



M ě s t o H o r n í S l a v k o v,
okres Sokolov

USNESENÍ

(anonymizované pro ochranu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.)
z 27. zasedání Rady města, konaného dne 27. 12. 2017 od 12.00 hodin v Lokti

Přítomni: Jiří Havel, Bc. Jiří Kosmák, DiS., Tomáš Straka, Alexandr Terek (celkem 4 radní)

Mgr. Martin Stark – tajemník Městský úřad

Omluven: Ing. Petr Čavojský

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 27.12.2017** (RM 445/27/17)
2. **Organizační řád městského úřadu** (RM 446/27/17)
3. **Dohoda o plánované pomoci se záchrannou službou KK** (RM 447/27/17)
4. **Veřejnosprávní kontrola - Pečovatelská služba, příspěvková organizace, Horní Slavkov** (RM 448/27/17)
5. **Pořízení elektroskútru - žádost o dotaci z Národního programu Životní prostředí** (RM 449/27/17)
6. **RaJ Krásno s. r. o. - uzavření smlouvy o poskytování služeb** (RM 450/27/17)
7. **Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - vyjádření zřizovatele k navýšení kapacity** (RM 451/27/17)
8. **Rozpočtové opatření č. 27** (RM 452/27/17)
9. **Záměr prodeje části pozemku p.č. 23/1 o výměře 400 m² v k.ú. Třídomí** (RM 453/27/17)
10. **Pojistná smlouva č. 51049025-16 – zemědělské pojištění – přiznání obchodní slevy na pojistném** (RM 454/27/17)
11. **Vyhrazené parkovací stání u domu č.p. 667 v k.ú. Horní Slavkov** (RM 455/27/17)
12. **Výběr objektů pro energeticky úsporný projekt (EPC)** (RM 456/27/17)
13. **Dodatek č.3 smlouvy o dílo - Veřejné osvětlení Náměstí Republiky** (RM 457/27/17)
14. **Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace "Demolice objektu č.p. 247, 248, 249"** (RM 458/27/17)
15. **Městské kulturní středisko Horní Slavkov, příspěvková organizace - Změna rozpočtu č. 2** (RM 459/27/17)
16. **Platový výměr ředitele Základní školy Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvkové organizace** (RM 460/27/17)

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 27.12.2017

RM 445/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 27.12.2017

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

2. Organizační řád městského úřadu

RM 446/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

organizační řád městského úřadu s účinností k 1.1.2018

- **Jmenuje**

Bc. Pavlínu Hadáčkovou, nar. xxxx vedoucí odboru správy bytových a nebytových prostor k datu 1.1.2018

- **Ruší**

k 31.12.2017 usnesení č. RM 91/4/12 ze dne 8.2.2012, č. RM 404/22/12 ze dne 30.7.2012, k datu 31.3.2018 usnesení č. RM 174/11/17 ze dne 15.5.2017 a část usnesení č. RM 37/3/14 ve znění:

- **Pověřuje**

pro zastupování územně samosprávného celku Města Horní Slavkov, IČ 00259322, Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov ve společenstvích vlastníků jednotek tyto osoby:

Moniku Volfovou, nar. dne xxxx

Ing. Lenku Vlčkovou, nar. dne xxxx

Josefa Měříčku, nar. dne xxxx

- **Schvaluje**

zastoupení právnické osoby Město Horní Slavkov IČ 00259322 zmocněným zástupcem jako člena výboru Společenství pro dům Dlouhá 627, Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 627, Horní Slavkov, Společenství pro dům Kounice 607, Horní Slavkov, se sídlem Kounice 607, Horní Slavkov, Společenství pro dům Kounice 608, Horní Slavkov, se sídlem Kounice 608, Horní Slavkov pracovníci Městského úřadu Horní Slavkov Moniku Volfovou, nar. dne xxxx, bytem xxxx, Krásno, 357 47 a dále Společenství pro dům Dlouhá 630, Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 630, Horní Slavkov pracovníci Lenku Vlčkovou, nar. dne xxxx, bytem xxxx, 357 31 Chodov

