



M ě s t o   H o r n í   S l a v k o v ,  
o k r e s   S o k o l o v

---

**USNESENÍ (anonymizované)**

**z 3. zasedání Rady města, konaného dne 29. 01. 2014 od 14.00 hodin v zasedací místnosti starosty města na Městském úřadě v Horním Slavkově**

---

**Přítomni:** Mgr. Maria Čerňavská, Mgr. Vidor Mandelík, Martin Kasal, DiS., Ing. Petr Čavojský, Jáchym Akrman (celkem 5 radních)

Rada města je usnášeníschopná.

Mgr. Martin Stark – tajemník MěÚ

**Omluveni:**

**Program:** A. Volba ověřovatelů zápisu  
B. Schválení programu jednání

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města ke dni 29.01.2014** (RM 22/3/14)
2. **Veřejnosprávní kontrola – Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683** (RM 23/3/14)
3. **Veřejnosprávní kontrola – Městské kulturní středisko Horní Slavkov** (RM 24/3/14)
4. **Záměr bezbariérové trasy č. 1** (RM 25/3/14)
5. **Bytový fond- žádost o prominutí penále, žádosti o povolení splátek** (RM 26/3/14)
6. **Schválení darovacích smluv** (RM 27/3/14)
7. **Změna údajů v rejstříku - Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, okres Sokolov** (RM 28/3/14)
8. **Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1 – odpis majetku města za rok 2013** (RM 29/3/14)
9. **Informace zřizovateli o proběhlé inventuře majetku ZUŠ Horní Slavkov, okres Sokolov** (RM 30/3/14)
10. **Základní škola praktická a Základní škola speciální Horní Slavkov - Schválení sponzorského daru** (RM 31/3/14)
11. **Příspěvkové organizace, zřizované Městem Horní Slavkov – zastupování ředitelů** (RM 32/3/14)
12. **Pečovatelská služba, příspěvková organizace – odpis pohledávky** (RM 33/3/14)
13. **Technické služby – navýšení základního kapitálu společnosti o televizní kabelový rozvod** (RM 34/3/14)
14. **Bytový fond – zápis z jednání bytové komise č. 1/2014** (RM 35/3/14)
15. **BYTY – převod nájemní smlouvy z xxxx na xxxx** (RM 36/3/14)
16. **BYTY – pověření referentů OMI k zastupování Města v bytové a nebytové agendě** (RM 37/3/14)
17. **Záměr převodu části p.p.č. 4022/28 o vým. 89 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 4079/2 o vým. 1.295 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 4079/4 o vým. 32 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Horní Slavkov** (RM 38/3/14)
18. **Záměr prodeje ½ stavby bez čp/če na st.p.č. 815 v k.ú. Horní Slavkov** (RM 39/3/14)
19. **Záměr pronájmu st.p.č. 1134 o vým. 180 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 1036/1 vše v k.ú. Horní Slavkov** (RM 40/3/14)

20. Záměr prodeje části p.p.č. 925/3 o vým. cca 435 m<sup>2</sup> v k.ú. Kfely u Horního Slavkova (RM 41/3/14)
21. Projednání záměru prodeje p.p.č. 1034/1, 1034/4 a 1060/1 vše v k.ú. Horní Slavkov společnosti Rauschert, k.s. (RM 42/3/14)
22. Záměr prodeje části p.p.č. 2533/69 o vým. cca 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov (RM 43/3/14)
23. Pronájem nebytového prostoru v I. NP – přízemí budovy č.p. 653 o celkové výměře 73,3 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov Občanskému sdružení Trendfolk, IČ 22756728 (RM 44/3/14)
24. Výpůjčka dětského hřiště ve vnitrobloku od Svazku obcí „Hornoslavkovsko“ (RM 45/3/14)

Rozšíření programu:

25. Mobilní turistický průvodce - žádost o příspěvek Karlovarského kraje (RM 46/3/14)
26. Dostavba komunikací v lokalitě Nad Výtopnou – obytná zóna A a B a větev B – předběžné oznámení (RM 47/3/14)
27. Žádost o možnosti údržbáře objektu Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, okres Sokolov (RM 48/3/14)
28. Oprava ordinací lékařek v objektu č.p.713 – Mateřská škola dlouhá ul. (RM 49/3/14)

### Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání 1. zasedání Rady města

### 1. Kontrola plnění usnesení Rady města ke dni 29.01.2014

#### **RM 22/3/14**

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení Rady města ke dni 29.01.2014

- **Vyřadila**

ze sledování tato splněná usnesení:

RM 408/27/13, RM 520/32/13, RM 565/34/13, RM 3/1/14, RM 4/1/14, RM 7/1/14, RM 8/1/14, RM 9/1/14, RM 11/1/14, RM 17/1/14

- déle trávající usnesení:

RM 221/14/13, RM 226/14/13, RM 320/20/13, RM 389/25/13, RM 424/27/13, RM 563/34/13, RM 565/34/13

**Zodpovídá:** Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník Městského úřadu

## **2. Veřejnosprávní kontrola – Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683**

**RM 23/3/14**

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**  
protokol z veřejnosprávní kontroly v příspěvkové organizaci Základní škola, Nádražní 683, Horní Slavkov, okres Sokolov a Opatření k odstranění nedostatků z veřejnosprávní kontroly
- **Ukládá**  
provést následnou kontrolu odstranění nedostatků do 30.03.2014

**Termín kontroly plnění usnesení:** 09.04.2014

**Zodpovídá:** Mgr. Karel Bernard, ředitel Základní školy, Nádražní 683, Horní Slavkov, okres Sokolov

## **3. Veřejnosprávní kontrola – Městské kulturní středisko Horní Slavkov**

**RM 24/3/14**

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**  
protokol z veřejnosprávní kontroly v příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Horní Slavkov a Nápravná opatření ke zjištěným nedostatkům z veřejnosprávní kontroly

**Zodpovídá:** Mgr. Soňa Kvasničková, ředitelka MĚKS Horní Slavkov

## **4. Záměr bezbariérové trasy č. 1**

**RM 25/3/14**

Rada města po projednání

- **Schvaluje**  
bezbariérové projekty zařazené do záměru bezbariérové trasy č. 1 s realizací v roce 2015:
  - Horní Slavkov, Chodník Dlouhá
  - Horní Slavkov, Městské kulturní středisko – bezbariérovost
  - Horní Slavkov, DPS Poštovní – bezbariérovost
- **Schvaluje**  
podání záměru bezbariérové trasy č. 1 v rámci I. kola výzvy vládního výboru pro zdravotně postižené občany k předkládání záměrů bezbariérových tras ve městech a obcích pro rok 2015
- **Schvaluje**  
zadání zpracování záměru bezbariérové trasy č. 1 v 1. kole programu Mobility na rok 2015 Ing. Lukáši Hrádkovi, Liberecká 67, 473 01 Nový Bor na základě nabídky č. 03-2014-01\_NRPM

**Termín kontroly plnění usnesení:** 04.06.2014

**Zodpovídá:** Ing. Jan Kvasnička, referent OKST

## **5. Bytový fond- žádost o prominutí penále, žádosti o povolení splátek**

### **RM 26/3/14**

Rada města po projednání

- **Schvaluje**  
žádost paní xxxx, r.č. xxxx, bytem Horní Slavkov, Kounice 608/8, o prominutí 50% poplatku z prodlení
- **Schvaluje**  
žádost paní xxxx, r.č. xxxx, bytem Horní Slavkov, xxxx, o povolení splátek vzniklého dluhu za neuhrazené nájemné a služby nebytového prostoru č. 24 v domě čp. 653 v ul. Dlouhá za období srpen, září, říjen, listopad a prosinec 2013, a to formou měsíčních splátek ve výši 1.000,- Kč, počínaje měsícem leden 2014
- **Schvaluje**  
žádost manželů xxxx a xxxx, bytem Horní Slavkov, xxxx, o povolení splátek vzniklého dluhu za neuhrazené nájemné a služby za užívání bytu č. 9 v domě čp. xxxx za období prosinec 2013, a to formou měsíčních splátek ve výši 500,- Kč, počínaje měsícem únor 2014

