



# Město HORNÍ SLAVKOV

---

## Z Á P I S

(anonymizovaný pro ochranu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.)

z VI. zasedání Zastupitelstva města v Horním Slavkově, konaného dne 14. prosince 2016 od 16.00 hodin ve velké zasedací místnosti Městského úřadu v Horním Slavkově

---

**Přítomni:** František Bartoň, Ing. Petr Čavojský, Mgr. Maria Čerňavská, Ing. Petr Götzl, Jiří Hadrava, Jiří Havel, Ing. Bohumil Charvát, Jiří Janeček, Bc. Jiří Kosmák, DiS., JUDr. Josef Peroutka, Tomáš Straka, Naděžda Štefková, Alexandr Terek, Ing. Rudolf Tomíček (celkem 14 zastupitelů)  
Mgr. Viktor Semanik – notář od 16.15 hod. do 16.35 hod.

**Omluveni:** Dalibor Kaplan, dipl. um.

**Zapisovatel:** Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

### **Navržený program:**

1. Zrušení společnosti BYTY - TEPLLO s.r.o. (ZM VI/16/56)
2. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Horní Slavkov ke dni 14.12.2016 (ZM VI/16/57)
3. Zprávy a zápisy o činnosti výborů zastupitelstva města (ZM VI/16/58)
4. Cena města za rok 2016 (ZM VI/16/59)
5. Podnět občanů - umístění kontejnerových stání (ZM VI/16/60)
6. Návrh rozpočtu města na rok 2017 (ZM VI/16/61)
7. Úvěr na projekt „Pořízení velkokapacitní požární cisterny na dopravu vody pro JSDH Horní Slavkov“ (ZM VI/16/62)
8. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Horní Slavkov za rok 2016 (ZM VI/16/63)
9. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření Svazku obcí Hornoslavkovsko za rok 2016 (ZM VI/16/64)
10. Plán činnosti finančního výboru na rok 2017 (ZM VI/16/65)
11. Obecně závazná vyhláška města o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (ZM VI/16/66)
12. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu "Horní Slavkov, ul. Tovární - veřejné osvětlení" (ZM VI/16/67)
13. Souhlasné prohlášení - stavba parkoviště a odlučovače ropných látek u č.p. 645 v k.ú. Horní Slavkov (ZM VI/16/68)
14. Převod pozemku p.č. 1249/2 o výměře 778 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov (ZM VI/16/69)

15. Prodej pozemku p.č. 2264/42 o výměře 639 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov (ZM VI/16/70)
16. Prodej pozemku p.č. 2264/37 o výměře 1.170 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov - revokace usnesení (ZM VI/16/71)
17. Prodej části pozemků p.č. 4023/29 o výměře 41 m<sup>2</sup> a p.č. 4023/12 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov (ZM VI/16/72)
18. Prodej části pozemků p.č. 362/1 o výměře 15 m<sup>2</sup> a p.č. 362/25 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov (ZM VI/16/73)
19. Prodej části pozemku p.č. 2533/70 o výměře 121 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov (ZM VI/16/74)
20. Prodej části pozemku p.č. 925/3 o výměře 112 m<sup>2</sup> v k.ú. Kfely u Horního Slavkova (ZM VI/16/75)
21. Prodej části pozemku p.č. 4037/1 o výměře 132 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 4023/12 o výměře 78 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 4023/29 o výměře 552 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov (ZM VI/16/76)
22. Privatizace bytového fondu Města Horní Slavkov (ZM VI/16/77)
23. Změna výměry podlahové plochy bytové jednotky (ZM VI/16/78)
24. Převod pozemku st.p.č. 7, jehož součástí je stavba č.p. 6, v k.ú. Horní Slavkov (ZM VI/16/79)

Zasedání Zastupitelstva města předsedal starosta města p. Alexandr Terek.  
V úvodu zasedání informoval starosta města o ověření V. Zázpisu ze zasedání ZM ze dne 02. 11. 2016.

Přítomna byla nadpoloviční většina členů Zastupitelstva města (dle prezenční listiny).  
V. zasedání Zastupitelstva města se řídilo tímto programem, schváleným všemi 14 přítomnými členy ZM.

