

# MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

## Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/103721/2020/JADU  
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/103255/2021/OSÚP/JADU  
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 129302  
VYŘIZUJE: Dufková Jana  
TEL.: 354 228 220  
E-MAIL: jana.dufkova@mu-sokolov.cz  
DATUM: 08. 10. 2021

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ NAVAZUJÍCÍHO SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**SANAKA Industry, a.s., IČ 275 69 462, předseda představenstva Janem Vyhnálkem a člen představenstva Petrem Šedým, sídlo Na Příkopě 859/22, Praha – Nové Město, PSČ 110 00 zastoupená na základě plné moci společností TVAR COM, spol. s r.o. IČ 136 93 671, jednatelka spol. Petra Frýbortová, sídlo Škroupova 4256/1, 636 00 Brno, kdy byl zplnomocněn k zastupování Ing. Marek Horák, Ph.D.**

(dále jen "žadatel") podal dne 23.10.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

#### **Separáční linka – Horní Slavkov**

na pozemcích par. č. 1209/5, 1209/10, 1436/1, 1209/9, 1235/1, 1228/29, 4084/4, 1107/3 a st. p. č. 1247, 1248, 1249, 1250, 1568, 1569 v katastrálním území Horní Slavkov.

Předmětem navazujícího řízení je žádost o vydání společného povolení uvedené stavby. Řízení se vede podle § 94m stavebního zákona a podle § 9b – 9d zákona č.100/2001Sb. zákona o „EIA“. Doba platnosti společného povolení je 2 roky ode dne právní moci rozhodnutí, stavební úřad však může v odůvodněných případech stanovit delší dobu platnosti, nejdéle však 5 let. Společné povolení je závazné pro jeho adresáty.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení"), které je navazujícím řízením ve smyslu § 3 písm. g) ve spojení § 9b a následujících zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o „EIA““).

#### **Stavba je rozdělena na stavební objekty (SO), provozní soubory (PS) a inženýrské objekty (IO):**

**SO 500 Bourání** - na pozemcích st.p.č.1247, 1248, 1249, 1250 a na pozemku par.č. 1209/5 v k.ú. Horní Slavkov. Jedná se o bourání zbytků stávajících zděných jednopodlažních nebo dvoupodlažních objektů - obvodové stěny bez střech a podlaží - 4 ks. Bourání betonového základového bloku - 1 ks. Bourání vrátnice - malý zděný objekt se sedlovou střechou. Celková zastavěná plocha bouraných objektů je cca 773 m<sup>2</sup>. Objekt A - čtvercového půdorysu (zastavěná plocha 165 m<sup>2</sup>) na pozemku st.p.č. 1249; objekt B - obdélníkového půdorysu 13,8 x 11,5 m (zast.plocha 158 m<sup>2</sup>) na st.p.č. 1248; objekt C - obdélníkového půdorysu 25,1 x 12,7 m (zastavěná plocha 319 m<sup>2</sup>) na st.p.č. 1247; objekt D - nepravidelného půdorysu (zast.plocha 25 m<sup>2</sup>) na p.p.č.1209/5; objekt E - obdélníkového půdorysu 11,0 x 7,9 m (zastavěná plocha 87 m<sup>2</sup>) na pozemku st.p.č. 1250; objekt F - půdorys L (zastavěná plocha 19 m<sup>2</sup>) na p.p.č.1209/5; vše v k.ú. Horní Slavkov.

**SO 560 Trafostanice** - jedná se o panelovou zpevněnou plochu o rozměrech 8,93 x 4,77 m na kterou bude osazena prefabrikovaná trafostanice. Betonové silniční panely budou uloženy na srovnaný terén, opatřený štěrkopískovým hutněným podsypem. Vlastní trafostanice bude dodávkou PS 060 Trafostanice a rozvody NN. Umístění na pozemku par.č. 1209/5 v k.ú. Horní Slavkov

**PS 060 Trafostanice a přívod VN** - trafostanice je typová, kiosková se železobetonovou konstrukcí. Rozměry 7,18 x 3,02 m výška 2,85 m. Trafostanice bude osazena dvěma olejovými nízkoztrátovými

transformátory 1000kVA + 630kVA. V trafostanici budou dvě stání pro trafa, rozvodna NN a rozvodna VN. Zapuštěná část trafostanice do země (sběrná jímka oleje) je nepropustná vůči oleji a plynu. VN přípojka bude napojena ke stávající distribuční soustavě nadzemního vedení VN na pozemku par.č.1209/5 v k.ú.Horní Slavkov. Přívod VN od tohoto přípojného místa bude kabelové vedení uložené v zemi. Na připojovaném stožáru bude osazen svislý odpínač např. Fla 15/6400. Přívod VN bude ukončen v kioskové trafostanici.

