



Město Horní Slavkov,

ZÁPIS

z 5. zasedání Rady města, konaného dne 06. 03. 2023 od 16.00 hodin v kanceláři starosty na Městském úřadě v Horním Slavkově

(Osobní údaje byly v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, anonymizovány. Tyto údaje jsou podle ustanovení § 16 a 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupné k nahlédnutí na městském úřadu.)

Přítomni: Bc. Jiří Kosmák, DiS., Bc. Jiří Michalec, Ing. Martin Kasal, DiS., Tomáš Straka, Alexandr Terek (celkem 5 radních)

Mgr. Martin Stark – tajemník

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

- 1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 06.03.2023 (RM 63/5/23)**
- 2. Rozpočtové opatření č. 5 (RM 64/5/23)**
- 3. Poskytnutí dotace z rozpočtu města (RM 65/5/23)**
- 4. Veřejné opatrovnictví - pověření k zastupování osob omezených ve svéprávnosti (RM 66/5/23)**
- 5. Pronájem částí pozemků p.č. 13/1 a p.č. 12 v k.ú. Ležnička (RM 67/5/23)**
- 6. Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Rodinný dům na p.č. 28 v k.ú. Horní Slavkov" - vodovodní a kanalizační přípojka (RM 68/5/23)**
- 7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje - Horní Slavkov, děkanství č.p. 178 - statické zajištění objektu - 1. fáze (RM 69/5/23)**
- 8. "Obnova děkanství č.p. 178 - 1.fáze - statické zajištění objektu" - vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu (RM 70/5/23)**
- 9. Rozpis státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2023 (RM 71/5/23)**
- 10. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání č. 653208 (RM 72/5/23)**
- 11. projekt EPC Horní Slavkov - Průběžná zpráva za r. 2020 a 2021 (RM 73/5/23)**
- 12. Žádost o investiční příspěvek - Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace (RM 74/5/23)**
- 13. Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - protokol o kontrole OSSZ (RM 75/5/23)**
- 14. Uzavření Rámcové smlouvy o dodávkách zboží - Heckl s.r.o. (RM 62/5/23)**

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 06.03.2023

RM 63/5/23

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 06.03.2023

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

2. Rozpočtové opatření č. 5

Jedná se o přesun finančních prostředků ve výši 17 000,- Kč z paragrafu vodní díla v zemědělské krajině, položka ostatní služby na paragraf územní rozvoj, položka ostatní služby (inženýring k MVN Krcálek). Tato změna nezvyšuje příjmovou ani výdajovou část rozpočtu, jedná se pouze o přesun v rámci výdajové části rozpočtu.

b) Jedná se o snížení finančních prostředků ve výši 19 517,- Kč na položce NEI přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu (MF ČR) a snížení ve výdajové části rozpočtu vše na paragrafu volby prezidenta, položka ostatní osobní výdaje ve výši 3 757,- Kč, položka platy zaměstnanců ve výši 8 093,- Kč, položka povinné ZP ve výši 1 471,- Kč, položka ostatní služby ve výši 3 812,- Kč, položka pohonné hmoty ve výši 625,- Kč, položka nákup materiálu ve výši 766,- Kč, položka poštovní služby ve výši 993,- Kč. Tato změna snižuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu.

c) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 150 000,- Kč (zapojení zbytku dotace, ve schváleném rozpočtu již zapojeno 500 000,- Kč) do příjmové části rozpočtu na položku ostatní NEI přijaté transfery ze SR (dotace od MK ČR) a zapojení do výdajové části rozpočtu na paragraf zachování a obnova kulturních památek, položka opravy a údržba (opravy památek). Tato změna zvyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu.

d) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 363 820,- Kč do výdajové části rozpočtu na paragraf mateřské školy, položka INV příspěvky zřízeným PO (předfinancování projektu ze SZIF „vytápění spojovacího krčku budov MŠ Sportovní) a na financování (zapojení přebytku z roku 2022).. Tato změna zvyšuje výdajovou část rozpočtu a financování.

e) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 500 000,- Kč do příjmové části rozpočtu na paragraf ostatní záležitosti lesního hospodářství, položka přijaté NEI příspěvky a náhrady (jednorázová náhrada za újmu na lesním pozemku a lesním porostu od ČEPS, a.s., Praha) a zapojení do výdajové části rozpočtu na paragraf zachování a obnova kulturních památek (spoluúčast k dotaci obnova Děkanství č.p. 178 a program ochrany arch. dědictví). Tato změna zvyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu.