**Termín kontroly plnění usnesení:** následující jednání RM

**Zodpovídá:** Ivana Kowaliková, vedoucí FO

## **6. Schválení darovacích smluv**

### **RM 27/3/14**

Rada města po projednání

- **Schvaluje**  
přijetí věcných darů:
  - od spol. AVE CZ odpadového hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, Praha 10 – dárkové poukazy ve výši 3.000,- Kč na nákup v obch. síti Tesco a 3.000,- Kč na nákup v obch. Síti Globus
  - přijetí finančního daru od spol. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, Praha 10 v celkové výši 10.000,- Kč
- **Schvaluje**  
uzavření předmětných Darovacích smluv a pověřuje starostu města jejími podpisy

**Termín kontroly plnění usnesení:** následující jednání RM

**Zodpovídá:** Ivana Kowaliková, vedoucí FO

## **7. Změna údajů v rejstříku - Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, okres Sokolov**

### **RM 28/3/14**

Rada města po projednání

- **Souhlasí**  
s podáním žádosti o zápis změny údajů v souvislosti se změnou zřizovací listiny Dodatkem č.5 příspěvkové organizace Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, okres Sokolov v rejstříku škol a školských zařízení a obchodním rejstříku ředitelkou Mgr. Ivetou Svobodovou

**Termín kontroly plnění usnesení:** 28.02.2014

**Zodpovídá:** Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 1

## **8. Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1 – odpis majetku města za rok 2013**

### **RM 29/3/14**

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**  
odpis majetku města Mateřské škole Horní Slavkov, Dlouhá 620/1

**Zodpovídá:** Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 1

## **9. Informace zřizovateli o proběhlé inventuře majetku ZUŠ Horní Slavkov, okres Sokolov**

### **RM 30/3/14**

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**  
informace o proběhlé inventuře v ZUŠ Horní Slavkov, okres Sokolov a
- **Schvaluje**  
odpis majetku Kombo bas v hodnotě 10290,- Kč

**Zodpovídá:** Jan Zapf dipl. um., ředitel ZUŠ Horní Slavkov

## **10. Základní škola praktická a Základní škola speciální Horní Slavkov - Schválení sponzorského daru**

### **RM 31/3/14**

Rada města po projednání

- **Schvaluje**  
přijetí sponzorského daru ve výši 5000,- Kč od BTL zdravotnická technika, a.s., Makovského nám. 2, 616 00 Brno, IČ 26884143 pro Základní školu praktickou a Základní školu speciální Horní Slavkov pro účely rozvoje vzdělávání, školství a podpory mládeže

**Termín kontroly plnění usnesení:** 12.02.2014

**Zodpovídá:** Mgr. Naděžda Houšková, ředitelka ZŠ praktické a ZŠ speciální Horní Slavkov

## **11. Příspěvkové organizace, zřizované Městem Horní Slavkov – zastupování ředitelů**

### **RM 32/3/14**

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**  
zastupování ředitelů příspěvkových organizací, zřizovaných Městem Horní Slavkov, v době jejich nepřítomnosti těmito zaměstnanci:
  - Pečovatelská služba, příspěvková organizace, Nad Výtopnou 1010, Horní Slavkov, IČ 71232923 – Ing. Václav Maršálek
  - Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713, okres Sokolov, IČ 75005506 – Margita Dubajová
  - Základní škola Horní Slavkov, Školní 786, okres Sokolov, IČ 75005484 – Mgr. Květa Kettnerová
  - Dům dětí a mládeže a školní družina Horní Slavkov, okres Sokolov, IČ 75005441 – Marie Ciperová

- Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, okres Sokolov, IČ 75005492 – Dana Tholová
- Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, okres Sokolov, IČ 75005476 – Mgr. Helena Mesnerová
- Základní škola praktická a Základní škola speciální Horní Slavkov, okres Sokolov, IČ 75005468 – Mgr. Anna Hadáčková
- Základní umělecká škola Horní Slavkov, okres Sokolov, IČ 75005450 – Mgr. Lucie Krajníkovičová
- Městské kulturní středisko Horní Slavkov, Dlouhá 717, Horní Slavkov, IČ 18249299 – Vladimíra Šimečková
- **Ukládá**  
průběžně oznamovat Radě města Horní Slavkov změny v zastupování ředitelů příspěvkových organizací
- **Ukládá**  
stanovit počátek zastupování ředitele
  - bez vymezení délky doby nepřítomnosti ředitele
  - bez omezení, která by organizaci bránila plnit úkoly, pro které byla zřízena, zejména vůči zřizovateli a orgánům státní správy
  - v případě školských organizací také bez omezení, která by bránila v plnění práv a povinností v řízení školy dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dalších předpisů v oblasti školství
- **Ukládá**  
promítnout zastupování ředitelů a jeho podmínky do organizačního řádu organizace a pracovních náplní zastupujících zaměstnanců

**Termín kontroly plnění usnesení:** 28.02.2014

**Zodpovídá:** Mgr. Viktorie De Stefanisová, vedoucí OSVV

ředitelé příspěvkových organizací zřizovaných Městem Horní Slavkov

## **12. Pečovatelská služba, příspěvková organizace – odpis pohledávky**

**RM 33/3/14**

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**  
odpis pohledávky z nezaplacených faktur za poskytování závodní preventivní péče firmě Ferko stavby s.r.o. ve výši 3 000,- Kč

**Zodpovídá:** Mgr. Dagmar Kuttnerová, ředitelka Pečovatelské služby, p.o.

## **13. Technické služby – navýšení základního kapitálu společnosti o televizní kabelový rozvod**

**RM 34/3/14**

**Jediný společník společnosti Město Horní Slavkov, IČ 00259322, se sídlem Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov, jednající Radou města Horní Slavkov při výkonu působnosti valné hromady rozhoduje o zvýšení základního kapitálu společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o., IČ 26330202, se sídlem Hornova 825, 357 31 Horní Slavkov, právní forma společnost s ručením omezeným, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 13746, takto: -----**

A/ o zvýšení základního kapitálu: -----

- základní kapitál společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o. se zvyšuje z jeho dosavadní výše 2.000.000,- Kč, slovy dva miliony korun českých, o částku 663.000,- Kč, slovy šest set šedesát tři tisíc korun českých, na výši základního kapitálu společnosti 2.663.000,- Kč, slovy dva miliony šest set šedesát tři tisíc korun českých, a to nepeněžitým vkladem jediného společníka společnosti, -----
- výše vkladu jediného společníka společnosti se zvýší z dosavadní výše jeho vkladu 2.000.000,- Kč, slovy dva miliony korun českých, o částku 663.000,- Kč, slovy šest set šedesát tři tisíc korun českých, na výši jeho vkladu 2.663.000,- Kč, slovy dva miliony šest set šedesát tři tisíc korun českých, -----
- nepeněžitý vklad bude tvořit soubor movitých věcí – televizní kabelový rozvod ve městě Horní Slavkov, -----
- jediný společník společnosti musí převzít vkladovou povinnost a splatit – vnést – nepeněžitý vklad do společnosti do třiceti dnů ode dne rozhodnutí jediného společníka společnosti o tomto zvýšení základního kapitálu společnosti, -----
- nepeněžitý vklad se započítá na vklad jediného společníka částkou 663.000,- Kč, slovy šest set šedesát tři tisíc korun českých, v souladu se znaleckým posudkem na ocenění nepeněžitého vkladu, ve kterém byl vklad oceněn na částku 663.000,- Kč, slovy šest set šedesát tři tisíc korun českých, -----

