



M ě s t o H o r n í S l a v k o v

Z Á P I S

**z 21. zasedání Rady města, konaného dne 14. 10. 2024 od 14.00 hodin v kanceláři starosty
na Městském úřadě v Horním Slavkově**

*(Osobní údaje byly v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, anonymizovány.
Tyto údaje jsou podle ustanovení § 16 a 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupné k nahlédnutí
na městském úřadu.)*

Přítomni: Ing. Martin Kasal, DiS., Bc. Jiří Kosmák, DiS., Bc. Jiří Michalec, Tomáš Straka,
Alexandr Terek (celkem 5 radních)

Omluveni: Mgr. Martin Stark – tajemník

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 14.10.2024** (RM 301/21/24)
2. **Výměna svítidel VO, 2. etapa, dotace SFŽP - dodatek č. 2 ke smlouvě 1200400023**
(RM 302/21/24)
3. **Individuální dotace Karlovarského kraje, Očkování proti žlutence - uzavření
veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace** (RM 303/21/24)
4. **Pracovní doba ředitelů příspěvkových organizací města** (RM 304/21/24)
5. **Zpráva o činnosti za rok 2023 – město Horní Slavkov v postavení veřejného
opatrovníka** (RM 305/21/24)
6. **Rozpočtové opatření č. 24** (RM 306/21/24)
7. **Poskytnutí dotace z rozpočtu města** (RM 307/21/24)
8. **Plán inventur na rok 2024** (RM 308/21/24)
9. **Dodatek č.7 smlouva Dimatex - sběr textilu** (RM 309/21/24)
10. **Bytový fond** (RM 310/21/24)
11. **"Regenerace sídliště Horní Slavkov - veřejné prostranství část A - SO 01 a,b" -
výsledek zadávacího řízení na zhotovitele stavby a uzavření smlouvy o dílo**
(RM 311/21/24)
12. **Oprava asfaltových krytů před bytovými domy Poštovní 636-663 - dodatek č.1
smlouvy o dílo** (RM 312/21/24)
13. **"Oprava povrchu místní komunikace ul Poštovní - úsek 636-663, Horní Slavkov" -
zahájení výběrového řízení na zhotovitele stavby** (RM 313/21/24)
14. **Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, Dlouhá, p.p.č.
2533/248, kNN"** (RM 314/21/24)
15. **Dům dětí a mládeže a školní družina Horní Slavkov, příspěvková organizace - změna
rozpočtu a odpisového plánu 2024** (RM 315/21/24)
16. **Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvková organizace - změna
rozpočtu č.4 + odpisový plán č.4** (RM 316/21/24)

17. **Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvková organizace - ředitelské volno (RM 317/21/24)**

18. **Pronájem nebytového prostoru č. 102 (GASTRO) v ul. Dlouhá 653, Horní Slavkov (RM 318/21/24)**

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 14.10.2024

RM 301/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 14.10.2024

Zodpovídá: Mgr. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

2. Výměna svítidel VO, 2. etapa, dotace SFŽP - dodatek č. 2 ke smlouvě 1200400023

Dodatek č. 2 je uzavírán z důvodu prodloužení termínu pro podání závěrečného vyhodnocení akce z 9/2024 na 12/2024.

RM 302/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. 1200400023 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na realizaci akce Výměna svítidel veřejného osvětlení ve městě Horní Slavkov - 2. etapa

Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2024

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

3. Individuální dotace Karlovarského kraje, Očkování proti žloutence - uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

Předmětem je poskytnutí individuální dotace Karlovarského kraje ve výši 724.800 Kč na proplacení očkování žáků ZŠ a MŠ, kteří v provedeném dotazníkovém šetření projeví o očkování zájem.

