



Město HORNÍ SLAVKOV

Z Á P I S

(anonymizovaný pro ochranu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.)

z V. zasedání Zastupitelstva města v Horním Slavkově, konaného dne 12. prosince 2018
od 16.00 hodin ve velké zasedací místnosti Městského úřadu v Horním Slavkově

Přítomni: Mgr. Karel Bernard, Ing. Petr Čavojský, Ing. Petr Götzl, Bc. Zdeněk Chlebuš, Bc. Lucie Jílková, Dalibor Kaplan, dipl. um., Ing. Martin Kasal, DiS., Ing. Jan Leisner, MUDr. Jan Nemček, Tomáš Straka, Naděžda Štefková, Alexandr Terek, Mgr. Eva Vnučková, Bc. Jan Zapf, dipl. um. (celkem 14 zastupitelů)
Mgr. Bc. Martin Stark - tajemník MěÚ

Omluveni: Eva Rýdlová

Zapisovatelka: Jana Wiedová

Zasedání zastupitelstva bylo přenášeno online prostřednictvím kanálu YouTube v režimu bez záznamu.

Navržený program:

1. Cena města za rok 2018 *(ZM V/18/51)*
2. Řešení dopravy v případě těžby lithia z lokality odkaliště *(ZM V/18/52)*
3. Poskytnutí mimořádné odměny starostovi města *(ZM V/18/53)*
4. Digitalizace kina *(ZM V/18/54)*
5. Rekonstrukce tréninkového hřiště Nádražní ulice - žádost o dotaci z programu MMR *(ZM V/18/55)*
6. Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Horní Slavkov - uplatnění sankce z kupní smlouvy *(ZM V/18/56)*
7. Bezbariérové úpravy ZŠ Školní, 1. část - žádost o dotaci z programu MŠMT *(ZM V/18/57)*
8. Demolice budovy Dolní Příkopy č.p. 247-249 a projekt následného využití území - dotace na demolici *(ZM V/18/58)*
9. Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov, 1. část - žádost o dotaci z programu MMR *(ZM V/18/59)*
10. Rekonstrukce vozovky v ul. Hasičská - žádost o dotaci z programu MMR *(ZM V/18/60)*
11. Návrh rozpočtu města Horní Slavkov na rok 2019 *(ZM V/18/61)*
12. Určení člena zastupitele obce pro pořizování Změny č. 1 Územního plánu Horní Slavkov *(ZM V/18/62)*
13. Darovací smlouvy na pozemky - narovnání majetkových vztahů ke stavbě "Oprava chodníku u komunikace II/209 Horní Slavkov" *(ZM V/18/63)*

14. Převod pozemků p.č.83/2 o výměře 4.258 m² a p.č. 83/5 o výměře 142 m² v k.ú. Horní Slavkov (ZM V/18/64)
15. Prodej pozemku p.č. 2758/117 o výměře 153 m² v k.ú. Horní Slavkov (ZM V/18/65)
16. Prodej pozemku p.č. 2271/16 o výměře 423 m² v k.ú. Horní Slavkov (ZM V/18/66)
17. Prodej pozemku p.č. 165/1 o výměře 424 m² v k.ú. Horní Slavkov (ZM V/18/67)
18. Prodej pozemku p.č. 1018/14 o výměře 280 m² v k.ú. Bošířany (ZM V/18/68)
19. Odkup části pozemků p.č. 2135/6 o výměře 125 m² a části pozemku p.č. 2135/7 o výměře 102 m² v k.ú. Horní Slavkov (ZM V/18/69)
20. Prodej částí pozemků p.č. 4047/4 o výměře 203 m², p.č. 1/1 o výměře 154 m², p.č. 4023/14 o výměře 208 m² a p.č. 4047/1 o výměře 20 m² v k.ú. Horní Slavkov (ZM V/18/70)
21. Prodej částí pozemků p.č.1/1 o výměře 826 m², p.č. 4023/14 o výměře 212 m², p.č. 4 o výměře 431 m² a st.č. 270 o výměře 73 m² v k.ú. Horní Slavkov (ZM V/18/71)
22. Odkup pozemku p.č. 2135/9 o výměře 8.132 m² v k.ú. Horní Slavkov (ZM V/18/72)
23. Směna pozemků p.č. 2264/46 o výměře 549 m² za část pozemku p.č. 2533/126 o výměře 112 m² a část pozemku p.č. 2533/112 o výměře 484 m² vše v k.ú. Horní Slavkov (ZM V/18/73)
24. Prodej pozemku p.č. 2076/6 v k.ú. Horní Slavkov - plnění podmínek kupní smlouvy (ZM V/18/74)
25. MPZ - aktualizace Programu regenerace městské památkové zóny Horní Slavkov (ZM V/18/75)
26. Bytový fond (ZM V/18/76)
27. Dodatek č.1 k úvěrové smlouvě č. 0435409489 (ZM V/18/77)

Zasedání Zastupitelstva města předsedal starosta města pan Alexandr Terek.

