



Město Horní Slavkov,

ZÁPIS

**z 9. zasedání Rady města, konaného dne 13. 04. 2022 od 14.00 hodin v kanceláři starosty
na Městském úřadě v Horním Slavkově**

*(Osobní údaje byly v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, anonymizovány.
Tyto údaje jsou podle ustanovení § 16 a 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupné k nahlédnutí
na městském úřadu.)*

Přítomni: Bc. Zdeněk Chlebuš, Ing. Martin Kasal, DiS., Tomáš Straka, Alexandr Terek
(celkem 4 radní)

Mgr. Martin Stark – tajemník

Omluveni: MUDr. Jan Nemček

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 13. 04. 2022** (RM 98/9/22)
2. **Hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021** (RM 99/9/22)
3. **Pověření k provádění sňatečných obřadů** (RM 100/9/22)
4. **Rozpočtové opatření č. 9** (RM 101/9/22)
5. **Poskytnutí dotace z rozpočtu města** (RM 102/9/22)
6. **Smlouvy o výpůjčkách na SW klíče k MS Office 2016** (RM 103/9/22)
7. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, Samota, p.č. 2641/13, kNN"** (RM 104/9/22)
8. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, č.p. 717, kNN"** (RM 105/9/22)
9. **Výjimka ze stavební uzávěry** (RM 106/9/22)
10. **Městské kulturní středisko Horní Slavkov, příspěvková organizace - pořízení venkovních výstavních stojanů** (RM 107/9/22)
11. **Pečovatelská služba, příspěvková organizace - Ceník za poskytnuté úkony od 1.5.2022** (RM 108/9/22)
12. **"Ordinace praktických lékařů – Dlouhá 635 Horní Slavkov" - zahájení výběrového řízení** (RM 109/9/22)
13. **Horní Slavkov, zahrádkářská kolonie 14, Pod Krcálkem, p.p.č. 2712/1, Inženýrské sítě - přípojky NN a vodovodu - výsledek výběrového řízení** (RM 110/9/22)

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 13. 04. 2022

RM 98/9/22

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 13. 04. 2022

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

2. Hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021

RM 99/9/22

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2021

Zodpovídá: Františka Hesová, OKST

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

3. Pověření k provádění sňatečných obřadů

RM 100/9/22

Rada města Horní Slavkov

- **Pověřuje**

MUDr. Jana Nemčeka, nar. xxxx, bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov k provádění sňatečných obřadů a používání závěsného státního znaku od 13.04.2022 do konce volebního období v roce 2022 v souladu s § 11a odst. 1 písm. a) zákona 301/2000 Sb., o matrikách, a dále v souladu s ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, a zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Termín kontroly plnění usnesení: 27.04.2022

Zodpovídá: Dana Novohradská, OSVV

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

4. Rozpočtové opatření č. 9

Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 70 000,- Kč na paragraf nebytové hospodářství, položka úroky (úroky úvěr nákup budovy MěÚ - úroky jsou stanoveny marží + přiborem, který narůstá vzhledem k navýšování úrokových sazeb), zapojení ve výši 121 000,- Kč na paragraf ostatní záležitosti pozemních komunikací, položka úroky (úroky z úvěru RPS 2 úroky jsou stanoveny marží + přiborem, který narůstá vzhledem k navýšování úrokových sazeb), zapojení ve výši 80 000,- Kč na paragraf základní školy, položka úroky (úroky z úvěru RPS 3. etapa – úroky jsou stanoveny pevnou sazbou, letos se úvěr začal splácet, úroky se budou snižovat, při sestavování rozpočtu v byly úroky stanoveny jen z části vyčerpaného úvěru, po té ještě došlo k dočerpání a tudíž se úroky zvýšily), zapojení ve výši 7 000,- Kč na paragraf ostatní záležitosti pozemních komunikací, položka úroky (úroky z úvěru chodník Větrná – úroky jsou stanoveny pevnou sazbou, z této položky jsem použila na pokrytí úroků za březen u úvěru RPS 2. etapa, nutno tuto částku vrátit), zapojení ve výši 80 000,- Kč na paragraf zachování a obnova kulturních památek, položka úroky (úroky z úvěru revitalizace kostela sv. Jiří – úroky jsou stanoveny pevnou sazbou, při sestavování rozpočtu jsem chybně stanovila úroky jen k vyčerpané části úvěru, letos ještě dojde k dočerpání ve výši cca 9 000,- tis. Kč, proto dojde k navýšení úroků), zapojení ve výši 80 000,- Kč na paragraf mateřské školy, položka úroky (úroky z úvěru rekonstrukce kuchyně MŠ Dlouhá - úroky jsou stanoveny marží + přiborem, který narůstá vzhledem k navýšování úrokových sazeb). Tato změna zvyšuje výdajovou část rozpočtu a financování (zapojení přebytku z roku 2021).

