



Město HORNÍ SLAVKOV

Z Á P I S

(anonymizovaný pro ochranu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.)

z V. zasedání Zastupitelstva města v Horním Slavkově, konaného dne 02. listopadu 2016 od 16.00 hodin ve velké zasedací místnosti Městského úřadu v Horním Slavkově

Přítomni: František Bartoň, Ing. Petr Čavojský, Mgr. Maria Čerňavská, Jiří Hadrava, Jiří Havel, Ing. Bohumil Charvát, Jiří Janeček, Bc. Jiří Kosmák, DiS., JUDr. Josef Peroutka, Tomáš Straka, Naděžda Štefková, Alexandr Terek, Ing. Rudolf Tomíček (celkem 13 zastupitelů)

Omluveni: Ing. Petr Götzl, Dalibor Kaplan, dipl. um.

Zapisovatelka: Jana Wiedová

Navržený program:

1. Prodej pozemku p.č. 83/2 o výměře 4.258 m² a části pozemku p.č. 83/1 o výměře 142 m² v k.ú. Horní Slavkov (ZM V/16/53)
2. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí příspěvku na realizaci stavby „Rekonstrukce tréninkového hřiště Nádražní ulice“ (ZM V/16/54)
3. Privatizace bytového fondu (ZM V/16/55)

Zasedání Zastupitelstva města předsedal starosta města p. Alexandr Terek.
V úvodu zasedání informoval starosta města o ověření IV. Zápisu ze zasedání ZM ze dne 26.09.2016.

Přítomna byla nadpoloviční většina členů Zastupitelstva města (dle prezenční listiny).
V. zasedání Zastupitelstva města se řídilo tímto programem, schváleným všemi 13 přítomnými členy ZM.

Vlastní jednání

A. Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém V. zasedání

- **Zvolilo**

do návrhové komise: pana Jiřího Havla, pana JUDr. Josefa Peroutku a paní Naděždu Štefkovou

Hlasování:

Pro: 13
Proti: 0
Zdrželi se: 0

B. Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém V. zasedání

- **Zvolilo**

ověřovatele zápisu: pana Ing. Petra Čavojského a pana Ing. Bohumila Charváta

Hlasování:

Pro: 13
Proti: 0
Zdrželi se: 0

C. Schválení programu jednání

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém V. zasedání

- **Schválilo**

program jednání V. zasedání Zastupitelstva města

Hlasování:

Pro: 13
Proti: 0
Zdrželi se: 0

1. Prodej pozemku p.č. 83/2 o výměře 4.258 m² a části pozemku p.č. 83/1 o výměře 142 m² v k.ú. Horní Slavkov

Starosta, 1. místopředseda a Ing. Charvát oznámili střet zájmů dle zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů v projednávané věci.

Starosta pohovořil o důvodech převodu. Dále pak o důvodu revokace, která je prováděna kvůli optimalizaci daní. Na dotaz občana pak uvedl, že rekonstrukce se dotkne tzv. horního hřiště, spodní zatím zůstane v dosavadním stavu. Dále na dotaz zastupitele města uvedl, že převod pozemků bude zajištěn min. právem zpětné koupě.

Jedná se o pozemky u Základní školy v ul. Nádražní, které se nachází mezi školou a železniční tratí.

O převod pozemků a staveb požádala TJ Spartak Horní Slavkov, se záměrem realizovat rekonstrukci stávajícího hřiště s provedením tartanového povrchu oválu běžecké dráhy, multifunkčního hřiště pro míčové sporty, doskočiště, vržiště a výstavbu fotbalového hřiště s přírodním trávníkem. Rekonstrukce by měla být financována převážně z dotačních prostředků, o které bude žádat kupující. Hřiště budou před i po rekonstrukci (rekonstrukce jen v případě poskytnutí dotace) vybudována jako nezisková veřejná tréninková/soutěžní a budou sloužit jak pro členy spolku, tak i pro širokou veřejnost na neziskové bázi. Z uvedených důvodů se cena sjednává v ceně nižší než je obvyklá.

ZM V/16/53

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Revokuje**

Usnesení ZM III/16/35 ze dne 27.6.2016

Bezúplatný převod pozemku p.č. 83/2 o výměře 4.258 m² a nově vzniklého pozemku p.č. 83/5 o výměře 142 m² odděleného z p.p.č. 83/1 dle GP č. 1644-153/2016 jejichž součástí je stavba hřiště vše v k.ú. Horní Slavkov Tělovýchovné jednotě Spartak Horní Slavkov, z.s., IČ: 18248209, Sportovní 868, Horní Slavkov za účelem vybudování veřejného tréninkového hřiště v rozsahu

dle přiložené projektové dokumentace vyhotovené společností BPO, s.r.o., zodpovědným projektantem Ing. Janem Duškem, ve lhůtě do 5-ti let od uzavření darovací smlouvy a jeho následného provozování, s výhradou předkupního práva, a pověřuje starostu sjednáním podmínek smlouvy