Přítomna byla nadpoloviční většina členů Zastupitelstva města (dle prezenční listiny).

V. zasedání Zastupitelstva města se řídilo tímto programem, schváleným všemi 14 přítomnými členy ZM.

Vlastní jednání

A. Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém V. zasedání

- **Zvolilo**

do návrhové komise: Ing. Petra Götzla a paní Naděždu Šefkovou

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

B. Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém V. zasedání

- **Zvolilo**

ověřovateli zápisu: Mgr. Karla Bernarda a Bc. Zdeňka Chlebuše

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (Mgr. Bernard, Bc. Chlebuš)

C. Schválení programu jednání

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém V. zasedání

- **Schválilo**

program jednání V. zasedání Zastupitelstva města

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

1. Cena města za rok 2018

Starosta podal informace o anketě, do které se může zapojit každý občan. Byla vedena diskuse k navrženým kandidátům. Ocenění pana Cichry se uděluje za práci ve sboru dobrovolných hasičů města.

ZM V/18/51

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

udělení Ceny města Horní Slavkov za rok 2018 - Milan Cichra, nar. xxxx, bytem xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 01.02.2019

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

2. Řešení dopravy v případě těžby lithia z lokality odkaliště

Projekt a jeho realizaci přijel představit zástupce projektové kanceláře pan Horčíčka. Představil studii dopravy vytěženého materiálu prostřednictvím dopravníku se zabalovacím pásem k vlečce, která by měla být vybudována nově pro potřebu těžby /důvodem je neochota vlastníka areálu bývalého závodu Stasisu umožnit nakládání na vagóny v jeho areálu/. Ze strany zastupitelů a přítomných občanů mu byly podávány dotazy.

ZM V/18/52

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

informace spol. SANACA industry a.s. v zastoupení spol. EDIFICE construction & consulting, s.r.o k přípravě způsobu dopravy při těžbě lithia z pozemku tzv. odkaliště

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

3. Poskytnutí mimořádné odměny starostovi města

Proběhla obsáhlá diskuze mezi zastupiteli k udělení mimořádné odměny. Diskuse byla vedena k názoru, které zastupitelstvo by mělo o odměně rozhodnout, když úkol byl plněn za minulé volební období, avšak k jeho ukončení (zápis majetku do katastru nemovitostí pro město) došlo při působnosti tohoto zastupitelstva.

Odměna byla poskytnuta za zpětné získání pozemků na základě objasňování historických převodů majetku města na jiné subjekty, v daném případě z let 1998 a 2005.

ZM V/18/53

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

poskytnutí mimořádné odměny starostovi města ve výši jedné měsíční odměny za splnění mimořádného úkolu v oblasti zpětného získání nemovitého majetku města na základě odůvodnění, které je obsahem důvodové zprávy k tomuto usnesení

Termín kontroly plnění usnesení: 17.12.2018

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 2 (Kaplan, dipl. um., Mgr. Vnučková)

Zdrželi se: 3 (Ing. Leisner, Štefková, Terek)

4. Digitalizace kina

Bod ZM předložil zastupitel Ing. Leisner. Byla vedena rozsáhlá diskuze, která vyústila k pověření ředitelky MěKS k činění kroků k digitalizaci kina v HS. Byla zmíněna minimální finanční investice ve výši 1 mil. Kč.