RM 101/9/22

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 9

a) Zapojení finančních prostředků ve výši 438 000,- Kč do výdajové části rozpočtu (navýšení prostředků na pokrytí úroků z uzavřených úvěrů) a na financování

Termín kontroly plnění usnesení: 20.04.2022

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

5. Poskytnutí dotace z rozpočtu města

RM 102/9/22

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 20.000,- Kč na konání Sportovního plesu pro Tělovýchovnou jednotu Spartak Horní Slavkov z.s., Sportovní 868, Horní Slavkov, IČO: 18248209

- **Schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 10.000,- Kč na konání akce Rozhledna 2022 Krásnofest, pro Občanské sdružení 456, z.s. Zahradní 224/56, Loket, 357 33, IČO: 22680373

- **Schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč na Krajskou postupovou přehlídku dětských skupin scénického tance 2022, pro Sdružení rodičů a přátel ZUŠ Horní Slavkov/Loket, z.s., Rooseveltova 310/16, Loket, 357 33, IČO: 22768912

Termín kontroly plnění usnesení: 18.04.2022

Zodpovídá: Iveta Genčurová, FO

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

6. Smlouvy o výpůjčkách na SW klíče k MS Office 2016

RM 103/9/22

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření Smlouvy o výpůjčce 3 ks klíčů k licenci MS Office Standart 2016 s Městským kulturním střediskem Horní Slavkov, příspěvkovou organizací, IČO: 18249299, se sídlem Dlouhá 717, 357 31 Horní Slavkov

• **Schválilo**

uzavření Smlouvy o výpůjčce 20 ks klíčů k licenci MS Office Standart 2016 s Domem dětí a mládeže a školní družinou Horní Slavkov, příspěvkovou organizací, IČO: 75005441, se sídlem Poštovní 662/4, 357 31 Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření Smlouvy o výpůjčce 2 ks klíčů k licenci MS Office Standart 2016 s Mateřskou školou Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkovou organizací, IČO: 75005506, se sídlem Sportovní 713, 357 31 Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 27.05.2022

Zodpovídá: Bc. Hana Gregorová, DiS., vedoucí OSVV

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, Samota, p.č. 2641/13, kNN"

RM 104/9/22

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, Samota, p.č. 2641/13, kNN" na umístění kabelového vedení NN na pozemcích p.č. 4167, p.č. 2833/4, p.č. 2533/259, p.č. 2533/51 a p.č. 2533/50 v k.ú. Horní Slavkov se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035

Termín kontroly plnění usnesení: 22.06.2022

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, č.p. 717, kNN"

RM 105/9/22

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, č.p. 717, kNN" na umístění kabelového vedení NN na pozemcích p.č. 2533/57, p.č. 2533/256, p.č. 2533/250, p.č. 2533/247, st.č. 914 a st.č. 915 v k.ú. Horní Slavkov se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035

Termín kontroly plnění usnesení: 22.06.2022

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9. Výjimka ze stavební uzávěry

Stavební uzávěra v lokalitě areálu komína KBr 25-238/236 byla vyhlášena zdejším stavebním úřadem územním rozhodnutím pod č.j.: 2333/1074/03/VM dne 5.12.2003, které nabylo právní moci dne 19.12.2003.

Výjimku ze stavební uzávěry lze povolit po posouzení záměru báňským a stavebním znalcem. Pro stavbu na poddolovaném území byl vypracován odborný báňský posudek "Posouzení možnosti stavebního zásahu (pokládka optického kabelu) do stavební uzávěry komína KBr 25-238/236, Nádražní ulice, Horní Slavkov" pod položkou 1556/08/2022, zpracovaný znalcem v oboru poddolování, geologie a geomechaniky, Ing. Jiřím Růžičkou, CSc. Dle závěru posudku je stavba v uzávěře možná, a to bez jakýchkoliv preventivních opatření.

