



Město Horní Slavkov

ZÁPIS

z 20. zasedání Rady města, konaného dne 30. 09. 2024 od 14.00 hodin v kanceláři starosty na Městském úřadě v Horním Slavkově

(Osobní údaje byly v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, anonymizovány. Tyto údaje jsou podle ustanovení § 16 a 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupné k nahlédnutí na městském úřadu.)

Přítomni: Ing. Martin Kasal, DiS., Bc. Jiří Kosmák, DiS., Bc. Jiří Michalec, Tomáš Straka, Alexandr Terek (celkem 5 radních)

Mgr. Martin Stark – tajemník

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 30.09.2024** (RM 288/20/24)
2. **Pronájem nebytového prostoru č. 203 v domě č.p. 653, Dlouhá (Dům služeb)** (RM 289/20/24)
3. **Pronájem nebytového prostoru č. 208 v domě č.p. 653, Dlouhá (Dům služeb)** (RM 290/20/24)
4. **Žádost občana - prominutí nájmu bytu** (RM 291/20/24)
5. **Očkování proti žlutence - žádost o individuální dotaci Karlovarského kraje** (RM 292/20/24)
6. **Rozpočtové opatření č. 23** (RM 293/20/24)
7. **"Stavební úpravy zpevněných ploch v ul. Větrná" - výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby** (RM 294/20/24)
8. **„Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov, st.p.č. 1126/1 a 1125 v k.ú. Horní Slavkov“ - uzavření dodatku č.1 smlouvy o dílo** (RM 295/20/24)
9. **Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, Kounice 501, přípojka kanalizace"** (RM 296/20/24)
10. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Uložení chráničky Školní ulice Š851-Š576"** (RM 297/20/24)
11. **Bezdrátový rozhlas SARAH - odstranění a likvidace** (RM 298/20/24)
12. **"Umístění FVE na objektech č.p. 634, 654, 717 v Horním Slavkově" - Zrušení a opětovné vyhlášení výběrového řízení stavby** (RM 299/20/24)
13. **Pečovatelská služba, příspěvková organizace - Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na zajištění soc. služeb v roce 2024** (RM 300/20/24)

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 30.09.2024

RM 288/20/24

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 30.09.2024

Zodpovídá: Mgr. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

2. Pronájem nebytového prostoru č. 203 v domě č.p. 653, Dlouhá (Dům služeb)

RM 289/20/24

Rada města Horní Slavkov

- **Revokuje**

usnesení rady města č. RM 217/14/24 ze dne 15.7.2024

"uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání na pronájem nebytových prostor č. 203 v objektu č.p. 653 v k.ú. Horní Slavkov uzavřené s paní Ilonou Maternovou, IČO: 76466990, místo podnikání Jahodová 286/15, 360 07 Karlovy Vary, po souhlasném vyjádření Ministerstva průmyslu a obchodu ČR"

- **Schvaluje**

uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání na pronájem nebytových prostor č. 203 v objektu č.p. 653 v k.ú. Horní Slavkov uzavřené s paní Ilonou Maternovou, IČO: 76466990, místo podnikání Jahodová 286/15, 360 07 Karlovy Vary

Termín kontroly plnění usnesení: 11.11.2024

Zodpovídá: Dagmar Konečná, OSBN

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

3. Pronájem nebytového prostoru č. 208 v domě č.p. 653, Dlouhá (Dům služeb)

RM 290/20/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání na pronájem nebytových prostor č. 208 v objektu č.p. 653 v k.ú. Horní Slavkov uzavřené s Ing. Zdeňkem Uhlířem, IČO: 46878041 sídlem Východní 682/20, Karlovy Vary

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Mgr. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

4. Žádost občana - prominutí nájmu bytu

RM 291/20/24

Rada města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

prominutí nájmu bytové jednotky č. 607/9 o velikosti 2+1 v domě č.p. 607, Kounice 607, 357 31 Horní Slavkov s panem xxxx, nar. xxxx ode dne podpisu nájemní smlouvy

