



Město Horní Slavkov

ZÁPIS

z 24. zasedání Rady města, konaného dne 30. 10. 2023 od 14.00 hodin v kanceláři starosty na Městském úřadě v Horním Slavkově

(Osobní údaje byly v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, anonymizovány. Tyto údaje jsou podle ustanovení § 16 a 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupné k nahlédnutí na městském úřadu.)

Přítomni: Bc. Jiří Kosmák, DiS., Ing. Martin Kasal, DiS., Tomáš Straka, Alexandr Terek (celkem 4 radní)

Mgr. Martin Stark – tajemník

Omluveni: Bc. Jiří Michalec

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 30.10.2023** (RM 312/24/23)
2. **Rozpočtové opatření č. 21** (RM 313/24/23)
3. **Prodej movitého majetku / Kounice 613 (bývalé učiliště)** (RM 314/24/23)
4. **Vrácení finančních prostředků za službu TKR** (RM 315/24/23)
5. **„Horní Slavkov, úprava chodníku MŠ Sportovní – bezbariérová trasa“ - dodatek č.1 smlouvy o dílo** (RM 316/24/23)
6. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, Ležnice p.p.č. 303, kNN"** (RM 317/24/23)
7. **Ordinace chirurgické ambulance v budově MěÚ Dlouhá 634, Horní Slavkov - smlouva o dílo na vyhotovení projektové dokumentace** (RM 318/24/23)
8. **"Revitalizace bytového domu Poštovní 648, Horní Slavkov" - jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek** (RM 319/24/23)
9. **"Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 932 v ul. Nad Výtopnou - projekční práce"- změna místa plnění na č.p. 936** (RM 320/24/23)
10. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, Kostelní č.p. 177, kNN"** (RM 321/24/23)
11. **Smlouva o zřízení služebnosti na stavbu** (RM 322/24/23)
12. **Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace - Odpisový plán na rok 2023 - 2. změna** (RM 323/24/23)
13. **Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - vyřazení dlouhodobého hmotného majetku** (RM 324/24/23)
14. **Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace - Rozpočet na rok 2023 - 2. změna** (RM 325/24/23)

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 30.10.2023

RM 312/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 30.10.2023

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

2. Rozpočtové opatření č. 21

a) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 139 252,- Kč do příjmové části rozpočtu na paragraf finanční vypořádání, položka ostatní přijaté vratky transferů (vratka nevyčerpané dotace MŠ Dlouhá na Šablony III.) a zapojení do výdajové části rozpočtu na paragraf finanční vypořádání, položka vratka transferů poskytnutých z veřejných rozpočtů (vratka dotace Karlovarskému kraji). Jedná se o vratku dotace přes účet zřizovatele. Tato změna zvyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu.

b) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 130 000,- Kč do příjmové části rozpočtu na položku investiční přijaté transfery od krajů (dotace od KK na termokameru pro JSDH) a zapojení do výdajové části rozpočtu na paragraf požární ochrana-dobrovolná část, položka stroje, přístroje a zařízení (termokamera), dále zapojení finančních prostředků ve výši 18 000,- Kč do příjmové části rozpočtu na položku neinvestiční přijaté transfery od krajů (dotace od KK na rozšíření řidičského oprávnění pro JSDH) a zapojení do výdajové části rozpočtu na paragraf požární ochrana-dobrovolná část, položka nákup ostatních služeb (rozšíření ŘP). Tato změna zvyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu.

c) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 300 000,- Kč do příjmové části rozpočtu na paragraf komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, položka prodej pozemků (položka naplněna nad 100%) a zapojení do výdajové části rozpočtu na paragraf veřejné osvětlení, položka el. energie.. Tato změna zvyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu.

