



M ě s t o H o r n í S l a v k o v ,

Z Á P I S

z 11. zasedání Rady města, konaného dne 27. 05. 2020 od 14.00 hodin v kanceláři starosty
na Městském úřadě v Horním Slavkově

Přítomni: Bc. Zdeněk Chlebuš, Ing. Martin Kasal, DiS., MUDr. Jan Nemček (příchod ve 14:17),
Tomáš Straka, Alexandr Terek (celkem 5 radních)

Mgr. Martin Stark – tajemník

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 27.05.2020 *(RM 126/11/20)*
2. Soutěž Rozkvetlé okno - 12. ročník *(RM 127/11/20)*
3. Hospodaření příspěvkových organizací města za 1. čtvrtletí 2020 *(RM 128/11/20)*
4. Účetní závěrky příspěvkových organizací rok 2019 *(RM 129/11/20)*
5. Rozdělení hospodářských výsledků za rok 2019 zřízených příspěvkových organizací *(RM 130/11/20)*
6. Odměny ředitelům PO *(RM 131/11/20)*
7. Dohoda o spolupráci - umístění toulavých koček *(RM 132/11/20)*
8. „Dům služeb č.p. 653, Horní Slavkov“ - uzavření dodatku č.3 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby *(RM 133/11/20)*
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, p.č. 2758/106, kNN" *(RM 134/11/20)*
10. Dodatek č. 1 SoD 70-OMI/2020 - Socha sv. Floriána, Horní Slavkov - Revize základu, výroba a osazení chybějících kamenných stupňů *(RM 135/11/20)*
11. Smlouva o dílo č. 80_20_1398 ve věci montáže nových rozdělovačů topných nákladů *(RM 136/11/20)*
12. Uzavření Mateřských škol v době letních prázdnin *(RM 137/11/20)*
13. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - žádost o povolení otevření Přípravné třídy *(RM 138/11/20)*
14. Výběrové řízení na dodávku vozidel a jejich financování *(RM 139/11/20)*
15. Záměr prodeje části pozemku p.č. 1128/4 o výměře 1.904 m² v k.ú. Krásný Jez *(RM 140/11/20)*

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 27.05.2020

RM 126/11/20

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 27.05.2020

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 0

2. Soutěž Rozkvetlé okno - 12. ročník

RM 127/11/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

vyhlášení 12. ročníku soutěže Rozkvetlé okno dle pravidel

- **Schvaluje**

hodnotící komisi ve složení:

Bc. Hana Gregorová, DiS. - OVŽP MěÚ

Bc. Lenka Krejsová - OVŽP MěÚ

Manfred Bokor - OKST MěÚ

náhradník Mgr. Martin Stark - tajemník MěÚ

Termín kontroly plnění usnesení: 30.09.2020

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

3. Hospodaření příspěvkových organizací města za 1. čtvrtletí 2020

Výsledky hospodaření příspěvkových organizací za 1. čtvrtletí 2020

<u>Organizace</u>	<u>Hlavní činnost</u>	<u>Hospodářská činnost</u>
ZŠ Nádražní	13 963 781,33	2 867,02
ZŠ Školní	1 323 491,03	83 980,57
Základní umělecká škola	11 786 198,47	395,00
MŠ Dlouhá	7 915 337,38	-
MŠ Sportovní	7 180 777,21	1 159,00
Dům dětí a mládeže a ŠD	273 691,55	15 146,00
Pečovatelská služba	134 110,46	3 996,00
Městské kulturní středisko	- 270 518,95	13 644,55

RM 128/11/20

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

hospodaření příspěvkových organizací města za 1. čtvrtletí 2020.

Zodpovídá: Františka Hesová, OKST

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

4. Účetní závěrky příspěvkových organizací rok 2019

Hospodářské výsledky 7 příspěvkových organizací za rok 2019 tvoří zisk.

Příspěvkové organizace Pečovatelská služba, p.o., Horní Slavkov vykazuje hospodářský výsledek ztrátu a to ve výši - 456 820,40 Kč. Ztrátu nelze pokrýt z Rezervního fondu, protože organizace nemá žádné prostředky na tomto fondu. U organizace je třeba nastavit taková opatření, aby nedocházelo ke vzniku ztráty a vytvářel se zisk a z toho se tvořil rezervní fond, ze kterého se následně pokryje ztráta z minulých let. V roce 2019 nemusela být ztráta v takové výši, pokud by organizace použila investiční fond na opravy (na IF má cca 1 500,- tis. Kč), tím by došlo ke snížení ztráty ze 456,- tis na cca 30,- tis. Kč.

