



M ě s t o   H o r n í   S l a v k o v ,

## Z Á P I S

(anonymizovaný pro ochranu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.)

**z 18. zasedání Rady města, konaného dne 12. 08. 2020 od 14.00 hodin v kanceláři starosty  
na Městském úřadě v Horním Slavkově**

**Přítomni:** Bc. Zdeněk Chlebuš, Ing. Martin Kasal, DiS., Tomáš Straka, Alexandr Terek (celkem 4 radní)

Mgr. Martin Stark – tajemník

**Omluveni:** MUDr. Jan Nemček

Rada města je usnášeníschopná.

### **Program:**

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 12.08.2020** (RM 209/18/20)
2. **Hospodaření příspěvkových organizací za 1. pololetí 2020** (RM 210/18/20)
3. **Veřejnosprávní kontrola - Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace** (RM 211/18/20)
4. **Technicko ekonomická studie kotelny - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo** (RM 212/18/20)
5. **Pronájem části pozemku p.č. 1617/1 o výměře 345 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov** (RM 213/18/20)
6. **Socha sv. Floriána, Horní Slavkov - Revize základu, výroba a osazení chybějících kamenných stupňů dodatek č.2 ke smlouvě o dílo** (RM 214/18/20)
7. **Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - prodloužení školní docházky žáka ZŠS** (RM 215/18/20)
8. **Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města** (RM 216/18/20)
9. **Rozpočtové opatření č. 14** (RM 217/18/20)
10. **Stanovení podmínek pro výběrové řízení na provozovatele gastro provozovny v Domě služeb č.p. 653 Horní Slavkov** (RM 218/18/20)
11. **Záměr pronájmu/pachtu nebytových prostor v budově č.p. 653, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov** (RM 219/18/20)

### **Schválení programu jednání**

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

### **Hlasování:**

Pro: 4  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

## **1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 12.08.2020**

**RM 209/18/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 12.08.2020

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **2. Hospodaření příspěvkových organizací za 1. pololetí 2020**

*ZŠ Nádražní vykazuje v hospodářské (doplňkové) činnosti v oblasti hostinské činnosti (stravování pro cizí) ztrátu 44 879,30 Kč. ZŠ Nádražní eviduje škody a manka ve výši 3 753 Kč*

*ZŠ Školní vykazuje v hlavní činnosti zisk 3 319 051,09 Kč a v hospodářské činnosti zisk 93 615,06 Kč. Zisk v hlavní činnosti je ovlivněn ztrátou dotace města ve výši 219 282,61 Kč, ziskem z vlastní činnosti ve výši 23 920,98 Kč a úsporou dotace kraje ve výši 3 075 847,50 Kč. Investiční fond byl použit v částce 228 700 Kč na modernizaci žákovské kuchyňky.*

*ZŠ Školní vykazuje v hospodářské (doplňkové) činnosti v oblasti pronájmu nebytových prostor ztrátu 7 566 Kč.*

*ZUŠ vykazuje v hlavní činnosti zisk 8 992 226,58 Kč a v hospodářské činnosti zisk 27 387 Kč. Zisk z hlavní činnosti je ovlivněn zaučtováním celoroční dotace ve výši 898 504 Kč do výnosů, a z toho důvodu velká úspora dotace města ve výši 602 742,17 Kč, ziskem z vlastní činnosti ve výši 361 914,39 Kč. Rovněž je do výnosů zaučtována celoroční dotace kraje, a z toho důvodu velká úspora dotace kraje ve výši 7 215 334 Kč. Úspora ostatních dotací a grantů ve výši 812 236,02 Kč. Organizace použila investiční fond na pořízení klavírního křídla ve výši 75 450 Kč.*

*MŠ Dlouhá neprovozuje hospodářskou činnost. Zisk z hlavní činnosti je vykázán ve výši 5 828 603,11 Kč. Je ovlivněn zaučtováním celoroční dotace ve výši 1 528 000 Kč do výnosů, a z toho důvodu velká úspora dotace města ve výši 902 818,04 Kč, ziskem z vlastní činnosti 6 052,07 Kč. Rovněž je do výnosů zaučtována celoroční dotace kraje, a z toho důvodu velká úspora dotace kraje ve výši 4 579 732 Kč. Úspora ostatních dotací a grantů ve výši 340 001 Kč.*

*MŠ Sportovní vykazuje v hlavní činnosti zisk 4 946 216,02 Kč a v hospodářské činnosti zisk ve výši 1 770 Kč. Zisk v hlavní činnosti je ovlivněn zaučtováním celoroční dotace ve výši 1 610 000 Kč do výnosů, a z toho důvodu je velká úspora dotace města ve výši 785 077,80 Kč, ziskem z vlastní činnosti ve výši 7 089,12 Kč. Rovněž je do výnosů zaučtována celoroční dotace kraje, a z toho důvodu velká úspora dotace kraje ve výši 3 842 977,10 Kč. Úspora ostatních dotací a grantů ve výši 311 072 Kč.*

