



Město Horní Slavkov,

---

**ZÁPIS (anonymizovaný)**

z 30. zasedání Rady města, konaného dne 16. 12. 2020 od 14.00 hodin v kanceláři starosty  
na Městském úřadě v Horním Slavkově

---

**Přítomni:** Bc. Zdeněk Chlebuš, Ing. Martin Kasal, DiS., MUDr. Jan Nemček, Tomáš Straka,  
Alexandr Terek (celkem 5 radních)

Mgr. Martin Stark – tajemník

Rada města je usnášeníschopná.

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 16.12.2020 (RM 334/30/20)
2. Rekonstrukce MK Třídolí - žádost o dotaci z programu MMR (RM 335/30/20)
3. Návrh rozpočtu města Horní Slavkov na rok 2021 (RM 336/30/20)
4. Základní umělecká škola, příspěvková organizace - smlouva o bezúplatném převodu majetku (RM 337/30/20)
5. Smlouva o výpůjčce části nemovité věci na zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních automobilových baterií (RM 338/30/20)
6. "Parkovací plochy Školní – Poštovní č.p. 664-669, Horní Slavkov - SO 101 a 102" Program regenerace sídliště, 3.etapa realizace - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo (RM 339/30/20)
7. Dodatek č.3 ke Smlouvě o celoroční údržbě Města Horní Slavkov a cenové ujednání pro rok 2020 (staženo)
8. Systém zásobování tepelnou energií - plán investic na rok 2020 (RM 340/30/20)
9. Technicko-ekonomická studie revitalizace stávající SZTE - kupní smlouva s ČEZ Energo, s.r.o. (RM 341/30/20)
10. Výpůjčka majetku Technickým službám Horní Slavkov, s.r.o. - Dodatek č. 9 (RM 342/30/20)
11. Pronájem částí pozemků p.č. 4085/1 a p.č. 1284/17 v k.ú. Horní Slavkov (RM 343/30/20)
12. Pronájem části pozemku p.č. 71/1 v k.ú. Ležnice (RM 344/30/20)
13. Pojistná smlouva č. 51049025-16 - pojištění lesních porostů (RM 345/30/20)
14. Mateřské školy Horní Slavkov - uzavření organizací o vánočních svátcích 2020 (RM 346/30/20)
15. Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace - uzavření organizace (RM 347/30/20)
16. Dům dětí a mládeže a školní družina Horní Slavkov, příspěvková organizace - převedení příspěvku na plot do investičního fondu (RM 348/30/20)
17. "Restaurování dřevěné chórové přepážky v kostele sv. Jiří, Horní Slavkov" - dodatek č.2 smlouvy o dílo č. 110-OMI/2020 (RM 349/30/20)

## Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

### Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## 1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 16. 12. 2020

### **RM 334/30/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 16.12.2020

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

### Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## 2. Rekonstrukce MK Třídolí - žádost o dotaci z programu MMR

*Jedná se o dotaci na rekonstrukci místní komunikace Horní Slavkov - Třídolí, v celém úseku. Celková délka rekonstruované komunikace je cca 3,3 km.*

*Celkové rozpočtované náklady činí 7.203.504,84 Kč, z toho uznatelné náklady 7.124.349,86 Kč vč.*

*DPH. Maximální míra dotace činí 70 % z celkových způsobilých nákladů, tj. 4.240.988,- Kč.*

*Předpokládaný termín realizace 3. čtvrtletí 2021.*

### **RM 335/30/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Revokuje**

usnesení rady města č. RM 320/29/20 ze dne 02.12.2020

- **Schvaluje**

podání žádosti o dotaci ve výši 4.987.043,- Kč z programu Podpora obnovy místních komunikací Ministerstva pro místní rozvoj na realizaci akce "Horní Slavkov, MK Třídolí" ve výši celkových předpokládaných nákladů 7.203.504,84 Kč vč. DPH

- **Schvaluje**

spolufinancování uznatelných nákladů ve výši min. 30 % a financování neuznatelných nákladů