## Vlastní jednání

### A. Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém VI. zasedání

- **Zvolilo**

do návrhové komise: pana Ing. Petra Götzla, pana JUDr. Josefa Peroutku a paní Naděždu Štefkovou

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

### B. Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém VI. zasedání

- **Zvolilo**

ověřovatele zápisu: paní Mgr. Mariu Čerňavskou a pana Bc. Jiřího Kosmáka, DiS.

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **C. Schválení programu jednání**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém VI. zasedání

- **Schválilo**

program jednání VI. zasedání Zastupitelstva města

Hlasování:

Pro: 13  
Proti: 0  
Zdrželi se: 1 (Bartoň)

*Starosta města informoval o zpoždění notáře, který bude osvědčovat rozhodnutí k bodu č. 1 dnešního programu. Vzhledem k tomu, že notář uvíznul v dopravní zácpě, došlo k posunu jednání o tomto bodě.*

### **1. Zrušení společnosti BYTY - TEPLŮ s.r.o.**

*Tento bod se projednal, až za přítomnosti notáře po projednání bodu č. 5 v čase cca 16.20 hod.*

*Starosta přivítal notáře Mgr. Semanika, který osvědčuje usnesení zastupitelstva o zrušení společnosti a provede rovněž následně přímý zápis do obchodního rejstříku. Podal informace o genezi vývoje posledních 3 let v této společnosti, o majetkových poměrech společnosti.*

*Byla podána informace průběhu o ukončení podaného trestního oznámení na bývalého jednatele výsledkem, že se skutky neprokázaly.*

*K uvedenému se vedla následně obsáhlá diskuse.*

*Pan Janeček uvedl, že se nedařilo městu optimálně kontrolovat a efektivně řídit tuto společnost, přičemž mohlo docházet k fin. újmě města.*

*Obdobně se vyjadřovali i někteří další zastupitelé.*

*Pan Peroutka za Kontrolní výbor uvedl, že Kontrolní výbor se z popudu města v minulosti snažil kontrolu této společnosti provádět a uvedl jedno zjištění.*

### **ZM VI/16/56**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

zrušení a vstup do likvidace obchodní společnosti BYTY - TEPLŮ, s.r.o., sídlem Hornova 825, 357 31 Horní Slavkov, IČ: 25213661 k datu 15.12.2016, jejímž zakladatelem a jediným společníkem je Město Horní Slavkov, sídlem Dlouhá 634, 357 31 Horní Slavkov, IČ: 00259322

**Termín kontroly plnění usnesení: 29.12.2016**

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

Hlasování:

Pro: 11  
Proti: 0  
Zdrželi se: 3 (Štefková, Bartoň, Hadrava)

*Po hlasování byla starostou vyhlášena přestávka v délce 10 min. za účelem provedení nezbytných úkonů s notářem přímo vázaných na toto usnesení ZM.*

## **2. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Horní Slavkov ke dni 14.12.2016**

### **ZM VI/16/57**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva města Horní Slavkov ke dni 14.12.2016

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

Hlasování:

Pro: 14  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

## **3. Zprávy a zápisy o činnosti výborů zastupitelstva města**

*Předseda Fin. výboru na dotaz zastupitelky p. Štefkové podal doplňující informace ke kontrolám.*

### **ZM VI/16/58**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Zápisy z jednání Finančního výboru č. 4/2016, 5/2016, 6/2016, 7/2016 a 8/2016

- **Bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ze dne 30.11.2016

- **Bere na vědomí**

Zápisy ze schůze Osadního výboru Ležnice ze dne: 24.03.2016 a 20.09.2016

- **Bere na vědomí**

Zprávy z jednání Osadního výboru Kfely ze dne: 20.06.2016, 10.07.2016, 28.08.2016, 08.09.2016 a 30.11.2016

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

Hlasování:

Pro: 14  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

## **4. Cena města za rok 2016**

*Starosta informoval o v anketě navržených kandidátech. Připomenul, že anketa je návrhová a počet vhozených návrhů ke kandidátu není rozhodující.*