RM 303/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, IČO: 70891168 na realizaci akce "Horní Slavkov, Očkování žloutenka A" dle předloženého návrhu

Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2024

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

4. Pracovní doba ředitelů příspěvkových organizací města

RM 304/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

pracovní dobu ředitelů příspěvkových organizací města Horní Slavkov

Zodpovídá: Bc. Andrea Uhrinová, OSVV

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

5. Zpráva o činnosti za rok 2023 – město Horní Slavkov v postavení veřejného opatrovníka

RM 305/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Zprávu o činnosti veřejného opatrovnictví za rok 2023 týkající se opatrovanců:

- xxxx, 357 31 Horní Slavkov
- xxxx, 357 31 Horní Slavkov, zesnulá dne xxxx
- xxxx, 357 31 Horní Slavkov
- xxxx, 357 31 Horní Slavkov
- xxxx, 357 31 Horní Slavkov, t.č. bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov
- xxxx, Praha 4

Zodpovídá: Renata Ciperová, OSVV

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

6. Rozpočtové opatření č. 24

RM 306/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 24

- a) zapojení finančních prostředků ve výši 500 000,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, příjem za prodej šrotu od Pragotrade spol. s r.o., Pchery, IČO: 16189612
- b) zapojení finančních prostředků ve výši 329 300,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, průtokový transfer od Karlovarského kraje pro Pečovatelskou službu, příspěvkovou organizaci, IČO: 71232923 na dofinancování sociální služby
- c) přesun finančních prostředků ve výši 500 000,- Kč v rámci výdajové části rozpočtu na odboru OMI
- d) přesun finančních prostředků ve výši 48 400,- Kč v rámci výdajové části rozpočtu na odboru OVŽP
- e) zapojení finančních prostředků ve výši 360 000,- Kč do výdajové části rozpočtu a na financování, NEI příspěvky pro fyzické osoby na očkování proti žloutence

Termín kontroly plnění usnesení: 25.10.2024

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

7. Poskytnutí dotace z rozpočtu města

RM 307/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Poskytnutí dotace ve výši 5.000,- Kč na hudební vystoupení Renáty Pospíšilové a Milana Benedikta Karpíška, které se uskuteční v tanečním sále MĚKS v Horním Slavkově, pro spolek SlavkOFF z.s., Poštovní 686/28, Horní Slavkov, IČO: 21261571

- **Schvaluje**

Poskytnutí dotace ve výši 15.000,- Kč na zajištění Zdravotních klauniád v nemocnicích Cheb, Sokolov a Karlovy Vary, pro Zdravotní klaun, o.p.s. Paříkova 355/7, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO: 26547956

Termín kontroly plnění usnesení: 15.11.2024

Zodpovídá: Iveta Genčurová, FO

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

8. Plán inventur na rok 2024

RM 308/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Plán inventur na rok 2024 dle přílohy

Termín kontroly plnění usnesení: 17.03.2025

Zodpovídá: Edita Stiborová, FO

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9. Dodatek č.7 smlouva Dimatex - sběr textilu

RM 309/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č. 7 ke Smlouvě o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu ze dne 15.2.2016 se společností DIMATEX CS, spol. s r.o., Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou, IČO: 43224245

Termín kontroly plnění usnesení: 11.11.2024

Zodpovídá: Bc. Lenka Krejsová, OVŽP

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

10. Bytový fond

RM 310/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Zápis bytové komise č. 9/2024 ze dne 07.10.2024

- **Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 735/12 o velikosti 2+1 v domě č.p. 735, ul. Dlouhá, 357 31 Horní Slavkov s paní xxxx, bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 735/12 o velikosti 2+1 v domě č.p. 735, ul. Dlouhá, 357 31 Horní Slavkov s panem xxxx, bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 735/12 o velikosti 2+1 v domě č.p. 735, ul. Dlouhá, 357 31 Horní Slavkov s paní xxxx, bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 735/12 o velikosti 2+1 v domě č.p. 735, ul. Dlouhá, 357 31 Horní Slavkov s paní xxxx, bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

výměnu bytové jednotky a uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 630/19 o velikosti 1+1, Dlouhá 630, 357 31 Horní Slavkov s panem xxxx, bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 630/19 o velikosti 1+1, Dlouhá 630, 357 31 Horní Slavkov s paní xxxx, bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 630/19 o velikosti 1+1, Dlouhá 630, 357 31 Horní Slavkov s panem xxxx, bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 31.10.2024

