



M ě s t o H o r n í S l a v k o v ,
o k r e s S o k o l o v

USNESENÍ

(anonymizované pro ochranu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.)

**z 11. zasedání Rady města, konaného dne 18.05.2016 od 14.00 hodin v kanceláři starosty
na Městském úřadě v Horním Slavkově**

Přítomni: Ing. Petr Čavojský, Bc. Jiří Kosmák, DiS., Tomáš Straka, Alexandr Terek, Jiří Havel
(celkem 5 radních)

Mgr. Martin Stark – tajemník MěÚ

Rada města je usnášeníschopná.

Program:

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 18.05.2016** (RM 144/11/16)
2. **Ochrana vlastnických práv u soudu - studna Kfely** (RM 145/11/16)
3. **Soutěž Rozkvetlé okno - 8. ročník** (RM 146/11/16)
4. **Projekt regenerace sídliště - dodatek č. 1 k smlouvě o dílo** (RM 147/11/16)
5. **Zastupování částečně nesvéprávné osoby, svěřené do opatrovnictví města Horní Slavkov** (RM 148/11/16)
6. **Rožpočtové opatření č.6** (RM 149/11/16)
7. **Odměny ředitelů příspěvkových organizací** (RM 150/11/16)
8. **Poskytnutí dotace z rozpočtu města** (RM 151/11/16)
9. **Změna č. 2 Územního plánu Horní Slavkov** (RM 152/11/16)
10. **Smlouva na odběr travní hmoty ze správního území Horní Slavkov** (RM 153/11/16)
11. **Smlouva na likvidaci invazních rostlin** (RM 154/11/16)
12. **MPZ - oprava opěrné zdi u děkanství** (RM 155/11/16)
13. **Nájemní smlouva č. 394 uzavřená se spol. NADE, s.r.o. - zúžení rozsahu nájemní smlouvy** (RM 156/11/16)
14. **Ukončení Nájemní smlouvy č. 443 na pronájem části p.p.č. 57/2 v k.ú. Třídolí** (RM 157/11/16)
15. **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu "11010-053784, TM BTA Sokolov SOYHS 85036 OK" se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** (RM 158/11/16)
16. **Zápis KRM č. 04/2016** (RM 159/11/16)
17. **Bytová komise č.5/2016** (RM 160/11/16)

18. **Pronájem nebytového prostoru o výměře 5 m² v budově č.p. 934 v k.ú. Horní Slavkov**
(RM 161/11/16)
19. **Záměr prodeje části pozemku p.č. 2252/81 o vým. 4.000 m² v k.ú. Horní Slavkov**
(Staženo z programu jednání.)
20. **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu "Krásný Jez - zásobování pitnou vodou" se spol. Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech** (RM 162/11/16)
21. **Výměna oken půdních bytů, Poštovní č.p. 666, Horní Slavkov** (RM 163/11/16)
22. **Dohoda ředitelky školy o odpovědnosti za ztrátu svěřených předmětů** (RM 164/11/16)
23. **Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - převod finančních prostředků z RF do IF a schválení pořízení investičního majetku ve výši 51 000,- Kč**
(RM 165/11/16)
24. **Prodloužení výběrového řízení – ředitel/ka Pečovatelské služby, příspěvkové organizace** (RM 166/11/16)

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání zasedání Rady města

1. Kontrola plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 18.05.2016

RM 144/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Kontrolu plnění usnesení Rady města Horní Slavkov ke dni 18.05.2016

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

2. Ochrana vlastnických práv u soudu - studna Kfely

RM 145/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

podání žaloby na ochranu vlastnických práv města Horní Slavkov ve věci odstranění kovové zábrany a oplocení studny města Horní Slavkov na pozemku č. 925/17 v k.ú. Kfely u Horního Slavkov proti narušiteli p. xxxx, nar. xxxx bytem xxxx, Karlovy Vary

Termín kontroly plnění usnesení: 31.08.2016

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

3. Soutěž Rozkvetlé okno - 8. ročník

RM 146/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

vyhlášení 8. ročníku soutěže Rozkvetlé okno dle současných pravidel

- **Schvaluje**

hodnotící komisi ve složení:

Bc. Lenka Krejsová - OVŽP MěÚ

Manfred Bokor - OKST MěÚ

Hana Gregorová - OVŽP MěÚ

náhradník Mgr. Martin Stark - tajemník MěÚ

Termín kontroly plnění usnesení: 15.06.2016

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

4. Projekt regenerace sídliště - dodatek č. 1 k smlouvě o dílo

RM 147/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování projektu regenerace panelového sídliště, uzavřené dne 12.10.2015 s Architektonickým studiem Hysek, spol. s r.o., Jiráskovo náměstí 1727/18, 326 00 Plzeň, IČ: 25201255

