



## Město Horní Slavkov

### ZÁPIS

**z 21. zasedání Rady města, konaného dne 02. 10. 2023 od 14.00 hodin v kanceláři starosty na Městském úřadě v Horním Slavkově**

*(Osobní údaje byly v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, anonymizovány. Tyto údaje jsou podle ustanovení § 16 a 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupné k nahlédnutí na městském úřadu.)*

**Přítomni:** Ing. Martin Kasal, DiS., Bc. Jiří Kosmák, DiS., Bc. Jiří Michalec, Tomáš Straka, Alexandr Terek (celkem 5 radních)

Mgr. Martin Stark – tajemník

Rada města je usnášeníschopná.

#### **Program:**

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 02.10.2023** (RM 283/21/23)
2. **Smlouva o připojení k internetu - coworking** (RM 284/21/23)
3. **Poskytnutí dotace z rozpočtu města** (RM 285/21/23)
4. **Pronájem částí pozemků p.č. 13/1 a p.č. 12 v k.ú. Ležnička** (RM 286/21/23)
5. **Žádost o předání objektu č.p. 178 - Děkanství** (RM 287/21/23)
6. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Rodinný dům - TRENTO - ZX, p.p.č. 2533/96, k.ú. Horní Slavkov - Přípojky kanalizace a vody"** (RM 288/21/23)
7. **"Restaurování interiéru kostela sv. Jiří, Horní Slavkov" - dodatek č. 2** (RM 289/21/23)
8. **Revitalizace brownfieldu výtopny - demolice a výstavba garáží na st.p.č. 1128/1 a 1128/2" - projekční práce - výsledek výběrového řízení** (RM 290/21/23)
9. **Schválení hospodářského výsledku Technických služeb Horní Slavkov s.r.o.** (RM 291/21/23)
10. **Protokol z krajské hygienické stanice - Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace** (RM 292/21/23)
11. **Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku - Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, p.o.** (RM 293/21/23)
12. **Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvková organizace - povolení výjimky z počtu dětí v 1. třídě** (RM 294/21/23)
13. **Poskytnutí mimořádné odměny ředitele MKS** (RM 295/21/23)

#### **Schválení programu jednání**

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

Hlasování:

Pro: 5  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 02.10.2023**

**RM 283/21/23**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 02.10.2023

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

Hlasování:

Pro: 5  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**2. Smlouva o připojení k internetu - coworking**

**RM 284/21/23**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Smlouvy o připojení k internetu se spol. LajsiNET s.r.o. sídlem Školní 847, Horní Slavkov, IČ 05193478 pro prostory coworkingu v budově č.p. 653, Horní Slavkov

**Termín kontroly plnění usnesení: 26.10.2023**

**Zodpovídá: Mgr. Martin Stark, tajemník MěÚ**

Hlasování:

Pro: 5  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**3. Poskytnutí dotace z rozpočtu města**

*Jedná se o charitativní akci "Vánoční stromek naděje" pro děti z dětských domovů.*

**RM 285/21/23**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 10.000,- Kč na zajištění akce "Vánoční stromek naděje" pro pana xxxx, bytem xxxx, Sokolov

**Termín kontroly plnění usnesení: 23.10.2023**

**Zodpovídá: Iveta Genčurová, FO**

Hlasování:

Pro: 5  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

#### **4. Pronájem částí pozemků p.č. 13/1 a p.č. 12 v k.ú. Ležnička**

**RM 286/21/23**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy č. 626 na pronájem části pozemku p.č. 13/1 o výměře 440 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č.12 o výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú. Ležnička xxxx, nar. xxxx, dohodou ke dni 03.10.2023

- **Schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 13/1 o výměře 1.000 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č.12 o výměře 210 m<sup>2</sup> v k.ú. Ležnička xxxx, nar. xxxx

- **Neschvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 23/3 o výměře 650 m<sup>2</sup> v k.ú. Ležnička

**Termín kontroly plnění usnesení: 28.12.2023**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

#### **5. Žádost o předání objektu č.p. 178 - Děkanství**

*Jedná se o budovu Děkanství, kterou Město získalo do vlastnictví v roce 2018 na základě darovací smlouvy od Karlovarského kraje, viz příloha. Stavba se nachází v ul. Kostelní, po pravé straně pod hřbitovem.*

*Od roku 2019 bylo vynaloženo na objekt děkanství č.p. 178 celkem 4 809 036,- Kč z rozpočtu města. Jedná se o výdaje na spolupodíly k poskytnutým dotacím na statické zajištění objektu, technické a autorské dozory během realizací, sněhové zábrany, provizorní zabezpečení střechy, vyklizení objektu apod.*

*Celkový součet dotačních prostředků na objekt děkanství z Karlovarského kraje a Ministerstva kultury je ve výši 4 255 000,- Kč.*

**RM 287/21/23**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

předloženou žádost o předání objektu Děkanství - budovy č.p. 178 v k.ú. Horní Slavkov

- **Ukládá**

přípravit podmínky pro realizaci záměru žadatele

**Termín kontroly plnění usnesení: 20.02.2024**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

#### **6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Rodinný dům - TRENTO - ZX, p.p.č. 2533/96, k.ú. Horní Slavkov - Přípojky kanalizace a vody"**