*Vedla se diskuse nad jednotlivými návrhy.*

*Pan starosta navrhnul p. Mgr. Turnera za dlouholetou práci s mládeží, za aktivitu a osobní přínos v oblasti dětského tenisu. Na dotaz, zda musí být každým rokem někdo schválen, bylo uvedeno, že nikoliv.*

### **ZM VI/16/59**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

udělení Ceny města Horní Slavkov za rok 2016 panu Mgr. Janu Turnerovi, nar. xxxx dlouholetému pedagogovi v základních školách v našem městě a dlouholetý osobní přínos v práci s mládeží v oblasti sportu

**Termín kontroly plnění usnesení: 11.01.2017**  
**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 4 (Hadrava, Ing. Charvát, Janeček, Ing. Tomíček)

## **5. Podnět občanů - umístění kontejnerových stání**

*K uvedenému byly vyslechnuty názory občanů na vzhled vybudovaných kontejnerových stání (negativní i pozitivní).*

*Starosta podal informace o důvodech nutnosti změny odpadové politiky města, nutnosti vybidnout občany ke zvýšení podílu třídění, o vylepšení vzhledu města tím, že kontejnery nebudou umístovány „kde se dá“, o výpočtu docházkové vzdálenosti.*

*Na dotaz občanky ke kácení rozvedl, za jakých důvodů je možné kácet, kdo o tom rozhoduje. Tyto informace pak byly podány ke konkrétnímu dotazu občanky z ul. Dlouhá.*

### **ZM VI/16/60**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

podnět občanů Společenství pro dům Dlouhá 624, IČ: 70991954 v Horním Slavkově doručeného dne 16.11.2016

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.12.2016**

**Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ**

Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Hadrava)

## **6. Návrh rozpočtu města na rok 2017**

*Pan Tomíček vznesl dotaz na položku věnující se kapli Božího těla. Dle jeho mínění je navržená částka nízká a navrhoval by její zvýšení na realizaci návratu obrazu božího hrobu.*

*Pan Bartoň vznesl dotaz na saldo příjmů a výdajů, pan starosta tento dotaz podrobněji vysvětlil.*

### **ZM VI/16/61**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

**Rozpočet města na rok 2017 takto:**

- Rozpočtové příjmy	80 366,59 tis. Kč
- Rozpočtové výdaje	95 405,34 tis. Kč
- <b>Saldo příjmů a výdajů - schodek (deficit)</b>	<b>-15 038,75 tis. Kč</b>
- <b>Financování:</b>	
Čerpání úvěru	+23 025,65 tis. Kč
Splátky dlouhodobých půjčených finančních prostředků	- 7 986,90 tis. Kč
<b>Financování celkem</b>	<b>+15 038,75 tis. Kč</b>

**Saldo příjmů a výdajů včetně financování****0,00 tis. Kč**

- Závazné ukazatele - paragrafové členění výdajová částí rozpočtu dle přílohy č.1

**a) Tvorbu a čerpání Sociálního fondu MěÚ na rok 2017 dle přílohy č.2****b) Finanční rozvahy příspěvkových organizací:**

Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, příspěvková organizace, IČ: 75005492

1 300,00 tis. Kč

Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, příspěvková organizace, IČ: 75005506

1 200,00 tis. Kč

Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, příspěvková organizace, IČ: 75005476

2 400,00 tis. Kč

Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, příspěvková organizace, IČ: 75005484

3 200,00 tis. Kč

Základní škola Šance Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČ: 75005468

850,00 tis. Kč

Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČ: 75005450

865,00 tis. Kč

Dům dětí a mládeže a školní družina Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČ: 75005441

980,00 tis. Kč

Městské kulturní středisko Horní Slavkov, příspěvková organizace, IČ: 18249299

4 900,00 tis. Kč

Pečovatelská služba, příspěvková organizace, IČ: 71232923

850,00 tis. Kč

Závazné ukazatele pro příspěvkové organizace budou upřesněny ve finančních vztazích.