**SO 570 Administrativní a sociální budova** - Umístěná na pozemku 1209/5 v k.ú. Horní Slavkov jihovýchodně od SO 520 Haly úpravny a skladu koncentráту, u vjezdové brány do areálu z příjezdové komunikace č.1, přístupná ze zpevněné plochy závodu 1 Horní Slavkov. Budova bude sloužit k administrativnímu a sociálnímu zázemí nezbytnému pro technologický proces separace a dobývání výhradního ložiska. Administrativní a sociální budova bude složena z dvanácti unimobuněk, sesazených do dvou podlaží po šesti buňkách. Patro buněk bude přístupné ocelovým schodištěm, kotveným do betonových základů. Buňky budou uloženy na plochu ze silničních panelů, položených na srovnaný terén do pískového lože. V přízemí bude sklad přístupný samostatným vchodem. Vedle skladu bude denní místnost přístupná přes předsíň z venkovního prostoru. Dále budou v přízemí dvě kanceláře se samostatným vstupem z venkovního prostoru s předsíní a s kabinou záchodu s umyvadlem. V patře bude šatna mužů s předsíní přístupnou z ochozu. Ze šatny bude vstup do umývárny mužů a do samostatné kabiny záchodu. Dále bude v patře jedna kancelář s předsíní se vchodem z ochozu. Patro buněk bude přístupné ocelovým schodištěm kotveným do betonových základů. V rámci stavební elektroinstalace je řešen návrh vnitřního i venkovního osvětlení, zásuvkových rozvodů, napojení elektrického vytápění, hromosvod a uzemnění. Vnitřní vodovod bude napojen potrubím cca DN 32 z vodoměrné šachty, která je spolu s hlavní vodovodní přípojkou DN 80 předmětem *IO 630 Venkovní vodovod*. Teplá užitková voda bude připravována v elektrickém zásobníkovém ohříváči. Splaškové vody ze sanitárního zařízení budou odváděny splaškovou kanalizací do akumulací jímky o užitném objemu 9,7 m<sup>3</sup> (součást objektu), ze které by byly pravidelně vyváženy fekálním vozem. Jímka na splašky bude osazena ve výkopu na betonový panel. Dešťové vody ze střechy budou odvedeny na terén.

**SO 571 Vrátnice** - umístěná na p.p.č.1209/5 v katastrálním území Horní Slavkov severně od Haly úpravny a skladu koncentráту (*SO 520*). Konstrukční řešení bude z jedné mobilní unimobuňky, kdy je vedle unimobuňky navržena instalace mobilní toalety. Unimobuňka bude dodána včetně elektrické rozvodnice, ze kterých bude napojeno osvětlení, zásuvky 230 V, elektrické vytápění, popř. ventilace unimobuňky. Buňka je půdorysných rozměrů cca 2,5 x 6,0 m a bude sloužit výhradně jako vrátnice a pro obsluhu silniční váhy 2.

**IO 600 Hrubé terénní úpravy** - Celková plocha je cca 10 310 m<sup>2</sup>, maximální výška násypu je 1 m, maximální výška zářezu 2,4 m. V rámci objektu bude provedeno sejmutí ornice ze stávajících ploch v rozsahu hranic navrženého areálu v případě, že se na pozemku vyskytují. Sejmutá ornice bude deponována na stavbě a následně odvezena k dalšímu využití na skládku zeminy. Před realizací vlastních hrubých terénních úprav dojde k odstranění části stávajících náletových dřevin včetně pařezů, ev. zbylých pařezů po proběhnuvším kácení dřevin. Hrubé terénní úpravy jsou výškově navrženy na úroveň zhruba pod konstrukcí navržených komunikací a zpevněných ploch a cca -0,300 u stavebního objektu SO 520 Hala úpravny a sklad koncentráту. Na severozápadním a východním okraji je navrženo napojení plochy na zemní pláň příjezdové komunikace 1 a 2 navržené v rámci samostatných inženýrských objektů IO 681 a IO 682. Navržená plocha je svahována ve sklonu 1:2 na stávající terén po sejmutí.

**IO 630 Venkovní vodovod** - jedná se o vybudování nové vodovodní přípojky DN 80 ze stávajícího litinového potrubí DN 300 z hlavního vodojemu Ležnice zakončenou v nové vodoměrné šachtě vybudované podle požadavků dodavatele pitné vody. Z šachty bude vystupovat potrubí DN 32 do SO 570 Administrativní a sociální budova a potrubí DN 80 do objektu SO 520 Hala úpravny a sklad kondenzátu. Na přívodní potrubí DN 32 bude napojen vnitřní rozvod pitné vody. Jsou řešeny dva systémy zásobování vodou výrobního areálu separační linky. Jednak zásobování důlní vodou výhradně pro technologické účely a jednak zásobování pitnou vodou z veřejného vodovodu pro pití a hygienické potřeby pracovníků a také jako náhradní zdroj vody pro technologické účely (*výpadek dodávky důlní vody*).

-Pro zásobování důlní vodou představuje nový venkovní vodovod výtlačné potrubí důlních vod z prostoru těžby do rozplavu v hale úpravny. Předmětem tohoto objektu je potrubí mezi prostorem těžby a halou úpravny. Materiál - potrubá HD-PE100, konkrétně potrubí SDR11 PE 100 světlosti DN 125 (prům. 160/14,6 mm). Navržený vodovod navazuje na výtlačné potrubí z prostoru těžby na parcele p.č.1436/1 k.ú. Horní Slavkov do haly separační linky.

-Pro zásobování pitnou vodou je do inženýrského objektu zařazena vodovodní přípojka na veřejný vodovod, vodoměrná šachta a vodovodní potrubí do administrativní a sociální budovy a do hlavní výrobní haly.

Materiál pro vodovodní přípojku bude z polyetylénu DN 80 (90/5,5 mm) a větev do administrativní a sociální budovy světlosti DN 32 (40/3,7 mm). Navržený vodovod pitné vody je napojen na stávající veřejný vodovod na parcele 1107/3, odtud je veden přes parcelu 4081/4 směrem k výrobnímu areálu až k armaturní šachtě, která je situována východně od haly separační linky. Odtud je veden rozvod do administrativní budovy a do haly separační linky.

