



# Město HORNÍ SLAVKOV

## Z Á P I S

(anonymizovaný pro ochranu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.)

z III. zasedání Zastupitelstva města v Horním Slavkově, konaného dne 24. června 2019  
od 16.00 hodin ve velké zasedací místnosti Městského úřadu v Horním Slavkově

**Přítomni:** Mgr. Karel Bernard, Ing. Petr Čavojský, Ing. Petr Götzl, Bc. Zdeněk Chlebuš, Bc. Lucie Jílková, Dalibor Kaplan, dipl. um., Ing. Martin Kasal, DiS., MUDr. Jan Nemček, Eva Rýdlová, Tomáš Straka, Naděžda Štefková, Alexandr Terek, Mgr. Eva Vnučková, Bc. Jan Zapf, dipl. um. (celkem 14 zastupitelů)  
Mgr. Bc. Martin Stark - tajemník MěÚ

**Omluveni:** Ing. Jan Leisner

Zasedání zastupitelstva bylo přenášeno online prostřednictvím kanálu YouTube.  
Odkaz na záznam: <https://www.youtube.com/watch?v=A-zjcWZ6BSo>

### **Navržený program:**

1. **Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Horní Slavkov ke dni 24.06.2019** (ZM III/19/35)
2. **Zprávu o činnosti Osadního výboru Kfely do 05.05.2019** (ZM III/19/36)
3. **Finanční výbor - zápis č. 7/2019** (ZM III/19/37)
4. **Studie stavby "II/209 Modernizace silnice Horní Slavkov" - ul. Nové Město** (ZM III/19/38)
5. **Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - dodatek č. 14 zřizovací listiny - revokace usnesení** (ZM III/19/39)
6. **Účetní závěrka za rok 2018 města Horní Slavkov** (ZM III/19/40)
7. **Zápis z přezkoumání hospodaření Svazku obcí Hornoslavkovsko za rok 2018** (ZM III/19/41)
8. **Návrh smlouvy o úvěru č. 0495280189** (ZM III/19/42)
9. **Návrh smlouvy o úvěru č. 0495279129** (ZM III/19/43)
10. **Rozpočtové opatření č. 12** (ZM III/19/44)
11. **Prodej pozemku p.č. 1018/13 v k.ú. Bošířany** (ZM III/19/45)
12. **Bezúplatný převod pozemku od Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, p.o.** (ZM III/19/46)
13. **Prodej části pozemku p.č. 4023/4 v k.ú. Horní Slavkov** (ZM III/19/47)
14. **Převody pozemků - narovnání majetkoprávních vztahů k pozemkům pod stavbami garáží** (ZM III/19/48)

Zasedání Zastupitelstva města předsedal starosta města p. Alexandr Terek.  
V úvodu zasedání informoval starosta města o ověření II. zápisu ze zasedání ZM  
ze dne 13.05.2019.

Přítomna byla nadpoloviční většina členů Zastupitelstva města (dle prezenční listiny).  
III. zasedání Zastupitelstva města se řídilo tímto programem, schváleným všemi  
14 přítomnými členy ZM.

## V l a s t n í   j e d n á n í

### A. Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém III. zasedání

- **Zvolilo**

do návrhové komise: pana Ing. Petra Götzla, paní Naděždu Šefkovou a paní Mgr. Evu Vnučkovou

Hlasování:

Pro	14
Proti	0
Zdržel se	0

### B. Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém III. zasedání

- **Zvolilo**

ověřovateli zápisu: pana Ing. Petra Čavojského a pana Bc. Jana Zapfa dipl. um.