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.05.2021**

**Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST**

### Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

### **3. Návrh rozpočtu města Horní Slavkov na rok 2021**

Návrh rozpočtu byl sestaven s mnoha neznámými. Nejsou jasné dopady daňových změn a dopady druhé vlny pandemie COVID 19. V příjmové části byl návrh sestaven s opatrností a to nižší cca o 10% (cca 7 333,- tis. Kč) na sdílených daních. Je jasné, že během roku 2021 bude nutné zasahovat rozpočtovými opatřeními do schváleného rozpočtu na základě se vyvíjející ekonomické situace. Dotace budou zapojovány do příjmové části rozpočtu na základě rozhodnutí nebo po přijetí dotací. Ve výdajové části byly zapojeny investiční výdaje ve výši 15 663,455 tis. Kč, z toho jsou pokryty INV výdaje ve výši 14 980,455 tis. Kč úvěry, jedná se o zahájené projekty v roce 2020 Regenerace panelového sídliště a výstavba hřiště ul. Nádražní. Zbytek investičních výdajů ve výši 683,00 tis. Kč tvoří výdaje na projektovou přípravu v roce 2021 (ve výši 200,00 tis. Kč) a na projektovou dokumentaci stavby areál Výtopna Brownfieldy (ve výši 483,00 tis. Kč), na tuto akci je uzavřena SOD č. 143-OMI/2020 a je nutné zajistit finanční krytí vyplývající z uzavřené smlouvy. Zbylá část ve výdajové části rozpočtu ve výši 87 486,30 tis. Kč tvoří provozní výdaje. Další investice města budou zapojeny do rozpočtu z přebytku hospodaření roku 2020.

#### **RM 336/30/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Souhlasí a doporučuje ZM ke schválení**

#### **a) Rozpočet města na rok 2021 takto**

- Rozpočtové příjmy	100 349,300 tis. Kč
- Rozpočtové výdaje	103 149,755 tis. Kč
<b>Saldo příjmů a výdajů-schodek</b>	<b>- 2 800,455 tis. Kč</b>
<b>- Financování:</b>	
čerpání úvěrů	+14 980,455 tis. Kč
splátky úvěrů	-12 180,000 tis. Kč
Financování celkem	<b>+ 2 800,455tis. Kč</b>

**Saldo příjmů a výdajů včetně financování** **0,000 tis. Kč**

S tím, že rozpočet bude sestaven v třídění podle platné rozpočtové skladby, kterou stanovilo Ministerstvo financí ČR vyhláškou.

**Závazné ukazatele - paragrafové členění výdajové části rozpočtu dle přílohy č.1**

#### **b) Tvorbu a čerpání Sociálního fondu na rok 2021 dle přílohy č.2**

#### **c) Rozpočet příspěvkových organizací:**

Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace, IČO: 75005492  
1 460 000,00 Kč

Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace, IČO: 75005506  
1 494 000,00 Kč

Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvková organizace, IČO: 75005476  
2 275 000,00 Kč

Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace, IČO: 75005484  
4 400 000,00 Kč

Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 75005450  
890 000,00 Kč

Dům dětí a mládeže a školní družina Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 75005441  
800 000,00 Kč

Městské kulturní středisko Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 18249299  
6 000 000,00 Kč

Pečovatelská služba, příspěvková organizace, IČO: 71232923  
900 000,00 Kč

Závazné ukazatele pro příspěvkové organizace budou upřesněny ve finančních vztazích.

**ZM stanoví**

1) Technickým službám, s.r.o., Horní Slavkov tyto rozpočtové výdaje:	16 940 400,00 Kč
2) Jednotce Sboru dobrovolných hasičů Horní Slavkov tyto rozpočtové výdaje:	675 000,00 Kč
3) Objem prostředků na platy:	
- pro městský úřad - platy vč. SP a ZP	18 628 000,00 Kč
- ostatní osobní výdaje (dohody o prov. práce)	240 000,00 Kč
- pro zastupitele, komise, výbory (odměna vč. SP + ZP)	1 792 000,00 Kč
- pro JSDH - platy vč. SP a ZP	2 020 000,00 Kč

**Termín kontroly plnění usnesení: 23.12.2020**

**Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO**

Hlasování:

Pro: 5  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**4. Základní umělecká škola, příspěvková organizace - smlouva o bezúplatném převodu majetku**

**RM 337/30/20**

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku - multifunkční zařízení zn. OKI s příspěvkovou organizací města Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 75005450

**Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2020**

**Zodpovídá: Dana Novohradská, OSVV**

Hlasování:

Pro: 5  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**5. Smlouva o výpůjčce části nemovité věci na zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních automobilových baterií**

**RM 338/30/20**

Rada města Horní Slavkov

• **Neschvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce s firmou GREEN Logistics CZ s.r.o., IČO: 09632409, Osadní 799/26, 170 00 Praha 7

**Termín kontroly plnění usnesení: 06.01.2021**

**Zodpovídá: Bc. Lenka Krejsová, OVŽP**

Hlasování:

Pro: 5  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

## **6. "Parkovací plochy Školní – Poštovní č.p. 664-669, Horní Slavkov - SO 101 a 102" Program regenerace sídliště, 3. etapa realizace - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo**

Stavba „Parkovací plochy Školní – Poštovní č.p. 664-669, Horní Slavkov - SO 101 a 102" byla realizována v souladu se smlouvou o dílo č. 121-OMI/2020. Ke schválení je předložen změnový list stavby č.1, který zachycuje skutečně provedené výměry dle zaměření skutečného provedení stavby pro jednotlivé druhy stavebních prvků (druhy obrub, dlažeb, asfaltových krytů a pod.) a také změny položek rozpočtu ve věci úpravy konstrukčních vrstev a stabilizace pláně stavby, která byla provedena pouze lokálně dle potřeb v jednotlivých úsecích stavby, skutečně provedené tonáže asfaltových směsí a podobně. Při realizaci díla tedy byla generována úspora ve výši 95.833,17 Kč bez DPH.

