



M ě s t o H o r n í S l a v k o v,
o k r e s S o k o l o v

U S N E S E N Í

(anonymizované pro ochranu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.)

**z 32. zasedání Rady města, konaného dne 05. 11. 2014 od 11.00 hodin v kanceláři starosty
na Městském úřadě v Horním Slavkově**

Přítomni: Jáchym Akrman, Ing. Petr Čavojský, Mgr. Maria Čerňavská, Bc. Martin Kasal,
Mgr. Vidor Mandelík, (celkem 5 radních)

Rada města je usnášeníschopná.

Mgr. Martin Stark – tajemník MěÚ

Program:

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města ke dni 05.11.2014** (RM 474/32/14)
2. **Odměny členů komisi RM** (RM 475/32/14)
3. **Platové výměry ředitelů PO** (RM 476/32/14)
4. **Odměny ředitelů PO** (RM 477/32/14)
5. **Sběrný dvůr odpadů Horní Slavkov – dodatek č. 1 ke smlouvě 12137614 o poskytnutí podpory ze SFŽP** (RM 478/32/14)
6. **Zrušení zpoplatnění sběrného dvora za odkládání komunálního odpadu** (RM 479/32/14)
7. **Rozpočtové opatření č.22** (RM 480/32/14)
8. **Městské kulturní středisko Horní Slavkov, p. o. - změna rozvahy č. 2/2014**
(RM 481/32/14)
9. **Základní umělecká škola Horní Slavkov, okres Sokolov – oznámení o ukončení studia ke splnění dalších kvalifikačních předpokladů – „Studium pro vedoucí pedagogické pracovníky“** (RM 482/32/14)
10. **Základní umělecká škola Horní Slavkov, okres Sokolov – materiály předložené Policii ČR na základě zjištění nových skutečností** (RM 483/32/14)
11. **Základní umělecká škola Horní Slavkov, okres Sokolov - Návrh na povolení obnovy řízení, Žádost o posečkání úhrady daně ze dne 29.9.2014** (RM 484/32/14)
12. **Základní škola Horní Slavkov, Nádražní ul. – jmenování do funkce zástupce ředitele**
(RM 485/32/14)
13. **Základní škola Horní Slavkov, Nádražní ul. – výsledek šetření stížnosti Českou školní inspekcí** (RM 486/32/14)
14. **Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1 – účelově vázaný finanční prostředek na dokončení oprav sociálního zázemí** (RM 487/32/14)
15. **Pluhův dům – výběr zhotovitele projektové dokumentace pro úpravy pro ZUŠ**
(RM 488/32/14)
16. **Pronájem části p.p.č. 4023/3 o vým. 110 m² v k.ú. Horní Slavkov** (RM 489/32/14)
17. **Pronájem části p.p.č. 2647/73 o vým. 629 m² v k.ú. Horní Slavkov, ukončení Nájemní smlouvy č. 132** (RM 490/32/14)
18. **Pronájem části p.p.č. 4079/2 o vým. 100 m² v k.ú. Horní Slavkov** (RM 491/32/14)

19. Záměr pronájmu nebytového prostoru o vým. 120 m² v budově bez čp/če na st. p.č. 884/2 v k.ú. Horní Slavkov (RM 492/32/14)
20. Ukončení nájemní smlouvy č. 5781 uzavřené se společností Systém NetLine s.r.o. – revokace usnesení (RM 493/32/14)
21. Prodej LCD televize 7“SENCOR SPV-6711T a prodej drtiče větví BARAKUDA (RM 494/32/14)
22. BYTY- 627/3 - úprava koupelny (RM 495/32/14)
23. NEBYTY – snížení nájemného za užívání nebytového prostoru v objektu Dlouhá 634- společnost TRITIA (RM 496/32/14)

Rozšíření programu jednání:

24. Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713 – Oznámení o uzavření Mateřských škol v době vánočních prázdnin (RM 497/32/14)
25. Pověření referentů OMI k zastupování Města v bytové a nebytové agendě (RM 498/32/14)
26. Pokyn insolventnímu správci k prodeji majetku (RM 499/32/14)

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání 32. zasedání Rady města

1. Kontrola plnění usnesení Rady města ke dni 05.11.2014

RM 474/32/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení Rady města ke dni 05.11.2014

- **Vyřadila**

ze sledování tato splněná usnesení:

RM 89/5/10, RM 90/5/10, RM 124/8/14, RM 374/23/14, RM 376/23/14, RM 399/24/14, RM 416/26/14, RM 417/26/14, RM 418/26/14, RM 422/26/14, RM 431/27/14, RM 434/28/14, RM 437/28/14, RM 438/28/14, RM 439/28/14, RM 440/28/14, RM 442/28/14, RM 443/28/14, RM 450/28/14, RM 452/28/14