- **Jmenuje**

ke dni 29.1.2014 zapisovatelkou bytové komise referentku OMI Ing. Lenku Vlčkovou, nar. dne xxxx

- **Pověřuje**

Mgr. Bc. Martina Starka, tajemníka MěÚ Horní Slavkov, nar. xxxx a Ing. Lenku Vlčkovou, referentku odboru majetku a investic MěÚ Horní Slavkov, nar. dne xxxx, zastupováním města Horní Slavkov, sídlem Dlouhá 634, Horní Slavkov IČ 00259322 ve věci žalob na vyklizení bytových i nebytových prostor v majetku města u příslušných soudů a činit v uvedených věcech hmotněprávní i procesní úkony

- **Ruší**

část usnesení č. RM 421/27/15 ze dne 18.11.2015 v tomto rozsahu:

- **Zmocňuje**

odbor majetku a investic Městského úřadu Horní Slavkov k uzavírání nájemních smluv ke vstupním bytům dle čl. III bodu 13 na základě doporučení odboru správního a vnitřních věcí Městského úřadu Horní Slavkov

- **Ruší**

část usnesení č. RM 182/13/16 ze dne 1.6.2016 v tomto rozsahu:

- **Pověřuje**

pro zastupování územně samosprávného celku Města Horní Slavkov, IČ: 00259322, Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov ve společenstvích vlastníků jednotek tyto osoby:

Moniku Volfovou, nar. dne xxxx

Ing. Lenku Vlčkovou, nar. dne xxxx

Alžbětu Královou, nar. dne xxxx

Marcelu Václavíkovou, nar. dne xxxx

- **Schvaluje**

zastoupení právnické osoby Město Horní Slavkov IČ: 00259322 zmocněným zástupcem jako člena výboru Společenství pro dům Dlouhá 627, Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 627, Horní Slavkov, Společenství pro dům Kounice 607, Horní Slavkov, se sídlem Kounice 607, Horní Slavkov, Společenství pro dům Kounice 608, Horní Slavkov, se sídlem Kounice 608, Horní Slavkov pracovníci Městského úřadu Horní Slavkov Moniku Volfovou, nar. dne xxxx, bytem xxxx, Krásno

- **Schvaluje**

zastoupení právnické osoby Město Horní Slavkov IČ: 00259322 zmocněným zástupcem jako člena výboru Společenství pro dům Dlouhá 630, Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 630, Horní Slavkov pracovníci Alžbětu Královou, nar. dne xxxx, bytem xxxx, 364 52 Štědrá

- **Ruší**

část usnesení č. RM 317/20/16 ze dne 5.10.2016 v tomto rozsahu:

- **Schvaluje**

svěření rozhodování Městskému úřadu Horní Slavkov - odboru majetku a investic v záležitostech patřících do nevyhrazené samostatné působnosti rady města dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích u těchto záležitostech:

- přidělení a uzavření nájemní smlouvy ke vstupním bytům v případě dle čl. III bod 13 Předpisu rady města č. 3/2015 Pravidel pro přidělování vstupních bytů na základě doporučení odboru správního a vnitřních věcí MěÚ H. Slavkov, pokud si tuto pravomoc nevyhradí zastupitelstvo města,

- uzavírání nájemních smluv k bytovým jednotkám v majetku města za podmínek stanovených v předpise Rady města „Zásady pro přidělování a hospodaření s byty v majetku města Horní Slavkov“ pokud si tuto pravomoc nevyhradí zastupitelstvo města,

- uzavírání smluv o výpůjčce a výpůjčku pozemků pro umístění staveb napojení nemovitosti sjezdem na místní komunikaci a napojení přístupu pro pěší,