RM 129/11/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Účetní závěrky za rok 2019 příspěvkových organizací města:

Dům dětí a mládeže a školní družina Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 75005441

Městské kulturní středisko Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 18249299

Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace, IČO: 75005492

Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace, IČO: 75005506

Pečovatelská služba, příspěvková organizace, IČO: 71232923

Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvková organizace, IČO: 75005476

Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace, IČO: 75005484

Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 75005450

Termín kontroly plnění usnesení: 10.06.2020

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

5. Rozdělení hospodářských výsledků za rok 2019 zřízených příspěvkových organizací

RM 130/11/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

rozdělení zlepšených výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2019 dle přílohy č. 1

- **Ukládá**

Základní škole Horní Slavkov, Školní 786, příspěvkové organizaci, IČO: 75005484 převést zlepšený výsledek z hospodaření za rok 2019 do rezervního fondu

- **Ukládá**

Domu dětí a mládeže a školní družině Horní Slavkov, příspěvkové organizaci, IČO: 75005441 převést zlepšený výsledek z hospodaření za rok 2019 do rezervního fondu

Termín kontroly plnění usnesení: 10.06.2020

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

6. Odměny ředitelům PO

RM 131/11/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

poskytnutí mimořádných odměn ředitelům příspěvkových organizací dle přílohy

Termín kontroly plnění usnesení: 03.06.2020

Zodpovídá: Radka Šponiarová, personalistka

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Bc. Chlebuš)

7. Dohoda o spolupráci - umístění toulavých koček

V některých lokalitách města došlo ke zvýšení množství toulavých koček. Do útulku se budou umisťovat pouze kočky na doporučení veterináře, ostatní kočky budou po sterilizaci vráceny do lokality.

RM 132/11/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

dohodu o spolupráci - umístění toulavých koček s Bruníkův kočičí spolek Bezblešek, z.s., se sídlem Západní 1402/67, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 07423161

Termín kontroly plnění usnesení: 10.06.2020

Zodpovídá: Bc. Lenka Krejsová, OVŽP

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

8. „Dům služeb č.p. 653, Horní Slavkov“ - uzavření dodatku č.3 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby

Předložený dodatek řeší provedení víceprací a neprovedení méněprací, potřeba těchto změn vyvstala jednak v průběhu realizace stavby a také z potřeby doplnění položek prací, které neobsahoval původní soupis prací a výkaz výměr.

Jedná se zejména o tyto práce, které jsou psány v titulních listech změnových listů a specifikovány položkami ve změnových listech v přílohách k jednání RM. Dochází ke snížení ceny o 64.488,88 Kč.

RM 133/11/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č.4 smlouvy o dílo č. 102-OMI/2019 na realizaci stavby „Dům služeb č.p. 653, Horní Slavkov“ se společností TIMA, spol. s r.o. - obchodně výrobní služby, Vančurova 477/9, 36017 Karlovy Vary, IČO: 40523284, kterým je řešeno provedení víceprací vzniklých při realizaci díla, doplněním chybějících položek ve výkazu výměr a neprovedení méněprací v rozsahu dle přiložených změnových listů č. 22-36, celková cena díla se snižuje z 33.974.502,24 Kč bez DPH na 33.910.013,36 Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: následující zasedání RM

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, p.č. 2758/106, kNN"

RM 134/11/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, p.č. 2758/106, kNN" na uložení kabelové přípojky NN na pozemcích p.č. 2741/1, p.č. 2741/4, p.č. 2758/3, p.č. 2758/5, p.č. 2758/194, p.č. 2758/195, p.č. 2805/2, p.č. 4165/1 a p.č. 4174/1 vše v k.ú. Horní Slavkov se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035

Termín kontroly plnění usnesení: 28.07.2020

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

10. Dodatek č. 1 SoD 70-OMI/2020 - Socha sv. Floriána, Horní Slavkov - Revize základu, výroba a osazení chybějících kamenných stupňů

Při předání pracoviště zhotoviteli se zástupcem státní památkové péče a zástupcem Národního památkového ústavu bylo dohodnuto provedení pouze jednoho výškového stupně tzn. 4 kamenných stupňů místo dvou výškových stupňů, tedy 8mi kamenných stupňů, z důvodu dorovnání terénu v rámci odstranění kořenů v podloží podstavce. Vzhledem k těmto pracím na úpravě podloží a při průběhu prací na revizi základu byly zjištěny nové skutečnosti, které zahrnují vícepráce a méněpráce.