Termín kontroly plnění usnesení: 03.10.2024

Zodpovídá: Mgr. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

5. Očkování proti žloutence - žádost o individuální dotaci Karlovarského kraje

Jedná se o předjednanou individuální dotaci na očkování dětí hornoslavkovských ZŠ a MŠ proti žloutence A v souvislosti se zvýšeným výskytem této nemoci ve městě. Dle uskutečněného průzkumu na školách bylo identifikováno 302 zájemců o očkování. Očkovací schéma je 2 dávkové, cena 1 dávky vakcíny vč. aplikace je v současnosti do 1.200,- Kč. Individuální dotace by pokryla veškeré přímé náklady na vakcinaci.

RM 292/20/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

podání žádosti o individuální dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje na očkování žáků základních a mateřských škol proti žloutence A

Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2024

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

6. Rozpočtové opatření č. 23

a) Jedná se o snížení finančních prostředků ve výši 12 000,- Kč v příjmové části rozpočtu na položce ostatní NEI přijaté transfery ze státního rozpočtu (dotace od MK ČR) a snížení ve výdajové části rozpočtu na paragrafu zachování a obnova kulturních památek, položka ostatní služby (obnova Děkanství č.p. 178). Tato změna snižuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu.

Dne 11.3.2024 bylo RM zapojeno RO č. 6 dle příslibu od MK ČR 1 100 000,- Kč, Dle rozhodnutí z 10.9.2024 došlo ke snížení dotace o 12 000,- Kč, takže dotace činí 1 088 000,- Kč. Je nutné snížení rozpočtových prostředků o částku 12 000,- Kč jak v příjmové tak ve výdajové části rozpočtu.

b) Jedná se o přesun finančních prostředků ve výši 180 000,- Kč z paragrafu ostatní záležitosti pozemních komunikací, položka opravy a údržba na paragraf nebytové hospodářství, položka opravy a udržování (demolice kotelny a skladu). Tato změna nezvyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu, jedná se pouze o přesun v rámci výdajové části rozpočtu.

RM 293/20/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 23

a) snížení finančních prostředků ve výši 12 000,- Kč v příjmové a výdajové části rozpočtu, snížení dotace od MK ČR na regeneraci Děkanství č.p. 178

b) přesun finančních prostředků ve výši 180 000,- Kč v rámci výdajové části rozpočtu na odboru OMI

Termín kontroly plnění usnesení: 07.10.2024

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

7. "Stavební úpravy zpevněných ploch v ul. Větrná" - výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby

Nabídky v otevřené výzvě předložili: HL Bohemia s.r.o., IČO: 24237451.

RM 294/20/24

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

předloženou Písemnou zprávu o posouzení a hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Stavební úpravy zpevněných ploch v ul. Větrná, Horní Slavkov"

- **Rozhoduje**

o výběru nabídky společnosti HL Bohemia s.r.o., IČO: 24237451 vyhodnocené jako nejvýhodnější ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Stavební úpravy zpevněných ploch v ul. Větrná, Horní Slavkov"

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností HL Bohemia s.r.o., IČO: 24237451 vyhodnocené jako nejvýhodnější ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Stavební úpravy zpevněných ploch v ul. Větrná, Horní Slavkov" za 292.379,54 Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

8. „Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov, st.p.č. 1126/1 a 1125 v k.ú. Horní Slavkov“ - uzavření dodatku č.1 smlouvy o dílo

V průběhu realizace díla demolice kotelny a skladu vznikl kovový šrot, který je možné odprodat. Současná výkupní cena byla vyhodnocena společností KOVOŠROT GROUP CZ.