- uzavírat smlouvy na dodávky služeb zejména vody, kabelové televize, deratizace a podobně včetně jejich změn zejména z důvodu množství odebrané služby, výměny měřičů spotřeby apod. pro zajištění správy a provozu nemovitého majetku Města Horní Slavkov pokud si tuto pravomoc nevyhradí zastupitelstvo města,

- uzavírat smlouvy na dodávky služeb elektrické energie a plynu včetně jejich změn zejména z důvodu potřeby zvýšení/snížení hodnot jističů, množství odebrané energie, výměny měřičů apod. pro zajištění správy a provozu nemovitého majetku Města Horní Slavkov s dominantním dodavatelem města těchto služeb vyjma případů hodného zřetele v takovém případě nejvýše však po dobu 60 dní pokud si tuto pravomoc nevyhradí zastupitelstvo města,

- uzavírání smluv na dodávky pohonných hmot pro potřeby organizační složky JSDH města Horní Slavkov pokud si tuto pravomoc nevyhradí zastupitelstvo s tím, že uvedené záležitosti podepisuje vedoucí nebo zástupce vedoucího uvedeného odboru a

- **Schvaluje**

svěření rozhodování ve shora uvedených záležitostech i starostovi města

- **Schvaluje**

svěření rozhodování Městskému úřadu Horní Slavkov - odboru správy bytových a nebytových prostor v záležitostech patřících do nevyhrazené samostatné působnosti rady města dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,

o obcích u těchto záležitostí:

- přidělení a uzavření nájemní smlouvy ke vstupním bytům v případě dle čl. III bod 13 Předpisu rady města č. 3/2015 Pravidel pro přidělování vstupních bytů na základě doporučení odboru správního a vnitřních věcí MěÚ H. Slavkov, pokud si tuto pravomoc nevyhradí zastupitelstvo města,
- uzavírání nájemních smluv k bytovým jednotkám v majetku města za podmínek stanovených v předpise Rady města „Zásady pro přidělování a hospodaření s byty v majetku města Horní Slavkov“ pokud si tuto pravomoc nevyhradí zastupitelstvo města,
- uzavírat smlouvy na dodávky služeb zejména vody, kabelové televize, deratizace a podobně včetně jejich změn zejména z důvodu množství odebrané služby, výměny měřičů spotřeby apod. pro zajištění správy a provozu bytových a nebytových prostor Města Horní Slavkov pokud si tuto pravomoc nevyhradí zastupitelstvo města,
- uzavírat smlouvy na dodávky služeb elektrické energie a plynu včetně jejich změn zejména z důvodu potřeby zvýšení/snížení hodnot jističů, množství odebrané energie, výměny měřičů apod. pro zajištění správy a provozu bytových a nebytových prostor města Horní Slavkov s dominantním dodavatelem města těchto služeb vyjma případů hodného zřetele, v takovém případě nejvýše však po dobu 90 dní pokud si tuto pravomoc nevyhradí zastupitelstvo města,
- uzavírání smluv na dodávky pohonných hmot pro potřeby JSDH města Horní Slavkov pokud si tuto pravomoc nevyhradí zastupitelstvo s tím, že uvedené záležitosti podepisuje vedoucí uvedeného odboru a

- **Schvaluje**

svěření rozhodování ve shora uvedených záležitostech i starostovi města

- **Schvaluje**

svěření rozhodování Městskému úřadu Horní Slavkov - odboru majetku a investic v záležitostech patřících do nevyhrazené samostatné působnosti rady města dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích u těchto záležitostí:

- uzavírání smluv o výpůjčce a výpůjčku pozemků pro umístění staveb napojení nemovitosti sjezdem na místní komunikaci a napojení přístupu pro pěší,
- uzavírat smlouvy na dodávky služeb např. elektrické energie, vody a plynu včetně jejich změn zejména z důvodu potřeby zvýšení/snížení hodnot jističů, množství odebrané energie, výměny měřičů apod. pro zajištění správy a provozu majetku města Horní Slavkov bez bytových a nebytových prostor s dominantním dodavatelem města těchto služeb vyjma případů hodného zřetele, v takovém případě nejvýše však po dobu 60 dní pokud si tuto pravomoc nevyhradí zastupitelstvo města,

