



Město Horní Slavkov,

ZÁPIS

(anonymizovaný pro ochranu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.)

**z 21. zasedání Rady města, konaného dne 09. 09. 2020 od 14.00 hodin v kanceláři starosty
na Městském úřadě v Horním Slavkově**

Přítomni: Bc. Zdeněk Chlebuš, Ing. Martin Kasal, DiS., MUDr. Jan Nemček, Tomáš Straka,
Alexandr Terek (celkem 5 radních)

Mgr. Martin Stark – tajemník

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 09.09.2020** (RM 238/21/20)
2. **Vyhodnocení soutěže rozkvetlé okno - 12. ročník** (RM 239/21/20)
3. **Podání žádosti o vydání opatření obecné povahy - bezdoplatková zóna** (RM 240/21/20)
4. **Městské kulturní středisko Horní Slavkov, příspěvková organizace - veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje** (RM 241/21/20)
5. **Rozpočtové opatření č. 16** (RM 242/21/20)
6. **Rekonstrukce komunikace v ul. Kostelní 1.etapa - uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby** (RM 243/21/20)
7. **Úpravy parkové plochy u č.p. 653, Horní Slavkov - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo** (RM 244/21/20)
8. **"Revitalizace areálu výtopny - západní část" - smlouva o dílo na vyhotovení projektové dokumentace stavby** (RM 245/21/20)
9. **Výpůjčka majetku Města Technickým službám Horní Slavkov, s.r.o. - Dodatek č. 8** (RM 246/21/20)
10. **Pronájem částí pozemku p.č. 4022/28 v k.ú. Horní Slavkov** (RM 247/21/20)
11. **Určení náhrady škody ze škodní události č. 7392133** (RM 248/21/20)
12. **Záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 937, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov** (RM 249/21/20)
13. **Změna organizační struktury Domu dětí a mládeže a školní družiny Horní Slavkov, příspěvkové organizace** (RM 250/21/20)

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 09.09.2020

RM 238/21/20

Rada města Horní Slavkov

• **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 09.09.2020

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

2. Vyhodnocení soutěže rozkvetlé okno - 12. ročník

RM 239/21/20

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

návrhy hodnotící komise na vítězky/e 12. ročníku soutěže Rozkvetlé okno 2020

v kategorii okna v bytech:

pan Petr Spal, xxxx

paní Iveta Hrodějová, xxxx

paní Ludmila Ertlová, xxxx

v kategorii okna v rodinných domech:

paní Renata Cigánková, xxxx

paní Renata Šebková, xxxx

• **Schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 500,- Kč pro shora uvedené vítězky/e, který bude předán starostou města na Slavkovských slavnostech v září tohoto roku

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

3. Podání žádosti o vydání opatření obecné povahy - bezdoplatková zóna

Žádost je podávána pro lokalitu v Dlouhé ulici dům č. p 627 a v Zahradní ulici dům č. p. 618 (dále jen „oblasti“) z důvodu:

1. narušování veřejného pořádku,

2. zvýšeného a zvyšujícího se počtu osob bez stálého zaměstnání závislých na tzv. sociálních dávkách, zejména pak na doplácích na bydlení,
3. abnormálně vysoké migrace osob v lokalitách,
4. porušování sociálních norem a etických hodnot,
5. poškozování veřejného i soukromého majetku.

RM 240/21/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

podání žádosti města o vydání opatření obecné povahy, jímž se vyhláší oblast se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů pro dům č.p. 618 v Zahradní ulici a pro dům č.p. 627 v Dlouhé ul. v Horním Slavkově

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

4. Městské kulturní středisko Horní Slavkov, příspěvková organizace - veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje

RM 241/21/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje, evidenční číslo smlouvy KK1802/2020, s Karlovarským krajem se sídlem Závodní 353/88, Karlovy Vary, IČO: 70891168, a Městským kulturním střediskem Horní Slavkov, příspěvková organizace, se sídlem Dlouhá 717, Horní Slavkov, IČO: 18249299, na poskytnutí dotace na akci Slavkovské slavnosti 2020

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Mgr. Viktorie De Stefanisová, vedoucí OSVV

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

5. Rozpočtové opatření č. 16

a) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 143 000,- Kč do příjmové části rozpočtu na položku NEI přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu (transfer od MF) a zapojení do výdajové části rozpočtu vše na paragraf volby do zastupitelstev územních samosprávných celků, zapojení ve výši 93 500,- Kč na položku ostatní osobní výdaje, zapojení ve výši 6000,- Kč na položku platy zaměstnanců v prac. poměru, zapojení ve výši 8 000,- Kč na položku soc. pojištění z mezd, zapojení ve výši 2 900,- Kč na položku zdrav. pojiš. z mezd, zapojení ve výši 1 500,- Kč na položku ostatní platy, zapojení 400,- Kč na položku ostatní povinné pojistné placené zaměstnavatelem, zapojení ve výši 23 900,- Kč na položku ostatní služby, zapojení ve výši 800,- Kč na položku služby telekomunikací, zapojení ve výši 1 000,- Kč na položku pohonné hmoty a zapojení ve výši 5 000,- Kč na položku nákup materiálu dle přílohy č. 1. Tato změna zvyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu.