**IO 650 Venkovní osvětlení** - Venkovní osvětlení bude napojeno z rozvaděče 520 RS1, který bude osazen v rozvodně SO 520 Hala úpravny a sklad koncentrátu. Tento rozvaděč bude součástí elektroinstalace tohoto SO 520. Osvětlení závodu bude osazeno na stožárech s výložníkem po obvodu areálu závodu a na výložnicích na objektu SO 520. Zdroj svítidla bude metal halogenidová výbojka 150 W (alternativně svítidla LED). Napájecí kabely budou CYKY-J 5x16 mm" a budou vedeny v zemi v chrániče a na SO 520 v trubce, popř. v kabelovém žlabu. Uzemnění stožárů VO bude provedeno FeZn páskem 4x30 mm vedeným ve společném výkopu souběžně s napájením VO. Toto uzemnění bude propojeno s uzemněním stavebního objektu SO 520. Umístění na pozemcích p.č.1209/5, 1249, 1569 v k.ú. Horní Slavkov.

**IO 680 Vnitrozávodní komunikace a zpevněné plochy** - Stávající komunikace v areálu jsou asfaltové, z hlediska stavebního stavu i nově navrhované technologie jsou nepoužitelné a budou odstraněny. Vnitrozávodní komunikace tvoří objízdna komunikace (je částí příjezdové komunikace okolo areálu a dále navazující plochy, které budou používány pro skladování materiálů (vytěžených z odkaliště a získaných po úpravě). Objízdna komunikace je šířky 6,5 m s krytem z asfaltového betonu (výměra 3003 m<sup>2</sup>), délka v areálu je 317,91 m, skladovací plochy mají kryt šterkový (výměra 4699 m<sup>2</sup>). V trase komunikace je osazena silniční váha. Současně bude budováno i parkování pro zaměstnance a chodníky okolo administrativní budovy (u napojení příjezdové komunikace1). Umístění bude na p.p.č. 1209/5, 1569 a 1249 v k.ú. Horní Slavkov.

**IO 681 Příjezdová komunikace 1** - Příjezdová komunikace 1 napojuje ve východním směru navrhovaný výrobní areál na stávající místní komunikaci, ulici Ležnickou. Vozovka je s krytem z asfaltového betonu, šířka je 6,50 m a délka je 160,33 m. Příjezdová komunikace 1 se napojuje mimo obec na místní komunikaci 3,23 m širokou, tedy do místa, kde není zaručena šířka pro vzájemné vyhnutí vozidel a vzájemné vyhnutí pěších a vozidel. Tato komunikace bude sloužit pouze pro příjezd osobních vozidel do areálu a to ve výjimečných případech. Za běžných podmínek nebude tato komunikace využívána. Napojení na místní komunikaci na p.p.č.4084/4 a umístění na p.p.č. 1209/5, 1247, 1248, 1249 v k.ú. Horní Slavkov.

**IO 682 Příjezdová komunikace 2** - K dopravě lithných slíd bude využívána nákladními automobily příjezdová komunikace 2. Příjezdová komunikace 2 napojuje v severním směru navrhovaný výrobní areál a vnitrozávodní komunikace v něm na stávající místní komunikaci, ulici Ležnickou. Vozovka je s krytem z asfaltového betonu, šířka je 6,50 m a délka je 292,46m (pokračuje vnitrozávodní objízdnu komunikací). V trase komunikace je osazena silniční váha. V km cca 0,026 kříží navrženou trasu komunikace bezejmenný potok. V rámci stavby bude upravena trasa potoka v délce 107,41 m, křížení je kolmé. Hloubka koryta je navržena 80 cm, sklony toku 1:2 a je vydlážděn betonovou tvárnici, svahy jsou ohumusovány a zatravněny. Směrové oblouky trasy jsou 50 a 10 m. Pod navrhovanou stavbou (násypovým tělesem komunikace) bude překládaný potok převeden železobetonovou troubou DN 1000 mm a délky 20,09 m. Čelo je se svahovými čely odlážděnými lomovým kamenem do lože z betonu, na výtoku je těžký kamenný zához, kameny 500 mm do šterkového podsypu. Napojení na místní komunikaci p.p.č. 54084/4 a umístění na pozemcích p.č. 1228/29, 1235/1, 1209/9, 1209/10, 1436/1., 1209/5 k.ú. Horní Slavkov.

**IO 685 Silniční váha 1** - Silniční váha 1 bude umístěna na vnitrozávodní komunikaci za vjezdovou bránou 1 a bude užívána obousměrně při vjezdu i výjezdu z provozovny. Za vjezdovou bránou navazuje na vnitrozávodní komunikaci příjezdová komunikace 1. Silniční váha bude o rozměrech 3,0 x 18,0 m. Dodávka váhy bude kompletní, včetně betonáže základů, osazení prefabrikátů vany a vážního mostu. V dodávce váhy není nádrž na vodu a napojení vany silniční váhy na tuto nádrž. Vážící zařízení bude instalováno v blízké nově navržené administrativní budově. Na volné ploše u váhy bude vybudována betonová jímka, do které budou svedeny povrchové vody z jímky silniční váhy. Do stropu jímky se osadí lehký litinový čtvercový poklop. Odvodňovaná místa ve vaně váhy budou napojena na jímku ocelovou trubkou prům.100, pod váhou obetonovanou. Jímka bude sloužit k zachytávání nečistot a kontrolu čistoty vody. 100 mm pod nejnižším přírodním místem bude osazena přepadová ocelová trubka. Pod přepadovou trubkou bude vsakovací prostor, vyplněný hrubým šterkem. Vyhodnocovací jednotka silniční váhy bude osazena v kanceláři administrativní budovy. Její napojení bude provedeno v rámci SO 570 - Administrativní a sociální budova z rozvaděče 570RS1. Vlastní elektroinstalace silniční váhy je součástí dodávky této váhy. Umístění na p.p.č.1209/5 v k.ú. Horní Slavkov.

