledku provedeného zadávacího řízení však celkové poklesnou cca na 10 mil Kč.

Nabídku podali:

Číslo nabídky	Název/obchodní firma	IČ	Adresa	Datum a čas doručení
1	Ridera Stavební a.s.	45192464	Dělnická 382/32, 708 00 Ostrava	15.02.2024 09:09:47
2	DEMSTAV group, s.r.o.	27844935	Tr. 1. máje 243, 753 01 Hranice	15.02.2024 09:14:45
3	STASKO plus, spol. s r.o.	14707551	Rolavská 590/10, 360 17 Karlovy Vary	15.02.2024 09:16:38
4	ANTISTAV s.r.o.	03361985	Studentská 78/25, 360 07 Karlovy Vary	15.02.2024 10:54:27
5	AQUASYS spol. s r.o.	25344447	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou	15.02.2024 12:25:51
6	Recycling - kovové odpady a.s.	25252852	Herrmannova 561, 583 01 Chotěboř	15.02.2024 17:14:22
7	PRAGOTRADE spol. s r.o.	16189612	Chrštenice 25, 267 12 Loděnice	16.02.2024 07:37:40
8	GRACCULUS s.r.o.	01496735	Tepelská 476, 364 01 Toužim	16.02.2024 08:12:40
9	Bones, s.r.o.	27936333	Radiová 1285/7, 102 00 Praha	16.02.2024 09:10:31
10	PE-REZA, spol. s r.o.	27994741	Citice 189, 357 56 Citice	16.02.2024 09:30:10
11	PB SCOM s.r.o.	25397087	Radniční 28, 753 01 Hranice	16.02.2024 09:40:10

RM 75/5/24

Rada města Horní Slavkov

- Bere na vědomí**

předloženou Písemnou zprávu o hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov, st.p.č. 1126/1 a 1125 v k.ú. Horní Slavkov“

- Rozhoduje**

o výběru nabídky společnosti AQUASYS spol. s r.o., IČO: 25344447 vyhodnocené jako nejvýhodnější ve zjednodušeném podlimitním řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov, st.p.č. 1126/1 a 1125 v k.ú. Horní Slavkov“ část 1

a

o výběru nabídky společnosti PE-REZA, spol. s r.o., IČO: 27994741 vyhodnocené jako nejvýhodnější ve zjednodušeném podlimitním řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov, st.p.č. 1126/1 a 1125 v k.ú. Horní Slavkov“ část 2

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností AQUASYS spol. s r.o., IČO: 25344447 na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov, st.p.č. 1126/1 a 1125 v k.ú. Horní Slavkov“ část 1. za 5.665.900,- Kč bez DPH

a

uzavření smlouvy o dílo se společností PE-REZA, spol. s r.o., IČO: 27994741 na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov, st.p.č. 1126/1 a 1125 v k.ú. Horní Slavkov“ část 2. za 746.865,58,- Kč bez DPH

- **Schvaluje**

uzavření Příkazní smlouvy na provádění technického dozoru investora a stavebníka při realizaci stavby „Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov, st.p.č. 1126/1 a 1125 v k.ú. Horní Slavkov“ s Radkem Ježkem, IČO: 04813651, ČKAIT 0301376 za 120.000,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 05.04.2024

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

14. Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, p.č.st. 940, kNN"

RM 76/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, p.č.st. 940, kNN" na umístění kabelového vedení NN na pozemku p.č. 2107/5 v k.ú. Horní Slavkov se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 v hodnotě 2.000,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 05.06.2024

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

15. Pacht pozemku p.č. 849/2 v k.ú. Horní Slavkov

RM 77/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

pacht pozemku p.č. 849/2 o výměře 14.488 m² v k.ú. Horní Slavkov Romanovi Bartoňovi, IČO: 44647247

Termín kontroly plnění usnesení: 31.05.2024

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

16. Pronájem části pozemku p.č. 1235/1 o výměře 284 m² v k.ú. Horní Slavkov

RM 78/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

ukončení nájemní smlouvy č. 575 na pronájem části pozemku p.č. 1228/32 o výměře 284 m² v k.ú. Horní Slavkov uzavřené s xxxx

- **Schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 1235/1 o výměře 284 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 31.05.2024

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

17. Komise rozvoje města - zápisy z jednání č.1/2024

RM 79/5/24

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Zápis ze zasedání Komise rozvoje města č.1/2024

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

V Horním Slavkově dne 18. 03. 2024



Alexandr Terek
starosta města

A large, stylized blue ink signature is written across the page, overlapping the text of the council member's name.

Bc. Jiří Michalec
radní města