



M ě s t o H o r n í S l a v k o v ,

Z Á P I S

(Osobní údaje byly v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, anonymizovány. Tyto údaje jsou podle ustanovení § 16 a 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupné k nahlédnutí na městském úřadu.)

z 16. zasedání Rady města, konaného dne 29. 06. 2021 od 14.15 hodin v kanceláři starosty na Městském úřadě v Horním Slavkově

Přítomni: Bc. Zdeněk Chlebuš, Ing. Martin Kasal, DiS., MUDr. Jan Nemček, Tomáš Straka, Alexandr Terek (celkem 5 radních)

Mgr. Martin Stark – tajemník

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 29.06.2021** (RM 180/16/21)
2. **Soudní spor o přístup k pitné vodě ve studni ve Kfelých** (RM 181/16/21)
3. **Rozpočtové opatření č. 15** (RM 182/16/21)
4. **Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru** (RM 183/16/21)
5. **Dohoda o způsobu provedení údržby ochranného pásma** (RM 184/16/21)
6. **Pronájem části pozemku p.č. 1617/1 v k.ú. Horní Slavkov** (RM 185/16/21)
7. **Pronájem části pozemku p.č. 71/1 v k.ú. Ležnice** (RM 186/16/21)
8. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, p.č. 2799/140, kNN"** (RM 187/16/21)
9. **Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, st. 1302/4, kNN"** (RM 188/16/21)
10. **Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, p.č. 1/1, kNN"** (RM 189/16/21)
11. **Pronájem pozemků pro umístění automatu Z-BOX** (RM 190/16/21)
12. **Měšťanský dům č.p. 4 v Horním Slavkově - žádost o finanční spoluúčast obce k poskytnuté dotaci z Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na obnovu a využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí** (RM 191/16/21)
13. **"Restaurování stropních maleb kostela sv. Jiří, Horní Slavkov - I. a II. etapa"- vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu** (RM 192/16/21)
14. **Podmínky upřesnění čerpání dotace Kynologický svaz tř. Osloboditelů 1024** (RM 193/16/21)
15. **Bytový fond** (RM 194/16/21)
16. **Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - žádost o prodloužení školní docházky žáka ZŠS** (RM 195/16/21)
17. **Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - kontrola KHS** (RM 196/16/21)

18. Uzavření Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace *(RM 197/16/21)*

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 29.06.2021

RM 180/16/21

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 29.06.2021

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

2. Soudní spor o přístup k pitné vodě ve studni ve Kfelých

Předmětem sporu je přístup k pitné vodě ve studni v majetku města v obci Kfely k níž je možný přístup jen přes pozemek žalovaného p. xxxx a v rozsahu 2,78 m². Žalovaný není ochoten přístup umožnit. Žaloba města spočívala v podání, aby soud stanovil žalovanému strpět právo cesty ke studni. Účelem je možnost odběru vody zejména sousedům, kteří sice na pozemku mají vrt, ale s nevhodnou vodou (příliš Fe, Mn). Naopak voda v naší studni je podle znalce přibraného soudem po stránce fyzikálně chemické ve výborné kvalitě. Soud návrhu města nevyhověl.

RM 181/16/21

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

rozsudek Okresního soudu v Sokolově sp. zn. 7 C 97/2019-125 ve věci soudního sporu mezi panem xxxx a městem Horní Slavkov ve věci přístupu ke studni v majetku města pro odběr pitné vody pro občany města

- **Neschvaluje**

podání odvolání proti rozsudku Okresního soudu v Sokolově sp. zn. 7 C 97/2019

Termín kontroly plnění usnesení: 12.07.2021

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

3. Rozpočtové opatření č. 15

a) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 1 851 660,27 Kč do příjmové části rozpočtu na položku INV dotace z fondů (dotace od SFPI) na projekt RPS Horní Slavkov 3. etapa a zapojení na financování (mimořádná splátka úvěru č. 0632943189/LCD z přijaté dotace, tato podmínka sjednána v úvěrové smlouvě). Tato změna zvyšuje příjmovou část rozpočtu a financování.