RM 313/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 21

a) Zapojení finančních prostředků ve výši 139 252,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, vratka dotace na projekt Šablony III. od Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620, příspěvková organizace, IČO: 75005492 krajskému úřadu KK

b) Zapojení finančních prostředků ve výši 148 000,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, INV a NEI dotace od krajského úřadu KK pro JSDH Horní Slavkov

c) Zapojení finančních prostředků ve výši 300 000,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, příjmy z prodeje pozemků

Termín kontroly plnění usnesení: 07.11.2023

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

3. Prodej movitého majetku / Kounice 613 (bývalé učiliště)

Nabídka movitého majetku byla zveřejněna na fcb i webu města. Nabídku podalo 5 subjektů. V této nabídce se jednalo zejména o stroje.

RM 314/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření kupních smluv na movitý majetek uvedený v příloze se zájemci uvedení v důvodové zprávě, kteří podali nejvyšší cenovou nabídku

Termín kontroly plnění usnesení: 24.11.2023

Zodpovídá: Radka Drobná, OSBN

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

4. Vrácení finančních prostředků za službu TKR

RM 315/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

vrácení finančních prostředků uhrazených za služby kabelové televize za celé období od 01.07.2013 do 30.09.2023 paní xxxx, Horní Slavkov 357 31

- **Schvaluje**

vrácení finančních prostředků uhrazených za služby kabelové televize za celé období od 01.07.2013 do 30.09.2023 paní xxxx, Horní Slavkov 357 31

Termín kontroly plnění usnesení: 24.11.2023

Zodpovídá: Radka Drobná, OSBN

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

5. „Horní Slavkov, úprava chodníku MŠ Sportovní – bezbariérová trasa“ - dodatek č.1 smlouvy o dílo

V průběhu realizace stavby vyvstaly potřeby změny některých navržených položek původního rozpočtu, který uvažoval zejména s použitím původní dlažby z parkovací plochy, která byla rozebrána.

Její stav však již nebyl vyhovující a vzhledem k tomu, že náklady na pokládku by byly stejně vynaloženy, bylo rozhodnuto o provedení krytu z nové dlažby s materiálovým nákladem 75 tis. Kč, dále bylo doplněno lemování hmatových úprav rovinnými deskami v místech pro přecházení dle metodiky MMR (nebylo v PD zahrnuto) a další drobné práce, výměry položek byly upraveny dle skutečnosti.

V současné době probíhá navazující úprava dopravního značení v úseku od č. p. 675-678 (od prodejny potravin směrem nahoru ke školce). Osazené značení zóna „30“ v lokalitě ulice U lesoparku přikazuje jízdu uvnitř zóny dle pravidla pravé ruky.

RM 316/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 131/2023-OMI se zhotovitelem AH stav s.r.o., IČO: 05561736 na realizaci stavby „Horní Slavkov, úprava chodníku MŠ Sportovní – bezbariérová trasa“ o neprovedení méněprací a provedení víceprací za 96 248,62 Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2023

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, Ležnice p.p.č. 303, kNN"

RM 317/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, Ležnice, p.p.č. 303, kNN" na uložení kabelového vedení NN na pozemku st.č, 53 v k.ú. Ležnice se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035

Termín kontroly plnění usnesení: 26.01.2024

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

7. Ordinance chirurgické ambulance v budově MěÚ Dlouhá 634, Horní Slavkov - smlouva o dílo na vyhotovení projektové dokumentace

Jedním z hlavních úkolů veřejné správy je zajištění dostupnosti lékařské péče, v rámci plnění tohoto úkolu byla provedena rekonstrukce ordinace dětského lékaře a zubaře spolu s bezbariérovou úpravou budovy a navazujících přístupových tras do areálu mateřské školy Sportovní ulice.

Dalším krokem pak byla oprava ordinace praktického lékaře v budově DPS 1010, která je bezbariérově přístupná a rekonstrukce bývalé expozitury Komerční banky, kde byla vybudována další plně bezbariérová ordinace praktického lékaře.. Dalším úkolem je zajištění bezbariérové ordinace chirurgické ambulance, která bude vybudována v prostorách bývalé spořitelny v budově úřadu, navazovat bude následně i úprava chodníku, která zajistí nejen bezbariérový přístup do ordinace, ale i do prodejny potravin a pekárny.