**IO 686 Silniční váha 2** - Silniční váha 2 bude umístěna na vnitrozávodní komunikaci za vjezdovou bránou 2 a bude užívána obousměrně při vjezdu výjezdu z provozovny. Za vjezdovou bránou navazuje na vnitrozávodní komunikaci příjezdová komunikace 2. Předpokládáme osazení stejné silniční váhy jako v případě silniční váhy 1. Vyhodnocovací jednotka silniční váhy bude osazena v kanceláři vrátnice. Její napojení bude provedeno v rámci SO 571 Vrátnice z rozvaděče 571RS1. Vlastní elektroinstalace silniční váhy je součástí dodávky této váhy. U silniční váhy bude provedeno uzemnění. Umístění na p.p.č.1209/5 v k.ú. Horní Slavkov.

**IO 690 Oplocení** - bude provedeno oplocení z jihovýchodní, jižní a západní strany nového výrobního areálu. Oplocení areálu je navrženo z ocelových sloupků kotvených do prefabrikovaných železobetonových patek po osových vzdálenostech 3 m a drátěného pletiva výšky 2,0 m. Na příjezdové komunikaci 1 a příjezdové komunikaci 2 budou osazeny ocelové posuvné brány šířky 6,5 m, ovládané z administrativní budovy SO 570 nebo z vrátnice SO 571. Na příjezdu a výjezdu z těžebního prostoru bude umístěna dvoukřídlá otevíravá brána šířky 6 m. Umístění na p.p.č. 1209/5 v k.ú. Horní Slavkov.

**IO 695 Protihluková stěna** - bude navazovat na oplocení (IO 690) ze severní a východní strany, kde bude plnit protihlukovou funkci a bude výšky 3 m. Bude tvořena železobetonovými sloupků H-průřezu po osových vzdálenostech 6 m, které budou kotveny do ŽB patek. Mezi sloupky budou vsazeny typové ŽB panely o rozměrech 6000 mm x 1000 mm x 130 mm. Panely budou na vnitřní straně opatřeny dřevocementovými tvarovkami tl. 110 mm, které zvyšují účinnost pohlcování hluku. Celková tloušťka panelu je navržena 240 mm. Panely budou uloženy na ŽB soklu výšky 1100 mm a tloušťky 130 mm. Ze západní a jižní strany bude tato stěna plnit návětrnou funkci za účelem snížení prašnosti ze skládek suroviny a písku. Navržená stěna bude navazovat na části oplocení (IO 690) a bude složit jako ochrana proti hluku a jako návětrná stěna v ochraně proti zvýšené prašnosti. Ze severní a východní strany nového areálu bude stěna plnit protihlukovou funkci.

---

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením §9b odst. 1 zákona o „EIA“ a ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**15. listopadu (pondělí) 2021 v 15:30 hodin** se schůzkou pozvaných v budově Městského úřadu Horní Slavkov – v zasedací místnosti v I.NP.

Zahájení společného řízení se oznamuje veřejností veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů na elektronické úřední desce MěÚ Sokolov a úřední desce MěÚ Horní Slavkov

Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí v kanceláři č. 3.15 Městského úřadu Sokolov, odbor stavební a územního plánování, úřední dny: Po a St 8.00 - 17.00 hodin a v ostatních pracovních dnech po předchozí telefonické domluvě, Út – Čt 8.00 – 14.00, Pá 8.00 – 12.00 hodin). Účastníci řízení mohou písemně uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska nejpozději při veřejném ústním jednání. Za den vyvěšení se považuje den, kdy bylo doručované oznámení vyvěšeno na úřední desku stavebního úřadu, který oznámení vydal a doručuje.

Žadatel zajistí, aby informace o žadateli, předmětu společného řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena (umístěna) na hranici pozemku par.č. 1209/5 a 4084/4 k.ú. Horní Slavkov (v místě plánovaného napojení příjezdové komunikace IO 682) do doby konání veřejného ústního jednání.

Pro záměr bylo vydáno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí – „Stanovení dobývacího prostoru Horní Slavkov a následná hornická činnost na ložisku Horní Slavkov – odkaliště“, podle § 9a odst.1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) Ministerstvem životního prostředí dne 14.08.2017 pod č.j. MZP/2017/710/360. Do závazného stanoviska lze nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/eia>), pod kódem MZP458.

Dne 28.05.2020 bylo pod č.j. MZP/2020/710/701 vydáno Ministerstvem životního prostředí vyjádření ústředního správního úřadu z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., kdy předmětem aktuální žádosti o vyjádření je řada změn záměru, které vyplynuly z postupující projektové přípravy záměru, z nichž některé vzešly z podmínek stanoviska EIA. V závěru vyjádření se uvádí, že změny nejsou významnou změnou záměru „Stanovení dobývacího prostoru Horní Slavkov a následná hornická činnost na ložisku Horní Slavkov – odkaliště“ z hlediska zákona a nepodléhají posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona, a to v případě zachování parametrů a činností uvedených v tomto vyjádření.

Projektová dokumentace pro společné řízení Separáční linka – Horní Slavkov byla vypracována spol. TVAR COM, spol.s r.o., oddělení projekce Ing. Helenou Mrkosovou – ČKAIT 1603863 s datem 10/2020 zakázkové číslo 1837-04-000-00.

