



Město Horní Slavkov,  
okres Sokolov

---

## USNESENÍ

(anonymizované pro ochranu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.)

**z 27. zasedání Rady města, konaného dne 14. 11. 2018 od 14.00 hodin v kanceláři starosty  
na Městském úřadě v Horním Slavkově**

---

**Přítomni:** Bc. Zdeněk Chlebuš, Ing. Martin Kasal, DiS, MUDr. Jan Nemček, Tomáš Straka,  
Alexandr Terek (celkem 5 radních)

Mgr. Martin Stark – tajemník Městský úřad

Rada města je usnášeníschopná.

### **Program:**

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 14.11.2018** (RM 346/27/18)
2. **Zřízení komisí rady města** (RM 347/27/18)
3. **Odvolání jednatele obchodní společnosti** (RM 348/27/18)
4. **Smlouva o zpracování a tisku Slavkovského zpravodaje** (RM 349/27/18)
5. **Smlouva o poskytování právních služeb** (RM 350/27/18)
6. **Školské příspěvkové organizace města - výroční zprávy o činnosti** (RM 351/27/18)
7. **Napojení plynárenského zařízení a budoucí nájem zařízení v ul. Nad Výtopnou**  
(RM 352/27/18)
8. **Zmocnění starosty města k úkonům v zadávacích řízeních vedených dle zákona  
č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek** (RM 353/27/18)
9. **Výpůjčka majetku Města Technickým službám Horní Slavkov s.r.o. - Dodatek č. 7**  
(RM 354/27/18)
10. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO  
p.č. 2647/17, kNN"** (RM 355/27/18)
11. **"Výběr poskytovatele energetických služeb pro realizaci projektu EPC v objektech  
Města Horní Slavkov" - zadávací řízení** (RM 356/27/18)
12. **Dodatek č.2 - Parkovací plochy - Kounice u č.p. 607,608** (RM 357/27/18)
13. **Dodatek č.3 - Odizolování boku Kulturního domu - 3.etapa** (RM 358/27/18)
14. **Dodatek č.4 - Veřejné osvětlení Náměstí Republiky** (RM 359/27/18)
15. **Dodatek ke smlouvě č. 23517 - Komerční banka** (RM 360/27/18)
16. **Bytový fond** (RM 361/27/18)
17. **Umístění cedulí** (RM 362/27/18)
18. **Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - Schválení změny  
fin. rozvahy č.4/2018 a změny odpisového plánu č.2/2018** (RM 363/27/18)
19. **Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - protokol  
o veřejném zasedání** (RM 364/27/18)

## **Schválení programu jednání**

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

### **1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 14.11.2018**

**RM 346/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 14.11.2018

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

### **2. Zřízení komisí rady města**

**RM 347/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Zřizuje**

s účinností k 15.11.2018 jako své iniciativní a poradní orgány tyto komise:

Komise pro kulturu, cestovní ruch a sport, do které volí předsedu Bc. Jana Zapfa, dipl. um., nar. xxxx a členy Dalibora Kaplana dipl. um, nar. xxxx, Mgr. Soňu Kvasničkovou, nar. xxxx, MUDr. Jana Nemčeka, nar. xxxx a Bc. Lucii Jílkovou, nar. xxxx

Komise sbor pro občanské záležitosti, do které volí předsedkyni Mgr. Vlastu Kaprovou, nar. xxxx na období do 31.12.2018 a členy Bc. Pavlínu Zábranskou, nar. xxxx, Mgr. Annu Hadáčkovou, nar. xxxx, Mgr. Evu Heppnerovou, nar. xxxx, Mgr. Václavu Svobodovou, nar. xxxx a Květu Prágrovou, nar. xxxx na období do 31.12.2018 a s účinností od 01.01.2019 do funkce předsedkyně volí Mgr. Annu Hadáčkovou, nar. xxxx

Komise bytová, do které volí předsedkyni Janu Čepičkovou, nar. xxxx a členy Alžbětu Havlovou, nar. xxxx, Vladimíra Aubrechta, nar. xxxx, Bohdana Gregora, nar. xxxx a Terezu Valentovou, nar. xxxx