- **Schvaluje**

prodej pozemku p.č. 83/2 o výměře 4.258 m² a nově vzniklého pozemku p.č. 83/5 o výměře 142 m² odděleného z p.p.č. 83/1 dle GP č. 1644-153/2016 jejichž součástí je stavba hřiště vše v k.ú. Horní Slavkov, Tělovýchovné jednotě Spartak Horní Slavkov, z.s., IČ: 18248209, sídlem Sportovní 868, Horní Slavkov za účelem vybudování veřejného tréninkového hřiště v rozsahu dle přiložené projektové dokumentace vyhotovené společností BPO, s.r.o., zodpovědným projektantem Ing. Janem Duškem ve lhůtě do 5 let od právních účinků vkladu do katastru nemovitostí a jeho následného veřejného a neziskového provozování za kupní cenu 1,- Kč a pověřuje starostu sjednáním vedlejších ujednání při kupní smlouvě

Termín kontroly plnění usnesení: 24.12.2016

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 13
Proti: 0
Zdrželi se: 0

2. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí příspěvku na realizaci stavby „Rekonstrukce tréninkového hřiště Nádražní ulice“

Starosta, 1. místopředseda a Ing. Charvát oznámili střet zájmů dle zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů v projednávané věci.

Pan Bartoň poukázal na nepřesnosti ve smlouvě, ty spočívaly v některých odkazech na nesprávně očíslované odstavce a použití jednotné terminologie pro předmět smlouvy (tj. slovo příspěvek).

V diskusi byly odstavce opraveny a hlasováno bylo již o opravených číslech odstavců. Tajemník přislíbil zapracování oprav ve smlouvě a do pátku ji zaslat p. Bartoňovi.

ZM V/16/54

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Horní Slavkov pro Tělovýchovnou jednotu Spartak Horní Slavkov, z.s., se sídlem Sportovní 868, 357 31 Horní Slavkov, IČ: 18248209, ve výši 1.600.000,- Kč na realizaci stavby „Rekonstrukce tréninkového hřiště Nádražní ulice“

- **Schvaluje**

zajištění finančního krytí v rozpočtu města na rok 2017

Termín kontroly plnění usnesení: 31.10.2016

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 13
Proti: 0
Zdrželi se: 0

3. Privatizace bytového fondu

ZM V/16/55

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Revokuje**

Část usnesení ZM IV/15/63 ze dne 25.11.2015

prodej bytové jednotky č. xxxx včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 894 v k. ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 385/8234 v objektu č.p. xxxx paní xxxx, nar. dne xxxx za cenu 175.175,- Kč

- **Schvaluje**

prodej bytové jednotky č. xxxx včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 894 v k. ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 385/8234 v objektu č. p. xxxx panu xxxx, nar. xxxx, za cenu 175.175,-Kč

- **Revokuje**

Část usnesení ZM IV/15/63 ze dne 25.11.2015

prodej bytové jednotky č. xxxx včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 894 v k. ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 386/8234 v objektu xxxx panu xxxx, nar. dne xxxx za cenu 184.730,- Kč

- **Schvaluje**

prodej bytové jednotky č. xxxx včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 894 v k. ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 386/8234 v objektu č.p. xxxx panu xxxx, nar. dne xxxx za cenu 193.967,- Kč

- **Revokuje**

Část usnesení ZM IV/15/63 ze dne 25.11.2015

prodej bytové jednotky č. xxxx včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 894 v k. ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 359/8234 v objektu č.p. xxxx paní xxxx, nar. dne xxxx za cenu 163.345,- Kč

- **Schvaluje**

prodej bytové jednotky č. xxxx včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 894 v k. ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 359/8234 v objektu č.p. xxxx panu xxxx, nar. dne xxxx za cenu 171.512,-Kč

- **Revokuje**

Část usnesení ZM II/16/26 ze dne 25.5.2016

prodej bytové jednotky č. xxxx včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 922 v k. ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 526/9212 v objektu č.p. xxxx paní xxxx, nar. dne xxxx a panu xxxx, nar. xxxx za cenu 249.243,- Kč

- **Schvaluje**

prodej bytové jednotky č. xxxx včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 922 v k. ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 526/9212 v objektu č.p. xxxx paní xxxx, nar. dne xxxx za cenu 249.243,- Kč

- **Schvaluje**

prodej bytové jednotky č. xxxx včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 891 v k. ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 515/9387 v objektu č.p. xxxx paní xxxx, nar. dne xxxx za cenu 240.734,- Kč

- **Revokuje**

Část usnesení ZM IV/15/63 ze dne 25.11.2015

prodej bytové jednotky č. xxxx včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 880 v k. ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 638/13073 v objektu č. p. xxxx paní xxxx, nar. dne xxxx za cenu 321.653,-Kč

• **Schvaluje**

prodej bytové jednotky č. xxxx včetně podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 880 v k. ú. Horní Slavkov o velikosti podílu 638/13073 v objektu č. p. xxxx xxxx, nar. dne xxxx za cenu 337.730,-Kč s dobou splácení 60 měsíců

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2016

Zodpovídá: Alžběta Králová, OMI

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Hadrava)

Výsledek hlasování přednášel postupně po jednotlivých bodech člen návrhové komise p. JUDr. Josef Peroutka.

Zasedání Zastupitelstva města, v pořadí V., ukončil starosta města v 16.42 hodin.

V Horním Slavkově dne 10. 11. 2016

Alexandr Terek
starosta města

Tomáš Straka
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Čavojský

Ing. Bohumil Charvát