a prohlašuje, že:-----

- nepeněžitý vklad byl pro účely zvýšení základního kapitálu společnosti oceněn znaleckým posudkem znalce pana Františka Koudely, bytem Karlovy Vary, Počernická 531/52, PSČ 360 05, jmenovaného na návrh společnosti usnesením Krajského soudu v Plzni čj. 46 Nc 969/2013-6 ze dne 19. 7. 2013, -----
- nepeněžitý vklad byl oceněn znaleckým posudkem jmenovaného znalce pana Františka Koudely ze dne 10. 10. 2013, zapsaným ve znaleckém deníku pod poř. č. 1117/2013/12, na částku 663.000,- Kč, slovy šest set šedesát tři tisíc korun českých, s tím, že částka 663.000,- Kč, slovy šest set šedesát tři tisíc korun českých, tj. hodnota oceňovaného předmětu vkladu – televizního kabelového rozvodu ve městě Horní Slavkov, odpovídá částce ve výši 663.000,- Kč, slovy šest set šedesát tři tisíc korun českých, která se má započítat na vklad jediného společníka do základního kapitálu společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o. s tím, že hodnota předmětu vkladu byla znalcem stanovena na základě ve znaleckém posudku uvedených výpočtů jednotlivých způsobů ocenění, -----
- jednatel společnosti v souladu s § 219 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích předložil jedinému společníku před rozhodnutím zprávu ohledně tohoto zvýšení základního kapitálu. -----

-2-

B/ o změně zakladatelské listiny: -----

- oddíl IV. Předmět podnikání, který po změně zní takto: -----

- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, -----
- zednictví, -----
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení, -----
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování, -----
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady, -----
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. -----

- oddíl V. Společníci, který se doplňuje a po změně zní takto: -----

Jediným společníkem společnosti je Město Horní Slavkov, IČ 00259322, se sídlem Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov, s podílem ve výši 100 %, slovy jedno sto procent, s výší vkladu 2.663.000,- Kč, slovy dva miliony šest set šedesát tři tisíc korun českých. -----

- oddíl VIII. Jednatelé, třetí věta, která po změně zní takto: -----

Na jednatele se vztahuje zákaz konkurence ve smyslu ustanovení § 199 č. 90/2012 Sb. zákona o obchodních korporacích. -----

- oddíl IX. Základní kapitál, který po změně zní takto:-----

Výše základního kapitálu společnosti je 2.663.000,- Kč, slovy dva miliony šest set šedesát tři tisíc korun českých. -----

- oddíl X. Vklady se zcela vypouští včetně nadpisu, -----

- oddíl XI. Rezervní fond se přecíslovává na oddíl X.. -----

Jediný společník společnosti Město Horní Slavkov, IČ 00259322, se sídlem Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov, jednající Radou města Horní Slavkov, zmocňuje k právnímu jednání ohledně zvýšení základního kapitálu ve společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o., IČ 26330202, a změny zakladatelské listiny této společnosti notářským zápisem starostu města Horní Slavkov pana Martina Kasala a zároveň k podpisu prohlášení o převzetí vkladové povinnosti jediného společníka ke zvýšení vkladu ve společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o. a podpisu protokolu o vnesení (splacení) nepeněžitých vkladů do společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o.. -----

Termín kontroly plnění usnesení: květen 2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

#### **14. Bytový fond – zápis z jednání bytové komise č. 1/2014**

##### **RM 35/3/14**

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**  
zápis z bytové komise č. 1/2014 ze dne 28. 1. 2014.
- **Neschvaluje**  
přidělení bytu č. 735/16 v ulici Dlouhá, Horní Slavkov panu xxxx, nar. dne xxxx, bytem Horní Slavkov, xxxx.
- **Schvaluje**  
přidělení bytu č. 626/17 (1+1) nebo 627/18 (1+1) nebo 627/20 (1+1) nebo 627/24 (1+1) nebo 630/8 (1+1) nebo 630/13 (1+1) nebo 630/19 (1+1) v ulici Dlouhá, Horní Slavkov panu xxxx, nar. dne xxxx, bytem Horní Slavkov, xxxx za předpokladu jeho souhlasu s převodem žádosti o přidělení bytu.
- **Neschvaluje**  
přidělení bytu č. 746/16 v ulici U Lesoparku, Horní Slavkov panu xxxx, nar. dne xxxx, trvale bytem Praha 10, xxxx, přechodně xxxx, Horní Slavkov.
- **Schvaluje**  
přidělení bytu č. 667/19 v ulici Poštovní, Horní Slavkov paní xxxx, nar. dne xxxx, bytem Horní Slavkov, xxxx.
- **Schvaluje**  
přidělení bytu č. 626/21 v ulici Dlouhá, Horní Slavkov a uzavření nájemní smlouvy po doložení všech požadovaných dokladů (potvrzení Celního úřadu) panu xxxx, nar. dne xxxx, bytem xxxx, Oloví.



