



M ě s t o H o r n í S l a v k o v,
o k r e s S o k o l o v

USNESENÍ

(anonymizované pro ochranu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.)

**z 12. zasedání Rady města, konaného dne 31. 05. 2017 od 14.00 hodin v kanceláři starosty
na Městském úřadě v Horním Slavkově**

Přítomni: Ing. Petr Čavojský, Bc. Jiří Kosmák, DiS., Tomáš Straka, Alexandr Terek
(celkem 4 radní)

Mgr. Martin Stark – tajemník MěÚ

Omluveni: Jiří Havel

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 31.05. 2017 *(RM 177/12/17)*
2. Poskytnutí peněžitého daru *(RM 178/12/17)*
3. Rozpočtové opatření č. 10 *(RM 179/12/17)*
4. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města *(RM 180/12/17)*
5. Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru městu *(RM 181/12/17)*
6. Splátky na úhradu nedoplatku za vyúčtování služeb za rok 2016 *(RM 182/12/17)*
7. Poskytnutí mimořádných odměn ředitelům PO *(RM 183/12/17)*
8. „KODUS – č.p. 658, Horní Slavkov, parc.st. 883 - SO 1 - 17 bezbariérových bytových jednotek“- dodatek č.2 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby *(RM 184/12/17)*
9. „KODUS - č.p. 658, Horní Slavkov, parc.st. 883 - SO 2 - snížení energetické náročnosti budovy-zateplení objektu“ - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo *(RM 185/12/17)*
10. "KODUS – č.p.658, Horní Slavkov, sta.p.č. 883 - venkovní úpravy *(RM 186/12/17)*
11. Ukončení nájemní smlouvy č. 63418 na pronájem nebytového prostoru v budově č.p. 634 v k.ú. Horní Slavkov *(RM 187/12/17)*
12. Ukončení nájemní smlouvy č. 65326 na pronájem nebytového prostoru v budově č.p. 653 v k.ú. Horní Slavkov *(RM 188/12/17)*
13. Výpůjčka nebytového prostoru v II. NP budovy č.p. 653 o výměře 20,20 m² v k.ú. Horní Slavkov *(RM 189/12/17)*
14. Záměr prodeje části pozemku p.č. 2271/15 o výměře 455 m² v k.ú. Horní Slavkov *(RM 190/12/17)*
15. Záměr prodeje části pozemku p.č. 26 o výměře 30 m² v k.ú. Horní Slavkov *(RM 191/12/17)*

16. **Záměr prodeje části pozemku p.č. 4023/21 o výměře 115 m² v k.ú. Horní Slavkov**
(RM 192/12/17)
17. **Zápis ze zasedání Komise rozvoje města č. 05/2017** *(Staženo z programu jednání.)*
18. **BYTY - výměna oken v bytě č. 8 v Poštovní 663** *(RM 193/12/17)*
19. **Vstupní byt - přidělení jednotky č. 648/10** *(RM 194/12/17)*
20. **Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - přijetí finančního daru** *(RM 195/12/17)*
21. **Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - oznámení o čerpání ředitelského volna** *(RM 196/12/17)*
22. **Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace - Souhlas zřizovatele se zapojením do projektu Obědy do škol v karlovarském kraji**
(RM 197/12/17)
23. **Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace - uzavření mateřské školy v období letních prázdnin 2017** *(RM 198/12/17)*
24. **Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace - protokoly o kontrolách** *(RM 199/12/17)*
25. **Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace - zařazení do projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“** *(RM 200/12/17)*
26. **"Horní Slavkov, stavební úpravy ulice Poštovní 645- 627"- zpracování projektové dokumentace** *(RM 201/12/17)*
27. **Přístavba školní jídelny – vyhlášení výsledku výběrového řízení na zhotovitele stavby**
(RM 202/12/17)

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 31.05.2017

RM 177/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 31.05.2017

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

2. Poskytnutí peněžitého daru

RM 178/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Poskytuje**

peněžitý dar p. JUDr. Josefu Peroutkovi, nar. xxxx, bytem xxxx, Horní Slavkov ve výši dle návrhu

Termín kontroly plnění usnesení: 09.06.2017

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

3. Rozpočtové opatření č.10

RM 179/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 10

- a) Zapojení finančních prostředků ve výši 422 500,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, dotace od MPSV na výkon sociální práce
- b) Zapojení finančních prostředků ve výši 500 000,- Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, příjmy z prodeje pozemků

Termín kontroly plnění usnesení: 14.06.2017

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

4. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města

RM 180/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 9.438,-Kč na celostátní kolo Soutěž orchestrů pro Sdružení rodičů a přátel ZUŠ Horní Slavkov/Loket z.s., Rooseveltova 310/16, 357 33 Loket, IČ: 22768912

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2017

Zodpovídá: Iveta Genčurová, FO

5. Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru městu

RM 181/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření darovací smlouvy s p. Tran Hau Phuocem, IČ: 27355373, bytem nám. Augustina Němejce 152, Nepomuk, na poskytnutí finančního daru městu ve výši 20.000,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 14.06.2017

Zodpovídá: Blanka Koškovská, FO

6. Splátky na úhradu nedoplatku za vyúčtování služeb za rok 2016

RM 182/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

žádost paní xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, Horní Slavkov, o povolení úhrady nedoplatku za vyúčtování služeb za rok 2016 formou měsíčních splátek ve výši 500,- Kč, počínaje měsícem červen 2017

Termín kontroly plnění usnesení: 14.06.2017

Zodpovídá: Blanka Koškovská, FO

7. Poskytnutí mimořádných odměn ředitelům PO

Pan Bc. Kosmák, DiS. a pan Ing. Čavojský oznámili střet zájmů v projednávané věci.