Zodpovídá: Dagmar Konečná, vedoucí OSBN

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

11. "Regenerace sídliště Horní Slavkov - veřejné prostranství část A - SO 01 a,b" - výsledek zadávacího řízení na zhotovitele stavby a uzavření smlouvy o dílo

V souladu se schváleným akčním plánem a rozhodnutím o přidělení dotace z OPŽP bylo provedeno zadávací řízení na realizaci stavby. Předmětem projektu je zkvalitnění hospodaření s dešťovou vodou v prostoru severně od bytového domu č.p. 736 - 747 v ulici U Lesoparku. Úpravy spočívají ve vybudování vodopropustných zpevněných povrchů a výměně stávajících pevných nepropustných povrchů za vodopropustné (parkovací plochy - 113 PS, chodníky) a úpravách zeleně. Zásadním požadavkem na zpracování projektu byla koncepce spojit veškeré budované prvky do komplexního systému modrozelené infrastruktury (MZI), které na sebe budou navazovat a vzájemně se doplňovat.

Předpokládané celkové náklady na realizaci stavby byly 26,6 mil. Kč vč. DPH se započtením investiční rezervy ve výši 10%. Z programu OPŽP bude poskytnuta dotace v maximální výši 10,9 mil. Kč. Výše dotace se může dále měnit s ohledem na vysoutěžené položkové ceny a jejich případnou uznatelnost.

Předpokládaný termín realizace stavby je vzhledem k velkému rozsahu stanoven od 1.3. - 31.10.2025.

Nabídku podali:

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	KV Realinvest s.r.o.	16 922 710,27
2	ALGON, a.s.	18 682 106,32
3	HL Bohemia s.r.o.	15 789 180,05
4	bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.	16 240 470,00

RM 311/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

předloženou Písemnou zprávu o posouzení a hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "Regenerace sídliště Horní Slavkov - veřejné prostranství část A - SO 01 a,b"

- **Rozhoduje**

o výběru nabídky společnosti vyhodnocené jako nejvýhodnější ve zjednodušeném podlimitním řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "Regenerace sídliště Horní Slavkov - veřejné prostranství část A - SO 01 a,b"

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností HL Bohemia s.r.o., IČO: 24237451 vyhodnocené jako nejvýhodnější ve zjednodušeném podlimitním řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce "Regenerace sídliště Horní Slavkov - veřejné prostranství část A - SO 01 a,b" za 15.789.180,05 Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 08.12.2024

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

12. Oprava asfaltových krytů před bytovými domy Poštovní 636-663 - dodatek č.1 smlouvy o dílo

Chodníky před vchody bytových domů Poštovní 636-663 byly opraveny, předpokladem byla pokládka ACO tl.4cm, vzhledem k velké nerovnosti podkladu musela být provedena vrstva ACO o tl. 5cm. Dále byly upraveny plochy pokládky dle skutečných výměr zaměřených geodetem.

RM 312/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č.1 smlouvy o dílo č. 151-OMI/2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Chodníky před BD Poštovní 636-663 - opravy asfaltových krytů" se společností AH stav s.r.o., IČO: 5561736, kterým se mění cena z 586.207,56 Kč bez DPH na 659.731,36 Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

13. "Oprava povrchu místní komunikace ul Poštovní - úsek 636-663, Horní Slavkov" - zahájení výběrového řízení na zhotovitele stavby

Veřejná zakázka řeší opravu povrchu vozovky v ul. Poštovní, úsek mezi bytovými domy 636-663 v rozsahu cca 1900 m2, živичný postřik 0,5 kg/m2, obrusná vrstva ACO 11 (ABS) tř.1 tl. 50 mm a výšková úprava kanalizačních poklopů a uličních vpustí.