b) Jedná se o přesun finančních prostředků ve výši 12 000,- Kč z paragrafu péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, položka nákup DDHM na paragraf ozdravování hospodářských zvířat, polních a speciálních plodin a zvláštní veterinární péče, položka nákup materiálu dle přílohy č. 1. Tato změna nezvyšuje příjmovou ani výdajovou část rozpočtu, jedná se pouze o přesun v rámci výdajové části rozpočtu.

c) Jedná se o přesun ve výši 90 000,- Kč z paragrafu pohřebnictví, položka opravy a udržování, přesun ve výši 50 000,- Kč z paragrafu výstavba a údržba místních inž. sítí, položka ostatní služby, přesun ve výši 12 825,- Kč z paragrafu výstavba a údržba místních inž. sítí, položka opravy a udržování, přesun ve výši 21 477,50 Kč z paragrafu mateřské školy, položka stroje, přístroje (technologie MŠ Dlouhá kuchyň) a to vše přesun ve výši 174 302,50 Kč na paragraf silnice, položka stavby (rekonstrukce komunikace Kostelní 1. etapa), přesun ve výši 24 000,- Kč z paragrafu základní školy, položka opravy a udržování, přesun ve výši 10 000,- Kč z paragrafu základní školy pro žáky se speciálními potřebami, položka opravy a udržování, přesun ve výši 30 000,- Kč z paragrafu školní družiny, položka opravy a udržování, přesun ve výši 20 000,- Kč z paragrafu sportovní zařízení ve vlastnictví obce, položka nákup materiálu, přesun ve výši 100 000,- Kč z paragrafu veřejné osvětlení, položka stroje, přístroje (technologie VO) a to vše přesun ve výši 184 000,- Kč na paragraf silnice, položka opravy a udržování dle přílohy č. 1. Tyto změny nezvyšují příjmovou ani výdajovou část rozpočtu. Jedná se pouze o přesun v rámci výdajové části rozpočtu.

RM 242/21/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 16

- a) Zapojení finančních prostředků ve výši 143 000,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, transfer od MF na konání voleb do Senátu Parlamentu ČR a zastupitelstev krajů
- b) Přesun finančních prostředků ve výši 12 000,- Kč na odboru OVŽP
- c) Přesun finančních prostředků ve výši 358 302,50 Kč na odboru OMI

Termín kontroly plnění usnesení: 23.09.2020

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

6. Rekonstrukce komunikace v ul. Kostelní 1.etapa - uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby

Pan Bc. Chlebuš oznámil střet zájmů v projednávané věci.

Stavebně technický stav komunikace je již dlouhodobě nevyhovující, betonové dlažby byly v době realizace provedeny zcela bez konstrukčních vrstev, betonové obruby byly uloženy povětšinou bez betonového lože. Původně byl předpoklad opravy pouze formou vyrovnaní a přehutnění stávajících konstrukčních vrstev pod dlažbou, tyto však zcela v komunikaci chybí a nelze tedy opravu touto formou provést. Rekonstrukce ulice tak bude prováděna po etapách.

RM 243/21/20

Rada města Horní Slavkov v působnosti jediného společníka a valné hromady společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o., IČ 26330202, se sídlem Hornova 825, Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby "Rekonstrukce komunikace v ul. Kostelní - 1. etapa" s Městem Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 634/12, Horní Slavkov, IČO: 00259322 za 956.635,- Kč bez DPH

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby "Rekonstrukce komunikace v ul. Kostelní - 1. etapa" se spol. Technické služby Horní Slavkov, s.r.o., se sídlem Hornova 825, Horní Slavkov, IČO: 26330202 za 956.635,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.09.2020

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

7. Úpravy parkové plochy u č.p. 653, Horní Slavkov - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

Termín dokončení celého díla v č. výsadby dřevin je stanoven na 31.10.2020 a navrženým usnesením nebude nijak dotčen. V rámci realizace stavby však vyvstala potřeba řešení některých otázek, jako úprava výškového řešení stavby v místě napojení na terasu objektu č.p. 653, nutnost skácení vysoko vyvětrěného nesymetrického smrku u verandy, změna chemického hospodářství fontány a technického provedení mřížek výtrysků. Dodávky některých komponentů technologie a mobiliáře byly rovněž dotčeny koronavirovou situací a požadovaný dílčí termín tedy nemohl být plněn. Při realizaci tedy byla upravena výška navazujícího terénu a chodníků u terasy a chodníků v ul. Dlouhá. Méněpráce, budou vyčísleny v následujícím dodatku ke smlouvě spolu s dalšími změnami.

