



## M ě s t o   H o r n í   S l a v k o v ,

### Z Á P I S

(anonymizovaný pro ochranu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.)

**z 19. zasedání Rady města, konaného dne 26. 08. 2020 od 14.00 hodin v kanceláři starosty  
na Městském úřadě v Horním Slavkově**

**Přítomni:** Ing. Martin Kasal, DiS., MUDr. Jan Nemček, Alexandr Terek (celkem 3 radní)

Mgr. Martin Stark – tajemník

**Omluveni:** Bc. Zdeněk Chlebuš, Tomáš Straka

Rada města je usnášenis schopná.

#### **Program:**

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 26.08.2020** (RM 220/19/20)
2. **Rozpočtové opatření č. 15** (RM 221/19/20)
3. **Přidělení osobního příplatku řediteli Domu dětí a mládeže a školní družiny Horní Slavkov, příspěvkové organizace** (RM 222/19/20)
4. **Mateřská škola, Dlouhá 620/1, Horní Slavkov - platový výměr ředitelky** (RM 223/19/20)
5. **Řád veřejného pohřebiště města Horní Slavkov** (RM 224/19/20)
6. **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu "Rodinný dům na pozemcích p. č. 194, 192/1, 190/2, 192/2, 4509, 4510"** (RM 225/19/20)
7. **Záměr prodeje části pozemku p.č. 2533/248 o výměře 109 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov** (RM 226/19/20)
8. **Záměr prodeje pozemku p.č. 158/12 v k.ú. Horní Slavkov** (RM 227/19/20)
9. **Záměr prodeje pozemku p.č. 13/1 v k.ú. Třídomí** (RM 228/19/20)
10. **Pronájem části pozemku p.č. 2533/57 o výměře 72 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov** (RM 229/19/20)
11. **Záměr prodeje části budovy č.p. 662** (RM 230/19/20)
12. **"Statické zajištění hřbitovní zdi podél ulice Kostelní, Horní Slavkov - I.etapa" - výsledek zadávacího řízení** (RM 231/19/20)
13. **Smlouvy o poskytování servisních služeb - Dlouhá 653** (RM 232/19/20)
14. **Bytový fond** (RM 233/19/20)
15. **Záměr pronájmu nebytových prostor v budově č.p.653, ul. Dlouhá, k.ú. Horní Slavkov** (RM 234/19/20)
16. **Smlouva o poskytnutí servisních služeb - Dlouhá 634, automatické dveře** (RM 235/19/20)

#### **Schválení programu jednání**

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

Hlasování:

Pro: 3  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

## **1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 26.08.2020**

### **RM 220/19/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 26.08.2020

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

Hlasování:

Pro: 3  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

## **2. Rozpočtové opatření č. 15**

a) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 4 569 856,- Kč do příjmové části rozpočtu na položku ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu (transfer od MMR) a zapojení do výdajové části rozpočtu na paragraf základní školy, položka stavby, budovy a haly (rekonstrukce tréninkového hřiště v ulici Nádražní) dle přílohy č. 1. Tato změna zvyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu.

b) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 802 878,- Kč do příjmové části rozpočtu položka ostatní přijaté transfery ze SR (průtokový transfer od MŠMT) a zapojení do výdajové části na paragraf základní školy, položka NEI transfery zřízeným příspěvkovým organizacím (průtokový transfer pro ZŠ Školní) dle přílohy č. 1. Tato změna zvyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu. Jedná se o průtokový transfer přes zřizovatele.

c) Jedná se o zapojení finančních prostředků ve výši 250 000,- Kč do příjmové části rozpočtu na položku NEI přijaté transfery od krajů (transfer od KK) a zapojení do výdajové části rozpočtu na paragraf zachování a obnova kulturních památek, položka opravy a udržování (statické zajištění hřbitovní zdi ul. Kostelní) dle přílohy č. 1. Tato změna zvyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu.