Termín kontroly plnění usnesení: 15.06.2016

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, OKST

5. Zastupování částečně nesvéprávné osoby, svěřené do opatrovnictví města Horní Slavkov

RM 148/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Pověřuje**

pro případ nabytí právní moci Usnesení Okresního soudu v Sokolově čj. 13 P 2/2016-61 (13 P a Nc 204/2016) ze dne 28.4.2016 k zastupování částečně nesvéprávného pana xxxx, nar. xxxx, trvale bytem Horní Slavkov, xxxx, pracovnice Městského úřadu Horní Slavkov Mgr. Viktorii De Stefanisovou, nar. xxxx, a paní Alenu Kotousovou, DiS., nar. xxxx, a to v plném rozsahu práv a povinností vzniklých tímto usnesením soudu

Termín kontroly plnění usnesení: 27.05.2016

Zodpovídá: Mgr. Viktorie De Stefanisová, vedoucí OSVV

6. Rozpočtové opatření č.6

RM 149/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č.6

a) Přesun finančních prostředků ve výši 43 500,- Kč v rámci výdajové části rozpočtu 2016

Termín kontroly plnění usnesení: 01.06.2016

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

7. Odměny ředitelů příspěvkových organizací

Pan Ing. Petr Čavojský a pan Bc. Kosmák, DiS., oznámili střet zájmů v projednávané věci.

RM 150/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných Městem Horní Slavkov ve výši dle příloh

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2016

Zodpovídá: Mgr. Julie Charvátová, OKST

8. Poskytnutí dotace z rozpočtu města

RM 151/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000,- Kč na konání 1.ročníku pochodu Slavkovským lesem (vícenáklady), pro Základní organizaci kynologie č.133, Horní Slavkov, IČ: 65528921

- **Schvaluje**

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 12.000,- Kč na lektorování kurzů sebeobrany pro 1.ZŠ Horní Slavkov, pro Českou asociaci okinawského karate a kobuda, Továř 171, IČ: 22880984

- **Schvaluje**

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč na konání republikového setkání klubů a Valnou hromadu spolku, pro Parkinson - Help z.s., Dürerova 2177/18, 100 00 Praha 10, IČ: 22754059

Termín kontroly plnění usnesení: 01.06.2016

Zodpovídá: Iveta Genčurová, FO

9. Změna č. 2 Územního plánu Horní Slavkov

RM 152/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

dle ust. § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, žádost o pořizování územně plánovací dokumentace - změna č. 2 Územního plánu Horní Slavkov, Městským úřadem Sokolov, odbor stavební a územního plánování, se sídlem Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov, IČO 00259586, tj. úřadem územního plánování dle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

- **Bere na vědomí**

předložené nabídky:

- Kadlec K.K. Nusle, spol. s r.o., IČ: 44847548, Chaberská č.p. 3, 182 00 Praha 8,

- Projekční kancelář Ing. arch. A. Kaskové, IČO 16698665, Sokolovská č.p. 119/54, 360 05 Karlovy Vary,

- Architektonické studio Hysek, spol. s r.o., IČ: 25201255, Jiráskovo nám. č.p. 18, 326 00 Plzeň pro zpracování změny č. 2 územního plánu Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy pro zpracování změny č. 2 územního plánu Horní Slavkov se společností Kadlec K.K. Nusle, spol. s r.o., IČ: 44847548, Chaberská č.p. 3, 182 00 Praha 8

Termín kontroly plnění usnesení: 30.06.2016
Zodpovídá: Bc. Hana Gregorová, DiS., vedoucí OVŽP

10. Smlouva na odběr travní hmoty ze správního území Horní Slavkov

RM 153/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy s firmou NADE, s.r.o., IČ: 27964922, Hlavní 560, 357 47 Krásno na odběr travní hmoty z veřejné zeleně

Termín kontroly plnění usnesení: 31.05.2016

Zodpovídá: Bc. Lenka Krejsová, OVŽP

11. Smlouva na likvidaci invazních rostlin

RM 154/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy s Václavem Drofou, ochrana rostlin, IČ: 46826629, Slepá 7, 350 02 Cheb

Termín kontroly plnění usnesení: 14.10.2016

Zodpovídá: Bc. Lenka Krejsová, OVŽP

12. MPZ - oprava opěrné zdi u děkanství

RM 155/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností KAREA, spol. s r.o., se sídlem K Panelárně 172, 362 32 Otovice, IČ: 44268122 na akci Zajištění havarijního stavu opěrné hřbitovní zdi u budovy děkanství ve výši 365 922,- Kč vč. DPH

- **Schvaluje**

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje ve výši 150.000,- Kč na zajištění havarijního stavu opěrné hřbitovní zdi z rozpočtu Karlovarského kraje, se sídlem Závodní 353/88, 360 06, Karlovy Vary-Dvory, IČ: 70891168

Termín kontroly plnění usnesení: 15.06.2016

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

13. Nájemní smlouva č. 394 uzavřená se spol. NADE, s.r.o. - zúžení rozsahu nájemní smlouvy

RM 156/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Zúžení rozsahu nájemní smlouvy č. 394 uzavřené se spol. NADE, s.r.o. IČ: 27964922 o pozemek p.č. 710/5 o výměře 28.721 m² v k.ú. Kfely u Horního Slavkov s platností od 1.1.2017.