Hlasování:

Pro	14
Proti	0
Zdržel se	0

### C. Schválení programu jednání

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém III. zasedání

- **Schválilo**

program jednání III. zasedání Zastupitelstva města

Hlasování:

Pro	14
Proti	0
Zdržel se	0

## 1. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Horní Slavkov ke dni 24.06.2019

### **ZM III/19/35**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva města Horní Slavkov ke dni 24.06.2019

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

Hlasování:

Pro: 14  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

## **2. Zprávu o činnosti Osadního výboru Kfely do 05.05.2019**

*Starosta informoval o požadavku výboru na připojení k vodovodnímu řadu. Byl učiněn dotaz správci spol. VAKK k možnosti připojení.*

### **ZM III/19/36**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Osadního výboru Kfely do 05.05.2019

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

Hlasování:

Pro: 14  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

## **3. Finanční výbor - zápis č. 7/2019**

### **ZM III/19/37**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

na vědomí zápis z jednání finančního výboru č. 7/2019

- **Ukládá**

radě města v postavení jediného společníka společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o. sídlem Hornova 825, Horní Slavkov, IČO: 26330202 uložit této společnosti vypracování směrnice, kde bude definován systém evidence výkonů pro speciální potřeby hospodaření v lese, systém a evidence měření vyrobeného dříví a systém jasného vymezení kontroly celého procesu hospodaření s hospodaření s lesy v majetku města

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.08.2019**

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

Hlasování:

Pro: 14  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

## **4. Studie stavby "II/209 Modernizace silnice Horní Slavkov" - ul. Nové Město**

### **ZM III/19/38**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Studii stavby "II/209 Modernizace silnice Horní Slavkov" pro ulici Nové Město vypracované Projekční kanceláří Ing. Škubalové, pod č. zakázky 1824 na základě zadání organizace s právem hospodaření ke komunikaci v majetku Karlovarského kraje a to Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, p.o.

a

Zápis z veřejné prezentace a projednání nové studie řešení dopravy v ul. Nové Město, Horní Slavkov, konané dne 20. května 2019 s představením studie stavby "II/209 Modernizace silnice Horní Slavkov"

- **Bere na vědomí**

petici občanů proti záměru řešení změny dopravy v ul. Nové Město pod názvem " II/209 Modernizace silnice Horní Slavkov" doručené na MěÚ 05.04.2019

- **Ukládá**

odboru majetku a investic MěÚ zadat vypracování studie možného dalšího řešení dopravy/obchvatu pro ulici Nové Město u některé z vysokých škol poskytující vzdělání v oboru silniční dopravní infrastruktury

- **Souhlasí**

s posečkáním vydání stanoviska města ke Studii stavby "II/209 Modernizace silnice Horní Slavkov" pro ulici Nové Město vypracované Projekční kanceláří Ing. Škubalové, pod č. zakázky 1824 na základě zadání organizace s právem hospodaření ke komunikaci v majetku Karlovarského kraje a to Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, p.o. do doby získání studie možného dalšího řešení dopravy/obchvatu pro ulici Nové Město u některé z vysokých škol poskytující vzdělání v oboru silniční dopravní infrastruktury

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2019**

**Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI**

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**5. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - dodatek č. 14 zřizovací listiny - revokace usnesení**

*Starosta podal informace o důvodech částečné revokace spočívající pouze ve formálních změnách.*

**ZM III/19/39**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Revokuje**

část usnesení č. ZM/II/19/21 ze dne 13.5.2019 ve znění

*Zastupitelstvo města Horní Slavkov*

**Schvaluje**

*sloučení Základní školy Šance Horní Slavkov, příspěvkové organizace, IČO: 75005468, se Základní školou Horní Slavkov, Školní 786, příspěvkovou organizací, IČO: 75005484 s účinností od 01.08.2019 s tím, že přejímající organizací, která převezme veškerá práva, závazky a majetek Základní školy Šance Horní Slavkov, příspěvkové organizace, IČO: 75005468 bude Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace, IČO: 75005484, která se s účinností od 01.08.2019 přejmenovává na Základní škola a Základní škola Šance, Horní Slavkov, příspěvková organizace*

**Schvaluje**

*zřizovací listinu Základní školy a Základní školy Šance Horní Slavkov, IČO: 75005484 s účinností od 01.08.2019*

