



Město Horní Slavkov,

ZÁPIS

z 19. zasedání Rady města, konaného dne 12. 08. 2022 od 10.00 hodin v kanceláři starosty na Městském úřadě v Horním Slavkově

(Osobní údaje byly v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, anonymizovány. Tyto údaje jsou podle ustanovení § 16 a 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupné k nahlédnutí na městském úřadu.)

Přítomni: Bc. Zdeněk Chlebuš, Tomáš Straka, Alexandr Terek (celkem 3 radní)

Mgr. Martin Stark – tajemník

Omluveni: Ing. Martin Kasal, DiS., MUDr. Jan Nemček

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

1. Regenerace sídliště - urbanistická studie 1. etapa - uzavření SoD (RM 212/19/22)
2. Hospodaření příspěvkových organizací za 1. pololetí 2022 (RM 213/19/22)
3. Rozpočtové opatření č. 18 (RM 214/19/22)
4. Poskytnutí dotace z rozpočtu města (RM 215/19/22)
5. Veřejnoprávní smlouva o zajištění dopravní obslužnosti města Horní Slavkov a Smlouva o úhradě poloviny finančního příspěvku pro zajištění dopravní obslužnosti (RM 216/19/22)
6. Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace - oznámení skutečností zjištěných ČŠI (RM 217/19/22)
7. Pronájem části pozemku p.č. 90/2 v k.ú. Ležnice (RM 218/19/22)
8. Pronájem pozemku p.č. 321/2 v k.ú. Horní Slavkov (RM 219/19/22)
9. Bytový fond (RM 220/19/22)
10. Zpráva jednatele z vnitřní kontroly u TSHS (RM 221/19/22)
11. Navýšení úplaty za školné a stravné v mateřských školách Horní Slavkov (RM 222/19/22)
12. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - změna finanční rozvahy č. 1 a změna odpisového plánu č.1 (RM 223/19/22)

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

Hlasování:

Pro: 3
Proti: 0
Zdrželi se: 0

1. Regenerace sídliště - urbanistická studie 1. etapa - uzavření SoD

Urbanistická studie navazuje na zpracovaný Projekt regenerace sídliště Horní Slavkov (PRS), který vymezuje základní prostorové, funkční a provozní vztahy veřejných prostranství sídliště. Účelem této studie je rozpracovat část území PRS v podrobnějším měřítku. Velikost řešeného území byla zvolena s ohledem na jeho ucelenost a na akceptovatelnou finanční náročnost projektové přípravy. Celkem je počítáno s rozdělením celého sídliště na přibližně 5 částí.

Hlavní požadavky na studii:

- navržení vazeb území do okolní krajiny na severu území, pracovat s kompozičními vztahy (průhledy, pohledy, dominanty),
 - navrhnout konkrétní materiálová řešení a standardy povrchů, mobiliáře, apod.
 - navržení systému zelené infrastruktury ze všech ploch v území,
 - navržení zásad pro výběr a umístění prvků městského mobiliáře,
 - zhodnocení záměru vybudování nových obslužných komunikací dle PRS,
 - posouzení a nové navržení uličních profilů.
- Zpracování urbanistické studie bude realizováno participačním způsobem, tj. se zapojením obyvatel.

RM 212/19/22

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo s YYYY, s.r.o., se sídlem Láskova 1815/14, 148 00 Praha 4, IČO: 28742745 na zhotovení urbanistické studie Revitalizace veřejných prostranství sídliště Horní Slavkov, 1. etapa za cenu 418.660,- Kč vč. DPH, dle předloženého návrhu

Termín kontroly plnění usnesení: 30.09.2022

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 3
Proti: 0
Zdrželi se: 0

2. Hospodaření příspěvkových organizací za 1. pololetí 2022

RM 213/19/22

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

hospodaření příspěvkových organizací města za 1. pololetí 2022

Zodpovídá: Františka Hesová, OKST

Hlasování:

Pro: 3
Proti: 0
Zdrželi se: 0

3. Rozpočtové opatření č. 18

a) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 35 000,- Kč na paragraf mateřské školy, položka úroky (úroky z úvěru rekonstrukce ordinace lékařů MŠ Sportovní - úroky jsou stanoveny marží + přibor, který narůstá vzhledem k navyšování úrokových sazeb) a zapojení z přebytku roku 2021.. Tato změna zvyšuje výdajovou část rozpočtu a financování.

b) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 210 000,- Kč na paragraf územní rozvoj, položka ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku (urbanistická studie, geodetické zaměření) a zapojení ve výši 50 000,- Kč na paragraf územní rozvoj, položka ostatní služby (Komunitní práce ZČ na zajištění participace) a to vše zapojení ve výši 210 000,- Kč z přebytku roku 2021. Tato změna zvyšuje výdajovou část rozpočtu a financování

c) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 213 000,- Kč do příjmové části rozpočtu na paragraf humanitární pomoc přímá, položka příjmy z pronájmu (náhrada za ubytování uprchlíků) a zapojení do výdajové části rozpočtu na paragraf bytové hospodářství, položka ostatní služby (úhrady všech energií v bytových jednotkách a ubytovně KK obsazených uprchlíky). Položka naplněna na 100%. Tato změna zvyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu.

d) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 390 000,- Kč na paragraf péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, položka ostatní služby (údržba zeleně-dřeviny) a zapojení na financování (zapojení přebytku roku 2021).. Tato změna zvyšuje výdajovou část rozpočtu a financování.

RM 214/19/22

Rada města Horní Slavkov

• Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 18

- a) Zapojení finančních prostředků ve výši 35 000,- Kč do výdajové části rozpočtu (navýšení prostředků na pokrytí úroků z uzavřených úvěrů) a na financování
- b) Zapojení finančních prostředků ve výši 210 000,- Kč do výdajové části rozpočtu (urbanistickou studie) a na financování
- c) Zapojení finančních prostředků ve výši 213 000,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, náhrada z Karlovarského kraje na ubytování uprchlíků z Ukrajiny
- d) Zapojení finančních prostředků ve výši 390 000,- Kč do výdajové části rozpočtu (údržba zeleně) a na financování

Termín kontroly plnění usnesení: 18.08.2022

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 3
Proti: 0
Zdrželi se: 0

4. Poskytnutí dotace z rozpočtu města

Pan Straka oznámil střet zájmů v projednávané věci.

RM 215/19/22

Rada města Horní Slavkov

• Schvaluje

Poskytnutí dotace ve výši 3.500,- Kč na účast na Mistrovství ČR v atletice pro pana xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 31.08.2022

Zodpovídá: Iveta Genčurová, FO

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

5. Veřejnoprávní smlouva o zajištění dopravní obslužnosti města Horní Slavkov a Smlouva o úhradě poloviny finančního příspěvku pro zajištění dopravní obslužnosti

Přímé spojení žádný dopravce bez úhrady ztráty provozovat nechtěl a přímá úhrada měst by byla příliš vysoká (set tisíce korun). Společně s městem Krásno a Karlovarským krajem bylo nalezeno řešení, a to rozšíření spojení ze Sokolova přes Horní Slavkov do Bečova nad Teplou (spoj č. 481 630), kde je možnost přestupu do/z Plzně. Dopravci (Autobusy Karlovy Vary, a.s.) každé z měst za toto rozšíření hradí částku ve výši 23 tis. Kč, Karlovarský kraj pak částku 46 tis. Kč.

RM 216/19/22

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o zajištění dopravní obslužnosti města Horní Slavkov č. KK02863/2022 s Karlovarským krajem, IČO: 708911689, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary - Dvory

• **Schvaluje**

uzavření Smlouvy o úhradě poloviny finančního příspěvku pro zajištění dopravní obslužnosti č. 106-OSV/2022 s Městem Krásno, IČO: 00573167, se sídlem Radniční 1, 357 31 Krásno

Termín kontroly plnění usnesení: 30.09.2022

Zodpovídá: Bc. Hana Gregorová, DiS., vedoucí OSVV

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

6. Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace - oznámení skutečností zjištěných ČŠI

RM 217/19/22

Rada města Horní Slavkov

• **Bere na vědomí**

oznámení skutečností zjištěných Českou školní inspekcí, Karlovarský inspektorát, se sídlem Kollárova 15, 360 09 Karlovy Vary při inspekční činnosti provedené ve dnech 1.6. a 2.6.2022 v Mateřské škole Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizaci, IČO: 75005492

Zodpovídá: Petra Bínová, OSVV

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

7. Pronájem části pozemku p.č. 90/2 v k.ú. Ležnice

RM 218/19/22

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

ukončení Nájemní smlouvy č. 150 na pronájem pozemků p.č. 90/2 a p.č. 90/7 v k.ú. Ležnice z důvodu prodeje