b) Jedná se o přesun finančních prostředků ve výši 216 000,- Kč z paragrafu zachování a obnova kulturních památek, položka ostatní služby (služby kostel sv. Jiří) na paragraf komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, položka stavby, budovy a haly (rekonstrukce opěrné zdi a zajištění svahu mezi ul. Přilehlá a Kostelní). Tato změna nezvyšuje příjmovou ani výdajovou část rozpočtu. Jedná se pouze o přesun v rámci výdajové části rozpočtu.

c) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 68 000,- Kč do příjmové části rozpočtu na položku NEI přijaté transfery ze SR (dotace od MK) a zapojení do výdajové části rozpočtu na paragraf zájmová činnost v kultuře, položka NEI transfery zřízením PO (dotace pro MěKS). Tato změna zvyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu. Jedná se o průtokový transfer.

d) Jedná se o snížení finančních prostředků ve výši 33 233,- Kč v příjmové části rozpočtu položka NEI přijaté transfery z kraje (dle smlouvy s KK skutečná výše dotace nižší než byl předpoklad při schvalování rozpočtu) a snížení ve výdajové části rozpočtu na paragrafu péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, položka ostatní služby (služby související s likvidací invazních druhů rostlin). Tato změna snižuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu.

RM 182/16/21

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 15

- a) zapojení finančních prostředků ve výši 1 851 660,27 Kč do příjmové části rozpočtu, dotace od SFPI na projekt Regenerace panelového sídliště 3. etapa a zapojení na financování, mimořádná splátka úvěru č. 0632943189/LCD
- b) přesun finančních prostředků ve výši 216 000,- Kč v rozpočtu na OMI
- c) zapojení finančních prostředků ve výši 68 000,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, dotace od MK ČR pro Městské kulturní středisko Horní Slavkov, příspěvkovou organizaci, IČO: 18249299
- d) snížení finančních prostředků ve výši 33 233,- Kč v příjmové a výdajové části rozpočtu, snížení dotace od KK na likvidaci invazních rostlin

Termín kontroly plnění usnesení: 07.07.2021

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

4. Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru

RM 183/16/21

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru s Radkem Ježkem, IČO: 04813651, sídlem Dušínova 1317/1, Plzeň, ve výši 10.000,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 14.07.2021
Zodpovídá: Blanka Koškovská, FO

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

5. Dohoda o způsobu provedení údržby ochranného pásma

Předmětem je odstranění porostů vyšších než 3 m v linii elektrického vedení.

RM 184/16/21

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

dohodu o způsobu provedení údržby ochranného pásma s ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Praha 10, 101 52, IČO: 25702556

Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2021

Zodpovídá: Bc. Lenka Krejsová, OVŽP

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

6. Pronájem části pozemku p.č. 1617/1 v k.ú. Horní Slavkov

RM 185/16/21

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 1617/1 o výměře 325 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 23.08.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

7. Pronájem části pozemku p.č. 71/1 v k.ú. Ležnice

RM 186/16/21

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 71/1 o výměře 1.596 m² v k.ú. Ležnice, formou navýšení rozsahu stávající Nájemní smlouvy č. 608 uzavřené se xxxx, nar. xxxx, z původní výměry 1.110 m² na 1.596 m²

Termín kontroly plnění usnesení: 23.08.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, p.č. 2799/140, kNN"

RM 187/16/21

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, p.č. 2799/140, kNN" na umístění kabelové přípojky NN na pozemku p.č. 2799/1 v k.ú. Horní Slavkov se spol. ČEZ Distribuce, a.s.

Termín kontroly plnění usnesení: 24.08.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

9. Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, st. 1302/4, kNN"

RM 188/16/21

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu "Horní Slavkov, SO, st.č. 1302/4, kNN" na uložení kabelové přípojky NN na pozemcích p.č. 2533/1, p.č. 2840/2 a p.č. 4165/1 v k.ú. Horní Slavkov se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, v hodnotě 13.100,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 24.09.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

10. Smlouva o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, p.č. 1/1, kNN"

RM 189/16/21

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu "Horní Slavkov, SO, p.č. 1/1, kNN" na uložení kabelové přípojky NN na pozemku p.č. 4168/1 v k.ú. Horní Slavkov se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, v hodnotě 1.000,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 24.09.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

11. Pronájem pozemků pro umístění automatu Z-BOX

Automat Z - Box je nepřetržitým výdejním místem zásilek doručovaných Zásilkovnou. Jeden bude umístěn za budovou Městského úřadu Horní Slavkov. Druhý automat pak bude umístěn na Kounici vedle kontejnerového stání u křižovatky Kounice - Legios - Ležnice – Svatopoluk.