- **Schvaluje**

sloučení Základní školy Šance Horní Slavkov, příspěvkové organizace, IČO: 75005468 se Základní školou Horní Slavkov, Školní 786, příspěvkovou organizací, IČO: 75005484 s účinností od 01.08.2019 s tím, že přejímající organizací, která převezme veškerá práva, závazky a majetek Základní školy Šance Horní Slavkov, příspěvkové organizace, IČO: 75005468, bude Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace, IČO: 75005484

- **Schvaluje**

Dodatek č. 14 zřizovací listiny Základní školy Horní Slavkov, Školní 786, IČO: 75005484, s účinností od 01.08.2019

**Termín kontroly plnění usnesení: 05.07.2019**

**Zodpovídá: Mgr. Viktorie De Stefanisová, vedoucí OSVV**

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **6. Účetní závěrka za rok 2018 města Horní Slavkov**

### **ZM III/19/40**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Účetní závěrku za rok 2018 města Horní Slavkov

**Termín kontroly plnění usnesení: 08.07.2019**

**Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO**

Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Štefková)

## **7. Zápis z přezkoumání hospodaření Svazku obcí Hornoslavkovsko za rok 2018**

### **ZM III/19/41**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Zápis z přezkoumání hospodaření svazku obcí Hornoslavkovsko za rok 2018

**Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO**

Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Štefková)

## **8. Návrh smlouvy o úvěru č. 0495280189**

*Ve variantě B je splácení nastaveno na období 31.1.2021 do 31.12.2022, splátka činí 19860,- Kč/měsíc. Úroková sazba se sjednává jako sazba, jejíž výše bude stanovována pro příslušné období její platnosti jako výše referenční sazby platné v rozhodný den se zvýšením o marži 0,15 % ročně. PRIBOR k 17.6.2019 činí 2,10 % + marže 0,15 % = 2,25 % je úrok pro první období (měsíc). Po přijetí dotace ve výši 2 697 000,- Kč bude provedena mimořádná splátka.*

### **ZM III/19/42**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o úvěru č. 0495280189 dle příloženého návrhu od České spořitelny, a.s., Praha 4, IČO: 45244782 na projekt „Hospodaření s dešťovou vodou“ ve výši 3 174 000,- Kč " ve variantě B

**Termín kontroly plnění usnesení: 15.07.2019**

**Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO**

Hlasování:

Pro: 13

Proti: 1 (Mgr. Vnučková)

Zdrželi se: 0

### **9. Návrh smlouvy o úvěru č. 0495279129**

*Ve variantě B je splácení nastaveno pro období od 31. 1. 2020 do 31. 12. 2023 tj. doba splácení 4 roky, splátka činí 76.260,- Kč měsíčně. Úroková sazba se sjednává jako sazba, jejíž výše bude stanovována pro příslušné období její platnosti jako výše referenční sazby platné v rozhodný den se zvýšením o marži 0,15 % ročně. PRIBOR k 17.6.2019 činí 2,10 % + marže 0,15 % = 2,25 % je úrok pro první období (měsíc). Po přijetí dotace bude provedena mimořádná splátka.*

### **ZM III/19/43**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o úvěru č. 0495279129 dle příloženého návrhu od České spořitelny, a.s., Praha 4, IČO: 45244782 na projekt „Demolice bytového domu č.p. 247-249 Dolní Příkopy“ ve výši 8 798 000,- Kč ve variantě B

**Termín kontroly plnění usnesení: 15.07.2019**

**Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO**

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 1 (Mgr. Vnučková)

Zdrželi se: 1 (Štefková)

### **10. Rozpočtové opatření č. 12**

### **ZM III/19/44**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 12

- a) Zapojení finančních prostředků ve výši 3 174 000,- Kč do výdajové části rozpočtu (Hospodaření s dešťovou vodou) a financování (čerpání úvěru)
- b) Zapojení finančních prostředků ve výši 8 798 000,- Kč do výdajové části rozpočtu (Demolice bytového domu D. Příkopy č.p.247-249) a financování (čerpání úvěru)
- c) Zapojení finančních prostředků ve výši 12 795 576,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, investiční dotace od MMR na projekt „Dům služeb č.p. 653“
- d) Zapojení finančních prostředků ve výši 3 500 000,- Kč do výdajové části rozpočtu (projekt Bezbariérové úpravy 1.etapa a učebny ZŠ Školní) a zapojení na financování

