



Město HORNÍ SLAVKOV

Z Á P I S

(Osobní údaje byly v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, anonymizovány. Tyto údaje jsou podle ustanovení § 16 a 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupné k nahlédnutí na městském úřadu.)

z III. zasedání Zastupitelstva města v Horním Slavkově, konaného dne 23. června 2021 od 16.00 hodin ve velké zasedací místnosti Městského úřadu v Horním Slavkově

Přítomni: Ing. Petr Čavojský, Bc. Zdeněk Chlebuš, Bc. Lucie Jílková, Ing. Martin Kasal, DiS., Ing. Jan Leisner, MUDr. Jan Nemček (přítomnost od 16:14), Eva Rýdlová, Tomáš Straka, Naděžda Štefková, Alexandr Terek, Bc. Jan Zapf, dipl. um. (celkem 11 zastupitelů)

Mgr. Bc. Martin Stark - tajemník MěÚ

Omluveni: Mgr. Karel Bernard, Ing. Petr Götzl, Dalibor Kaplan, dipl. um., Mgr. Eva Vnučková

Zapisovatelka: Jana Wiedová

Zasedání zastupitelstva bylo přenášeno online prostřednictvím kanálu YouTube.

Při jednání byly použity pro komunikaci zastupitelů online audiovizuální prostředky.

Odkaz na záznam: <https://www.youtube.com/watch?v=ed9XITpdRlk&t=1495s>

Navržený program:

- 1. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Horní Slavkov ke dni 23.06.2021** (ZM III/21/27)
- 2. Zápis z jednání Osadního výboru Kfely** (ZM III/21/28)
- 3. Závěrečný účet za rok 2020 a účetní závěrka za rok 2020** (ZM III/21/29)
- 4. Zápis z přezkoumání hospodaření za rok 2020 svazku obcí „Hornoslavkovsko“** (ZM III/21/30)
- 5. Obecně závazná vyhláška 1/2021 - provedení speciální ochranné deratizace** (ZM III/21/31)
- 6. Prodej pozemků v zahrádkářské kolonii "Pod Krcálkem"** (ZM III/21/32)
- 7. Prodej části pozemku p.č. 2833/1 v k.ú. Horní Slavkov** (ZM III/21/33)
- 8. Prodej částí pozemků p.č. 2533/2 a p.č. 2533/204 v k.ú. Horní Slavkov** (ZM III/21/34)
- 9. Prodej pozemků p.č. 1018/17 a p.č. 1018/18 v k.ú. Bošířany** (ZM III/21/35)
- 10. Směna pozemků p.č. 484/2 za pozemek p.č. 2712/4 v k.ú. Horní Slavkov** (ZM III/21/36)
- 11. Odkup pozemku p.č. 21/3 o výměře 30 m² v k.ú. Ležnice - Boží Muka** (ZM III/21/37)

12. Prodej části pozemku p.č. 59/4 v k.ú. Horní Slavkov (ZM III/21/38)
13. "Cyklostezka Hasičská, Větrná, Na Dole - Etapa 1.Hasičská Větrná kolem trafostanice" - spolufinancování z rozpočtu roku 2022 (ZM III/21/39)
14. Prodej pozemku p.č. 71/1 v k.ú. Ležnice (ZM III/21/40)
15. Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "VO - Náměstí Republiky" (ZM III/21/41)
16. Poskytnutí mimořádné odměny starostovi města (Nebylo přijato usnesení.)

Zasedání Zastupitelstva města předsedal starosta města p. Alexandr Terek.
V úvodu zasedání informoval starosta města o ověření II. zápisu ze zasedání ZM ze dne 26.04.2021.

Přítomna byla nadpoloviční většina členů Zastupitelstva města (dle prezenční listiny).
III. zasedání Zastupitelstva města se řídilo programem, schváleným všemi 10 přítomnými členy ZM.

Vlastní jednání

A. Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém III. zasedání

- **Zvolilo**

do návrhové komise: pana Ing. Jana Leisnera a paní Naděždu Štefkovou

Hlasování:

Pro	10
Proti	0
Zdržel se	0

B. Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém III. zasedání

- **Zvolilo**

ověřovateli zápisu: pana Ing. Jana Leisnera a paní Evu Rýdlovou

Hlasování:

Pro	10
Proti	0
Zdržel se	0

C. Schválení programu jednání

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém III. zasedání

- **Schválilo**

program jednání III. zasedání Zastupitelstva města

Hlasování:

Pro	10
Proti	0
Zdržel se	0

1. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Horní Slavkov ke dni 23.06.2021

ZM III/21/27

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva města Horní Slavkov ke dni 23.06.2021

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 0

2. Zápis z jednání Osadního výboru Kfely

Starosta informoval o stanovisku města k pádu opěrné zdi ve vlastnictví občana.