Tato veřejná vyhláška s oznámením o zahájení řízení a uvedenými informacemi je vyvěšena :

- na elektronické úřední desce Města Sokolov, umožňující dálkový přístup na internetových stránkách na adrese <https://www.sokolov.cz>
- na úřední desce Městského úřadu Horní Slavkov

K navazujícímu společnému řízení předložil žadatel tyto doklady a podklady:

- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření ze dne 14.05.2019 pod zn. KK/1780/ZZ/19 (*podmínka vydání závazného stanoviska pro nový stacionární zdroj znečišťování ovzduší*),
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – souhlasné závazné stanovisko ze dne 25.03.2020 pod č.j. KK/1449/ZZ/20 – (*záměr v CHLÚ cíno-wolframových rud, lithiových rud a živcové suroviny Krásno*) – *bez podmínek*
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – souhlasné závazné stanovisko ze dne 12.06.2020 pod č.j. KK/2934/ZZ/20 – (*souhlas podle § 11 odst.2 písm.b/ zákona o ochraně ovzduší s umístěním stacionárního zdroje znečišťování ovzduší – separáční linka*) – *bez podmínek*
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – souhlasné závazné stanovisko ze dne 15.06.2020 pod č.j. KK/1139/ZZ/20 – (*souhlas podle § 11 odst.2 písm.c/ zákona o ochraně ovzduší s provedením stavby stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší – separáční linka*) – *s podmínkami*
- Hasičský záchranný sbor KK ÚO Sokolov – souhlasné závazné stanovisko ze dne 06.06.2019 pod č.j. HSKV-1458-2/2019-SO (*SO 570, IO 680*) *bez podmínek*
- Hasičský záchranný sbor KK ÚO Sokolov – sdělení ze dne 06.06.2019 pod č.j. HSKV-1458-3/2019-SO (*SO 560, SO 571*) *není možné vydat závazné stanovisko – stavby dle § 104 odst.1 písm. d), u kterých HZS nevykovává státní požární dozor*
- Krajská hygienická stanice KK – závazné stanovisko ze dne 01.06.2020 pod č.j. KHSKV 03503/2020/HP/Ne – S 10 (*podmínky – zkušební provoz pro měření hluku z dopravy a měření hluku z provozu všech stacionárních zdrojů hluku vč. vnitroareálové dopravy; doklady o výsledku laboratorního rozboru pitné vody*)
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Ústí nad Labem – vyjádření k dokumentaci ze dne 22.07.2020 pod č.j. ČIŽP/44/2020/5235 (*podmínky pro Krajský úřad Karlovarského kraje ke správnímu řízení dle § 11 odst.2 písm.c) zákona č. 201/2012 Sb, o ochraně ovzduší, v platném znění*)
- Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování jako orgán územního plánování – závazné stanovisko ze dne 06.05.2019 pod č. spisu MUSO/4261/2019/OSÚP/PESO č.j. MUSO/47895/2019/OSÚP/PESO - *záměr je přípustný*
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost Praha – vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 25.06.2020 pod č.j. SÚJB/RCKA/12931/2020 *bez připomínek*
- Policie ČR-Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, ÚO DI Sokolov-závazné stanovisko ze dne 26.08.2020 pod č.j. KRPK-46509-3/ČJ-2020-190906 *s podmínkami*
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 24.06.2020 pod č. spisu MUSO/51292/2020/OŽP/TORA a č.j. MUSO/51292/2020/OŽP/JIRY *s podmínkami vydání závazných stanovisek*
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí - závazné stanovisko podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, *bez podmínek*
- Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského – stanovisko k umístění staveb v chráněném ložiskovém území ze dne 06.03.2020 pod č.j. SBS 05953/2020/OBÚ-08 – *bez podmínek*

- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les – pracoviště Karlovy Vary – závazné stanovisko ze dne 28.05.2019 č.j. SR/0160/SL/2015-26 – souhlas podle § 44 odst.1 a § 12 odst.2 s vydáním rozhodnutí o umístění a povolení stavby
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les – pracoviště Karlovy Vary – vyjádření ze dne 7.11.2019 č.j. SR/0160/SL/2015-29 – k žádosti ke kácení
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les – pracoviště Karlovy Vary – rozhodnutí ze dne 30.06.2020 pod č.j. SR/0219/SL/2020-3 – povolení výjimky
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les – pracoviště Karlovy Vary – závazné stanovisko ze dne 20.07.2020 pod č.j. SR/0160/SL/2015-32 – souhlas podle § 44 odst.1, § 44 odst.3 a § 12 odst. 2 se záměrem povolení hornické činnosti a pro potřeby umístění a realizace staveb *s podmínkami*
- Městský úřad Horní Slavkov – odbor výstavby a životního prostředí – vyjádření ze dne 13.5.2019 pod č.j. 1694/2019/HS/OVŽP -2 – jako orgán ochrany přírody
- Městský úřad Horní Slavkov – odbor výstavby a životního prostředí – vyjádření ze dne 13.5.2019 pod č.j. 1694/2019/HS/OVŽP-5 – k žádosti o vydání koordinovaného stanoviska
- Městský úřad Horní Slavkov – odbor výstavby a životního prostředí – usnesení ze dne 13.5.2020 pod č.j. 1583/2020/HS/OVŽP-6 – postoupení podání ve věci stavby Separáční linka-Horní Slavkov
- Městský úřad Horní Slavkov – odbor výstavby a životního prostředí – rozhodnutí ze dne 03.08.2020 pod č.j. 2787/2020/HS/OVŽP-4 – povolení kácení a uložení náhradní výsadby
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru – souhlasné závazné stanovisko ze dne 30.06.2020 pod č.j. 116657/2020-1150-OÚZ-PHA *bez podmínek*
- Státní pozemkový úřad – odbor vodohospodářských staveb – vyjádření ze dne 25.05.2017 pod zn. SPU 195777/2017 – *nenachází se podrobné odvodňovací zařízení*
- Povodí Ohře, s. p. – vyjádření ze dne 13.05.2019 pod zn. POH/19781/2019-02/032300 - *podmínky*
- souhlas dle § 184a stavebního zákona od Města Horní Slavkov na situačním výkresu C3
- souhlas dle § 184a stavebního zákona od Státního pozemkového úřadu na situačním výkresu (č. 14) ze dne 16.08.2021.