ZM V/18/54

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Pověřuje**

ředitelku Městského kulturního střediska Horní Slavkov, příspěvkové organizace, IČO: 18249299 zpracováním studie investičních a provozních nákladů spojených s digitalizací kina s termínem předložení do 31.03.2019

Termín kontroly plnění usnesení: 31.03.2019

Zodpovídá: Mgr. Soňa Kvasničková, ředitelka Městského kulturního střediska Horní Slavkov, příspěvkové organizace

Hlasování:

Pro: 14
Proti: 0
Zdrželi se: 0

5. Rekonstrukce tréninkového hřiště Nádražní ulice - žádost o dotaci z programu MMR

ZM V/18/55

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí dotace z podprogramu MMR 117D 8220b na realizaci projektu "Rekonstrukce tréninkového hřiště Nádražní ulice"

• **Schvaluje**

spolufinancování realizace projektu ve výši 40 % celkových uznatelných nákladů

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2019

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 14
Proti: 0
Zdrželi se: 0

6. Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Horní Slavkov - uplatnění sankce z kupní smlouvy

ZM V/18/56

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

prominutí smluvní pokuty dle čl. VII, odst. 1 kupní smlouvy se společností Auto Vinkler, s.r.o., Lannova 2061/8, 110 00 Praha 1, IČO: 28083831, ze dne 16.05.2018, na dodávku 1 ks dopravního automobilu Ford Transit Custom M1 L2 Trend 340 2.0 EcoBlue 96 kW, výhradně z důvodu zastavení výroby a dodávek tohoto automobilu ze strany výrobce, a to nejvýše za dobu 14 týdnů po lhůtě dle čl. II, odst. kupní smlouvy

Termín kontroly plnění usnesení: bez odkladu

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 14
Proti: 0
Zdrželi se: 0

7. Bezbariérové úpravy ZŠ Školní, 1. část - žádost o dotaci z programu MŠMT

ZM V/18/57

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí dotace z podprogramu 133D 322 MŠMT na realizaci projektu "Bezbariérové úpravy ZŠ Školní, 1. část"

- **Schvaluje**

spolufinancování realizace projektu ve výši 50 % celkových uznatelných nákladů

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2019

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

8. Demolice budovy Dolní Příkopy č.p. 247-249 a projekt následného využití území - dotace na demolici

ZM V/18/58

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

podání žádosti o dotaci na realizaci projektu "Demolice bytového domu č.p. 247 - 249 v ulici Dolní Příkopy" z podprogramu MMR č. 117D 081 Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách

- **Schvaluje**

spolufinancování akce ve výši 40 % celkových způsobilých nákladů, tj. 3,44 mil. Kč

- **Schvaluje**

projekt následného využití území zpracovaný Architektonickým studiem Hysek, s.r.o. (příloha č. 1)

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2019

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9. Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov, 1. část - žádost o dotaci z programu MMR

Starosta blíže rozvedl bezbariérovost radnice i na konkrétních příkladech.

ZM V/18/59

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí dotace z podprogramu MMR 117D 622 na realizaci projektu "Bezbariérové úpravy MěÚ Horní Slavkov, 1. část"

- **Schvaluje**

spolufinancování realizace projektu ve výši 50 % celkových uznatelných nákladů

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2019

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 14
Proti: 0
Zdrželi se: 0

10. Rekonstrukce vozovky v ul. Hasičská - žádost o dotaci z programu MMR

ZM V/18/60

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí dotace z podprogramu MMR 117D 8220a na realizaci projektu "Rekonstrukce vozovky v ul. Hasičská"

• **Schvaluje**

spolufinancování realizace projektu ve výši 40 % celkových uznatelných nákladů

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2019

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

Hlasování:

Pro: 14
Proti: 0
Zdrželi se: 0

11. Návrh rozpočtu města Horní Slavkov na rok 2019

ZM V/18/61

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

Schvaluje

a) Rozpočet města na rok 2019 takto

- Rozpočtové příjmy 100 858,046 tis. Kč

- Rozpočtové výdaje 108 037,790 tis. Kč

Saldo příjmů a výdajů-schodek - 7 179,744 tis. Kč

- Financování:

čerpání úvěrů +16 225,129 tis. Kč

splátky úvěrů - 7 280,000 tis. Kč

Financování celkem + 8 975,129 tis. Kč

Saldo příjmů a výdajů včetně financování- přebytek + 1 795,385 tis. Kč

S tím, že rozpočet bude sestaven v třídění podle platné rozpočtové skladby, kterou stanovilo Ministerstvo financí ČR vyhláškou.