- **Bere na vědomí**  
nepřidělení volných bytů č. 626/17 (1+1), 627/18 (1+1), 627/20 (1+1), 627/24 (1+1), 630/8 (1+1), 630/13 (1+1), 630/19 (1+1), v ulici Dlouhá, vše v k.ú. Horní Slavkov
- **Bere na vědomí**  
vyřazení uchazečky xxxx, nar. xxxx o přidělení vstupního bytu č. 648/9 z důvodu nesplnění podmínek pro jeho přidělení
- **Schvaluje**  
zúžení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 608/9 o spoluuživatele xxxx nar. xxxx po uzavření dohody o splátkách dlužné kauce.
- **Schvaluje**  
dohodu o uznání dluhu a dohodu o splátkách s xxxx, nar. xxxx o splátkách dlužné kauce k bytu č.608/9 ve výši 13.611,- v měsíčních splátkách ve výši minimálně 1.000,- Kč a pověřuje starostu jejím podpisem.

**Termín kontroly plnění usnesení:** 26.03.2014

**Zodpovídá:** Monika Volfová, vedoucí OMI

## **15. BYTY – převod nájemní smlouvy z xxxx na xxxx**

### **RM 36/3/14**

Rada města po projednání

- **Schvaluje**  
Uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy s xxxx, nar. dne xxxx a uzavření nájemní smlouvy s paní xxxx, nar. dne xxxx, trvale bytem xxxx, 357 31 Horní Slavkov k bytové jednotce č. 618/4 v č.p. 618 v k.ú. Horní Slavkov.

**Termín kontroly plnění usnesení:** 26.03.2014

**Zodpovídá:** Monika Volfová, vedoucí OMI

## **16. BYTY – pověření referentů OMI k zastupování Města v bytové a nebytové agendě**

### **RM 37/3/14**

Rada města po projednání

- **Revokuje**  
usnesení RM č. 559/34/13 v plném rozsahu
- **Pověřuje**  
*pro zastupování územně samosprávného celku Města Horní Slavkov, IČ 00259322, Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov ve společenstvích vlastníků jednotek tyto osoby:*  
*Moniku Volfovou, nar. dne xxxx*  
*Ing. Lenku Vlčkovou, nar. dne xxxx*  
*Ing. Jolanu Lorenzovou, nar. dne xxxx*  
*Josefa Měřičku, nar. dne xxxx*
- **Schvaluje**  
*zastoupení právnické osoby Město Horní Slavkov IČ 00259322 zmocněným zástupcem jako člena výboru Společenství pro dům Dlouhá 627, Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 627, Horní Slavkov a dále Společenství pro dům Dlouhá 630, Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 630, Horní Slavkov a dále Společenství pro dům Kounice 607, Horní Slavkov, se sídlem Kounice 607, Horní Slavkov a dále Společenství pro dům Kounice 608, Horní Slavkov, se sídlem Kounice 608, Horní Slavkov pracovníci Městského úřadu Horní Slavkov Ing. Jolanu Lorenzovou, nar. dne xxxx, bytem xxxx, Horní Slavkov, 357 31.*