Komise rozvoje města, do které volí předsedu Jana Vavřínovského, nar. xxxx a členy Romana Krejníka, nar. xxxx, Jana Beera, nar. xxxx, Ing. Leoše Ledvinu, nar. xxxx a Jana Peroutku, nar. xxxx

**Termín kontroly plnění usnesení: 27.12.2018**

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

### **3. Odvolání jednatele obchodní společnosti**

**RM 348/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Odvolává**

pana Tomáše Vlasáka, nar. xxxx z funkce jednatele obchodní společnosti Technické služby Horní Slavkov, s.r.o., IČO: 26330202, sídlem Hornova 825, Horní Slavkov s účinností k 01.12.2018

**Termín kontroly plnění usnesení: 09.01.2019**

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

#### **4. Smlouva o zpracování a tisku Slavkovského zpravodaje**

**RM 349/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo na zpracování a tisk Slavkovského zpravodaje se spol. MEDIA a.s., sídlem Botanická 252, Dalovice, IČO: 28500091

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2018**

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

#### **5. Smlouva o poskytování právních služeb**

**RM 350/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Smlouvu o poskytování právních služeb s advokátem JUDr. Martinem Čonkou, sídlem Komenského 4, Cheb, IČO: 71456937

**Termín kontroly plnění usnesení: 01.12.2018**

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

#### **6. Školské příspěvkové organizace města - výroční zprávy o činnosti**

**RM 351/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2017/2018 příspěvkové organizace:

- Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 75005450
- Základní škola Šance Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 75005468
- Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace, IČO: 75005484
- Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvková organizace, IČO: 75005476
- Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace, IČO: 75005506
- Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace, IČO: 75005492
- Dům dětí a mládeže a školní družina Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČO: 75005441

**Zodpovídá: Mgr. Viktorie De Stefanisová, vedoucí OSVV**

#### **7. Napojení plynárenského zařízení a budoucí nájem zařízení v ul. Nad Výtopnou**

**RM 352/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření "Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní" s provozovatelem distribuční soustavy plynu GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567 s výší ročního nájemného 4.371,- Kč ve 4. regulačním období, které započalo 01.01.2016, po dobu dalších regulačních období bude roční nájemné rovno hodnotě určené postupem pro stanovení regulovaných nákladů na nájem plynárenského zařízení ve vlastnictví třetích osob dle cenového rozhodnutí nebo dle Zásad cenové regulace Energetického regulačního úřadu

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2018**  
**Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI**

**8. Zmocnění starosty města k úkonům v zadávacích řízeních vedených dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek**

**RM 353/27/18**

Rada města Horní Slavkov

• **Zmocňuje**

starostu města Alexandra Tereka i místostarostu města Tomáše Straku rozhodováním o rušení zadávacích řízení dle ustanovení § 127 odst. 1, 2 písm. a),b),h) a dle ust § 48 odst. 2 a 3, zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších změn a doplnění

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2018**  
**Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI**

**9. Výpůjčka majetku Města Technickým službám Horní Slavkov s.r.o. - Dodatek č. 7**

*Bc. Chlebuš oznámil střet zájmů v projednávané věci.*

**RM 354/27/18**

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 7 Smlouvy o výpůjčce č. 144-OMI/2015 ze dne 13.10.2015 na výpůjčku lokátoru kabelů a potrubí - EasyLock 1 ks a mobilního oplocení - Flexpanel 11 ks vč. příslušenství - betonová patka 12 ks, spojka 20 ks, vzpěra 7 ks, pant 1 ks a kolečko 1 ks s Technickými službami s.r.o., sídlem Hornova 825, Horní Slavkov, IČO: 26330202

Rada města Horní Slavkov v působnosti jediného společníka a valné hromady obchodní společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o., sídlem Hornova 825, Horní Slavkov, IČO: 26330202

• **Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 7 Smlouvy o výpůjčce č. 144-OMI/2015 ze dne 13.10.2015 na výpůjčku lokátoru kabelů a potrubí - EasyLock 1 ks a mobilního oplocení - Flexpanel 11 ks vč. příslušenství - betonová patka 12 ks, spojka 20 ks, vzpěra 7 ks, pant 1 ks a kolečko 1 ks s Městem Horní Slavkov, IČO: 00259322