RM 295/20/24

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření kupní smlouvy se společností PRAGOTRADE spol. s r.o., IČO: 16189612 odprodej kovového šrotu vzniklého při realizaci stavby „Revitalizace brownfieldu výtopny – východní část, demolice budov, st.p.č. 1126/1 a 1125 v k.ú. Horní Slavkov“ za celkovou kupní cenu 525.000,28 Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

9. Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, Kounice 501, přípojka kanalizace"

RM 296/20/24

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, Kounice 501, přípojka kanalizace" na umístění kanalizační přípojky na pozemku p.č. 4085/1 v k.ú. Horní Slavkov s xxxx, nar. xxxx, a xxxx, nar. xxxx, v hodnotě 400,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.01.2025

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Uložení chráničky Školní ulice Š851-Š576"

RM 297/20/24

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu sítě elektronických komunikací "Uložení chráničky Školní ulice Š851-Š876" se spol. LajsiNet s.r.o., IČO: 05193478 v hodnotě 120,- Kč za 1 bm uložené stavby sítě elektronických komunikací na pozemku p.č. 2533/2 v k.ú. Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2024

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

11. Bezdrátový rozhlas SARAH - odstranění a likvidace

V roce 2010 byl na základě smlouvy o dílo se spol. BÁRTEK ROZHLASY, s.r.o. pořízen a osazen bezdrátový rozhlas SARAH. Jednalo se o 38 tzv "hnízd", rozmístěných od zahrádkářské kolonie "Čtrnáctka", přes sídliště, staré město až po Kounici. V průběhu let došlo k odstranění některých hnízd, většinou z důvodů odstranění lamp VO na kterých byla umístěna, a další hnízda postupem vlivu povětrnostních podmínek přestávala fungovat. S ohledem na stáří rozhlasového zařízení a na již velmi rozšířené a u občanů oblíbené rozesílání zpráv a informací přes mobilní telefony, jsou již jakékoliv opravy na rozhase nerentabilní.

RM 298/20/24

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

odstranění a likvidaci bezdrátového rozhlasu SARAH

Termín kontroly plnění usnesení: 31.01.2025

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

12. "Umístění FVE na objektech č.p. 634, 654, 717 v Horním Slavkově" - Zrušení a opětovné vyhlášení výběrového řízení stavby

V původním zadání byla chyba v obdržených rozpočtech.

RM 299/20/24

Rada města Horní Slavkov

- **Rozhoduje**

o zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Umístění FVE na objektech č.p. 634, 654, 717 v Horním Slavkově", systémové číslo E-ZAK: P24V00000005, před hodnocením a posouzením nabídek a to z důvodu chybného výkazu výměř

- **Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Umístění FVE na objektech č.p. 634, 654, 717 v Horním Slavkově". Hodnotící kritérium bude nejnižší nabídková cena bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2024

Zodpovídá: Ondřej Lukeš, OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

13. Pečovatelská služba, příspěvková organizace - Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na zajištění soc. služeb v roce 2024

RM 300/20/24

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na zajištění sociálních služeb v roce 2024, ev.č. KK00373/2024/1 uzavřenou s Karlovarským krajem, se sídlem Závodní 353/88, Karlovy Vary, IČO: 70891168 a Pečovatelskou službou, příspěvkovou organizací, IČO: 71232923.

Termín kontroly plnění usnesení: 31.10.2024

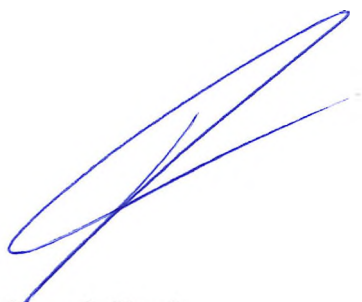
Zodpovídá: Mgr. Elvíra Holinková, ředitelka Pečovatelské služby, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Závěrečná diskuze: Starosta města informoval o aktuálním stavu výskytu žloutenky ve městě.

V Horním Slavkově dne 03. 10. 2024



Alexandr Terek
starosta města



Tomáš Straka
radní města