- **Odvolává**  
*zapisovatelku bytové komise referentku OMI Ing. Lenku Vlčkovou, nar. dne xxxx*
- **Jmenuje**  
*ke dni 1.12.2013 zapisovatelkou bytové komise referentku OMI Ing. Jolanu Lorenzovou, nar. dne xxxx.*
- **Revokuje**  
*usnesení RM č. 392/21/12 v plném rozsahu*
- **Pověřuje**  
*Mgr. Martina Starka, tajemníka MěÚ Horní Slavkov, nar. xxxx a Ing. Jolanu Lorenzovou, referentku odboru majetku a investic MěÚ Horní Slavkov, nar. dne xxxx, zastupováním města Horní Slavkov, sídlem Dlouhá 634, Horní Slavkov IČ 00259322 ve věci žalob na vyklizení bytových i nebytových prostor v majetku města u příslušných soudů a činit v uvedených věcech hmotněprávní i procesní úkony.*
- **Pověřuje**  
pro zastupování územně samosprávného celku Města Horní Slavkov, IČ 00259322, Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov ve společenstvích vlastníků jednotek tyto osoby:  
Moniku Volfovou, nar. dne xxxx  
Ing. Lenku Vlčkovou, nar. dne xxxx  
Josefa Měříčku, nar. dne xxxx
- **Schvaluje**  
zastoupení právnické osoby Město Horní Slavkov IČ 00259322 zmocněným zástupcem jako člena výboru Společenství pro dům Dlouhá 627, Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 627, Horní Slavkov, Společenství pro dům Kounice 607, Horní Slavkov, se sídlem Kounice 607, Horní Slavkov, Společenství pro dům Kounice 608, Horní Slavkov, se sídlem Kounice 608, Horní Slavkov pracovníci Městského úřadu Horní Slavkov Moniku Volfovou, nar. dne xxxx, bytem Dolní Hluboká 557, Krásno, 357 47 a dále Společenství pro dům Dlouhá 630, Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 630, Horní Slavkov pracovníci Lenku Vlčkovou, nar. dne xxxx, bytem xxxx, 357 31 Chodov.
- **Jmenuje**  
*ke dni 29.1.2014 zapisovatelkou bytové komise referentku OMI Ing. Lenku Vlčkovou, nar. dne xxxx.*
- **Pověřuje**  
*Mgr. Bc. Martina Starka, tajemníka MěÚ Horní Slavkov, nar. xxxxa Ing. Lenku Vlčkovou, referentku odboru majetku a investic MěÚ Horní Slavkov, nar. dne xxxx, zastupováním města Horní Slavkov, sídlem Dlouhá 634, Horní Slavkov IČ 00259322 ve věci žalob na vyklizení bytových i nebytových prostor v majetku města u příslušných soudů a činit v uvedených věcech hmotněprávní i procesní úkony.*

**Zodpovídá:** Monika Volfová, vedoucí OMI

**17. Záměr převodu části p.p.č. 4022/28 o vým. 89 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 4079/2 o vým. 1.295 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 4079/4 o vým. 32 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Horní Slavkov**

**RM 38/3/14**

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

Záměr převodu části p.p.č. 4022/28 o vým. 89 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 4079/2 o vým. 1.295 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 4079/4 o vým. 32 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Horní Slavkov

**Termín kontroly plnění usnesení:** květen 2014

**Zodpovídá:** Monika Volfová, vedoucí OMI

**18. Záměr prodeje ½ stavby bez čp/če na st.p.č. 815 v k.ú. Horní Slavkov**

**RM 39/3/14**

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

Záměr prodeje ½ stavby bez čp/če na st.p.č. 815 v k.ú. Horní Slavkov

**Termín kontroly plnění usnesení:** květen 2014

**Zodpovídá:** Monika Volfová, vedoucí OMI

**19. Záměr pronájmu st.p.č. 1134 o vým. 180 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 1036/1 vše v k.ú. Horní Slavkov**

**RM 40/3/14**

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

Záměr pronájmu st.p.č. 1134 o vým. 180 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 1036/1 o vým. 2.315 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Horní Slavkov.

**Termín kontroly plnění usnesení:** duben 2014

**Zodpovídá:** Monika Volfová, vedoucí OMI

**20. Záměr prodeje části p.p.č. 925/3 o vým. cca 435 m<sup>2</sup> v k.ú. Kfely u Horního Slavkova**

**RM 41/3/14**

Rada města po projednání

- **Neschvaluje**

Záměr prodeje části p.p.č. 925/3 o vým. cca 435 m<sup>2</sup> v k.ú. Kfely u Horního Slavkova

**Termín kontroly plnění usnesení:** březen 2014

**Zodpovídá:** Monika Volfová, vedoucí OMI

**21. Projednání záměru prodeje p.p.č. 1034/1, 1034/4 a 1060/1 vše v k.ú. Horní Slavkov společnosti Rauschert, k.s.**

**RM 42/3/14**

Rada města po projednání

- **Ukládá**

OMI vyzvat spol. Rauschert, k.s. k doložení studie zastavění pozemků včetně řešení napojení na místní komunikace