- **Schvaluje**

svěření rozhodování ve shora uvedených záležitostech i starostovi města

- **Schvaluje**

systemizaci městského úřadu k datu 1.1.2018 dle přílohy

Termín kontroly plnění usnesení: 01.01.2018

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

3. Dohoda o plánované pomoci se záchrannou službou KK

RM 447/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Dohody o plánované pomoci na vyžádání a Smlouvy o zapůjčení automatického externího defibrilátoru se Zdravotnickou záchrannou službou Karlovarského kraje, p.o., sídlem Západní 390/98c, Karlovy Vary, IČ: 00574660

Termín kontroly plnění usnesení: 05.01.2018
Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

4. Veřejnosprávní kontrola - Pečovatelská služba, příspěvková organizace, Horní Slavkov

RM 448/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

protokol z veřejnosprávní kontroly v Pečovatelské službě, příspěvkové organizaci, Horní Slavkov, IČ: 71232923 a Nápravná opatření ke kontrole

Zodpovídá: Františka Hesová, OKST

5. Pořízení elektroskútru - žádost o dotaci z Národního programu Životní prostředí

RM 449/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí v rámci Národního programu Životní prostředí, podoblasti 5.2. Udržitelná městská mobilita, ve výši 20.000,- Kč na pořízení elektroskútru typu L2E

- **Schvaluje**

spolufinancování pořízení elektroskútru ve výši pořizovací ceny snížené o dotaci poskytnutou Státním fondem životního prostředí

Termín kontroly plnění usnesení: 31.01.2018

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

6. RaJ Krásno s. r. o. - uzavření smlouvy o poskytování služeb

RM 450/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Smlouvy o poskytování služeb, jejímž předmětem je poskytnutí příspěvku na stravování občanů Města Horní Slavkov - starších 75 let, a klientů pečovatelské služby, s firmou RaJ Krásno s. r. o., se sídlem Náměstí 116, Krásno, PSČ 357 31, IČ: 06660193

Termín kontroly plnění usnesení: 01.01.2018

Zodpovídá: Mgr. Viktorie De Stefanisová, vedoucí OSVV

7. Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - vyjádření zřizovatele k navýšení kapacity

RM 451/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Vyjádření města Horní Slavkov jako zřizovatele Základní umělecké školy Horní Slavkov, příspěvkové organizace, IČ: 75005450 k navýšení kapacity školy dle přílohy

Termín kontroly plnění usnesení: 28.12.2017

Zodpovídá: Mgr. Viktorie De Stefanisová, vedoucí OSVV

8. Rozpočtové opatření č. 27

RM 452/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 27

- a) Zapojení finančních prostředků ve výši 335 428,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, dotace přijatá od Úřadu práce na VPP
- b) Přesun finančních prostředků ve výši 193 225,- Kč v rámci výdajové části rozpočtu

Termín kontroly plnění usnesení: 10.01.2018

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

9. Záměr prodeje části pozemku p.č. 23/1 o výměře 400 m² v k.ú. Třídolí

RM 453/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku p.č. 23/1 o výměře cca 400 m² v k.ú. Třídolí

- **Schvaluje**

záměr prodeje části pozemku p.č. 23/1 o výměře cca 280 m² v k.ú. Třídolí

Termín kontroly plnění usnesení: 19.03.2018

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

10. Pojistná smlouva č. 51049025-16 – zemědělské pojištění – přiznání obchodní slevy na pojistném

RM 454/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Pojistnou smlouvu č. 51049025-16 s Českou pojišťovnou, a.s., IČ: 45272956 - zemědělské pojištění k datu 1.1.2018 v předloženém znění