Závazné ukazatele - paragrafové členění výdajové části rozpočtu dle přílohy č.1

b) Tvorbu a čerpání Sociálního fondu na rok 2019 dle přílohy č.2

c) Rozpočet příspěvkových organizací:

Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace, IČO: 75005492
1 580 000,00 Kč

Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace, IČO: 75005506
1 580 000,00 Kč

Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvková organizace, IČO: 75005476
2 607 024,00 Kč
Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace, IČO: 75005484
3 875 000,00 Kč
Základní škola Šance Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 75005468
866 000,00 Kč
Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 75005450
865 000,00 Kč
Dům dětí a mládeže a školní družina Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 75005441
1 200 000,00 Kč
Městské kulturní středisko Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 18249299
6 000 000,00 Kč
Pečovatelská služba, příspěvková organizace, IČO: 71232923
855 000,00 Kč

Závazné ukazatele pro příspěvkové organizace budou upřesněny ve finančních vztazích.

ZM stanoví

1) Technickým službám, s.r.o., Horní Slavkov tyto rozpočtové výdaje:	5 293 400,00 Kč
2) Jednotce Sboru dobrovolných hasičů Horní Slavkov tyto rozpočtové výdaje:	780 000,00 Kč
3) Objem prostředků na platy:	
- pro městský úřad - platy vč. SP a ZP	16 579 000,00 Kč
- ostatní osobní výdaje (dohody o prov.práce)	230 000,00 Kč
- pro zastupitele, komise, výbory (odměna vč.SP + ZP)	1 935 150,00 Kč
- pro JSDH - platy vč. SP a ZP	750 000,00 Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 26.12.2018

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 14
Proti: 0
Zdrželi se: 0

12. Určení člena zastupitele obce pro pořizování Změny č. 1 Územního plánu Horní Slavkov

ZM V/18/62

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• Schvaluje

člena zastupitelstva města Horní Slavkov pana Alexandra Tereka, nar. xxxx určeného ke spolupráci s pořizovatelem MěÚ Sokolov, odbor stavební a územního plánování, se sídlem Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov, IČO: 00259586, při pořizování Změny č. 1 Územního plánu Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 31.01.2019

Zodpovídá: Bc. Hana Gregorová, DiS., OVŽP

Hlasování:

Pro: 13
Proti: 0
Zdrželi se: 0
Vzdálil se: 1 (Bc. Zapf, dipl. um.)

13. Darovací smlouvy na pozemky - narovnání majetkoprávních vztahů ke stavbě "Oprava chodníku u komunikace II/209 Horní Slavkov"

ZM V/18/63

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření darovací smlouvy na převod části pozemku p.č. 4438/1 o výměře 67 m² (díl "n") v k.ú. Horní Slavkov dle GP č. 1732-53/2018 od Karlovarského kraje, IČO: 70891168

- **Schvaluje**

uzavření darovací smlouvy na převod částí pozemků p.č. 4022/1 o výměře 9 m² (díl "h"), p.č. 4022/29 o výměře 105 m² (díly "l" a "k"), p.č. 59/4 o výměře 5 m² (díl "e") a p.č. 4557 o výměře 4 m² (díl "q") vše v k.ú. Horní Slavkov dle GP č. 1732-53/2018 Karlovarskému kraji, IČO: 70891168

Termín kontroly plnění usnesení: 28.03.2019

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

14. Převod pozemků p.č.83/2 o výměře 4.258 m² a p.č. 83/5 o výměře 142 m² v k.ú. Horní Slavkov

Byla blíže rozvedena historie převodu z města na TJ Spartak a zpět z důvodu realizace rekonstrukce hřiště.

ZM V/18/64

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

zpětnou koupi pozemků p.č. 83/2 o výměře 4.258 m² a p.č. 83/5 o výměře 142 m² v k.ú. Horní Slavkov od Tělovýchovné jednoty Spartak Horní Slavkov, z.s., IČO: 18248209 na základě výhrady zpětné koupě dle čl. V. Kupní smlouvy č. 221-OMI/2016 uzavřené dne 03.11.2016 za kupní cenu 1,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 22.03.2019

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

15. Prodej pozemku p.č. 2758/117 o výměře 153 m² v k.ú. Horní Slavkov

ZM V/18/65

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

prodej pozemku p.č. 2758/117 o výměře 153 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 21.420,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 27.03.2019

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

16. Prodej pozemku p.č. 2271/16 o výměře 423 m² v k.ú. Horní Slavkov

ZM V/18/66

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

prodej pozemku p.č. 2271/16 o výměře 423 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 59.220,- Kč