### **RM 339/30/20**

Rada města Horní Slavkov

#### **• Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 121-OMI/2020 na stavební práce "Parkovací plochy Školní – Poštovní č.p. 664-669, Horní Slavkov - SO 101 a 102" se zhotovitelem HL Bohemia s.r.o., Zahradní 769, 35731 Horní Slavkov, IČO: 24237451 o neprovedení méněprací a provedení víceprací za cenu -95.833,17 Kč bez DPH

**Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2020**

**Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI**

#### Hlasování:

Pro: 5  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

## **7. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o celoroční údržbě Města Horní Slavkov a cenové ujednání pro rok 2020**

Staženo z programu jednání.

#### Hlasování:

Pro: 5  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

## **8. Systém zásobování tepelnou energií - plán investic na rok 2020**

Jednou z podmínek smlouvy o nájmu CZT je také předkládání tzv. investičních plánů, na základě, kterých je předkládán i návrh rozpočtu města na následující rok a požadavek na rozdělení přebytku roku předchozího. Je plánována investice na vyhotovení projektové dokumentace stavby rekonstrukce topného kanálu popř. bezkanálového vedení tepla a TUV v ul. Poštovní od č.p. 645 (bývalý úřad) k MKS musí být realizován současně s požadovanou rekonstrukcí rozvodů uvnitř kolektoru. Případná realizace stavby by pak mohla umožnit výstavbu parkovacích stání v ul. Poštovní za předpokladu pravděpodobného vykácení lipové aleje po pravé straně ulice. Kolektor je možné zachovat pro sdružené vedení různých sítí, popř. stávající sítě (kabelová televize, internet, teplovod) přeložit v trase kolektoru jako bezkanálové vedení do záspy uvnitř původního kolektoru. Technický stav teplovodu v tomto úseku je již havarijní. Návrh na zařazení obnovy teplovodu v ul. Poštovní bude zařazen do požadavků investičních prostředků v únoru příštího roku.

## RM 340/30/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

plán obnovy a investic "Systému zásobování teplem" Města Horní Slavkov na rok 2021, předložený provozovatelem (nájemcem) systému, společností ČEZ energetické služby s.r.o., Výstavní 1114/130, Ostrava - Vítkovice, IČO: 278 04 721v souladu s ustanoveními článku 9, "Smlouvy o nájmu souboru centrálního zásobování teplem Města horní Slavkov" č. 24-OMI/2017 a plán oprav na rok 2021, který je hrazen i zajišťován Nájemcem, který je tyto opravy oprávněn započítat do kalkulace ceny tepelné energie

- **Bere na vědomí**

plán oprav "Systému zásobování teplem" Města Horní Slavkov za rok 2021, jehož náklady budou promítnuty do kalkulačního vzorce ceny tepla

**Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM**

**Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **9. Technicko-ekonomická studie revitalizace stávající SZTE - kupní smlouva s ČEZ Energo, s.r.o.**

### RM 341/30/20

Rada města Horní Slavkov

- **Revokuje**

usnesení RM 254/22/20

*uzavření kupní smlouvy se společností ČEZ Energo, s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 - Michle, IČO: 29060109 na pořízení "Technicko-ekonomická studie posouzení možnosti revitalizace stávající SZTE Města Horní Slavkov", kterou pro prodávajícího zpracovala Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, Výzkumné energetické centrum, IČO: 619 89 100 za 1,- Kč bez DPH*

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce se společností ČEZ Energo, s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 - Michle, IČO: 29060109 na zapůjčení "Technicko-ekonomická studie posouzení možnosti revitalizace stávající SZTE Města Horní Slavkov", kterou pro prodávajícího zpracovala Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, Výzkumné energetické centrum, IČO: 619 89 100

**Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM**

**Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## 10. Výpůjčka majetku Technickým službám Horní Slavkov, s.r.o. - Dodatek č. 9

*Pan Bc. Chlebuš oznámil střet zájmů*

### **RM 342/30/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 9 Smlouvy o výpůjčce č. 144-OMI/2015 ze dne 13.10.2015 na změnu výměry výpůjčky části pozemku p.č. 2107/1 z původní výměry 250 m<sup>2</sup> na 700 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov s Městem Horní Slavkov, IČO: 00259322