RM 106/9/22

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

žádost podanou InfoTel, spol. s r.o. Brno, podanou dne 05.04.2022, ve věci udělení výjimky ze stavební uzávěry pro umístění a realizaci stavby "FTTH Horní Slavkov - Bezejmenná ČEZNET" na pozemku parc. č. 4023/20 v kat. území Horní Slavkov

- **Schvaluje**

udělení výjimky ze stavební uzávěry v lokalitě areálu komína KBr 25-238/236 pro umístění a realizaci stavby rozšíření optické sítě "FTTH Horní Slavkov - Bezejmenná ČEZNET" stavebníku Telco Infrastructure, s.r.o., IČO: 08425817, se sídlem Praha 4, Duhová 1531/3

- **Pověřuje**

starostu města podpisem správního rozhodnutí o udělení výjimky (spis zn.: 1258/2022/HS/OVŽP)

Termín kontroly plnění usnesení: 22.04.2022

Zodpovídá: Ing. Michaela Weinlichová, OVŽP

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

10. Městské kulturní středisko Horní Slavkov, příspěvková organizace - pořízení venkovních výstavních stojanů

Městské kulturní středisko Horní Slavkov je mj. pořadatelem výstav. V loňském roce byla velmi pozitivně hodnocena venkovní výstava Slavkov Art, při jejíž realizaci jsme narazili na potřebu pořídit venkovní výstavní stojany. Zažádali jsme si o dotaci z Programu rozvoje venkova a projekt "Pořízení venkovních stojanů" byl finančně podpořen. Získali jsme 85% pořizovacích finančních nákladů. Venkovní výstavní stojany jsou mobilní, rozkládací a jejich využití je možné i v interiéru, předpokládáme tedy např. i využití na výstavy v kostele sv. Jiří.

Vzhledem k tomu, že poskytovatel dotace svými pravidly neumožňuje zvolit jako nástroj výběru dodavatele výběrové řízení, ale musí být provedený cenový marketing, byli poptáni tři dodavatelé.

Cenové nabídky:

1. Outdoor Display s.r.o. - 374 267,52 Kč včetně DPH
2. Dis Media s.r.o. - 389 801,- Kč včetně DPH
3. Activity promotion s.r.o. - 421 999,60 včetně DPH

Nejlevnější nabídkou je tedy od Outdoor Display s.r.o., od kterých budou v následujících dnech stojany objednány a na letní měsíce je plánována první venkovní výstava.

RM 107/9/22

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Městskému kulturnímu středisku Horní Slavkov, příspěvkové organizaci, IČO: 18249299, sídlem Dlouhá 717, 357 31 Horní Slavkov pořízení venkovních výstavních stojanů v hodnotě 374 267,52 Kč včetně DPH od společnosti Outdoor Display s.r.o., IČO: 070 33 508, sídlem Kulkova 4001/4, Brno 615 00

Termín kontroly plnění usnesení: 26.05.2022

Zodpovídá: Mgr. Soňa Kvasničková, ředitelka Městského kulturního střediska Horní Slavkov, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

11. Pečovatelská služba, příspěvková organizace - Ceník za poskytnuté úkony od 1.5.2022

Předkládaný ceník je v souladu s vyhláškou č. 505/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách. Tato vyhláška stanoví mj. max. výši úhrad za poskytované úkony pečovatelské služby, s účinností od 1.3.2022 došlo k navýšení těchto max. úhrad. Původní ceník nebyl změněn od roku 2014 a vzhledem ke způsobu financování soc. služeb ze strany státu jsou úhrady od klientů jedním z dalších důležitých zdrojů financování pečovatelské služby.

RM 108/9/22

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Ceník úhrad za poskytnuté úkony Pečovatelské služby, příspěvkové organizace, IČO: 71232923 se sídlem Nad Výtopnou 1010, Horní Slavkov platný od 1.5.2022

Termín kontroly plnění usnesení: 06.05.2022

Zodpovídá: Mgr. Elvíra Holinková, ředitelka Pečovatelské služby, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

12. "Ordinace praktických lékařů – Dlouhá 635 Horní Slavkov" - zahájení výběrového řízení

V souladu se schváleným akčním plánem a usnesením rady města bylo zahájeno výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu. Lhůta pro realizaci stavby byla stanovena na 90 dnů s ohledem na naléhavou potřebu města umístit lékaře do nově budovaných ordinací. Předpokládané rozpočtové náklady stavby byly 2,8 mil Kč vč. DPH.