- **Neschvaluje**

prodej pozemku p.č. 2271/16 o výměře 423 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 27.03.2019

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

17. Prodej pozemku p.č. 165/1 o výměře 424 m² v k.ú. Horní Slavkov

ZM V/18/67

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

prodej pozemku p.č. 165/1 o výměře 424 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za celkovou kupní cenu 49.640,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 27.03.2019

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

18. Prodej pozemku p.č. 1018/14 o výměře 280 m² v k.ú. Bošířany

ZM V/18/68

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

prodej pozemku p.č. 1018/14 o výměře 280 m² v k.ú. Bošířany xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 25.200,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 27.03.2019

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

19. Odkup části pozemků p.č. 2135/6 o výměře 125 m² a části pozemku p.č. 2135/7 o výměře 102 m² v k.ú. Horní Slavkov

ZM V/18/69

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

koupi nově vzniklého pozemku p.č. 2135/18 o výměře 227 m² odděleného z pozemků p.č. 2135/6 a p.č. 2135/7 vše v k.ú. Horní Slavkov dle GP č. 1738-275/2018 od xxxx, nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 76.045,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 27.03.2019

Zodpovídá: Alexandr Terek, starosta

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

20. Prodej částí pozemků p.č. 4047/4 o výměře 203 m², p.č. 1/1 o výměře 154 m², p.č. 4023/14 o výměře 208 m² a p.č. 4047/1 o výměře 20 m² v k.ú. Horní Slavkov

ZM V/18/70

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

prodej nově vzniklých pozemků p.č. 4047/10 o výměře 203 m², p.č. 1/7 o výměře 154 m², p.č. 4047/11 o výměře 20 m², p.č. 4023/42 o výměře 168 m² a st.č. 3269 o výměře 40 m² oddělených z pozemků p.č. 4047/4, p.č. 1/1, p.č. 4047/1 a p.č. 4023/14 vše v k.ú. Horní Slavkov dle GP č. 1734-256/2018 xxxx, nar. xxxx za celkovou kupní cenu 138.750,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 27.03.2019

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

21. Prodej částí pozemků p.č.1/1 o výměře 826 m², p.č. 4023/14 o výměře 212 m², p.č. 4 o výměře 431 m² a st.č. 270 o výměře 73 m² v k.ú. Horní Slavkov

ZM V/18/71

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

prodej části pozemku p.č. 1/1 o výměře 826 m² a nově vzniklých pozemků p.č. 4023/43 o výměře 212 m², p.č. 4/2 o výměře 431 m² a p.č. 4591 o výměře 73 m² oddělených z pozemků p.č. 4023/14, p.č. 4 a st.č. 270 vše v k.ú. Horní Slavkov dle GP č. 1740-304/2018 xxxx, nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx za celkovou kupní cenu 585.920,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 27.03.2019

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 14
Proti: 0
Zdrželi se: 0

22. Odkup pozemku p.č. 2135/9 o výměře 8.132 m² v k.ú. Horní Slavkov

Starosta blíže uvedl důvody zájmu o tento pozemek nikoliv však za nabízenou cenu vlastníka. Nabízená cena je výrazně na místní poměry vysoká a dále pro realizaci stavby „Cyklostezky Hasičská/Větrná/Na Dole není potřeba odkupu celého pozemku.

ZM V/18/72

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

odkup pozemku p.č. 2135/9 o výměře 8.132 m² v k.ú. Horní Slavkov za celkovou cenu cca 1.892.568,- Kč, cena je stanovena výpočtem 2.700 m² za cenu 200,- Kč a 5.432 m² za cenu 249,- Kč/m² od xxxx, nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 30.01.2019

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 14
Proti: 0
Zdrželi se: 0

23. Směna pozemků p.č. 2264/46 o výměře 549 m² za část pozemku p.č. 2533/126 o výměře 112 m² a část pozemku p.č. 2533/112 o výměře 484 m² vše v k.ú. Horní Slavkov

K bodu byla vedena rozsáhlá diskuse. Nabízené pozemky ve vlastnictví manželů xxxx se nachází v horní části ul. Zahradní u cesty vedoucí směrem od zahrádek k ul. Samota, přičemž na jednom z předmětných pozemků se nachází část této veřejné komunikace. Pozemek ve vlastnictví Města Horní Slavkov se nachází v lokalitě Nad Výtopnou v tzv. zóně „D“ a jedná se o parcelu, kterou Město v srpnu letošního roku odkoupilo zpět od Stavební společnosti Hubert s.r.o. Tento pozemek pak chtějí xxxx využít za účelem výstavby rodinného domu s kanceláří.