**Termín kontroly plnění usnesení:** červen 2014

**Zodpovídá:** Monika Volfová, vedoucí OMI

**22. Záměr prodeje části p.p.č. 2533/69 o vým. cca 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov**

**RM 43/3/14**

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

Záměr prodeje části p.p.č. 2533/69 o vým. cca 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov

**Termín kontroly plnění usnesení:** červenec 2014

**Zodpovídá:** Monika Volfová, vedoucí OMI

**23. Pronájem nebytového prostoru v I. NP – přízemí budovy č.p. 653 o celkové výměře 73,3 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Slavkov Občanskému sdružení Trendfolk, IČ 22756728**

**RM 44/3/14**

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

Pronájem nebytových prostor v I.NP budovy č.p. 653 v k.ú. Horní Slavkov o celkové výměře 73,3 m<sup>2</sup> a podíl na společných prostorech o výměře 18,54 m<sup>2</sup> občanskému sdružení Trendfolk, IČ 22756728

**Termín kontroly plnění usnesení:** březen 2014

**Zodpovídá:** Monika Volfová, vedoucí OMI

**24. Výpůjčka dětského hřiště ve vnitrobloku od Svazku obcí „Hornoslavkovsko“**

**RM 45/3/14**

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

Výpůjčku majetku Svazku obcí Hornoslavkovsko, IČ:73740659 pořízeného při realizaci projektů „Dětská hřiště Hornoslavkovska“ a „Úpravy veřejných prostranství ve vybraných místních částech svazku obcí Hornoslavkovsko“ v rozsahu dle přiloženého soupisu a pověřuje starostu podpisem smlouvy o výpůjčce.

**Termín kontroly plnění usnesení:** květen 2014

**Zodpovídá:** Monika Volfová, vedoucí OMI

**25. Mobilní turistický průvodce - žádost o příspěvek Karlovarského kraje**

**RM 46/3/14**

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí příspěvku ve výši 37.000,- Kč z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu aktivit v cestovním ruchu na realizaci akce Mobilní turistický průvodce Horním Slavkovem a okolím ve výši celkových nákladů 50.000,- Kč

**Termín kontroly plnění usnesení:** 18.06.2014

**Zodpovídá:** Ing. Jan Kvasnička, referent OKST

**26. Dostavba komunikací v lokalitě Nad Výtopnou – obytná zóna A a B a větev B –  
předběžné oznámení**

**RM 47/3/14**

Rada města po projednání

- **Ukládá**

OMI zveřejnění předběžných oznámení veřejného zadavatele ve Věstníku veřejných zakázek o zahájení výběrového řízení na realizaci stavby „Horní Slavkov, lokalita Nad Výtopnou – dokončení inženýrských sítí“ – obytná zóna A a B a větev B

**Termín kontroly plnění usnesení:** květen 2014

**Zodpovídá:** Monika Volfová, vedoucí OMI

**27. Žádost o možnosti údržbáře objektu Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, okres Sokolov**

**RM 48/3/14**

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

žádost o možnosti zřízení pracovního místa údržbáře objektu Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, okres Sokolov

- **Ukládá**

MěÚ provést analýzu současného personálního i finančního zajištění údržbářských prací u všech příspěvkových organizací města

**Termín kontroly plnění usnesení:** 28.2.2014

**Zodpovídá:** všichni ředitelé příspěvkových organizací  
OSVV MěÚ

**28. Oprava ordinací lékařek v objektu č.p.713 – Mateřská škola dlouhá ul.**

**RM 49/3/14**

Rada města po projednání

- **Ukládá**

OMI provedení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „Oprava ordinací dětských lékařek v objektu č.p.713“

**Termín kontroly plnění usnesení:** květen 2014

**Zodpovídá:** Monika Volfová, vedoucí OMI

Martin Kasal, DiS.  
starosta města

Mgr. Vidor Mandelík  
místostarosta města