Nabídky podaly:

Pořadí	Číslo nabídky	Název účastníka	Nabídková cena bez DPH	Hodnocení (0-100%)
1	2	HL Bohemia s.r.o., Zahradní 769 35731 Horní Slavkov, IČO: 24237451	2 228 313,29 Kč bez DPH	100,000
2	1	KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71 36006 Karlovy Vary, IČO: 29113903	3 435 877,49 Kč bez DPH	64,854

RM 109/9/22

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení z výběrového řízení v uzavřené výzvě, na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Ordinace praktických lékařů – Dlouhá 635 Horní Slavkov". Zadavatel hodnotil nabídky dle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle jediného kritéria hodnocení - nejnižší nabídková cena

- **Rozhoduje**

o výběru dodavatele stavebních prací, společnosti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Ordinace praktických lékařů – Dlouhá 635 Horní Slavkov" HL Bohemia s.r.o., Zahradní 769, 35731 Horní Slavkov, IČO: 24237451 za cenu 2.28313,29 Kč bez DPH, jehož nabídka byla ve výběrovém řízení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo, na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Ordinace praktických lékařů – Dlouhá 635 Horní Slavkov" se zhotovitelem HL Bohemia s.r.o., Zahradní 769, 35731 Horní Slavkov, IČO: 24237451 za cenu 2.28.313,29 Kč bez DPH, jehož nabídka byla ve výběrovém řízení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější

- **Schvaluje**

uzavření Příkazní smlouvy na provádění technického dozoru investora a stavebníka při realizaci stavby "Ordinace praktických lékařů – Dlouhá 635 Horní Slavkov" s Pavlem Charvátlem, Luční 86, 356 01 Sokolov, IČO: 06269303, ČKAIT 0301124, za 55.000,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

13. Horní Slavkov, zahrádkářská kolonie 14, Pod Krcálkem, p.p.č. 2712/1, Inženýrské sítě - přípojky NN a vodovodu - výsledek výběrového řízení

Vzhledem k závazku města, vybudovat v lokalitě Pod Krcálkem přípojky vodovodu a NN k jednotlivým zahradám a skutečnosti, že část stavby NN budovaná ze strany ČEZ distribuce již byla dokončena, je možné zahájit stavbu přípojek v rozsahu dle přiložené koordinační situace. Lhůta pro realizaci stavby byla stanovena na 120 dnů s ohledem na kolize s již vybudovanými sítěmi a brzkému dokončení prací v průběhu léta, kdy bude následně možné alespoň v nezbytné míře sanovat také nezpevněnou přístupovou komunikaci a to ve vhodných klimatických podmínkách. Předpokládané rozpočtové náklady stavby byly 3 mil Kč.

Pořadí	Číslo nabídky	Název účastníka	Nabídková cena bez DPH	Hodnocení (0-100%)
1	2	KAREA, spol. s r.o., K Panelárně 172 36001 Otovice, IČO: 44268122	2.146.896,31	100
2	3	HL Bohemia s.r.o., Zahradní 769 35731 Horní Slavkov, IČO: 24237451	2.298.339,95	93,4
3	1	KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71 36006 Karlovy Vary, IČO: 29113903	2.315.081,64	92,7
4	4	Technické služby Horní Slavkov s.r.o., Hornova 825, 35731 Horní Slavkov, IČO: 26330202	2.358.615,07	91

RM 110/9/22

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek z výběrového řízení v uzavřené výzvě, na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "H. Slavkov, zahrádkářská kolonie 14, Pod Krcálkem, p.p.č. 2712/1, Inženýrské sítě - přípojky NN a vodovodu" Zadavatel hodnotil nabídky dle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle jediného kritéria hodnocení - nejnižší nabídková cena

- **Rozhoduje**

o výběru dodavatele stavebních prací, společnosti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "H. Slavkov, zahrádkářská kolonie 14, Pod Krcálkem, p.p.č. 2712/1, Inženýrské sítě - přípojky NN a vodovodu" KAREA, spol. s r.o., K Panelárně 172, 36001 Otovice, IČO: 44268122 za cenu 2.146.896,31 Kč bez DPH, jehož nabídka byla ve výběrovém řízení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo, na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "H. Slavkov, zahrádkářská kolonie 14, Pod Krcálkem, p.p.č. 2712/1, Inženýrské sítě - přípojky NN a vodovodu" se zhotovitelem KAREA, spol. s r.o., K Panelárně 172, 36001 Otovice, IČO: 44268122 za cenu 2.146.896,31 Kč bez DPH, jehož nabídka byla ve výběrovém řízení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější

Termín kontroly plnění usnesení: 03.06.2022

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

Starosta města informoval členy rady města o ukončení lékařské praxe MUDr. Švejdy a krocích města k získání náhrady za tuto l. praxi.

V Horním Slavkově dne 20. 04. 2022

Alexandr Terek
starosta města

Ing. Martin Kasal, DiS.
radní města