### **RM 221/19/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 15

a) Zapojení finančních prostředků ve výši 4 569 856,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, INV dotace od MMR na rekonstrukci tréninkového hřiště Nádražní ulice

b) Zapojení finančních prostředků ve výši 802 878,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, průtokový transfer od KK pro Základní školu, Školní 876, Horní Slavkov, IČO: 75005484

c) Zapojení finančních prostředků ve výši 250 000,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, NEI transfer od KK na statické zajištění hřbitovní zdi v ul. Kostelní

**Termín kontroly plnění usnesení: 09.09.2020**

**Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO**

Hlasování:

Pro: 3  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**3. Přidělení osobního příplatku řediteli Domu dětí a mládeže a školní družiny Horní Slavkov, příspěvkové organizace**

**RM 222/19/20**

Rada města Horní Slavkov

• **Poskytuje**

řediteli Domu dětí a mládeže a školní družina, příspěvkové organizace, IČO: 75005441 - Mgr. Pavlu Krügerovi osobní příplatek dle přílohy s účinností od 01.09.2020

• **Bere na vědomí**

pracovní náplň ředitele Domu dětí a mládeže a školní družiny Horní Slavkov, příspěvkové organizace, IČO: 75005441 - Mgr. Pavla Krügera

**Termín kontroly plnění usnesení: 11.09.2020**

**Zodpovídá: Radka Šponiarová, personalistka**

Hlasování:

Pro: 3  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**4. Mateřská škola, Dlouhá 620/1, Horní Slavkov - platový výměr ředitelky**

**RM 223/19/20**

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

platový výměr ředitelky Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace, IČO: 75005492 - Mgr. Ivety Svobodové dle přílohy od 01.08.2020

• **Bere na vědomí**

pracovní náplň ředitelky Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace, IČO: 75005492 - Mgr. Ivety Svobodové

**Termín kontroly plnění usnesení: 04.09.2020**

**Zodpovídá: Radka Šponiarová, personalistka**

Hlasování:

Pro: 3  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**5. Řád veřejného pohřebiště města Horní Slavkov**

**RM 224/19/20**

Rada města Horní Slavkov

• **Vydává**

Řád veřejného pohřebiště města Horní Slavkov

**Termín kontroly plnění usnesení: 09.09.2020**  
**Zodpovídá: Bc. Lenka Krejsová, OVŽP**

Hlasování:

Pro: 3  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**6. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu "Rodinný dům na pozemcích p. č. 194, 192/1, 190/2, 192/2, 4509, 4510"**

**RM 225/19/20**

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu "Rodinný dům na pozemcích p. č. 194, 192/1, 190/2, 192/2, 4509, 4510" na uložení přípojky NN, vodovodní přípojky a optického kabelu na pozemku p.č. 4023/4 v k.ú. Horní Slavkov s xxxx, nar. xxxx v hodnotě 400,- Kč bez DPH

**Termín kontroly plnění usnesení: 25.12.2020**  
**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 3  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**7. Záměr prodeje části pozemku p.č. 2533/248 o výměře 109 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov**

**RM 226/19/20**

Rada města Horní Slavkov

• **Neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku p.č. 2533/248 o výměře 109 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov

**Termín kontroly plnění usnesení: 24.12.2020**  
**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 3  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**8. Záměr prodeje pozemku p.č. 158/12 v k.ú. Horní Slavkov**

**RM 227/19/20**

Rada města Horní Slavkov

• **Neschvaluje**

záměr prodeje pozemku p.č. 158/12 o výměře 331 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov

**Termín kontroly plnění usnesení: 13.12.2020**  
**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 3  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**9. Záměr prodeje pozemku p.č. 13/1 v k.ú. Třídolí**

**RM 228/19/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

záměr prodeje pozemku p.č. 13/1 o výměře 361 m<sup>2</sup> v k.ú. Třídolí

**Termín kontroly plnění usnesení: 24.12.2020**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 3  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**10. Pronájem části pozemku p.č. 2533/57 o výměře 72 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov**

**RM 229/19/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 2533/57 o výměře 72 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx

**Termín kontroly plnění usnesení: 13.10.2020**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 3  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**11. Záměr prodeje části budovy Poštovní č.p. 662**

**RM 230/19/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

záměr prodeje části budovy Poštovní č.p. 662 v k.ú. Horní Slavkov

**Termín kontroly plnění usnesení: 25.12.2020**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 3  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