ZM V/18/73

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

směnu pozemku p.č. 2264/46 o výměře 549 m² za nově vzniklé pozemky p.č. 2533/258 o výměře 112 m² a p.č. 2533/259 o výměře 484 m² oddělených z pozemku p.č. 2533/126 vše v k.ú. Horní Slavkov dle GP č. 1641-2428/2016 s xxxx, nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx s doplatkem ceny Městu Horní Slavkov ve výši 12.300,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 27.03.2019

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (Ing. Leisner, Mgr. Vnučková)

24. Prodej pozemku p.č. 2076/6 v k.ú. Horní Slavkov - plnění podmínek kupní smlouvy

K uvedenému bodu byla vedena obsáhlejší diskuse zejména k okolnostem naplnění smlouvy v bodě doložení dokladů opravňujících provedení stavby.

ZM V/18/74

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

doklady, které prokazují přípravu plnění ustanovení Čl. VI. odst. 6.1. Kupní smlouvy č. 173-OMI/2016 uzavřené dne 07.07.2016 s xxxx nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

25. MPZ - aktualizace Programu regenerace městské památkové zóny Horní Slavkov

ZM V/18/75

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

aktualizovaný Program regenerace městské památkové zóny Horní Slavkov v předloženém znění

Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2018

Zodpovídá: Petra Bednářová, OMI

Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Vzdálila se: 1 (Mgr. Vnučková)

26. Bytový fond

ZM V/18/76

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Revokuje**

část usnesení ZM III/16/37 ze dne 27.6.2018

prodej bytové jednotky č. 618/4 včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st.p.č. 926 v k.ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 499/9099 v objektu č.p. 618 ul. Zahradní slečně xxxx, nar. dne xxxx za cenu 249.331,- Kč se splácením kupní ceny takto: 1. splátka před podpisem kupní smlouvy ve výši 30% kupní ceny tj. 74.800,- Kč a 60 měsíčních splátek ve výši 2.909,-Kč

- **Neschvaluje**

prodej bytové jednotky č. Zahradní 618/4, k.ú. Horní Slavkov včetně podílů na společných částech budovy a pozemku st.p.č.926 v k.ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 499/9099 panu xxxx, nar. dne xxxx za cenu 228.638,- Kč

- **Neschvaluje**

prodej bytové jednotky č. Poštovní 669/22, k.ú. Horní Slavkov včetně podílů na společných částech budovy a pozemku st.p.č.866 v k.ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 1244/15426 paní xxxx, nar. dne xxxx za cenu 335.400,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2018

Zodpovídá: Karolína Tesařová, OSBN

Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Vzdálila se: 1 (Mgr. Vnučková)

27. Dodatek č.1 k úvěrové smlouvě č. 0435409489

ZM V/18/77

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Dodatek č. 1 k úvěrové smlouvě č. 0435409489 ze dne 01.10.2018 uzavřené s Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČO: 45244782

Termín kontroly plnění usnesení: 28.12.2018

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Závěrečná diskuse

Byla vedena diskuse např. k tématu studie školství a dopravy.

Starosta informoval o jednání s Krajskou správou silnic ve věci řešení dopravy v ul. Nové Město.

Výsledkem je příprava studie dopravy v této lokalitě jeho vlastníkem - uvedenou společností.

Byl vznesen dotaz na stav studie školství ve městě. Studie by měla být hotova v únoru 2019.

Byl vznesen návrh na zastřešení zastávky ve směru od Lokte na nám. Republiky. Starosta informoval o zjištění využití této zastávky jako nástupního bodu. Zastřešení vznikne po konzultacích s orgány památkové péče.

Výsledek hlasování přednášel postupně po jednotlivých bodech člen návrhové komise
Ing. Petr Götzl.

Zasedání Zastupitelstva města, v pořadí V., ukončil starosta města v 19.17 hodin.

V Horním Slavkově dne 21. 12. 2018

Alexandr Terek
starosta města

Tomáš Straka
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Karel Bernard

Bc. Zdeněk Chlebuš