Termín kontroly plnění usnesení: 11.08.2016
Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

14. Ukončení Nájemní smlouvy č. 443 na pronájem části p.p.č. 57/2 v k.ú. Třídolí.

RM 157/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Ukončení Nájemní smlouvy č. 443 na pronájem části p.p.č. 57/2 o vým. 180 m² v k.ú. Třídolí uzavřené s xxxx nar. xxxx a xxxx nar. xxxx dohodou ke dni 31.5.2016

Termín kontroly plnění usnesení: 23.06.2016
Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

15. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu "11010-053784, TM BTA Sokolov SOYHS 85036 OK" se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

RM 158/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu „11010-053784 TM BTA Sokolov SOYHS 85036 OK“ na umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích p.č. 2107/14, 2107/15, 2107/1, 2107/17, 2107/5 a 2107/26 vše v k.ú. Horní Slavkov se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. IČ 04084063 v hodnotě 4.100,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 07.09.2016
Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

16. Zápis KRM č. 04/2016

RM 159/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Zápis z Komise rozvoje Města č. 04/2016 ze dne 9.5.2016

Termín kontroly plnění usnesení: bez odkladu
Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

17. Bytová komise č.5/2016

RM 160/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

Zápis z bytové komise č.5/2016 ze dne 16.05.2016

- **Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy s paní xxxx, nar. dne xxxx, trvale xxxx, Horní Slavkov k bytové jednotce č. 607/16 v č.p. 607 ul. Kounice v k.ú. Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 15.06.2016
Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

18. Pronájem nebytového prostoru o výměře 5 m² v budově č.p. 934 v k.ú. Horní Slavkov.

RM 161/11/16

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

pronájem nebytového prostoru v III.NP budovy č.p. 934 v k.ú. Horní Slavkov o výměře 5 m² xxxx, nar. xxxx, za účelem užívání prostoru jako sušárny

Termín kontroly plnění usnesení: 11.07.2016
Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

19. Záměr prodeje části pozemku p.č. 2252/81 o vým. 4.000 m² v k.ú. Horní Slavkov

Staženo z programu jednání.

20. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu "Krásný Jez - zásobování pitnou vodou" se spol. Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech

RM 162/11/16

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na stavbu „KRÁSNÝ JEZ - zásobování pitnou vodou“ na umístění vodovodního řadu na p.p.č. 1128/4 v k.ú. Krásný Jez se spol. Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, IČ: 47700521, věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně

Termín kontroly plnění usnesení: 07.09.2016
Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

21. Výměna oken půdních bytů, Poštovní č.p. 666, Horní Slavkov

RM 163/11/16

Rada města Horní Slavkov

• **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na stavební práce "Výměna oken půdních bytů, Poštovní č.p. 666, Horní Slavkov" se společností KV Best s.r.o., Dvořákova 705/8, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 29095972 za 74.898,- Kč bez DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.09.2016
Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

22. Dohoda ředitelky školy o odpovědnosti za ztrátu svěřených předmětů

RM 164/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Bere na vědomí**

dohodu o odpovědnosti za ztrátu svěřených předmětů (tablet) uzavřenou s ředitelkou Základní školy Horní Slavkov, Školní 786, příspěvkové organizace

Zodpovídá: Mgr. Magdalena Čavojská, ředitelka Základní školy Horní Slavkov, Školní 786, příspěvkové organizace

23. Základní umělecká škola Horní Slavkov, příspěvková organizace - převod fin. prostředků z RF do IF a schválení pořízení investičního majetku ve výši 51 000,- Kč

RM 165/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Základní umělecké škole Horní Slavkov, příspěvkové organizaci, IČ: 75005450 převod 6489,62 Kč z rezervního fondu do investičního fondu a pořízení investičního majetku - hudebního nástroje fagot ve výši 51 000,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 31.05.2016

Zodpovídá: Jan Zapf dipl. um., ředitel Základní umělecké školy Horní Slavkov, příspěvkové organizace

24. Prodloužení výběrového řízení – ředitel/ka Pečovatelské služby, příspěvkové organizace

RM 166/11/16

Rada města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

prodloužení lhůty pro podání přihlášek do výběrového řízení na obsazení pracovní pozice ředitel/ka Pečovatelské služby, Horní Slavkov, příspěvkové organizace sídlem Nad Výtopnou 1010, Horní Slavkov, IČ: 71232923 do 10.06.2016

Termín kontroly plnění usnesení: 15.06.2016

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

V Horním Slavkově dne 25.05.2016

Alexandr Terek
starosta města

Tomáš Straka
místostarosta města