- **Schvaluje**

pronájem nově vzniklého pozemku p.č. 90/9 o výměře 114 m² odděleného z pozemku p.č. 90/2 dle GP č. 139-7308/2022 vše v k.ú. Ležnice xxxx, nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 14.10.2022

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

8. Pronájem pozemku p.č. 321/2 v k.ú. Horní Slavkov

RM 219/19/22

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

zúžení rozsahu Nájemní smlouvy č. 602 z původního pronájmu pozemků p.č. 321/2 a p.č. 324/1 v k.ú. Horní Slavkov na pronájem pozemku p.č. 321/2 o výměře 415 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 21.10.2022

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9. Bytový fond

RM 220/19/22

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Zápis bytové komise č. 7/2022 ze dne 3.8.2022

- **Schvaluje**

zařazení bytové jednotky č. 2 v domě č.p. 932, ul. Nad Výtopnou, 357 31 Horní Slavkov do seznamu bytů určených pro potřeby města k zajištění specifických potřeb/zájmu města

- **Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 2, v domě č.p. 932, ul. Nad Výtopnou, 357 31 Horní Slavkov s panem xxxx, nar. xxxx, trvale xxxx, 357 31 Horní Slavkov po dobu výkonu služby příslušníka PČR při OO Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 2, v domě č.p. 932, ul. Nad Výtopnou, 357 31 Horní Slavkov s paní xxxx, nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 2, v domě č.p. 932, ul. Nad Výtopnou, 357 31 Horní Slavkov s paní xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 2, v domě č.p. 932, ul. Nad Výtopnou, 357 31 Horní Slavkov s panem xxxx, nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 2, v domě č.p. 932, ul. Nad Výtopnou, 357 31 Horní Slavkov s paní xxxx, nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 2, v domě č.p. 932, ul. Nad Výtopnou, 357 31 Horní Slavkov s paní xxxx, nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 2, v domě č.p. 932, ul. Nad Výtopnou, 357 31 Horní Slavkov s paní xxxx, nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 2, v domě č.p. 932, ul. Nad Výtopnou, 357 31 Horní Slavkov s panem xxxx, nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na užívání bytové jednotky č. 2, v domě č.p. 932, ul. Nad Výtopnou, 357 31 Horní Slavkov s paní xxxx, nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 29.08.2022

Zodpovídá: Dagmar Konečná, OSBN

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

10. Zpráva jednatele z vnitřní kontroly u TSHS

Pan Bc. Chlebuš oznámil střet zájmů v projednávané věci.

RM 221/19/22

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

informace o kontrole jednatele společnosti u spol. Technické služby Horní Slavkov, s.r.o. uložené zakladatelem společnosti v oblasti pohledávek společnosti

- **Ukládá**

řediteli Technických služeb sledovat plnění umořování dluhu pana xxxx, kontrola čtvrtletně od 03/2023 a všech dalších pohledávek, které by společnosti vznikly v souvislosti s její obchodní činností

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Bc. Zdeněk Chlebuš, ředitel Technických služeb s.r.o. Horní Slavkov

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

11. Navýšení úplaty za školné a stravné v mateřských školách Horní Slavkov

RM 222/19/22

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

navýšení úplaty za stravné o 4,- Kč na 1 den (přesný rozpis v důvodové zprávě) a navýšení úplaty za školné o 50,- Kč na 1 měsíc (z 250,- Kč na 300,- Kč) oběma mateřským školám v Horním Slavkově s platností od 01. 09. 2022

Termín kontroly plnění usnesení: 31.08.2022

Zodpovídá: Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

12. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - změna finanční rozvahy č. 1 a změna odpisového plánu č.1

RM 223/19/22

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Základní škole Horní Slavkov, Školní 786, příspěvkové organizaci, IČO: 75005484, změnu rozpočtu - úprava č. 1 a změnu odpisového plánu č.1 z důvodu technického zhodnocení budovy - dokončení bezbariérových úprav

Termín kontroly plnění usnesení: 31.08.2022

Zodpovídá: Mgr. Magdalena Čavojská, ředitelka Základní školy Horní Slavkov, Školní 786, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

V Horním Slavkově dne 19. 08. 2022



Tomáš Straka
místostarosta města

Bc. Zdeněk Chlebuš
radní města