### **Poučení:**

Veřejnost může v navazujícím řízení uplatňovat připomínky k záměru. Připomínky lze uplatnit při veřejném ústním jednání dne 15.11.2021. K připomínkám podaných po této lhůtě se nepřihlíží.

Každý může v navazujícím řízení uplatňovat připomínky k záměru. Účastníkem řízení se může stát též obec dotčená záměrem a právnická osoba soukromého práva, jejímž předmětem činnosti je podle zakladatelského právního jednání ochrana životního prostředí nebo veřejného zdraví, a jejíž hlavní činností není podnikání nebo jiná výdělečná činnost, která vznikla alespoň 3 roky před dnem zveřejnění tohoto oznámení, nebo kterou podporuje svými podpisy nejméně 200 osob, přičemž podpisy musí být doloženy na podporující listině splňující náležitosti § 9e zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění. Tyto subjekty se mohou stát účastníkem řízení, pokud se podáním písemného oznámení přihlásí stavebnímu úřadu v Sokolově do 30 dnů ode dne zveřejnění tohoto oznámení.

Pokud se podáním písemného oznámení přihlásí správnímu orgánu, který navazující řízení vede, dotčený územní samosprávný celek, nebo dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o „EIA“ do 30 dnů ode dne zveřejnění informací podle § 9b odst. 1, stává se účastníkem navazujícího řízení.

Podle § 9b) odst. 3/ zákona o „EIA“ se navazující řízení vždy považuje za řízení s velkým počtem účastníků podle správního řádu. Pro řízení s velkým počtem účastníků jsou podmínky doručování písemností ve správním řízení upraveny zejména v § 144 správního řádu. Účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst.1 správního řádu a dotčeným orgánům státní správy se doručuje jednotlivě.

Oznámení o zahájení navazujícího společného řízení se v souladu s ustanovením § 9b odst. 1 zákona EIA doručuje podle § 25 zákona č. 500/2004Sb., - správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) veřejnou vyhláškou, která bude po dobu 30 dnů vyvěšena na úřední desce Města Sokolov. Informace se považuje za zveřejněnou vyvěšením na úřední desce správního orgánu, který navazující řízení vede.

Odvolání proti rozhodnutí vydanému v tomto správním řízení může podat také právnická osoba soukromého práva, jejímž předmětem činnosti je podle zakladatelského právního jednání ochrana životního prostředí nebo veřejného zdraví, a jejíž hlavní činností není podnikání nebo jiná výdělečná činnost, která vznikla alespoň 3 roky před dnem zveřejnění tohoto oznámení, nebo kterou podporuje svými podpisy nejméně 200 osob, přičemž podpisy musí být doloženy na podporující listině splňující náležitosti § 9e zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, a to i v případě, že nebyla účastníkem řízení v prvním stupni. Splnění výše uvedených podmínek musí právnická osoba doložit v podání písemného oznámení, kterým se právnická osoba přihlašuje k řízení nebo v odvolání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Stavební úřad upozorňuje navrhovatele, že před vydáním rozhodnutí je nutno zaplatit správní poplatek podle položky pol. 17 odst.1 písm.e) ve výši 1000,- Kč a pol.18 odst.1 písm. e) ve výši 10000,- Kč - **úhrnem 11 000,00 Kč** dle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích. Doklad o zaplacení správního poplatku je nutno předložit stavebnímu úřadu před vydáním rozhodnutí. Poplatek lze uhradit převodním příkazem na účet Komerční banky a.s. Sokolov č.19-521 391/0100, variabilní symbol 41 361 nebo složenkou či na pokladně Městského úřadu Sokolov.

Ke dni veřejného ústního jednání budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci, vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu 5 pracovních dnů po stanoveném termínu. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto. To se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Jana Dufková  
referent odboru stavebního a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce **Městského úřadu Sokolov, Městského úřadu Horní Slavkov** (§ 25 odst.3 zákona č. 500/2004Sb., správní řád v platném znění - dále jen správní řád). Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce, bude oznámení vyvěšeno i způsobem umožňující dálkový přístup na tzv. "elektronické úřední desce (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:****účastníci (dodejky)**

1. TVAR COM, spol. s.r.o., IDDS: ixv8s34  
sídlo: Škroupova č.p. 4256/1, Židenice, 636 00 Brno 36  
zastupující na základě plné moci stavebníka  
SANAKA Industry, a.s., IDDS: s37f66b  
sídlo: Na příkopě č.p. 859/22, 110 00 Praha 1-Nové Město
2. Město Horní Slavkov, IDDS: pm6bqn3  
sídlo: Dlouhá č.p. 634/12, 357 31 Horní Slavkov
3. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

**dotčené správní úřady**

4. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
5. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbx2  
sídlo: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
6. Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Plzeň, IDDS: zr5efbb  
sídlo: Na břehu č.p. 267/1a, 190 00 Praha 9-Vysočany
7. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32  
sídlo: Závodní č.p. 360/94, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
8. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, IDDS: xknaa7s  
sídlo: Závodní č.p. 205/70, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
9. Ministerstvo životního prostředí, Odbor obecné ochrany přírody a krajiny, IDDS: 9gsaax4  
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice
10. Správa CHKO Slavkovský les, (Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky), IDDS: w9kdyqm  
sídlo: Hlavní třída č.p. 504, 353 01 Mariánské Lázně 1
11. MěÚ Sokolov, odbor stavební a územního plánování - orgán územního plánování, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
12. Městský úřad Horní Slavkov, Odbor výstavby a životního prostředí, IDDS: pm6bqn3  
sídlo: Dlouhá č.p. 634, 357 31 Horní Slavkov
13. Městský úřad Horní Slavkov, Odbor majetku a investic, Dlouhá č.p. 634/12, 357 31 Horní Slavkov
14. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvm  
sídlo: Boženy Němcové č.p. 1932, 356 01 Sokolov 1
15. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov - komunikace, IDDS: upshp5u  
sídlo: Závodní č.p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
16. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb  
sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město