**RM 288/21/23**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Rodinný dům TRENTO-ZX, p.p.č. 2533/96, k.ú. Horní Slavkov - Přípojky kanalizace a vody" na umístění vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 2533/170 a p.č. 2533/39 v k.ú. Horní Slavkov se xxxx, a xxxx

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.12.2023**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **7. "Restaurování interiéru kostela sv. Jiří, Horní Slavkov" - dodatek č. 2**

*Na základě schválených víceprací v dodatku č. 1 smlouvy o dílo na akci "Restaurování interiéru kostela sv. Jiří, Horní Slavkov", které se týkají provedení sjednující patiny již dokončené spodní části stěny v lodi kolem Vítězného oblouku a horní části stěny, která je restaurována v rámci této zakázky, bylo s restaurátory domluveno, že dle postupu prací z původního rozsahu smlouvy bude upřesněno, zda vícepráce stihnou v původním termínu smlouvy o dílo nebo zda bude potřeba termín prodloužit. Dle domluvy bylo restaurátory sděleno, že kvůli pomalejšímu vysychání, by bylo potřeba termín smlouvy prodloužit, aby sjednující patina byla provedena na již suchý podklad. Dílčí termín dokončení 9.10.2023 na restaurování omítek a plastických prvků Vítězného oblouku vč. stěny do lodi z původní smlouvy o dílo je potřeba prodloužit do 18.10.2023.*

**RM 289/21/23**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby "Restaurování interiéru kostela sv. Jiří, Horní Slavkov" se zhotovitelem TERRIGENA Art s.r.o., Plzeňská 176, 330 11 Třemošná, IČO: 29105293 na prodloužení dílčího termínu dokončení pro restaurování omítek a plastických prvků Vítězného oblouku vč. stěny do lodi na 18.10.2023

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2023**

**Zodpovídá: Petra Bednářová, OMI**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **8. Revitalizace brownfieldu výtopny - demolice a výstavba garáží na st.p.č. 1128/1 a 1128/2" - projekční práce - výsledek výběrového řízení**

*K podání cenové nabídky bylo vyzváno 5 subjektů, nabídku podal jen jeden.*

**RM 290/21/23**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek z výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu v uzavřené výzvě v systému EZAK na zpracování projektové dokumentace stavby "Revitalizace brownfieldu výtopny - výstavba garáží na st.p.č. 1128/1 a 1128/2"

- **Rozhoduje**

o výběru dodavatele CENTRA Stav s.r.o., IČO: 25247107 jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a schvaluje uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby "Revitalizace brownfieldu výtopny - demolice a výstavba garáží na st.p.č. 1128/1 a 1128/2" - projekční práce a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem za 332.000,- Kč bez DPH

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.10.2023**

**Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**9. Schválení hospodářského výsledku Technických služeb Horní Slavkov s.r.o.**

**RM 291/21/23**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

účetní závěrku a zisk Technických služeb Horní Slavkov s.r.o., Hornova 825, Horní Slavkov, IČO: 26330202

**Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM**

**Zodpovídá: Bc. Zdeněk Chlebuš, ředitel Technických služeb s.r.o. Horní Slavkov**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**10. Protokol z krajské hygienické stanice - Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace**

**RM 292/21/23**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Protokol o kontrole Krajské hygienické stanice v Mateřské škole Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkové organizaci, IČO: 75005506

**Termín kontroly plnění usnesení: 06.10.2023**

**Zodpovídá: Bc. Pavlína Zábranská, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkové organizace**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **11. Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku - Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace**

**RM 293/21/23**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Mateřské škole Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkové organizaci, IČO: 75005506 vyřadit 2 ks zvonkohry v celkové ceně 67 198,- Kč z majetku organizace

**Termín kontroly plnění usnesení: 06.10.2023**

**Zodpovídá: Bc. Pavlína Zábranská, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkové organizace**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **12. Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvková organizace - povolení výjimky z počtu dětí v 1. třídě.**

*Do prvního ročníku nastoupilo 15 žáků pro školní rok 2023/2024, přičemž skutečně nastoupilo žáků jen 13. Výjimku uděluje podle školského zákona zřizovatel.*

**RM 294/21/23**

Rada města Horní Slavkov

- **Povoluje**

Základní škole Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvkové organizaci, IČO: 75005476 povolení výjimky z počtu žáků v prvním ročníku školního roku 2023/2024

**Termín kontroly plnění usnesení: bez odkladu**

**Zodpovídá: Mgr. Lucie Tereková, ředitelka Základní školy Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvkové organizace**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **13. Poskytnutí mimořádné odměny ředitelce MKS**

*Pan Bc. Jiří Kosmák, DiS. oznámil střet zájmů v projednávané věci.*

**RM 295/21/23**

Rada města Horní Slavkov

- **Poskytuje**

mimořádnou odměnu ředitelce Městského kulturního střediska Horní Slavkov Mgr. Soně Kvasničkové za přípravu a organizaci Mezinárodního setkání Slavkovů ve věstě Horní Slavkov ve výši dle důvodové zprávy

**Termín kontroly plnění usnesení: 10.11.2023**

**Zodpovídá: Mgr. Martin Stark, tajemník MěÚ**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

V Horním Slavkově dne 09. 10. 2023



Bc. Jiří Kosmák, DiS.  
radní města