RM 190/16/21

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření smluv na pronájem částí pozemků p.č. 2533/48 o výměře 2,04 m² a p.č. 4080 o výměře 0,68 m² v k.ú. Horní Slavkov se spol. Zásilkovna s.r.o., IČO: 28408306, v předloženém znění

Termín kontroly plnění usnesení: 31.08.2021

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

12. Měšťanský dům č.p. 4 v Horním Slavkově - žádost o finanční spoluúčast obce k poskytnuté dotaci z Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na obnovu a využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí

RM 191/16/21

Rada města Horní Slavkov

• **Neschvaluje**

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 180.000,-Kč, jako spoluúčast obce k poskytnuté dotaci v roce 2021 z Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na obnovu a využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí na obnovu kulturní památky měšťanského domu č.p. 4 na náměstí Republiky v Horním Slavkově

Termín kontroly plnění usnesení: 31.07.2021

Zodpovídá: Petra Bednářová, OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

13. "Restaurování stropních maleb kostela sv. Jiří, Horní Slavkov - I. a II. etapa"- vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu

RM 192/16/21

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby "Restaurování stropních maleb kostela sv. Jiří, Horní Slavkov - I. a II. etapa"

Termín kontroly plnění usnesení: 31.08.2021
Zodpovídá: Petra Bednářová, OMI

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

14. Podmínky upřesnění čerpání dotace Kynologický svaz tř. Osvoboditelů 1024

RM 193/16/21

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

obdržení dotace pro Český kynologický svaz ZKO Horní Slavkov, IČO: 65528921 na opravu střechy budovy č.p. 1024 Horní Slavkov

- **Schvaluje**

poskytnutí finančních prostředků města ve výši 200.278,- Kč na opravu střechy objektu ve vlastnictví města Horní Slavkov č.p. 1024, Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 31.07.2021

Zodpovídá: Karolína Tesařová, pověřená zastupováním vedoucí OSBN

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

15. Bytový fond

RM 194/16/21

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

přidělení bytové jednotky č. 14 v domě č.p. 658 v ulici Zahradní, Horní Slavkov paní xxxx, nar. xxxx, trvale bytem xxxx, xxxx, v současné době bytem Horní Slavkov, xxxx s podmínkou vzniku trvalého bydliště v Horním Slavkově do 30 dnů od přidělení bytu

Termín kontroly plnění usnesení: 16.07.2021

Zodpovídá: Dagmar Konečná, referent

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

16. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - žádost o prodloužení školní docházky žáka ZŠS

RM 195/16/21

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

pokračování vzdělávání žáka ZŠ speciální xxxx, narozeného xxxx v Základní škole Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace, IČO: 75005484, v souladu s ustanovením § 55 odst.2, zákona 561/2004 S. (Školský zákon) i po splnění povinné školní docházky

Termín kontroly plnění usnesení: 01.09.2021

Zodpovídá: Mgr. Magdalena Čavojská, ředitelka Základní školy Horní Slavkov, Školní 786, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

17. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - kontrola KHS

RM 196/16/21

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

výsledky kontroly Krajské hygienické stanice Karlovy Vary v Základní škole Horní Slavkov, Školní 786, příspěvkové organizaci, IČO: 75005484 ze dne 27. 05. 2021, s výsledkem bez závad (užívání budovy v době prezenční výuky z důvodu probíhajících stavebních prací)

Zodpovídá: Mgr. Magdalena Čavojská, ředitelka Základní školy Horní Slavkov, Školní 786, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

18. Uzavření Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace

RM 197/16/21

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

umožnění docházky dětem z Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace, IČO: 75005492 po dobu letních prázdnin od 1. 7. 2021 do 31. 8. 2021 do Mateřské školy Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkové organizace, IČO: 75005506

- **Bere na vědomí**

změnu místa výkonu zaměstnanců (zákoník práce § 43a) z uzavřené organizace na Mateřskou školu Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkovou organizaci, IČO: 75005506

Termín kontroly plnění usnesení: 01.07.2021

Zodpovídá: Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Alexandr Terek
starosta města

Ing. Martin Kasal, DiS.
radní města