**na vědomí :**

17. DIAMO s.p. O.Z. Správa uranových ložisek, IDDS: sjfywke  
sídlo: 28.října č.p. 184, Příbram, 407 25 Verneřice
18. Česká geologická služba - Geofond, IDDS: siyhmun  
sídlo: Dačického náměstí č.p. 11, 284 01 Kutná Hora 1
19. Městský úřad Horní Slavkov, podatelna, Dlouhá č.p. 634, 357 31 Horní Slavkov – vyvěšení
20. Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov – k vyvěšení





Městský úřad Sokolov Podatelna		Č. dop.
DOŠLO	23-10-2020	Zprac. <i>JAM</i>
č.j.:	103421	Spis. zn.
přílohy / počet listů		
č.ev.:	129490	

**Adresa příslušného úřadu**

Úřad: Městský úřad Sokolov  
 Ulice: Rokycanova 1929  
 PSČ, obec: 356 01 Sokolov

## Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ

podle ustanovení § 94a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### ČÁST A

#### I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

SANAKA Industry, a.s., Separáční linka – Horní Slavkov., Nová separáční linka je situována na parcelách číslo 1209/5, st. 1247, st. 1248, st. 1249, st. 1250, st. 1568, st. 1569, 1209/10, 1436/1, 1209/9, 1235/1, 1228/29, 4084/4, 1107/2, 1209/9, 4084/4 1107/3 katastrálního území 644053 Horní Slavkov. Účelem stavby je návrh zařízení a objektů na zpracování pískové suroviny ve stanoveném dobývacím prostoru v lokalitě Horní Slavkova, realizováním úpravárenské technologické linky na zpracování suroviny kameniva (pískové suroviny) vytěžené v dobývacím prostoru se vstupní kapacitou 360.000 tun suroviny ročně.

Účel užívání stavby je výrobně technologický. Jedná se o stavební a technologický celek sestávající z následujících částí: výrobní hala, administrativní budova, vodojem, příjezdové komunikace, vnitrozávodní komunikace, inženýrské sítě a oplocení areálu.

Veškeré objekty jsou umístěny v dobývacím prostoru. Z tohoto důvodu byla souběžně s touto žádostí podána také žádost na příslušné OBÚ. Součástí této žádosti jsou především části, které nespádají pod báňský úřad. Konkrétně by se mělo jednat o objekty příjezdové komunikace, vnitrozávodní komunikace, inženýrské sítě a oplocení areálu atd.

#### II. Pozemky, na kterých se stavba umístí

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra


Umisťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:  ano  ne

### III. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

SANAKA Industry, a.s. se sídlem Na Příkopě 859/22, Praha - Nové Město PSČ 110 00, IČ 27569462

Jan Vyhnálek.....

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka: s37f66b

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

### IV. Stavebník jedná

samostatně  
 je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

TVAR COM, spol. s r.o.,

IČO: 13693671.....

Škroupova 4256/1, 636 00 Brno.....

Ing. Marek Horák, Ph.D.....

Telefon / mobilní telefon: 734 572 214.....

Fax / e-mail: marek.horak@tvarcom.cz.....

Datová schránka: ixv8s34.....

### V. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

nová stavba

změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

- soubor staveb
- podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
- stavby zařízení stavenišť
- stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou, které vydal..... dne ..... pod č.j. ....

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Předmětem projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení je návrh zařízení a objektů na zpracování pískové suroviny ve stanovovaném dobývacím prostoru v lokalitě Horní Slavkova, realizováním úpravárenské technologické linky na zpracování suroviny kameniva (pískové suroviny) vytěžené v dobývacím prostoru se vstupní kapacitou 360.000 tun suroviny ročně. Záměrem investora je realizovat plně funkční úpravárenskou linku s nutným technologickým zázemím včetně potřebné infrastruktury v rámci areálu odkaliště. Technologický proces návrhu linky řeší těžbu suroviny v prostoru odkaliště, transport přes lomovou a vnitrozávodní komunikaci k technologické lince, která se bude nacházet na jihovýchodním okraji odkaliště mimo místo těžby a úpravu suroviny.

Cílem technologie výroby je pomocí dvoustupňové magnetické separace rozdělit frakci o velikosti zrna od 0 – 1 mm na koncentrát lithných slíd (cinvalditů) a křemenný písek.

Kaly se zrnem menším než 0,063 mm jsou odpadní materiál, který bude dopravován novým pasovým trubkovým dopravníkem většinou vedeným v novém podzemním tunelu na železniční vlečku a odtud odvážen k dalšímu zpracování.

Písek o velikosti větší než 1 mm, který není vhodný pro mokrou magnetickou separaci, je možné považovat za surovinu vhodnou pro budoucí rekultivaci odkaliště, byť produkce bude minimální.

Hlavními produkty úpravárenské linky jsou koncentrát lithných slíd a písek o granulometrii 0,063 - 1 mm.