ZM III/21/28

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Zápis z jednání Osadního výboru Kfely za období 9/2020 - 05/2021

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 0

3. Závěrečný účet za rok 2020 a účetní závěrka za rok 2020

ZM III/21/29

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Účetní závěrku města Horní Slavkov za rok 2020

- **Schvaluje**

v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, celoroční hospodaření města "Závěrečný účet města Horní Slavkov za rok 2020" včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020, a to bez výhrad.

- **Přijímá**

opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplývajících ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020

Termín kontroly plnění usnesení: 07.07.2021

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 0

4. Zápis z přezkoumání hospodaření za rok 2020 svazku obcí „Hornoslavkovsko“

ZM III/21/30

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Zápis z přezkoumání hospodaření svazku obcí Hornoslavkovsko za rok 2020

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 0

5. Obecně závazná vyhláška 1/2021 - provedení speciální ochranné deratizace

ZM III/21/31

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

obecně závaznou vyhlášku Města Horní Slavkov č. 1/2021, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace

Termín kontroly plnění usnesení: 31.10.2021

Zodpovídá: Bc. Lenka Krejsová, OVŽP

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 0

MUDr. Nemček příchod v 16:14.

6. Prodej pozemků v zahrádkářské kolonii "Pod Krcálkem"

MUDr. Nemček oznámil střet zájmů v projednávané věci.

ZM III/21/32

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

prodej pozemků dle Předpisu PZ 01/2021:

- p.č. 2712/4 o výměře 471 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 235.372,83 Kč vč. DPH
- p.č. 2712/5 o výměře 479 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 239.370,67 Kč vč. DPH
- p.č. 2712/6 o výměře 481 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 240.370,13 Kč vč. DPH
- p.č. 2712/7 o výměře 483 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 241.369,59 Kč vč. DPH
- p.č. 2712/8 o výměře 478 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 238.870,94 Kč vč. DPH
- p.č. 2712/16 o výměře 489 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu

244.367,97 Kč. vč. DPH

- p.č. 2712/17 o výměře 458 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 228.876,34 Kč. vč. DPH
- p.č. 2712/18 o výměře 455 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 227.377,15 Kč. vč. DPH
- p.č. 2712/19 o výměře 451 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 225.378,23 Kč. vč. DPH
- p.č. 2712/20 o výměře 448 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 223.879,04 Kč. vč. DPH
- p.č. 2712/23 o výměře 439 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 219.381,47 Kč. vč. DPH
- p.č. 2712/24 o výměře 443 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 221.380,39 Kč. vč. DPH
- p.č. 2712/25 o výměře 391 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 195.394,43 Kč. vč. DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 09.09.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (MUDr. Nemček)

7. Prodej části pozemku p.č. 2833/1 v k.ú. Horní Slavkov

ZM III/21/33

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

prodej části pozemku p.č. 2833/1 o výměře 45 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 04.08.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

8. Prodej částí pozemků p.č. 2533/2 a p.č. 2533/204 v k.ú. Horní Slavkov

ZM III/21/34

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

prodej částí pozemků p.č. 2533/2 o výměře 220 m² a p.č. 2533/204 o výměře 20 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 05.08.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 11
Proti: 0
Zdrželi se: 0

9. Prodej pozemků p.č. 1018/17 a p.č. 1018/18 v k.ú. Bošířany

ZM III/21/35

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

prodej pozemků p.č. 1018/17 o výměře 368 m² a p.č. 1018/18 o výměře 325 m² v k.ú. Bošířany xxxx, nar. xxxx za celkovou kupní cenu 117.810,- Kč s podmínkami pro prodej pozemků za účelem výstavby rodinného/rekreačního domu dle Předpisu ZM o převodech nemovitého majetku města č. PZ 01/2019

Termín kontroly plnění usnesení: 07.10.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 11
Proti: 0
Zdrželi se: 0

10. Směna pozemků p.č. 484/2 za pozemek p.č. 2712/4 v k.ú. Horní Slavkov

MUDr. Nemček oznámil střet zájmů v projednávané věci.

Původní návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Neschvaluje**

směnu pozemků p.č. 484/2 o výměře 614 m² za pozemek p.č. 2712/4 o výměře 471 m² v k.ú. Horní Slavkov s xxxx, nar. xxxx

• **Neschvaluje**

koupi pozemku p.č. 484/2 o výměře 614 m² v k.ú. Horní Slavkov od xxxx, nar. xxxx

Pan starosta podal protinávrh:

ZM III/21/36

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Neschvaluje**

směnu pozemků p.č. 484/2 o výměře 614 m² za pozemek p.č. 2712/4 o výměře 471 m² v k.ú. Horní Slavkov s xxxx, nar. xxxx

• **Ukládá**

odboru majetku a investic MěÚ připravit materiál pro jednání zastupitelstva města k možnému vzájemnému prodeji pozemků xxxx, nar. xxxx p.č. 484/2 o výměře 614 m² a pozemku města Horní Slavkov p.č. 2712/25 o výměře 391 m² vše v k.ú. Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 07.10.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování o protinávrhu:

Pro: 10
Proti: 0
Zdrželi se: 1 (MUDr. Nemček)

11. Odkup pozemku p.č. 21/3 o výměře 30 m² v k.ú. Ležnice - Boží Muka

ZM III/21/37

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

odkup pozemku p.č. 21/3 o výměře 30 m² v k.ú. Ležnice od České republiky - Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, IČO: 00016918 za kupní cenu 5.000,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 30.12.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 11
Proti: 0
Zdrželi se: 0

12. Prodej části pozemku p.č. 59/4 v k.ú. Horní Slavkov

ZM III/21/38

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

prodej nově vzniklého pozemku díl "a" o výměře 58 m² odděleného z pozemku p.č. 59/4 dle GP č. 1850-2/2021 v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 24.563,- Kč vč. DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.09.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 11
Proti: 0
Zdrželi se: 0

13. "Cyklostezka Hasičská, Větrná, Na Dole - Etapa 1.Hasičská Větrná kolem trafostanice" - spolufinancování z rozpočtu roku 2022

Starosta informoval o tomto projektu a vzhledem k ekonomické situaci a prioritách navrhl, aby se tento projekt nerealizoval.

Původní návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

spolufinancování projektu "Cyklostezka Hasičská, Větrná, Na Dole - Etapa 1. Hasičská Větrná kolem trafostanice" ve výši 3,25 mil Kč z rozpočtu roku 2022, realizovaného dotačních prostředků z Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím MAS Sokolovsko

Hlasování:

Pro: 0
Proti: 11
Zdrželi se: 0

Dle výsledku hlasování se usnesení mění následovně:

ZM III/21/39

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Neschvaluje**

spolufinancování projektu "Cyklostezka Hasičská, Větrná, Na Dole - Etapa 1. Hasičská Větrná kolem trafostanice" ve výši 3,25 mil Kč z rozpočtu roku 2022, realizovaného dotačních prostředků z Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím MAS Sokolovsko

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2021

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

14. Prodej pozemku p.č. 71/1 v k.ú. Ležnice

Starosta informoval o historii i o současném užívání tohoto pozemku, žádosti zájemců a doporučil ponechat současný stav užívání.

ZM III/21/40

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Neschvaluje**

prodej pozemku p.č. 71/1 v k.ú. Ležnice, ani jeho části, xxxx, nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 31.07.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 11
Proti: 0
Zdrželi se: 0

15. Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "VO - Náměstí Republiky"

ZM III/21/41

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Revokuje**

usnesení ZM I/21/15 ze dne 03.03.2021

ZM schvaluje

uzavření smlouvy/smluv o zřízení věcného břemene na stavbu "VO - Náměstí Republiky" na uložení zemního kabelového vedení veřejného osvětlení a sítě elektronických komunikací včetně jejích součástí na pozemcích a se stranami povinnými dle přiloženého soupisu, který je součástí tohoto usnesení, v celkové hodnotě 1.450,- Kč bez DPH

• **Schvaluje**

uzavření smlouvy/smluv o zřízení věcného břemene na stavbu "VO - Náměstí Republiky" na uložení zemního kabelového vedení veřejného osvětlení a sítě elektronických komunikací včetně jejích součástí na pozemcích a se stranami povinnými dle přiloženého soupisu, který je součástí tohoto usnesení, v celkové hodnotě 1.930,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 28.02.2022

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 0

16. Poskytnutí mimořádné odměny starostovi města

Pan starosta oznámil střet zájmů v projednávané věci.

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Poskytuje**

starostovi města Horní Slavkov mimořádnou odměnu ve výši jeho jedné měsíční odměny za plnění mimořádných, nahodilých a svým obsahem a realizací ojedinělých úkolů v souvislosti s nákazou COVID - 19 za období roku 2020 - 2021 a za plnění úkolů starosty nad běžný rámec jeho povinností např. zajištěním pravidelného testovacího místa pro občany a firmy ve městě

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 4 (Ing. Leisner, Rýdlová, Štefková, Terek)

Usnesení nebylo přijato.

Diskuze:

Starosta informoval o vzdání se funkce předsedy i člena kontrolního výboru pana Ing. Čavojského k datu 19.06.2021.

Na dotaz předsedy Osadního výboru Kfely k řešení problematiky porušování průjezdnosti komunikace v osadě byly nastíněny možnosti řešení po konzultaci s DI PČR, avšak s vyloučením umístění uzamykatelné brány.

Výsledek hlasování přednášela postupně po jednotlivých bodech členka návrhové komise paní Naděžda Štefková.

Zasedání Zastupitelstva města, v pořadí III., ukončil starosta města v 16.41 hodin.

Alexandr Terek
starosta města

Tomáš Straka
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jan Leisner

.....

paní Eva Rýdlová

.....