RM 64/5/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 5

- a) Přesun finančních prostředků ve výši 17 000,- Kč v rámci výdajové části rozpočtu na odboru OVŽP
- b) Snížení finančních prostředků ve výši 19 517,- Kč v příjmové a výdajové části rozpočtu, vratka nevyčerpané dotace na volby prezidenta
- c) Zapojení finančních prostředků ve výši 150 000,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, dotace od MK ČR na regeneraci MPZ
- d) Zapojení finančních prostředků ve výši 363 820,- Kč do výdajové části rozpočtu a na financování, INV příspěvek pro Mateřskou školu Horní Slavkov, Sportovní 713, 357 31 Horní Slavkov, IČO: 75005506
- e) Zapojení finančních prostředků ve výši 500 000,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, příjem za jednorázovou náhradu za újmu na lesním pozemku a lesním porostu od firmy ČEPS, a.s., Praha, IČO: 25702556

Termín kontroly plnění usnesení: 13.03.2023

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

3. Poskytnutí dotace z rozpočtu města

RM 65/5/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Poskytnutí dotace ve výši 10.000,- Kč na konání Sportovního plesu pro Tělovýchovnou jednotu Spartak Horní Slavkov z.s., Sportovní 868, Horní Slavkov, IČO: 18248209

Termín kontroly plnění usnesení: 06.04.2023

Zodpovídá: Iveta Genčurová, FO

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

4. Veřejné opatrovnictví - pověření k zastupování osob omezených ve svéprávnosti

RM 66/5/23

Rada města Horní Slavkov

- **Pověřuje**

zaměstnance města Horní Slavkov paní Gabrielu Tršovou, DiS., nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov k zastupování osob omezených ve svéprávnosti, kterým bylo město Horní Slavkov rozsudkem soudu jmenováno veřejným opatrovníkem, jakožto činit všechny nezbytné úkony pro plnění role veřejného opatrovníka, zejména uzavírat jménem města Horní Slavkov nájemní smlouvy, smlouvy o bankovním účtu, zastupovat opatrovance před soudy a orgány veřejné moci, podávat opravné prostředky, námítky, uzavírat dohody o splátkách pohledávek, podávat návrhy,

důkazy a žádosti, uzavírat smíry a narovnání, přijímat doručované písemnosti a provádět další úkony související s naplněním opatrovancových práv a povinností

Termín kontroly plnění usnesení: bez odkladu

Zodpovídá: Bc. Hana Gregorová, DiS., vedoucí OSVV

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

5. Pronájem částí pozemků p.č. 13/1 a p.č. 12 v k.ú. Ležnička

RM 67/5/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

pronájem částí pozemku p.č. 13/1 o výměře 440 m² a části pozemku p.č.12 o výměře 60 m² v k.ú. Ležnička xxxx, nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 25.04.2023

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

6. Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Rodinný dům na p.č. 28 v k.ú. Horní Slavkov" - vodovodní a kanalizační přípojka

RM 68/5/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu "Rodinný dům na p.č. 28 v k.ú. Horní Slavkov" - umístění vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku p.č. 4047/1 v k.ú. Horní Slavkov s xxxx, nar. xxxx, a xxxx, nar. xxxx, v hodnotě 400,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 31.05.2023

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje - Horní Slavkov, děkanství č.p. 178 - statické zajištění objektu - 1. fáze

RM 69/5/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na obnovu a využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí ve výši 500.000,- Kč s Karlovarským krajem, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary - Dvory, IČO: 70891168 na "Horní Slavkov, děkanství č.p. 178 - statické zajištění objektu - 1.fáze"

Termín kontroly plnění usnesení: 30.04.2023

Zodpovídá: Petra Bednářová, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

8. "Obnova děkanství č.p. 178 - 1.fáze - statické zajištění objektu" - vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu

Na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu bylo požádáno o dotační prostředky z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón 2023 Ministerstva kultury ČR, ze kterého je z předběžně stanovené kvóty vyčleněno na obnovu děkanství 565.000,-Kč a z dotačního programu Karlovarského kraje Podpora obnovy a využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí - odboru kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu KÚKK je schválen příspěvek ve výši 500.000,-Kč. Předmětem VZMR jsou pokračující práce na statickém zajištění objektu děkanství č. p. 178. Celková předpokládaná hodnota statického zajištění objektu je 1,9 mil. Kč bez DPH.