RM 313/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

zahájení výběrového řízení v otevřené výzvě v systému EZAK, na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Oprava povrchu místní komunikace ul. Poštovní - úsek 636-663, Horní Slavkov" v rozsahu dle příložené projektové dokumentace. Zadavatel bude hodnotit nabídky dle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle jediného kritéria hodnocení - nejnižší nabídková cena

Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2024
Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

14. Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, Dlouhá, p.p.č. 2533/248, kNN"

RM 314/21/24

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, Dlouhá, SO, p.p.č. 2533/248, kNN" na přeložení kabelového vedení NN na pozemcích p.č. 2533/248 a p.č. 2533/247 v k.ú. Horní Slavkov se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, v hodnotě 7.400,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2024

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

15. Dům dětí a mládeže a školní družina Horní Slavkov, příspěvková organizace - změna rozpočtu a odpisového plánu 2024

RM 315/21/24

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

rozpočet 2024 - úprava 1 a odpisový plán 2024 - úprava 1 příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže a školní družina Horní Slavkov, příspěvková organizace, Poštovní 662, Horní Slavkov 357 31, IČO: 75005441

Termín kontroly plnění usnesení: 01.11.2024

Zodpovídá: Bc. Pavel Krüger, ředitel Domu dětí a mládeže a školní družiny Horní Slavkov, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

16. Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvková organizace - změna rozpočtu č.4 + odpisový plán č.4

RM 316/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvkové organizaci, IČO: 75005476 změnu č. 4 rozpočtu 2024 a změnu č. 4 odpisového plánu na rok 2024

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Mgr. Lucie Tereková, ředitelka Základní školy Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

17. Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvková organizace - ředitelské volno

RM 317/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

vyhlášení ředitelského volna ve dnech 31. 10. a 1. 11. 2024 z důvodu stavebních úprav spojených s projektem Konektivita

Zodpovídá: Mgr. Lucie Tereková, ředitelka Základní školy Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

18. Pronájem nebytového prostoru č. 102 (GASTRO) v ul. Dlouhá 653, Horní Slavkov

Žadatel požádal o pronájem nebytového prostoru v domě služeb - gastroprovozovnu za účelem využití "výrobní pro provozovnu lahůdek a zřízení prodeje lahůdkářských a cukrářských výrobků". Od září 2020, kdy bylo gastro nabízeno k pronájmu, nebyl nebytový prostor zatím pronajmut, buď z důvodu nesplnění podmínek žadatelů nebo pro nezájem případných nájemců po seznámení s požadavky.

V době plánování využití objektu panovaly jiné ekonomické i společenské podmínky zjm., krátce po kolaudaci došlo k pandemickému stavu (COVID) následně k výrazné změně v ekonomické oblasti (vysoká inflace) a následně došlo k výrazné změně chování ekonomických subjektů/občanů.

RM 318/21/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření pachtovní smlouvy na pronájem provozovny č. 120 - gastroprovozovna o výměře 121,29 m² v domě č.p. 653, ul. Dlouhá 653, 357 31 Horní Slavkov s firmou RB Stavby - Radek Bahleda s.r.o., IČO: 06678998, se sídlem Dlouhá 635/7, Horní Slavkov za nájemné za nebytový prostor ve výši 7.800,- Kč/měsíčně a dále dle stanovených podmínek pro výběrové řízení gastroprovozovny. Pachtovní smlouva bude s nájemcem uzavřena až po doložení dokladů o bezdlužnosti z celního úřadu a příslušné zdravotní pojišťovny

Termín kontroly plnění usnesení: 31.10.2024

Zodpovídá: Dagmar Konečná, OSBN

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

V Horním Slavkově dne 21. 10. 2024



Alexandr Terek
starosta města

Bc. Jiří Michálek
radní města