**Termín kontroly plnění usnesení: 19.12.2018**  
**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

**10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO p.č. 2647/17, kNN"**

**RM 355/27/18**

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "Horní Slavkov, SO, p.č. 2647/17, kNN" na umístění kabelového vedení NN na pozemcích p.č. 2647/1 a p.č. 2833/4 vše v k.ú. Horní Slavkov se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035

**Termín kontroly plnění usnesení: 12.01.2019**  
**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

## **11. "Výběr poskytovatele energetických služeb pro realizaci projektu EPC v objektech Města Horní Slavkov" - zadávací řízení**

### **RM 356/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Ruší**

výběrové řízení na poskytovatele energetických služeb projektu EPC v objektech Města Horní Slavkov č. VZ-2018/10/JŘSU/OMI dle 164/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek § 127 bod 1 z důvodu nepodání žádné přijatelné žádosti o účast

- **Ukládá**

OMI zahájit úkony výběrového řízení v režimu jednacímho řízení s uveřejněním na "Výběr poskytovatele energetických služeb pro realizaci projektu EPC v objektech Města Horní Slavkov"

- **Schvaluje**

zadávací dokumentaci na "Výběr poskytovatele energetických služeb pro realizaci projektu EPC v objektech Města Horní Slavkov"

- **Pověřuje**

k provádění úkonů zadavatele komisi pro posouzení žádostí o účast, posouzení předběžných nabídek a posouzení a hodnocení nabídek v jednacím s uveřejněním na "Výběr poskytovatele energetických služeb pro realizaci projektu EPC v objektech Města Horní Slavkov" v tomto složení:

Alexandr Terek

Monika Volfová

Bc. Ondřej Lukeš

náhradníci:

Tomáš Straka

Mgr. Bc. Martin Stark

Petra Bednářová

**Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2018**

**Zodpovídá: Ondřej Lukeš, OMI**

## **12. Dodatek č.2 - Parkovací plochy - Kounice u č.p. 607,608**

*Bc. Chlebuš oznámil střet zájmů v projednávané věci.*

### **RM 357/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č.2 smlouvy o dílo č. 100-OMI/2018 na realizaci stavby "Parkovací plochy - Kounice u č.p. 607, 608" s Technickými službami s.r.o., sídlem Hornova 825, Horní Slavkov, IČO: 26330202 na více a méně práce ve výši 196.622,03 Kč bez DPH

Rada města Horní Slavkov v působnosti jediného společníka a valné hromady obchodní společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o., sídlem Hornova 825, Horní Slavkov, IČO: 26330202

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č.2 smlouvy o dílo č. 100-OMI/2018 na realizaci stavby "Parkovací plochy - Kounice u č.p. 607, 608" s Městem Horní Slavkov, IČO: 00259322 na více a méně práce ve výši 196.622,03 Kč bez DPH

**Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2018**

**Zodpovídá: Ondřej Lukeš, OMI**

### **13. Dodatek č.3 - Odizolování boku Kulturního domu - 3.etapa**

**RM 358/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č.3 smlouvy o dílo č. 94-OMI/2018 na realizaci stavby "Odizolování boku Kulturního domu - 3.etapa" se společností HL Bohemia s.r.o., Zahradní 769, 357 31 Horní Slavkov, IČO: 24237451 na více a méně práce ve výši 72.667,70 Kč bez DPH

**Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2018**

**Zodpovídá: Ondřej Lukeš, OMI**

### **14. Dodatek č.4 - Veřejné osvětlení Náměstí Republiky**

*Bc. Chlebuš oznámil střet zájmů v projednávané věci.*

**RM 359/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č.4 smlouvy o dílo č. 240-OMI/2017 na realizaci stavby "Veřejné osvětlení Náměstí Republiky" s Technickými službami s.r.o., sídlem Hornova 825, Horní Slavkov, IČO: 26330202 na více a méně práce ve výši 34.200,- Kč bez DPH a termín dokončení stavby do 10.12.2018

Rada města Horní Slavkov v působnosti jediného společníka a valné hromady obchodní společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o., sídlem Hornova 825, Horní Slavkov, IČO: 26330202