Rada města Horní Slavkov v působnosti jediného společníka a valné hromady obchodní společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o., IČO: 26330202, sídlem Hornova 825, Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 9 Smlouvy o výpůjčce č. 144-OMI/2015 ze dne 13.10.2015 na změnu výměry výpůjčky části pozemku p.č. 2107/1 z původní výměry 250 m<sup>2</sup> na 700 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov se spol. Technické služby Horní Slavkov, s.r.o., IČO: 26330202

**Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

*Hlasování:*

*Pro:* 4

*Proti:* 0

*Zdrželi se:* 1 (Bc. Chlebuš)

## 11. Pronájem částí pozemků p.č. 4085/1 a p.č. 1284/17 v k.ú. Horní Slavkov

### **RM 343/30/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

ukončení Nájemní smlouvy č. 019 uzavřené s \*\*\*, nar. \*\*\* na pronájem částí pozemků p.č. 4085/1 o výměře 123 m<sup>2</sup> a p.č. 1284/17 o výměře 449 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov

- **Schvaluje**

pronájem částí pozemků p.č. 4085/1 o výměře 123 m<sup>2</sup> a p.č. 1284/17 o výměře 449 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov \*\*\*, nar. \*\*\*

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.01.2021**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

*Hlasování:*

*Pro:* 5

*Proti:* 0

*Zdrželi se:* 0

## 12. Pronájem části pozemku p.č. 71/1 v k.ú. Ležnice

### **RM 344/30/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

ukončení Nájemní smlouvy č. 159 uzavřené s \*\*\*, nar. \*\*\* na pronájem části pozemku p.č. 71/1 o výměře 1.596 m<sup>2</sup> v k.ú. Ležnice

- **Schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 71/1 o výměře 1.110 m<sup>2</sup> v k.ú. Ležnice \*\*\*, nar. \*\*\*

**Termín kontroly plnění usnesení: 29.01.2021**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

### **13. Pojistná smlouva č. 51049025-16 - pojištění lesních porostů**

**RM 345/30/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Pojistné smlouvy č. 51049025-16 s Českou pojišťovnou, a.s., IČO: 45272956 - zemědělské pojištění na pojištění lesních pozemků s platností od 01.01.2021 v předloženém znění

**Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2020**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

### **14. Mateřské školy Horní Slavkov - uzavření organizací o vánočních svátcích 2020**

**RM 346/30/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

uzavření mateřských škol v Horním Slavkově od 23. 12. 2020 - do 31. 01. 2020

**Zodpovídá: Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

### **15. Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace - uzavření organizace**

**RM 347/30/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

uzavření Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace, IČO: 75005492 od 03. 12. - do 06. 12. 2020

**Zodpovídá: Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0



**16. Dům dětí a mládeže a školní družina Horní Slavkov, příspěvková organizace - převedení příspěvku na plot do investičního fondu**

**RM 348/30/20**

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

převedení příspěvku města ve výši 80 000 Kč na opravu plotu Domu dětí a mládeže a školní družiny Horní Slavkov, příspěvkové organizace, IČO: 75005441 do investičního fondu

**Termín kontroly plnění usnesení: 17.12.2020**

**Zodpovídá: Bc. Pavel Krüger, ředitel Domu dětí a mládeže a školní družiny Horní Slavkov, příspěvkové organizace**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**17. "Restaurování dřevěné chórové přepážky v kostele sv. Jiří, Horní Slavkov" - dodatek č.2 smlouvy o dílo č. 110-OMI/2020**

*Termín dokončení díla je posunut ze zdravotních důvodů zhotovitele. Dřevěná chórová přepážka je uložena v ateliéru zhotovitele, kde byly dokončeny veškeré práce, které jsou možné udělat v ateliéru. Zbývající práce se musejí dokončit na místě po zkompletování a sestavení jednotlivých kusů v kostele sv. Jiří, jedná se o sjednocující doretušování - lazurování povrchu, barevné dotažení povrchu kovových částí.*

**RM 349/30/20**

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. 110-OMI/2020 "Restaurování kamenných prvků v interiéru a exteriéru, restaurování dřevěné chórové přepážky, zhotovení vchodových dveří v boku předsíně kostela sv. Jiří, Horní Slavkov", část B: Restaurování dřevěné chórové přepážky v kostele sv. Jiří, Horní Slavkov se zhotovitelem BRADNA RESTAUROVÁNÍ s.r.o., Jana Přibíka 950/9, 190 00 Praha 9, IČO: 07183462 o přerušení prací z důvodu zásahu vyšší moci dle č. 14.2 smlouvy o dílo na dobu od 16.12.2020 do 28.06.2021. Termín dokončení díla se mění z 18.12.2020 na 30.06.2021.

**Termín kontroly plnění usnesení: 29.01.2021**

**Zodpovídá: Petra Bednářová, OMI**

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

V Horním Slavkově dne 22. 12. 2020

Alexandr Terek  
starosta města

Ing. Martin Kasal  
člen rady města