## **12. "Statické zajištění hřbitovní zdi podél ulice Kostelní, Horní Slavkov - I.etapa - výsledek zadávacího řízení**

*Předmětem veřejné zakázky je I. etapa statického zajištění hřbitovní zdi podél ulice Kostelní v Horním Slavkově, spočívající ve vystavění dvou opěrných pilířů z kamenného zdiva na základech ze železobetonu ozn. OP1 a OP2, devět odvodňovacích vrtů vč. vystrojení ozn. OV1 - OV9 a zhotovení osmi železobetonových základů pro kotvené pilíře ozn. OP3 - OP10.*

*Přehled nabídkových cen:*

<i>Pořadí</i>	<i>Číslo nabídky</i>	<i>Název účastníka</i>	<i>Nabídková cena bez DPH</i>
1	2	HL Bohemia s.r.o., Zahradní 769 35731 Horní Slavkov, IČO: 24237451	388.959,-Kč
2	1	KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71 36006 Karlovy Vary, IČO: 29113903	392.434,-Kč
3	3	KAREA, spol. s r.o., K Panelárně 172 36001 Otovice, IČO: 44268122	422.084,-Kč

*Nabídka účastníka č. 2 HL Bohemia s.r.o., Zahradní 769, 357 31 Horní Slavkov, IČO: 24237451, která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu splnila veškeré požadavky účasti v zadávacím řízení a byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.*

### **RM 231/19/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby "Statické zajištění hřbitovní zdi podél ulice Kostelní, Horní Slavkov - I.etapa"

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo s HL Bohemia s.r.o., Zahradní 769, 357 31 Horní Slavkov, IČO: 29113903 na provedení stavebních prací "Statické zajištění hřbitovní zdi podél ulice Kostelní, Horní Slavkov - I.etapa" ve výši 388.959,-Kč bez DPH

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.09.2020**

**Zodpovídá: Petra Bednářová, OMI**

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **13. Smlouvy o poskytování servisních služeb - Dlouhá 653**

*Smlouvy zajišťují správu a dohled nad chodem výtahu Dlouhá 653 a servis na vstupních zařízeních - posuvných elektricky poháněných dveřích.*

### **RM 232/19/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Smlouvy o poskytování servisních služeb se spol. Schindler CZ, a.s., Watlerovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5, IČO: 27127010

- **Schvaluje**

uzavření Smlouvy o poskytování servisních služeb se spol. ST HP, s.r.o., Jáchymovská 38/89, 360 04 Karlovy Vary, IČO: 25217607

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.09.2020**

**Zodpovídá: Karolína Tesařová, pověřená zastupováním vedoucí OSBN**

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

#### **14. Bytový fond**

**RM 233/19/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

pridělení bytové jednotky č. 13, ulice Dlouhá 734, k. ú. Horní Slavkov, paní xxxx, nar. xxxx, trvalým pobytem xxxx, Horní Slavkov na dobu určitou a to nejdéle tři měsíců ode dne podepsání nájemní smlouvy

**Termín kontroly plnění usnesení: 07.10.2020**

**Zodpovídá: Karolína Tesařová, pověřená zastupováním vedoucí OSBN**

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

#### **15. Záměr pronájmu nebytových prostor v budově č.p.653, ul. Dlouhá, k.ú. Horní Slavkov**

**RM 234/19/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

záměr pronájmu 4m<sup>2</sup> ve vstupní hale budovy č.p. 653, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov pro účel umístění peněžního automatu - bankomatu

**Termín kontroly plnění usnesení: 07.10.2020**

**Zodpovídá: Karolína Tesařová, pověřená zastupováním vedoucí OSBN**

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

#### **16. Smlouva o poskytnutí servisních služeb - Dlouhá 634, automatické dveře**

**RM 235/19/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Smlouvy o poskytování servisních služeb se spol. RACCOON, s.r.o., Poříčí 1603/26, 678 01 Blansko, IČO: 25332716

**Termín kontroly plnění usnesení: 07.10.2020**

**Zodpovídá: Karolína Tesařová, pověřená zastupováním vedoucí OSBN**

Hlasování:

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 0

*V Horním Slavkově dne 02. 09. 2020*

Alexandr Terek  
starosta města

Ing. Martin Kasal, DiS.  
radní města