RM 183/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

poskytnutí mimořádných odměn ředitelům příspěvkových organizací dle přílohy

Termín kontroly plnění usnesení: 07.06.2017

Zodpovídá: Kateřina Jarošová, FO

8. „KODUS – č.p. 658, Horní Slavkov, parc.st. 883 - SO 1 - 17 bezbariérových bytových jednotek“- dodatek č.2 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby

RM 184/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č. 108-OMI/2016 na realizaci stavby „KODUS - č.p. 658, Horní Slavkov, parc.st. 883 - SO 1 - 17 bezbariérových bytových jednotek“ se zhotovitelem stavby společností Swietelsky stavební, s.r.o., o.z. Pozemní stavby Západ, Zemská 259, 337 01 Ejpvovice, IČ: 48035599 o provedení víceprací a méněprací v celkové výši 441.935,84 Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2017

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

9. „KODUS - č.p. 658, Horní Slavkov, parc.st. 883 - SO 2 - snížení energetické náročnosti budovy-zateplení objektu“ - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

RM 185/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 113-OMI/2016 s dodavatelem stavby „KODUS - č.p. 658, Horní Slavkov, parc.st. 883 - SO 2 - snížení energetické náročnosti budovy-zateplení objektu“ společností MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o., odštěpný závod Plzeň, V Úhlu 37/11, 321 00 Plzeň - Litice, IČ: 263 857 59 o provedení víceprací v hodnotě 30.641,53 Kč bez DPH a přerušení provádění prací v délce 45 dnů z důvodu koordinace prací na stavebním objektu SO 01 -17 bezbariérových bytových jednotek, v souladu s podmínkami zadávací dokumentace ve výběrovém řízení č.2016/6/OR/OMI

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2017

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

10. "KODUS – č.p.658, Horní Slavkov, sta.p.č. 883 - venkovní úpravy

RM 186/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo na realizaci stavby "KODUS - č.p. 658, Horní Slavkov, st.p.č. 883 – venkovní úpravy" se společností Technické služby Horní Slavkov s.r.o., IČ: 26330202, sídlem Hornova 825, Horní Slavkov ve výši 1.179.390 Kč vč. 21% DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2017
Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

11. Ukončení nájemní smlouvy č. 63418 na pronájem nebytového prostoru v budově č.p. 634 v k.ú. Horní Slavkov

RM 187/12/17

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor ve IV. NP budovy č.p. 634 v k.ú. Horní Slavkov o celkové výměře 21,92 m² uzavřené s Ing. Vladimírem Nechutným, IČ: 16691822 dohodou ke dni 30.6.2017

Termín kontroly plnění usnesení: 22.07.2017
Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

12. Ukončení nájemní smlouvy č. 65326 na pronájem nebytového prostoru v budově č.p. 653 v k.ú. Horní Slavkov

RM 188/12/17

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor ve I. NP budovy č.p. 653 v k.ú. Horní Slavkov o celkové výměře 24,50 m² uzavřené s xxxx, RČ xxxx, dohodou ke dni 30.6.2017

Termín kontroly plnění usnesení: 22.07.2017
Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

13. Výpůjčka nebytového prostoru v II. NP budovy č.p. 653 o výměře 20,20 m² v k.ú. Horní Slavkov.

RM 189/12/17

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

výpůjčku nebytového prostoru v II. NP - 1. patro budovy č.p. 653 o výměře 20,20 m² v k.ú. Horní Slavkov organizační jednotce sdružení JUNÁK - svaz skautů a skautek ČR, středisko „ARNIKA“ Horní Slavkov, IČ: 62638513

Termín kontroly plnění usnesení: 22.08.2017
Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

14. Záměr prodeje části pozemku p.č. 2271/15 o výměře 455 m² v k.ú. Horní Slavkov

RM 190/12/17

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

záměr prodeje části pozemku p.č. 2271/15 o výměře 455 m² v k.ú. Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 22.09.2017
Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

15. Záměr prodeje části pozemku p.č. 26 o výměře 30 m² v k.ú. Horní Slavkov

RM 191/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

záměr prodeje části pozemku p.č. 26 o výměře 30 m² v k.ú. Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 22.09.2017

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

16. Záměr prodeje části pozemku p.č. 4023/21 o výměře 115 m² v k.ú. Horní Slavkov

RM 192/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku p.č. 4023/21 o výměře 115 m² v k.ú. Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 22.07.2017

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

17. Zápis ze zasedání Komise rozvoje města č. 05/2017

Staženo z programu jednání.