*DDM a ŠD vykazuje v hlavní činnosti zisk 441 802,10 Kč a v hospodářské činnosti zisk 11 917 Kč. Zisk v hlavní činnosti je úspora dotace města ve výši 174 200,19 Kč, zisk z vlastní činnosti 43 260,65 Kč, úspora dotace kraje 224 341,26 Kč. Investiční fond byl použit ve výši 96 534 Kč na revitalizaci zahrady.*

*Pečovatelská služba hradí své náklady v hlavní činnosti částečně z dotací města, dotací kraje (MPSV) a úhrad od klientů za nájem a služby. Pečovatelská služba vykazuje v hlavní činnosti zisk 633 072,74 Kč a v hospodářské činnosti zisk 7 101 Kč. Zisk je tvořen úsporou dotace města ve výši 449 059,17 Kč, ziskem z vlastní činnosti ve výši 145 031,47 Kč a ziskem krajských prostředků ve výši 38 982,10 Kč. Úspora prostředků města je ovlivněna zaučtováním celoročního nároku na dotaci ve výši 855 000 Kč do výnosů. Organizace použila investiční fond ve výši 195 518 Kč na opravy.*

Městské kulturní středisko vykazuje v hlavní činnosti ztrátu 6 186,85 Kč a v hospodářské činnosti zisk 18 981,03 Kč. Ztráta v hlavní činnosti je ovlivněna ztrátou prostředků města ve výši 10 966,01 Kč a ziskem z vlastní činnosti ve výši 779,16 Kč. Organizace použila investiční fond ve výši 176 947,72 Kč na opravy.

#### **RM 210/18/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

hospodaření příspěvkových organizací města za 1. pololetí 2020

**Zodpovídá: Františka Hesová, OKST**

Hlasování:

Pro: 4  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

### **3. Veřejnosprávní kontrola - Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace**

*Přezkoumávané operace z roku 2019 byly v souladu s právními předpisy a normami.*

#### **RM 211/18/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

protokol z veřejnosprávní kontroly v Základní umělecké škole Horní Slavkov, příspěvkové organizaci, IČO: 75005450

**Zodpovídá: Františka Hesová, OKST**

Hlasování:

Pro: 4  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

### **4. Technicko ekonomická studie kotelny - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo**

*Povinnost předat dílo nastala dle smlouvy ke dni 13.7.2020. Vzhledem k situaci, kdy společnost ČEZ Energo zdarma zpracovává studii "Snížení energetické náročnosti soustavy SZTE" a TES kotelny, která je nadstavbou uvedené celkové studie systému, došlo k pozdnímu předání výstupů studie ČEZ Energo, které mají přímý dopad na zpracování TES kotelny. Také v souvislosti s přerušением provozu vysokých škol z důvodu krize spojené s SARS-CoV-2 nemohla být studie v termínu dokončena.*

#### **RM 212/18/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Uzavření dodatku č.1 smlouvy o dílo č. 69-OMI/2020 na zpracování technicko ekonomické studie jejímž účelem je posouzení možnosti rekonstrukce stávajícího zdroje tepla pro systém zásobování tepelnou energií Města Horní Slavkov se zhotovitelem Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, Výzkumné energetické centrum (VEC), se sídlem 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba, IČO: 619 89 100

**Termín kontroly plnění usnesení: 31.08.2020**

**Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI**

Hlasování:

Pro: 4  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**5. Pronájem části pozemku p.č. 1617/1 o výměře 345 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov**

**RM 213/18/20**

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

ukončení Nájemní smlouvy č. 205 na pronájem části pozemku p.č. 1617/1 o výměře 345 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov uzavřené s xxxx, nar. xxxx, dohodou ke dni 31.08.2020

• **Schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 1617/1 o výměře 345 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx

**Termín kontroly plnění usnesení: 14.10.2020**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 4  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**6. Socha sv. Floriána, Horní Slavkov - Revize základu, výroba a osazení chybějících kamenných stupňů dodatek č.2 ke smlouvě o dílo**

*Při průběhu prací na revizi základu a doplnění kamenných stupňů sochy sv. Floriána na náměstí Republiky bylo potřebné sejmutí kamenného podstavce sochy sv. Floriána, tento podstavec byl již z předchozích nevhodných zásahů a vlivem klimatických podmínek značně poškozen, při demontáži došlo k jeho rozpadu a v rámci kontrolního dne se zhotovitelem a se zástupcem NPÚ byl zástupcem NPÚ odsouhlasen návrh zhotovitele na výrobu a osazení nového podstavce. Cena víceprací za zhotovení nového podstavce je 18.800,-Kč bez DPH.*

**RM 214/18/20**

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 70-OMI/2020 s Jiřím Pavlíkem, Žižkova 121, 363 01 Ostrov, IČO: 10344012 na provedení víceprací stavby "Socha sv. Floriána, Horní Slavkov - Revize základu, výroba a osazení chybějících stupňů" za celkovou částku 18.800,- Kč bez DPH

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.09.2020**

**Zodpovídá: Petra Bednářová, OMI**

Hlasování:

Pro: 4  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

## **7. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - prodloužení školní docházky žáka ZŠS**

### **RM 215/18/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Souhlasí**

s pokračováním vzdělávání žáka ZŠ speciální xxxx, narozeného xxxx v Základní škole Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace, IČO: 75005484, v souladu s ustanovením § 55 odst. 2, zákona 561/2004 S. (Školský zákon) i po splnění povinné školní docházky