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č.4 smlouvy o dílo č. 240-OMI/2017 na realizaci stavby "Veřejné osvětlení Náměstí Republiky" s Městem Horní Slavkov, IČO: 00259322 na více a méně práce ve výši 34.200,- Kč bez DPH a termín dokončení stavby do 10.12.2018

**Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2018**

**Zodpovídá: Ondřej Lukeš, OMI**

### **15. Dodatek ke smlouvě č. 23517 - Komerční banka**

**RM 360/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

dodatek č. 1 smlouvy o umístění peněžního automatu č. 23517 ze dne 01.09.2018 s Komerční bankou, a.s. se sídlem Na Příkopě 33 č.p. 969, 114 07 Praha 1, IČO: 45317054

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2018**

**Zodpovídá: Karolína Tesařová, OSBN**

### **16. Bytový fond**

**RM 361/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

Přidělení bytové jednotky č. 22 v ulici Poštovní 669, Horní Slavkov paní xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, Michalovce, Slovensko

- **Neschvaluje**

Přidělení bytové jednotky č. 16 v ulici Dlouhá 630, Horní Slavkov paní xxxx, nar. xxxx, trvalým pobytem xxxx, Karlovy Vary - Dvory 36006

- **Neschvaluje**

Přidělení bytové jednotky č. 22 v ulici Poštovní 669, Horní Slavkov panu xxxx, nar. xxxx, trvalým pobytem xxxx, Chodov 35735

- **Schvaluje**

Přidělení bytové jednotky č. 22 v ulici Poštovní 669, Horní Slavkov panu xxxx, nar. xxxx, trvalým pobytem xxxx, Horní Slavkov 35731

- **Neschvaluje**

Přidělení bytové jednotky č. 22 v ulici Poštovní 669, Horní Slavkov panu xxxx, nar. xxxx, trvalým pobytem xxxx, Horní Slavkov 35731

- **Schvaluje**

Přidělení bytové jednotky č. 9 v ulici Zahradní 658/17, Horní Slavkov paní xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, Horní Slavkov 35731

**Termín kontroly plnění usnesení: 05.12.2018**

**Zodpovídá: Karolína Tesařová, OSBN**

## **17. Umístění cedulí**

### **RM 362/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

umístění cedule dle žádosti Ing. Václava Krále, IČO: 01909665, který má v pronájmu nebytový prostor č. 3571 v ulici Poštovní 648, Horní Slavkov

- **Schvaluje**

umístění firemních cedulí dle žádosti pana Evžena Vargy, sídlem Dlouhá 689/17, IČO: 04739680 - prodejna oblečení-Seconhand, paní Evy Rýdlové, sídlem Poštovní 646/7, IČO: 69267987 - prodejna drogerie-papírnictví a paní Moniky Löblové, sídlem 861, IČO: 04739680 - kadeřnictví, kteří budou mít v pronájmu nebytové prostory od 01.12.2018 v ulici Poštovní 648, Horní Slavkov

**Termín kontroly plnění usnesení: 05.12.2018**

**Zodpovídá: Karolína Tesařová, OSBN**

## **18. Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - Schválení změny finanční rozvahy č.4/2018 a změny odpisového plánu č.2/2018**

### **RM 363/27/18**

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Základní umělecké škole Horní Slavkov, příspěvkové organizaci, IČO: 75005450 změnu finanční rozvahy č.4/2018 a změnu odpisového plánu č.2/2018

**Termín kontroly plnění usnesení: 16.11.2018**

**Zodpovídá: Jan Zapf, dipl. um., ředitel Základní umělecké školy Horní Slavkov, příspěvkové organizace**

**19. Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - protokol o veřejném zasedání**

**RM 364/27/18**

Rada města Horní Slavkov

• **Bere na vědomí**

protokol o veřejném zasedání Krajského soudu v Plzni, jednací číslo 9To 156/2018 předaný Základní umělecké škole Horní Slavkov, příspěvkové organizaci, IČO: 75005450

**Zodpovídá: Jan Zapf, dipl. um., ředitel Základní umělecké školy Horní Slavkov, příspěvkové organizace**

*V Horním Slavkově dne 21. 11. 2018*

Alexandr Terek  
starosta města

Tomáš Straka  
místostarosta města