Na zpevněné venkovní navazující ploše mimo dobývací prostor jsou navrženy dvě výsypky (deponie) pro dočasné skladování separovaného písku před expedicí. První o objemu cca 100 m<sup>3</sup> pro frakci 1 – 4 mm a druhá o objemu cca 2470 m<sup>3</sup> pro frakci 0,063 - 1 mm.

Koncentrát lithných slíd a písek o granulometrii 0,063 - 1 mm budou stejně jako kaly se zrnem do 0,063 mm dopravovány pasovým dopravníkem na železniční vlečku a odváženy po železnici k dalšímu zpracování či využití.

Stávající upravené místní komunikace budou využity k dopravě materiálu na výstavbu separační linky a především také během provozu linky. Úpravu komunikací řeší související investiční akce „Přestavba komunikace – Horní Slavkov“. V současné době je zpracována pouze studie. Přestavba stávajících komunikací je jednou z podmínek města Horní Slavkov k uvedení separační linky do provozu. Studie přestavby komunikací má pouze informativní charakter především k vyjasnění rozsahu prací a dohod mezi městem Horní Slavkov a společností SANAKA Industry, a.s., na jehož základě bude dpracována dokumentace pro vydání stavebního povolení.

K přestavbám stávajících komunikací bude vedeno samostatné stavební řízení, které není součástí separační linky.

Doprava koncentrátu lithných slíd bude probíhat pomocí nákladních automobilů s celkovou délkou do 10 m.

Předpokládá se s následujícími objemy přepravována produkce:

Koncentrát lithných slíd	14,4 t/hod = 302,4 t/den
Kal z čištění	8,2 t/hod = 172 t/den
Odvodněný kal z čištění	0,8 t/hod = 17 t/den

Písek (doprava pomocí dopravníku)	120 t/hod = 1 680 t/den
Z výše uvedeného tedy vyplývá, že pohyb nákladních vozidel v lokalitě bude následující:	
Počet nákladních aut koncentrátu lithných slíd	1,5 auta/h = 22 aut/den
Počet nákladních aut s kalem	0,5 auta/h = 7 aut/den
Celkový počet aut za den	29 aut/den

Doprava na vlečku formou pasového dopravníku byla dodatečně navržena z důvodu požadované minimalizace intenzity dopravy na místní komunikaci Ležnická a je předmětem samostatné dokumentace s názvem „SANAKA Industry, a.s., Doprava na vlečku – Horní Slavkov“, která není součástí této dokumentace separační linky. Bude vedeno samostatné stavební řízení, které není součástí separační linky.

Navrhované parametry stavby

Celková plocha areálu (uvnitř oplocení)	14 729 m <sup>2</sup>
Plocha dobývacího prostoru	44,01 ha
Zastavěné plochy:	
Hala (31,8 m x 30,78 m, max. výška 12,05 m)	980 m <sup>2</sup>
<u>Ostatní stavby</u>	<u>259 m<sup>2</sup></u>
Zastavěné plochy celkem	1 239 m <sup>2</sup>

Příjezdová komunikace 1	804 m <sup>2</sup>
Příjezdová komunikace 2	1 912 m <sup>2</sup>
Vnitrozávodní komunikace	4 347 m <sup>2</sup>
<u>Zpevněné plochy skladovací</u>	<u>4 779 m<sup>2</sup></u>
Komunikace a zpevněné plochy celkem	11 842 m <sup>2</sup>

Zatravněné plochy celkem 13 081 m<sup>2</sup>

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:  ne

ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úprava.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

## VI. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání: Odhadujeme cca 20 let. Kdy související stavby budou sloužit po dobu otvírky těžby, samotné těžby a následně sanace a rekultivace území po těžbě.

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

Úpravy pozemku budou zpracovány dle Plánu sanace a rekultivace z 10/2019 „ Horní Slavkov těžba na výhradním ložisku lithiové rudy horní slavkov – odkaliště“. Zpracovatel plánu sanace: GET, s.r.o., Perucká 2540/11a, 120 00 Praha 2. Odpovědný řešitel: Ing. Marie Kněnická

## VII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejich vlivů na životní prostředí:
- nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
  - stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti
  - sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení
  - závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí
- stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejich vlivů na životní prostředí:
- stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí

## VIII. Zhotovitel stavby – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

.....  
.....  
.....  
.....

## IX. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

Zahájení 1.2.2021.....

Dokončení 1.12.2022.....

X. Orientační náklady na provedení stavby: 190 000 000 Kč.....

**XI. Užití sousedního pozemku nebo stavby**

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba)  ano  ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

V Brně.....dne 19.10.2020.....

TVAR.COM, spol. s r.o.  
Břehova 4256/1, 636 00 BRNO  
IČ: CZL. 03671 11

*Hoas*

.....  
podpis

## ČÁST B

### Přílohy k žádosti:

1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud nelze tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem; smlouva o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (je-li stavebníkem společenství vlastníků jednotek).
2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umístí.
4. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
5. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby / změny stavby, s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
6. U liniových staveb delších než 1 000 m a u staveb zvláště rozsáhlých se doklad uvedený v bodě 5. doplní zákresem stavby na mapovém podkladě v měřítku 1:10 000 až 1:50 000.
7. Plán kontrolních prohlídek stavby.
8. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury nebo plánovací smlouva, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
9. Společná dokumentace podle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
- závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, umístěním a povolením stavby dotčeny, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání,
  - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu, s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání,
  - plán provedení kontroly spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití.
10. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti; sdělení příslušného úřadu, že stavba, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení; závěr zjišťovacího řízení, že stavba nemůže mít významný vliv na životní prostředí.
11. Stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, bylo-li vydáno.
12. Další přílohy podle části A:
- k bodu II. žádosti
  - k bodu III. žádosti
  - k bodu XI. žádosti