**• ZM stanoví**

1) Technickým službám, s.r.o. Horní Slavkov tyto rozpočtové ukazatele:

Rozpočtové výdaje celkem 11 677,00 tis. Kč

(na základě smlouvy o dílo)

2) Jednotce Sboru dobrovolných hasičů Horní Slavkov - organizační složce města tyto rozpočtové ukazatele:

Rozpočtové výdaje celkem 635 ,00 tis. Kč

3) Stanovení objemu prostředků na platy v absolutní výši v rámci peněžních prostředků vymezených rozpočtem:

pro městský úřad - platy vč. SP a ZP za org. 13 735,00 tis. Kč

- ostatní osobní výdaje 350,00 tis. Kč

pro zastupitele - odměny vč. SP a ZP 1 591,00 tis. Kč

pro hasiče - platy vč. SP a ZP za org. 509,00 tis. Kč

**Termín kontroly plnění usnesení: 09.02.2017**

**Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO**

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 3 (Hadrava, Štefková, Ing. Tomíček)

## **7. Úvěr na projekt „Pořízení velkokapacitní požární cisterny na dopravu vody pro JSDH Horní Slavkov“**

*Byla vedena krátká diskuse ke stavu vozidel JSDH a jejich počtu.*

*Starosta podal informace o financování úvěrem jeho splacení do konce roku 2017 a podání žádosti o dotaci na modernizaci budovy JSDH.*

### **ZM VI/16/62**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o úvěru č. 0316870459 dle přiloženého návrhu od České spořitelny, a.s., Praha 4, IČ: 45244782, na projekt „Pořízení velkokapacitní požární cisterny na dopravu vody pro JSDH Horní Slavkov“ ve výši 7 292 000,- Kč

**Termín kontroly plnění usnesení: 12.01.2017**

**Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO**

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **8. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Horní Slavkov za rok 2016**

### **ZM VI/16/63**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Horní Slavkov za rok 2016 s výhradami týkajícími se přezkoumání hospodaření za rok 2015

- **Schvaluje**

přijatá opatření k nápravě zjištěných nedostatků za rok 2015

**Termín kontroly plnění usnesení: 15.02.2017**

**Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO**

Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Štefková)

## **9. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření Svazku obcí Hornoslavkovsko za rok 2016**

### **ZM VI/16/64**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření Svazku obcí Hornoslavkovsko za rok 2016

**Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO**

Hlasování:

Pro: 14  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**10. Plán činnosti finančního výboru na rok 2017**

**ZM VI/16/65**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

Plán činnosti finančního výboru na rok 2017

**Termín kontroly plnění usnesení: 30.12.2016**

**Zodpovídá: Radka Studničková, FO**

Hlasování:

Pro: 14  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

**11. Obecně závazná vyhláška města o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

*Starosta podal informace o systému pytlového sběru, v této souvislosti je potřeba motivovat slevou z místního poplatku zapojené občany. Vyhláška pak umožňuje poskytnout slevu až do výše 500,- Kč/rok z místního poplatku.*

*Bylo vzneseno upozornění, že vyhláška obsahuje slevu pouze 100,- Kč, hlasování o této úlevě se uskutečnilo ve správné výši tj. „až do výše 500,- Kč.“*

**ZM VI/16/66**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Vydává**

Obecně závaznou vyhlášku města o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů č. 4/2016

**Termín kontroly plnění usnesení: 15.02.2017**

**Zodpovídá: Blanka Koškovská, FO**

Hlasování:

Pro: 14  
Proti: 0  
Zdrželi se: 0

*Byla vyhlášena druhá přestávka v délce 5 min. k dokončení administrativních úkonů s notářem.*

**12. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu "Horní Slavkov, ul. Tovární - veřejné osvětlení"**

**ZM VI/16/67**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov



- **Schvaluje**

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu "Horní Slavkov, ul. Tovární - veřejné osvětlení" na umístění zemního kabelového vedení veřejného osvětlení na pozemku p.č. 3936/3 v k.ú. Horní Slavkov se spol. Sideline s.r.o., IČ: 24745316 v hodnotě 871,- Kč vč. DPH

**Termín kontroly plnění usnesení: 01.06.2017**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**13. Souhlasné prohlášení - stavba parkoviště a odlučovače ropných látek u č.p. 645 v k.ú. Horní Slavkov**

*V diskusi byl blíže vysvětlen princip odlučovače.*

**ZM VI/16/68**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Uzavření Souhlasného prohlášení na převod stavby parkoviště a odlučovače ropných látek na pozemcích p.č. 2533/177 a st.č. 907 v k.ú. Horní Slavkov se spol. ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., IČ: 18248675