RM 244/21/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č.1 smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 84-OMI/2020 "Úpravy parkové plochy u č.p. 653, Horní Slavkov" se společností TIMA, spol. s r.o. - obchodně výrobní služby, Vančurova 9/477 360 17 Karlovy Vary, IČO: 40523284 ve věci změny dílčího termínu plnění části smlouvy na 31.9.2020

Termín kontroly plnění usnesení: 30.09.2020

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

8. "Revitalizace areálu výtopny - západní část" - smlouva o dílo na vyhotovení projektové dokumentace stavby

V rámci schváleného akčního plánu byla zahájena práce na projektu "Revitalizace areálu výtopny", který v původní verzi zahrnoval rozsáhlé území současného areálu Technických služeb a protilehlých pozemků u regulační stanice plynu a měl být spolufinancován z programu RESTART. Tyto pozemky jsme formou směny získaly z vlastnictví státu, resp. Vězeňské služby ČR, právě za účelem realizace tohoto projektu. Rozsah projektového záměru byl rozdělen na část západní a východní s ohledem na značné požadavky na spolufinancování projektu, které by město nebylo schopno pokrýt svými rozpočtovými prostředky. Vzhledem k tomu, že tato smlouva by zavázala rozpočet pro rok 2021, předkládá se k rozhodnutí ZM.

RM 245/21/20

Rada města Horní Slavkov

- **Doporučuje**

zastupitelstvu města uzavření smlouvy o dílo na vyhotovení projektové dokumentace stavby "Revitalizace brownfieldu areál výtopny - západní část " se společností GEOprojectKV s.r.o., Vítězná 1315/22, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 06032354 za 399.000,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9. Výpůjčka majetku Města Technickým službám Horní Slavkov, s.r.o. - Dodatek č. 8

Pan Bc. Chlebuš oznámil střet zájmů v projednávané věci.

RM 246/21/20

Rada města Horní Slavkov v působnosti jediného společníka a valné hromady společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o., IČO: 26330202, sídlem Hornova 825, Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 8 Smlouvy o výpůjčce č. 144-OMI/2015 ze dne 13.10.2015 na výpůjčku části pozemku p.č. 2107/1 o výměře 250 m², části pozemku p.č. 683/4 o výměře 11.400 m², pozemku p.č. 1952/30 o výměře 3.808 m² a st.p.č. 940 o výměře 209 m² jehož součástí je stavba technického vybavení bez čp/če vše v k.ú. Horní Slavkov s Městem Horní Slavkov, IČO: 00259322

- **Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 7 Smlouvy o výpůjčce č. 144-OMI/2015 ze dne 13.10.2015 na výpůjčku části pozemku p.č. 2107/1 o výměře 250 m², části pozemku p.č. 683/4 o výměře 11.400 m², pozemku p.č. 1952/30 o výměře 3.808 m² a st.p.č. 940 o výměře 209 m² jehož součástí je stavba technického vybavení bez čp/če vše v k.ú. Horní Slavkov se spol. Technické služby Horní Slavkov, s.r.o., IČO: 26330202

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 500 uzavřené se spol. Q RACING TEAM, IČO: 26642999 na:

- zúžení rozsahu pronájmu části pozemku p.č. 683/4 v k.ú. Horní Slavkov z původní výměry 45.472 m² na pronájem 34.072 m²

- prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2040

- stanovení výpovědní lhůty nájemní smlouvy na 12 měsíců

- **Neschvaluje**

pronájem části budovy bez čp/če na st.p.č. 940 o výměře 70 m² v k.ú. Horní Slavkov Jaromíru Kuttnerovi, IČO: 72238739

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

10. Pronájem částí pozemku p.č. 4022/28 v k.ú. Horní Slavkov

RM 247/21/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 4022/28 o výměře 23 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx

- **Schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 4022/28 o výměře 20 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

11. Určení náhrady škody ze škodní události č. 7392133

RM 248/21/20

Rada města Horní Slavkov

- **Ukládá**

starostovi města uhradit ze škodní události č. 7392133 ze dne 22.05.2020, způsobené na služebním vozidle města Škoda Superb RZ 3K1 4242, škodu ve výši 5.000,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 03.12.2020

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

12. Záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 937, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov

RM 249/21/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 937/315, ul. Nad Výtopnou, k. ú. Horní Slavkov o výměře 4,5 m²

Termín kontroly plnění usnesení: 07.10.2020

Zodpovídá: Karolína Tesařová, pověřená zastupováním vedoucí OSBN

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

13. Změna organizační struktury Domu dětí a mládeže a školní družiny Horní Slavkov, příspěvkové organizace

RM 250/21/20

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

že, v době nepřítomnosti ředitele organizace plní jeho úkoly v plném rozsahu práv a povinností jeho zástupce, kterým je s účinností od 01.10.2020 zaměstnankyně organizace Bc. Martina Dandová, Dis., nar. xxxx

- **Bere na vědomí**

novou organizační strukturu organizace Dům dětí a mládeže a školní družina, příspěvková organizace, IČO: 75005441 s účinností od 01.10.2020

Zodpovídá: Bc. Pavel Krüger, ředitel Domu dětí a mládeže a školní družiny Horní Slavkov, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro:	5
Proti:	0
Zdrželi se:	0

Vedla se diskuse k opravě autobusové zastávky tzv. pištálky. Byl dohodnut postup nacenění její renovace u Věžnice Horní Slavkov a pak případné rozhodnutí, zda a jak modernizovat. Zajistí TSHS.

V Horním Slavkově dne 16. 09. 2020

Alexandr Terek
starosta města

Bc. Zdeněk Chlebuš
radní města