18. BYTY - výměna oken v bytě č. 8 v Poštovní 663

RM 193/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností Magic KV s.r.o., se sídlem Dolní 98, 362 63 Dalovice, IČ: 29074541 na výměnu oken v bytové jednotce č. 8 v objektu Poštovní 663, Horní Slavkov, kterou má Město v majetku za částku 29.257,-Kč vč. DPH

- **Ukládá**

OMI předložit na nejbližším jednání zastupitelstva města navýšení kupní ceny předmětné bytové jednotky o náklady na výměnu oken v bytě č. 8 v objektu Poštovní 663, Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 21.06.2017

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

19. Vstupní byt - přidělení jednotky č. 648/10

RM 194/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

přidělení vstupního bytu Poštovní 648/10, Horní Slavkov paní xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, Bečov nad Teplou

- **Schvaluje**

přidělení vstupního bytu Poštovní 648/11, Horní Slavkov paní xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 16.06.2017
Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

20. Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - přijetí finančního daru

RM 195/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Základní umělecké škole Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČ: 75005450 přijetí finančního daru ve výši 30 000,- Kč od KMK GRANIT, a.s., Mírová 545, 357 47 Krásno, IČ: 46S84556

Termín kontroly plnění usnesení: 02.06.2017

Zodpovídá: Jan Zapf dipl. um., ředitel Základní umělecké školy Horní Slavkov

21. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace - oznámení o čerpání ředitelského volna

RM 196/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

udělení ředitelského volna na Základní škole Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace, IČ: 75005484 ve dnech 27. - 30. 6. 2017 z důvodu stavebních prací v objektu školy v rámci výstavby školní jídelny

Termín kontroly plnění usnesení: bez odkladu

Zodpovídá: Mgr. Magdalena Čavojská, ředitelka Základní školy Horní Slavkov, Školní 786

22. Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace - Souhlas zřizovatele se zapojením do projektu Obědy do škol v karlovarském kraji

RM 197/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Souhlasí**

se zapojením Mateřské školy Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvkové organizace, IČ: 75005506 do projektu kraje financovaného z operačního programu potravinové a materiální pomoci „Obědy do škol“

Termín kontroly plnění usnesení: 28.06.2017

Zodpovídá: Bc. Pavlína Zábranská, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Sportovní 713

23. Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace - uzavření mateřské školy v období letních prázdnin 2017

RM 198/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Souhlasí**

s uzavřením Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace, IČ: 75005492 v období od 1. 8. do 31. 8. 2017

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2017

Zodpovídá: Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1

24. Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace - protokoly o kontrolách

RM 199/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

výsledky z kontrol, provedených ze strany Českomoravského odborového svazu pracovníků školství a České školní inspekce, Karlovarského inspektorátu

- **Bere na vědomí**

nápravná opatření k protokolu o kontrole České školní inspekce, Karlovarského inspektorátu, předložená ředitelkou mateřské školy

Termín kontroly plnění usnesení: 03.06.2017

Zodpovídá: Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1

25. Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace - zařazení do projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“.

RM 200/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Souhlasí**

se zapojením Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvkové organizace, IČ: 75005492 do projektu "Obědy do škol v Karlovarském kraji"

Termín kontroly plnění usnesení: 24.10.2017

Zodpovídá: Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1

26. "Horní Slavkov, stavební úpravy ulice Poštovní 645- 627"- zpracování projektové dokumentace

RM 201/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na vyhotovení projektové dokumentace stavby a autorského dozoru stavby "Horní Slavkov, stavební úpravy ulice Poštovní 645- 627" s Ing. Igorem Hrazdilem, Kfely 81, 36301 Ostrov, IČ: 10343237 za 142.866,45 Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2017

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

27. Přístavba školní jídelny – vyhlášení výsledku výběrového řízení na zhotovitele stavby

RM 202/12/17

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek uchazečů ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce č. 2017/3/ZPŘ/OMI „ŠKOLNÍ JÍDELNA ZŠ Školní, Základní škola, ul. Školní 786, Horní Slavkov“

- **Schvaluje**

rozhodnutí o výběru dodavatele stavebních prací ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku č. 2017/3/ZPŘ/OMI „ŠKOLNÍ JÍDELNA ZŠ Školní, Základní škola, ul. Školní 786, Horní Slavkov“ společnost ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., se sídlem Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava, IČ: 18248675

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby „ŠKOLNÍ JÍDELNA ZŠ Školní, Základní škola, ul. Školní 786, Horní Slavkov“ se společností ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., se sídlem Pohraniční stráže 255, 357 03 Svatava, IČ: 18248675 za 12.595.668,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2017

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

V Horním Slavkově dne 07.06.2017

Alexandr Terek
starosta města

Tomáš Straka
místostarosta města