RM 318/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na vyhotovení projektové dokumentace stavby "Ordinace chirurgické ambulance v budově MěÚ Dlouhá 634, Horní Slavkov" se zhotovitelem CENTRA STAV s.r.o., IČO: 25247107 za 105 000,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2023

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

8. "Revitalizace bytového domu Poštovní 648, Horní Slavkov" - imenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek

RM 319/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Jmenuje**

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce Revitalizace bytového domu Poštovní 648, Horní Slavkov" v tomto složení:

Alexandr Terek, starosta

Bc. Jiří Kosmák, DiS. místostarosta

Tomáš Straka, člen rady města

Termín kontroly plnění usnesení: 06.12.2023

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9. "Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 932 v ul. Nad Výtoučnou - projekční práce"- změna místa plnění na č.p. 936

Projekt je zaměřen na snížení energetické náročnosti bytového domu, konkrétně pak na snížení spotřeby tepla. Vzhledem k dynamicky se měnící legislativě v oblasti komunitní energetiky měl být vypracován až po vydání OZE II, k čemuž zatím nedošlo. PD tedy řeší klasické zateplení obálky budovy. Vzhledem k situaci, že byla přehodnocena priorita mezi jednotlivými bytovými domy v lokalitě Nad Výtoučnou, došlo ke změně místa plnění na z č. p. 932 na č. p. 936, předmětem dodatku je také vyhotovení energetického posouzení s projektem a přílohami pro podání žádosti o poskytnutí dotace, kde byl zcela zásadně upraven systém a dotace je poskytována jako fixní nákladová výše vycházející právě z tohoto hodnocení.

RM 320/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 138/2023-OMI se zhotovitelem CENTRA STAV s.r.o., IČO: 25247107 na vyhotovení projektové dokumentace stavby "Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 932-projekční práce" jehož předmětem je změna místa plnění na č.p. 936 a zadání vyhotovení energetického hodnocení a projektu pro podání žádosti o dotaci z programu Nová zelená úsporám za 83.000,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2023

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, Kostelní č.p. 177, kNN"

RM 321/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, Kostelní č.p. 177, kNN" na uložení kabelového vedení NN na pozemků p.č. 4084/1, p.č. 368, p.č. 371/1 a p.č. 371/2 v k.ú. Horní Slavkov se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035

Termín kontroly plnění usnesení: 25.01.2024

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

11. Smlouva o zřízení služebnosti na stavbu

RM 322/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na stavbu "PP_PEW9_K_CEZ_HSLA_CSID12714013_OK" na umístění optické sítě na pozemcích p.č. 2107/26 a p.č. 2107/5 v k.ú. Horní Slavkov se spol. CETIN a.s., IČO: 04084063, v hodnotě 1.050,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.01.2024

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

12. Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace - Odpisový plán na rok 2023 - 2. změna

RM 323/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

2. změnu odpisového plánu na rok 2023 Mateřské škole Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkové organizaci, IČO: 75005506

Termín kontroly plnění usnesení: 31.10.2023

Zodpovídá: Bc. Pavlína Zábranská, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

13. Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - vyřazení dlouhodobého hmotného majetku

RM 324/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Základní umělecké škole Horní Slavkov, příspěvkové organizaci, IČO: 75005450 vyřazení 2 ks pianin v celkové hodnotě 87 900,- Kč z majetku organizace

Termín kontroly plnění usnesení: 03.11.2023

Zodpovídá: Bc. Jan Zapf, dipl. um., ředitel Základní umělecké školy Horní Slavkov, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

14. Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace - Rozpočet na rok 2023 - 2. změna

RM 325/24/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Mateřské škole Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace, IČO: 75005492:

1) Rozpočet na rok 2023 - 2. změna s přesunem z neinv. příspěvku na opravu podlah na opravu hromosvodu ve výši 18.260,- Kč

2) Odpisový plán na rok 2023 - 2. změna

Termín kontroly plnění usnesení: 17.11.2023

Zodpovídá: Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

V Horním Slavkově dne 06. 11. 2023



Alexandr Terek
starosta města



Ing. Martin Kasal, DiS.
radní města