**Termín kontroly plnění usnesení: 04.09.2020**

**Zodpovídá: Mgr. Magdalena Čavojská, ředitelka Základní školy Horní Slavkov, Školní 786, příspěvkové organizace**

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **8. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města**

### **RM 216/18/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 4.000,- Kč na účast na SP WUKF - světový pohár v karate konaný ve dnech 09.-13.09.2020 v Polsku panu xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, Horní Slavkov pro dceru xxxx, nar. xxxx

- **Schvaluje**

poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 4.000,- Kč na účast na SP WUKF - světový pohár v karate konaný ve dnech 09.-13.09.2020 v Polsku paní xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, Horní Slavkov pro dceru xxxx, nar. xxxx

- **Schvaluje**

poskytnutí dotace ve výši 4.000,- Kč na účast na SP WUKF - světový pohár v karate konaný ve dnech 09.-13.09.2020 v Polsku pro xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, Horní Slavkov

**Termín kontroly plnění usnesení: 07.09.2020**

**Zodpovídá: Iveta Genčurová, FO**

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **9. Rozpočtové opatření č.14**

### **RM 217/18/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č.14

a) zapojení finančních prostředků ve výši 15 000,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, transfer od Ministerstva kultury pro Základní uměleckou školu Horní Slavkov, příspěvkovou organizaci, IČO: 75005450

**Termín kontroly plnění usnesení: 26.08.2020**

**Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO**

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

### **10. Stanovení podmínek pro výběrové řízení na provozovatele gastro provozovny v Domě služeb č.p. 653 Horní Slavkov**

*Dnem 01.10.2020 bude do plného provozu dán Dům služeb v Dlouhé ul. čp. 653. V přízemí je vybudována a vybavena gastro provozovna zejména pro využití k výrobě potravinářských výrobků, výroby nápojů, maloobchodu s potravinami, nápoji a tabákovým výrobkům, poskytování cateringových služeb a prodeje a podávání občerstvení. Po jednání RM bylo schválené pachtovné takto: První tři měsíce nájem 1,- Kč/měsíc, od dalšího měsíce po dobu 12 měsíců měsíční nájemné ve výši 50 % z částky standardního měsíčního nájemného včetně terasy (z částky 7.800,- Kč) tj. 3.900,- Kč + služby (voda, vytápění.... , ) + měsíční odpisy vybavení ve výši 11.400,- Kč. Nájemné z terasy lze pro období měsíců listopad – březen snížit. Sleva ze standardního nájemného se poskytuje pro podporu podnikatelského záměru, rozšíření služeb pro občany a rozvoj podnikatelských aktivit ve městě. Období sníženého nájemného má poskytnout časový prostor pro získání povědomosti zákazníků, rozvoj podnikatelských aktivit pachtýře a vytvoření stálého portfolia zákazníků a odběratelů.*

#### **RM 218/18/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Stanovuje**

podmínky výběrového řízení pro pacht gastro provozovny v Domě služeb č.p. 653 Horní Slavkov dle schválených podmínek radou města v příloze

**Termín kontroly plnění usnesení: 31.08.2020**

**Zodpovídá: Karolína Tesařová, pověřená zastupováním vedoucí OSBN**

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 0

### **11. Záměr pronájmu/pachtu nebytových prostor v budově č.p. 653, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov**

#### **RM 219/18/20**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 653/105,106, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov o výměře 25,89 m<sup>2</sup>

záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 653/107, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov o výměře 41,16 m<sup>2</sup>

záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 653/108, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov o výměře 26,36 m<sup>2</sup>,

záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 653/109, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov o výměře 34,10 m<sup>2</sup>,

záměr pachtu nebytového prostoru v budově č.p. 653/120,121,122,123,124,125,126,127,128, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov o výměře 151,80 m<sup>2</sup> + záměr pachtu/pronájmu nebytové prostoru (terasa) u budovy č.p. 653, ul. Dlouhá, k.ú. Horní Slavkov o výměře 70 m<sup>2</sup>,  
záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 653/203, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov o výměře 24,68 m<sup>2</sup>,  
záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 653/204, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov o výměře 26,22 m<sup>2</sup>,  
záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 653/205, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov o výměře 37,94 m<sup>2</sup>,  
záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 653/206, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov o výměře 25,35 m<sup>2</sup>,  
záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 653/207, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov o výměře 50,80 m<sup>2</sup>,  
záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 653/208, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov o výměře 50,07 m<sup>2</sup>,  
záměr pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 653/209, ul. Dlouhá, k. ú. Horní Slavkov o výměře 19,75 m<sup>2</sup>

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.12.1899**

**Zodpovídá: Karolína Tesařová, pověřená zastupováním vedoucí OSBN**

Hlasování:

Pro: 4  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

*V Horním Slavkově dne 19. 08. 2020*

Alexandr Terek  
starosta města

Bc. Zdeněk Chlebuš  
radní města