V uzavřené výzvě jsou osloveni prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK tito uchazeči:

TIMA s.r.o., IČO: 40523284

BOLID M s.r.o., IČO: 26347741

KV Realinvest s.r.o., IČO: 29113903

HL Bohemia s.r.o., IČO: 24237451

Radek Bahleda, IČO: 74420976

RM 70/5/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Obnova děkanství č.p. 178 - 1.fáze - statické zajištění objektu"

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2023

Zodpovídá: Petra Bednářová, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9. Rozpis státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2023

Na základě odeslaného Anketního dotazníku pro rok 2023 do dotačního Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury, ze kterého město každoročně čerpá finanční příspěvky na obnovy kulturních památek, byla pro městskou památkovou zónu Horní Slavkov stanovena kvóta 650.000,-Kč.

Nejedná se o dotační prostředky přidělené rozhodnutím o poskytnutí ani jiným obdobným úkonem, ale o prostředky vyčleněné, které mohou být potencionálně na území městské památkové zóny Horní Slavkov poskytnuty a to souhrnně jak pro objekty ve vlastnictví města, tak i pro soukromé vlastníky a církve. Tuto kvótu město rozděljuje na jednotlivé akce obnovy, které byly zahrnuty v Anketním dotazníku odeslaném na Ministerstvo kultury 11.11.2022. Do Anketního dotazníku byly zahrnuty stavby ve vlastnictví města a soukromých vlastníků.

V roce 2020 město poskytlo na obnovu objektu č. p. 4 většinou částku z přidělené kvóty z Programu regenerace MPR a MPZ ve výši 646.000,-Kč a příspěvek města jako závazný podíl ve výši 138.000,- Kč.

RM 71/5/23

Rada města Horní Slavkov

- **Souhlasí a doporučuje ZM ke schválení**

přidělení finančního příspěvku ve výši 565.000,-Kč ze stanovené kvóty z Rozpisu státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury na rok 2023 na akci obnovy kulturní památky objektu děkanství č.p. 178, rej. č. ÚSKP 15095/4-4206 Městu Horní Slavkov, IČO: 00259322

- **Souhlasí a doporučuje ZM ke schválení**

přidělení finančního příspěvku ve výši 85.000,-Kč ze stanovené kvóty z Rozpisu státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury na rok 2023 na akci obnovy kulturní památky objektu měšťanského domu č.p. 5, rej. č. ÚSKP 21861/4-579

- **Nesouhlasí a nedoporučuje ZM ke schválení**

přidělení finančního příspěvku ze stanovené kvóty z Rozpisu státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury na rok 2023 na akci obnovy kulturní památky objektu měšťanského domu č.p. 4, rej. č. ÚSKP 32210/4-578

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2023

Zodpovídá: Petra Bednářová, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

10. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání č. 653208

RM 72/5/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání č. 653208 ze dne 4.2.2022 s paní xxxx, nar xxxx, sídlem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 20.03.2023

Zodpovídá: Dagmar Konečná, OSBN

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

11. projekt EPC Horní Slavkov - Průběžná zpráva za r. 2020 a 2021

RM 73/5/23

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Průběžnou zprávu za rok 2020 - I. období společnosti MVV Energie CZ a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice

- **Bere na vědomí**

Průběžnou zprávu za rok 2021 - II. období společnosti MVV Energie CZ a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice

Zodpovídá: Dagmar Konečná, OSBN

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

12. Žádost o investiční příspěvek - Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace

RM 74/5/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Mateřské škole Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkové organizaci, IČO: 75005506 investiční příspěvek ve výši 363 820,- Kč na předfinancování projektu ze SZIF na Vytápění spojovacího krčku budov MŠ Sportovní

Termín kontroly plnění usnesení: 15.03.2023

Zodpovídá: Bc. Pavlína Zábranská, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

13. Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - protokol o kontrole OSSZ

RM 75/5/23

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

protokol o kontrole OSSZ Sokolov č. 40/23/448 v Základní umělecké škole Horní Slavkov, příspěvkové organizaci, IČO: 75005450

Zodpovídá: Bc. Jan Zapf, dipl. um., ředitel Základní umělecké školy Horní Slavkov, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

14. Uzavření Rámcové smlouvy o dodávkách zboží - Heckl s.r.o.

Rámcová smlouva umožní operativní nákup instalatérského zboží za snížené ceny na základě dílčích objednávek dle aktuální potřeby pro zajištění drobných oprav bytového fondu i výměny zařízení koupelen (vany, baterie) či výměny radiátorů.

RM 62/5/23

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření Rámcové kupní smlouvy o dodání zboží se spol. HECKL s.r.o., IČO: 62956833, sídlem Přemyslova 153, Mikovice, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Termín kontroly plnění usnesení: 05.04.2023

Zodpovídá: Mgr. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

V Horním Slavkově dne 13. 03. 2023



Alexandr Terek
starosta města

Bc. Jiří Michálec
radní města