**Termín kontroly plnění usnesení: 25.02.2017**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Hadrava)

**14. Převod pozemku p.č. 1249/2 o výměře 778 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov**

**ZM VI/16/69**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Uzavření darovací smlouvy na převod pozemku p.č. 1249/2 o výměře 778 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov od Římskokatolické farnosti Locket, IČ: 45376450

**Termín kontroly plnění usnesení: 24.04.2017**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **15. Prodej pozemku p.č. 2264/42 o výměře 639 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov**

### **ZM VI/16/70**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Prodej pozemku p.č. 2264/42 o výměře 639 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 479.378,- Kč vč. 21% DPH

**Termín kontroly plnění usnesení: 24.03.2017**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **16. Prodej pozemku p.č. 2264/37 o výměře 1.170 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov - revokace usnesení**

### **ZM VI/16/71**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Revokuje**

Usnesení ZM III/16/34 ze dne 27.6.2016

*Prodej pozemku p.č. 2264/37 o výměře 1.170 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 877.734,- Kč vč. 21% DPH*

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **17. Prodej části pozemků p.č. 4023/29 o výměře 41 m<sup>2</sup> a p.č. 4023/12 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov**

### **ZM VI/16/72**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Prodej nově vzniklých pozemků p.č. 4023/39 o výměře 41 m<sup>2</sup> a p.č. 4023/41 o výměře 5 m<sup>2</sup> oddělených z pozemků p.č. 4023/12 a 4023/29 dle GP č. 1650-207/2016 v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 4.600,- Kč

**Termín kontroly plnění usnesení: 25.03.2017**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **18. Prodej části pozemků p.č. 362/1 o výměře 15 m<sup>2</sup> a p.č. 362/25 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov**

*Starosta informoval o důvodech projednání tohoto bodu. Uvedl taktéž, že v daném případě byla zvažována možnost vydržení. Vzhledem k tomu, že podobné případy budou vznikat i v budoucnu a není jednotný právní názor, jak s péčí řádného hospodáře v takových případech postupovat. Bylo zvažováno i podání žaloby, soud by pak stanovil, komu svědčí právo.*

### **ZM VI/16/73**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Prodej nově vzniklých pozemků p.č. 362/28 o výměře 15 m<sup>2</sup> a p.č. 362/29 o výměře 18 m<sup>2</sup> oddělených z pozemků p.č. 362/1 a 362/25 dle GP č. 1654-232/2016 v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 6.600,- Kč

**Termín kontroly plnění usnesení: 25.03.2017**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## **19. Prodej části pozemku p.č. 2533/70 o výměře 121 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov**

*Pan Havel oznámil střet zájmů dle zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů v projednávané věci.*

### **ZM VI/16/74**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Kupní smlouvu spojenou se smlouvou o zřízení věcného břemene - služebnosti na prodej nově vzniklého pozemku p.č. 2533/249 o výměře 121 m<sup>2</sup> odděleného z p.p.č. 2533/70 dle GP č. 1531-3746/2015 v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za celkovou kupní cenu 76.230,- Kč a zřízení věcného břemene - služebnosti k pozemku p.č. 2533/249 dle GP č. 1531-3746/2015 v k.ú. Horní Slavkov v předloženém znění

**Termín kontroly plnění usnesení: 25.03.2017**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 5 (Ing. Čavojský, Mgr. Čerňavská, Hadrava, Štefková, Ing. Tomíček)

## **20. Prodej části pozemku p.č. 925/3 o výměře 112 m<sup>2</sup> v k.ú. Kfely u Horního Slavkova**

### **ZM VI/16/75**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Prodej nově vzniklého pozemku p.č. 925/69 o výměře 112 m<sup>2</sup> odděleného z p.p.č. 925/3 dle GP č. 175-2477/2014 v k.ú. Kfely u Horního Slavkova xxxx, nar. xxxx a xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 12.880,- Kč

**Termín kontroly plnění usnesení: 25.03.2017**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**21. Prodej části pozemku p.č. 4037/1 o výměře 132 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 4023/12 o výměře 78 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 4023/29 o výměře 552 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov**