RM 135/11/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo s Jiřím Pavlíkem, Žižkova 121, 363 01 Ostrov, IČO: 10344012 na provedení víceprací a neprovedení méněprací stavby "Socha sv. Floriána, Horní Slavkov - Revize základu, výroba a osazení chybějících kamenných stupňů", který mění celkovou částku za provedení prací z 313.750,00 Kč bez DPH na 300.705,60 Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2020

Zodpovídá: Petra Bednářová, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

11. Smlouva o dílo č. 80_20_1398 ve věci montáže nových rozdělovačů topných nákladů

Z důvodu plánové realizace projektu "Horní Slavkov - Dům služeb v č.p. 653", je potřeba nové osazení elektronických rozdělovačů topných nákladů v č.p. 653, Horní Slavkov. Cena za 1 ks činí 360,- Kč bez DPH. Cena za provedené dílo bude stanovena podle počtu skutečně namontovaných elektronických rozdělovačů topných nákladů na základě předávacího protokolu.

RM 136/11/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo č. 80_20_1398 ve věci montáže nových rozdělovačů s dodavatelem ENERGIE-REALTY s.ro., se sídlem Kamarytova 2820/10, České Budějovice 370 06, IČO: 49023985, cena za 1 ks činí 360,- Kč bez DPH. Cena za provedené dílo bude stanovena podle počtu skutečně namontovaných elektronických rozdělovačů topných nákladů na základě předávacího protokolu

Termín kontroly plnění usnesení: 30.12.1899

Zodpovídá: Karolína Tesařová, pověřená zastupováním vedoucí OSBN

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

12. Uzavření Mateřských škol v době letních prázdnin

RM 137/11/20

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

uzavření Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace, IČO: 75005492 v termínu od 01. 07. 2020 - 31. 07. 2020 a Mateřské školy Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkové organizace, IČO: 75005506 v termínu od 01. 08. 2020 - 31. 08. 2020 v době letních prázdnin

Zodpovídá: Bc. Pavlína Zábranská, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkové organizace

Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

13. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - žádost o povolení otevření Přípravné třídy

RM 138/11/20

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

Základní škole Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace, IČO: 75005484 otevření Přípravné třídy pro školní rok 2020/2021

Termín kontroly plnění usnesení: 04.09.2020

Zodpovídá: Mgr. Magdalena Čavojská, ředitelka Základní školy Horní Slavkov, Školní 786, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 0

14. Výběrové řízení na dodávku vozidel a jejich financování

Pan Bc. Chlebuš oznámil střet zájmů v projednávané věci.

K zajištění investičního úvěru včetně poskytnutí zajištění byly k podání nabídky vyzvány společnosti Česká spořitelna a.s., Komerční banka a.s. a ČSOB. Nabídku dodali pouze Česká spořitelna a.s. a Komerční banka a.s.. Na základě těchto nabídek doporučujeme schválit nabídku Komerční banky vzhledem k výrazně nižšímu úroku (ČS 1,58, KB 1,09 %). Jedinou nabídku na dodání vozidla podala společnost KERN Cheb s.r.o., Truhlářská 1714/3, 350 02 Cheb, IČO: 47716711.

RM 139/11/20

Rada města Horní Slavkov v působnosti jediného společníka a valné hromady obchodní společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o., IČO: 26330202, sídlem Hornova 825, Horní Slavkov

• **Bere na vědomí**

informaci o nabídkách podaných v otevřeném řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění s názvem „Pořízení svozových vozidel - Technické služby Horní Slavkov s.r.o.“ rozdělenou na 1. část - Svozové vozidlo - nosič kontejnerů s kontejnery a 2. část - Svozové vozidlo s lisovací nástavbou

• **Schvaluje**

uzavření smlouvy o investičním úvěru ve výši 8 583 804 Kč včetně DPH s Komerční bankou, a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1, IČO: 45317054, DIČ: CZ699001182 na nákup „Svozové vozidlo - nosič kontejnerů s kontejnery“ a „Svozové vozidlo s lisovací nástavbou“

Termín kontroly plnění usnesení: 14.10.2020

Zodpovídá: Bc. Zdeněk Chlebuš, ředitel Technických služeb s.r.o. Horní Slavkov

Hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželi se: 1 (Bc. Chlebuš)

15. Záměr prodeje části pozemku p.č. 1128/4 o výměře 1.904 m² v k.ú. Krásný Jez

Jedná se o pozemek příjezdové komunikace k vodárně v Krásném Jezu, který je pro město H. Slavkov nepotřebný.

RM 140/11/20

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Záměr prodeje části pozemku p.č. 1128/4 o výměře 1.904 m² v k.ú. Krásný Jez

Termín kontroly plnění usnesení: 26.09.2020

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

V Horním Slavkově dne 03. 06. 2020

Alexandr Terek
starosta města

Tomáš Straka
radní města