Termín kontroly plnění usnesení: bez odkladu

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

11. Vyhrazené parkovací stání u domu č.p. 667 v k.ú. Horní Slavkov

RM 455/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro xxxx, nar. xxxx u domu č.p. 667 v k.ú. Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 06.02.2018

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

12. Výběr objektů pro energeticky úsporný projekt (EPC)

RM 456/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

zařadit do energeticky úsporného projektu řešeného metodou EPC objekty doporučené zpracovatelem zprávy "Výběr objektů a zhodnocení jejich energetického potenciálu pro energeticky úsporný projekt řešený metodou EPC", tj. objekt MŠ Dlouhá 620, objekt MŠ Sportovní 713, objekt MěÚ Dlouhá 634/12, Dům s pečovatelskou službou Poštovní 656, objekty ZŠ 1 Nádražní 683 a Nádražní 318, objekt ZŠ 2 Školní 786, objekt hasičské zbrojnice 714, objekt Městského kulturního střediska Dlouhá 717, objekt Technických služeb Hornova 825

- **Ukládá**

OMI zahájit úkony výběrového řízení v režimu jednacího řízení s uveřejněním na dodavatele projektu EPC ve schváleném rozsahu

Termín kontroly plnění usnesení: 31.01.2018

Zodpovídá: Ing. Lenka Vlčková, OMI

13. Dodatek č.3 smlouvy o dílo - Veřejné osvětlení Náměstí Republiky

RM 457/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č.3 smlouvy o dílo č. 240-OMI/2017 na realizaci stavby "Veřejné osvětlení Náměstí Republiky" se společností Technické Služby Horní Slavkov s.r.o., IČ: 26330202, sídlem Hornova 825, Horní Slavkov o prodloužení termínu dokončení díla do 30.3.2018 z důvodu nedodržení termínu dodavatele historizujících stožárů veřejného osvětlení a špatných povětrnostních a klimatických podmínek

Rada města Horní Slavkov v působnosti jediného společníka a valné hromady obchodní společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o., IČ: 26330202, sídlem Hornova 825, Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č.3 smlouvy o dílo č. 240-OMI/2017 na realizaci stavby "Veřejné osvětlení Náměstí Republiky" s Městem Horní Slavkov, IČ: 00259322 o prodloužení termínu dokončení díla do 30.3.2018 z důvodu nedodržení termínu dodavatele historizujících stožárů veřejného osvětlení a špatných povětrnostních a klimatických podmínek

Termín kontroly plnění usnesení: 30.03.2018

Zodpovídá: Ondřej Lukeš, OMI

14. Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace "Demolice objektu č.p. 247, 248, 249"

RM 458/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace "Demolice objektu č.p. 247, 248, 249" se firmou Petr Fojtík, Jindřichovice 405, 358 01 Kraslice, IČ: 49162942 ve výši 30.000,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 23.03.2018

Zodpovídá: Ondřej Lukeš, OMI

15. Městské kulturní středisko Horní Slavkov, příspěvková organizace - Změna rozpočtu č. 2

RM 459/27/17 Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

změnu rozpočtu č. 2/2017 Městského kulturního střediska Horní Slavkov, příspěvkové organizace, IČ: 18249299 v předloženém znění

Termín kontroly plnění usnesení: 24.01.2018

Zodpovídá: Mgr. Soňa Kvasničková, ředitelka Městského kulturního střediska Horní Slavkov, příspěvkové organizace

16. Platový výměr ředitele Základní školy Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvkové organizace

RM 460/27/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

platový výměr ředitele Základní školy Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvkové organizace, IČ: 75005476 ke dni 01.01.2018 dle přílohy

Termín kontroly plnění usnesení: 07.02.2018

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

V Horním Slavkově dne 03.01.2018

Alexandr Terek
starosta města

Tomáš Straka
místostarosta města