**Termín kontroly plnění usnesení: 01.07.2019**  
**Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO**

Hlasování:

Pro: 14  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**11. Prodej pozemku p.č. 1018/13 v k.ú. Bošířany**

**ZM III/19/45**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

prodej pozemku p.č. 1018/13 v k.ú. Bošířany xxxx, nar. xxxx

**Termín kontroly plnění usnesení: 07.08.2019**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 13  
Proti: 1 (Mgr. Vnučková)  
Zdrželi se: 0

**12. Bezúplatný převod pozemku od Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, p.o.**

**ZM III/19/46**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

bezúplatný převod pozemku p.č. 1008/2 o výměře 3.940 m<sup>2</sup> v k.ú. Kfely u Horního Slavkov od Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, p.o., IČO: 70947023

**Termín kontroly plnění usnesení: 31.07.2019**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 14  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**13. Prodej části pozemku p.č. 4023/4 v k.ú. Horní Slavkov**

**ZM III/19/47**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

prodej nově vzniklého pozemku p.č. 4023/47 o výměře 85 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku p.č. 4023/4 dle GP č. 1750-3931/2019 vše v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 19.550,- Kč

**Termín kontroly plnění usnesení: 28.10.2019**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 13  
Proti: 0  
Zdrželi se: 1 (Mgr. Vnučková)

**14. Převody pozemků - narovnání majetkoprávních vztahů k pozemkům pod stavbami garáží**

*K uvedenému byla vedena diskuse ve věci spravedlnosti uskutečňovaných prodejů, které mnohdy vznikly nepřesným zaměřením pozemků v minulosti. Po názorové diskusi nebyl přijat jiný postup než ten, který je již dlouhodobě aplikován.*

**ZM III/19/48**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

převod části pozemku p.č. 1071/41 o výměře 21 m<sup>2</sup> díl „x“ dle GP č. 1751-5/2019 xxxx, nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 4.830,- Kč

• **Schvaluje**

převod části pozemku p.č. 1071/41 o výměře 1 m<sup>2</sup> díl „u“ dle GP č. 1751-5/2019 xxxx, nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 230,- Kč

• **Schvaluje**

převod části pozemku p.č. 1071/41 o výměře 1 m<sup>2</sup> díl „r“ dle GP č. 1751-5/2019 xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 230,- Kč

• **Schvaluje**

převod části pozemku p.č. 1071/41 o výměře 1 m<sup>2</sup> díl „o“ dle GP č. 1751-5/2019 xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 230,- Kč

• **Schvaluje**

převod části pozemku p.č. 1071/41 o výměře 1 m<sup>2</sup> díl „l“ a části pozemku p.č. 1284/1 o výměře 0,4 m<sup>2</sup> „k“ dle GP č. 1751-5/2019 xxxx, nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 322,- Kč

• **Schvaluje**

převod části pozemku p.č. 1284/1 o výměře 1 m<sup>2</sup> díl „h“ dle GP č. 1751-5/2019 xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 230,- Kč

• **Schvaluje**

převod části pozemku p.č. 1284/1 o výměře 1 m<sup>2</sup> díl „e“ dle GP č. 1751-5/2019 xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 230,- Kč

• **Schvaluje**

převod části pozemku st.č. 1052/8 o výměře 5 m<sup>2</sup> díl „b“ dle GP č. 1751-5/2019 od xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 1.150,- Kč

**Termín kontroly plnění usnesení: 21.12.2019**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 13  
Proti: 0  
Zdrželi se: 1 (Mgr. Vnučková)

Výsledek hlasování přednášel postupně po jednotlivých bodech člen návrhové komise  
Ing. Petr Götzl.

Zasedání Zastupitelstva města, v pořadí III., ukončil starosta města v 17.03 hodin.



Alexandr Terek  
starosta města

Tomáš Straka  
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Čavojský .....

Bc. Jan Zapf, dipl. um. ....