



Město Horní Slavkov

ZÁPIS

z 19. zasedání Rady města, konaného dne 04. 09. 2023 od 14.00 hodin v kanceláři starosty na Městském úřadě v Horním Slavkově

(Osobní údaje byly v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, anonymizovány. Tyto údaje jsou podle ustanovení § 16 a 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupné k nahlédnutí na městském úřadu.)

Přítomni: Bc. Jiří Kosmák, DiS., Bc. Jiří Michalec, Ing. Martin Kasal, DiS., Tomáš Straka, Alexandr Terek (celkem 5 radních)

Mgr. Martin Stark – tajemník

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 04.09.2023** (RM 247/19/23)
2. **Kontrola příspěvků z rozpočtu města za rok 2022** (RM 248/19/23)
3. **Snížení energetické náročnosti objektu TS č.p. 825 - žádost o dotaci** (RM 249/19/23)
4. **Rozpočtové opatření č. 18** (RM 250/19/23)
5. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, ul. Hořejší a ul. tř. Osloboditelů - tlaková kanalizace"** (RM 251/19/23)
6. **Výběr zhotovitele "Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - 2.etapa"** (RM 252/19/23)
7. **Výběr zhotovitele "Rekonstrukce krytiny č.p. 937 Nad Výtopnou"** (RM 253/19/23)
8. **Kaple sv. Jana Nepomuckého, Ležnice - II. etapa udržovacích prací** (RM 254/19/23)
9. **Bytový fond - byt č. 746/17 (pro potřeby města)** (RM 255/19/23)
10. **Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - rozsudek Okresního soudu v Sokolově a odvolání** (RM 256/19/23)

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 04.09.2023

RM 247/19/23

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 04.09.2023

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

2. Kontrola příspěvků z rozpočtu města za rok 2022

Cílem kontroly bylo prověřit nakládání s veřejnými prostředky, zda přezkoumávané operace jsou v souladu s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu města Horní Slavkov, s Pravidly pro hodnocení a poskytování dotací z rozpočtu města Horní Slavkov a splňují kritéria hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti. Jedná se kontrolu dokladovou, kdy podstatou kontrolních úkonů je posouzení, zda zahájit či nezahájit veřejnosprávní kontrolu na místě.

Kontrolou bylo zjištěno, že příspěvky byly poskytnuty a vyúčtování proběhlo v souladu s „ Pravidly pro hodnocení a poskytování příspěvků z rozpočtu města Horní Slavkov“ a v souladu s „Dohodou o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Horní Slavkov“. Vzhledem k výši přidělených finančních prostředků je dokladová kontrola dostačující.

RM 248/19/23

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Zprávu o následné kontrole příjemců příspěvků z rozpočtu města Horní Slavkov v roce 2022

Zodpovídá: Františka Hesová, OKST

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

3. Snížení energetické náročnosti objektu TS č.p. 825 - žádost o dotaci

Předmětem projektu je zateplení obvodového pláště objektu č.p. 825. Celkové rozpočtované realizační náklady činí 5.208.919,- Kč vč. DPH. Výše podpory OPŽP činí 2.266.766 Kč. Podpora je stanovena na základě jednotkových cen na jednotlivá plánovaná opatření (plocha zateplování stěn, plocha měněných oken, apod.).

RM 249/19/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

podání žádosti o dotaci z operačního programu Životní prostředí na snížení energetické náročnosti objektu č.p. 825 Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 31.01.2024

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

4. Rozpočtové opatření č. 18

RM 250/19/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 18

a) zapojení finančních prostředků ve výši 450 000,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, NEI dotace od Ministerstva průmyslu a obchodu na místní energetickou koncepci

Termín kontroly plnění usnesení: 14.09.2023

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, ul. Hořejší a ul. tř. Osvoboditelů - tlaková kanalizace"

RM 251/19/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, ul. Hořejší a ul. tř. Osvoboditelů - tlaková kanalizace" na uložení kanalizačního a vodovodního řadu na pozemcích p.č. 4023/4, p.č. 4023/11, st.č. 437/1, p.č. 233 a p.č. 4026/6 v k.ú. Horní Slavkov se spol. Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, IČO: 47700521

Termín kontroly plnění usnesení: 23.01.2024

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

6. Výběr zhotovitele "Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - 2.etapa"

Vzhledem k časové náročnosti byli osloveni mmj. i zhotovitelé ze segmentů středních podniků.

Seznam oslovených zhotovitelů v uzavřené výzvě:

ALGON, pozemní stavby, s.r.o., IČO: 17226741

STASKO plus. s.r.o., IČO: 14707551

ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., IČO: 18248675

BOLID M s.r.o., IČO: 26347741

KV Realinvest s.r.o., IČO: 29113903

TIMA, spol. s.r.o. - obchodně výrobní služby, IČO: 40523284

bss BĀŇSKĀ STAVEBNĀ SPOLEČNOST s.r.o., IČO: 25233866

BAU-STAV a.s., IČO: 14705877

Nabídku podali:

STASKO plus. s.r.o., IČO: 14707551 - nabídková cena 4.662.006,03 Kč bez DPH.

TIMA, spol. s.r.o. - obchodně výrobní služby, IČO: 40523284 - nabídková cena 5.051.466,57 Kč bez DPH.

ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., IČO: 18248675 - nabídková cena 5.773.927,25 Kč bez DPH.

RM 252/19/23

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II.etapa"

- **Rozhoduje**

o výběru zhotovitele stavebních prací, STASKO plus, spol. s.r.o., Rolavská 590/10, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 14707551, ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II.etapa" za 4.662.006,03 Kč bez DPH, jehož nabídka byla ve výběrovém řízení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov - II.etapa" se zhotovitelem STASKO plus, spol. s.r.o., Rolavská 590/10, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 14707551 za 4.662.006,03 Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 29.12.2023

Zodpovídá: Ondřej Lukeš, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

7. Výběr zhotovitele "Rekonstrukce křtiny č.p. 937 Nad Výtopnou"

Jedná se o rekonstrukci střešní křtiny na č.p. 937 Nad Výtopnou, která je již za svoji životnosti a do objektu zatéká. Vyhlášení výběrového řízení s rozsahem stavby bylo schváleno usnesením č. RM 119/9/23.

Předpokládaná hodnota zakázky dle URS 2022 je 653.604,- Kč bez DPH

Jednalo se o otevřenou výzvu v systému E-ZAK Města Horní Slavkov. Nabídku mohl tedy podat kdokoliv.

Nabídku podala pouze firma Lešení Trubač s.r.o., Pohraniční stráže 136, Svatava, IČO: 29070139 s nabídkovou cenou 652.227,05 Kč bez DPH.

RM 253/19/23

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce křtiny č.p. 937 Nad Výtopnou"

- **Rozhoduje**

o výběru zhotovitele stavebních prací, společnosti Lešení Trubač s.r.o., Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava, IČO: 29070139, ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce křtiny č.p. 937 Nad Výtopnou" za 652.227,05 Kč bez DPH, jehož nabídka byla ve výběrovém řízení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce křtiny č.p. 937 Nad Výtopnou" se zhotovitelem Lešení Trubač s.r.o., Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava, IČO: 29070139 za 652.227,05 Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 29.12.2023

Zodpovídá: Ondřej Lukeš, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

8. Kaple sv. Jana Nepomuckého, Ležnice - II. etapa udržovacích prací

V letošním roce probíhá na kapli sv. Jana Nepomuckého II. etapa udržovacích prací. Tato etapa zahrnuje opravu venkovních omítek vč. nátěru, opravu štukových profilací, doplnění soklu a oprava vnitřních stěn po odsekání nesoudržných omítek v I. etapě udržovacích prací. Při kontrolním dni stavby bylo zhodnoceno se zástupcem památkové péče, že by bylo vhodné provést celkovou obnovu fasádního nátěru vč. opravy prasklin a střešní římsy.

Celková cena za vícepráce je ve výši 54.367,59 Kč bez DPH.

Celková cena za dílo vč. víceprací je ve výši 165.738,49 Kč bez DPH.

Na tuto obnovu je čerpáno z dotačních prostředků Ministerstva kultury z Programu podpory obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností ve výši 85.000,-Kč.

RM 254/19/23

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo na stavební práce "Kaple sv. Jana Nepomuckého, Ležnice - II. etapa udržovacích prací" se zhotovitelem HL Bohemia s.r.o., Zahradní 769, 357 31 Horní Slavkov, IČO: 24237451 za 54.367,59 Kč bez DPH.

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2023

Zodpovídá: Petra Bednářová, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9. Bytový fond - byt č. 746/17 (pro potřeby města)

RM 255/19/23

Rada města Horní Slavkov

- **Revokuje**

usnesení č. RM 140/10/23 ze dne 3.5.2023

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 746/17 o velikosti 1+2, v domě č.p. 746, ul. U Lesoparku, 357 31 Horní Slavkov s xxxx xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, xxxx po dobu trvání pracovního poměru u Městského úřadu v Horním Slavkově

Termín kontroly plnění usnesení: 11.09.2023

Zodpovídá: Dagmar Konečná, OSBN

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

10. Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - rozsudek Okresního soudu v Sokolově a odvolání

Řízení je vedeno o náhradu škody.

RM 256/19/23

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

rozsudek Okresního soudu v Sokolově č.j. 11 C 277/2019-169 ze dne 12. 05. 2023 a odvolání ke Krajskému soudu v Plzni č.j. 614/002 ze dne 20. 6. 2023 ve věci trestního řízení Základní umělecké školy Horní Slavkov, příspěvkové organizace, IČO: 75005450 jako žalobce a Bc. O. Mullerové jako žalované

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2023

Zodpovídá: Bc. Jan Zapf, dipl. um., ředitel Základní umělecké školy Horní Slavkov, příspěvkové organizace

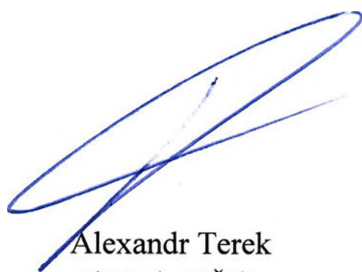
Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

V Horním Slavkově dne 11. 09. 2023



Alexandr Terek
starosta města



Bc. Jiří Michalec
radní města