**ZM VI/16/76**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

Prodej pozemku p.č. 4023/29 o výměře 552 m<sup>2</sup> a nově vzniklého pozemku p.č. 4023/40 o výměře 78 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku p.č. 4023/12 dle GP č. 1650-207/2016 vše v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 75.600,- Kč

• **Neschvaluje**

Prodej části pozemku p.č. 4037/1 o výměře 132 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx

**Termín kontroly plnění usnesení: 25.04.2017**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

Hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Bartoň)

**22. Privatizace bytového fondu Města Horní Slavkov**

**ZM VI/16/77**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

Prodej bytové jednotky Zahradní 625/9, k. ú. Horní Slavkov včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 892 v k. ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 518/9350 panu xxxx, nar. xxxx za cenu 244.829,-Kč

• **Revokuje**

prodej bytové jednotky č. 608/3 včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 854 v k. ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 482/8991 v objektu č. p. 608 ul. Kounice paní xxxx, nar. dne xxxx za cenu 125.320,-Kč

**Termín kontroly plnění usnesení: 28.02.2017**

**Zodpovídá: Alžběta Králová, OMI**

Hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželi se: 0

V 18.35 opustila jednání ZM s omluvou paní Mgr. Čerňavská.

### **23. Změna výměry podlahové plochy bytové jednotky**

*O tomto bodu se hlasovalo dvakrát. První část usnesení měla nesprávně uvedenou vůli ZM, když jeho obsahem bylo, že „bere na vědomí“, přičemž tento typ smlouvy je nutné schválit či neschválit. Po zjištění této chyby po cca 10 minutách se hlasování k tomuto bodu opakovalo ve znění, že ZM „schvaluje smlouvu o výstavbě...“*

#### **ZM VI/16/78**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Smlouvu o výstavbě - stavebních úpravách bytové jednotky č. 608/6 - rozšíření (podle §18 zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů)

- **Souhlasí**

S určením nových spoluvlastnických podílů na společných částech domu Kounice 608, k. ú. Horní Slavkov k bytové jednotce 608/6 o novém podílu 652/8991 a k bytové jednotce 608/11 o novém podílu 356/8991

**Termín kontroly plnění usnesení: 16.01.2017**

**Zodpovídá: Alžběta Králová, OMI**

*Nepřítomnost: paní Mgr. Čerňavská, pan Ing. Tomiček a pan Hadrava.*

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Bartoň)

### **24. Převod pozemku st.p.č. 7, jehož součástí je stavba č.p. 6, v k.ú. Horní Slavkov**

*Starosta informoval o jednání s dosavadním vlastníkem. Byla vedena obsáhlejší debata.*

*Pan Bartoň požadoval před rozhodnutím ZM nechat vyhotovit znalecký posudek, aby město dům nekoupilo draž, než je nabízená cena.*

*Na projekci a na konkrétních domech pak byla podána informace o prodeji domů v dané lokalitě, které dokazují, že hodnota domů v dané lokalitě je výrazně vyšší než nabízená kupní cena.*

*Starosta podal informace o krocích k jeho rekonstrukci za pomoci dotací podobně jako budova muzea a Pluhova domu.*

#### **ZM VI/16/79**

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Kupní smlouvu na převod pozemku st.p.č. 7, jehož součástí je budova č.p. 6, v k.ú. Horní Slavkov od xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 100.000,- Kč v předloženém znění

**Termín kontroly plnění usnesení: 23.03.2017**

**Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI**

*Nepřítomnost: paní Mgr. Čerňavská.*

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (Bartoň, Hadrava)

*V závěru byly na projekci vysvětleny některé okolnosti k pytlovému sběru (posloužily foto z webu města).*

Výsledek hlasování přednášel postupně po jednotlivých bodech člen návrhové komise p. JUDr. Josef Peroutka.

Zasedání Zastupitelstva města, v pořadí VI., ukončil starosta města v 19.20 hodin.

*V Horním Slavkově dne 23. 12. 2016*

Alexandr Terek  
starosta města

Tomáš Straka  
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Maria Čerňavská .....

Bc. Jiří Kosmák, DiS. ....