- déle trvající usnesení:

RM 25/3/14, RM 221/14/13, RM 201/10/14, RM 342/22/14

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník Městského úřadu

2. Odměny členů komisí RM

RM 475/32/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
odměny členů komisí rady města dle příloh a to: Sboru pro občanské záležitosti,
Bytové komisi
a Komisi rozvoje města

Termín kontroly plnění usnesení: 03.12.2014

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

3. Platové výměry ředitelů PO

RM 476/32/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
platové výměry ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných Městem Horní Slavkov
dle příloh s účinností od 01.11.2014

Termín kontroly plnění usnesení: listopad 2014

Zodpovídá: jednotlivý ředitelé příspěvkových organizací

4. Odměny ředitelů PO

RM 477/32/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
vyšší odměn ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných městem dle příloh

Termín kontroly plnění usnesení: listopad 2014

Zodpovídá: jednotlivý ředitelé příspěvkových organizací

5. Sběrný dvůr odpadů Horní Slavkov – dodatek č. 1 ke smlouvě 12137614 o poskytnutí podpory ze SFŽP

RM 478/32/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
změnu rozhodnutí o poskytnutí dotace k akci Sběrný dvůr odpadů Horní Slavkov
- **Schvaluje**
uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě 12137614 o poskytnutí podporu ze SFŽP k akci
Sběrný dvůr odpadů Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 03.12.2014

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, referent OKST

6. Zrušení zpoplatnění sběrného dvora za odkládání komunálního odpadu

RM 479/32/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
zrušení zpoplatnění svěrného dvora za odkládání komunálního odpadu

Termín kontroly plnění usnesení: prosinec 2014

Zodpovídá: Hana Gregorová, DiS., pověřená zastupováním vedoucí OVŽP

7. Rozpočtové opatření č. 22

RM 480/32/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Rozpočtové opatření č. 22
 - a) Zapojení finančních prostředků do příjmové a výdajové části rozpočtu 2014 ve výši 420 000,- Kč, daň z přidané hodnoty a zapojení ve výši 80 000,- Kč, daň z příjmů právnických
 - b) Zapojení finančních prostředků do příjmové a výdajové části rozpočtu 2014 ve výši 39 930,- Kč, příjem za prodej štěpkovače
Přesun finančních prostředků ve výši 416 972,40 Kč v rámci výdajové části rozpočtu
 - c) Zapojení finančních prostředků do příjmové a výdajové části rozpočtu 2014 ve výši 27 956,- Kč, daň z přidané hodnoty a zapojení ve výši 250 000,- Kč, daň příjmů právnických

Termín kontroly plnění usnesení: následující jednání RM

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

8. Městské kulturní středisko Horní Slavkov, p. o. - změna rozvahy č. 2/2014

RM 481/32/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
změnu rozvahy č. 2/2014 Městského kulturního střediska Horní Slavkov, p. o. dle přílohy č. 1
- **Schvaluje**
změnu odpisového plánu č. 3/2014 Městského kulturního střediska Horní Slavkov, p. o. dle přílohy č. 2

Termín kontroly plnění usnesení: 12/2014

Zodpovídá: Mgr. Soňa Kvasničková, ředitelka MěKS Horní Slavkov

9. Základní umělecká škola Horní Slavkov, okres Sokolov – oznámení o ukončení studia ke splnění dalších kvalifikačních předpokladů – „Studium pro vedoucí pedagogické pracovníky“

RM 482/32/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

Oznámení ředitele ZUŠ Horní Slavkov, okres Sokolov o ukončení studia ke splnění dalších kvalifikačních předpokladů „Studium pro vedoucí pedagogické pracovníky“ realizovaného PF UK Praha, v rozsahu 350 hodin

Zodpovídá: Jan Zapf dipl. um., ředitel ZUŠ Horní Slavkov

10. Základní umělecká škola Horní Slavkov, okres Sokolov – materiály předložené Policii ČR na základě zjištění nových skutečností

RM 483/32/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

materiály poskytnuté Policii ČR na základě zjištění nových skutečností

Zodpovídá: Jan Zapf dipl. um., ředitel ZUŠ Horní Slavkov

11. Základní umělecká škola Horní Slavkov, okres Sokolov - Návrh na povolení obnovy řízení, Žádost o posečkání úhrady daně ze dne 29.9.2014

RM 484/32/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

Sdělení Policie ČR ze dne 16.9.2014 sp.zn. KRPK – 12230-145/TČ – 2013- 190981
Výzvu odboru legislativního a právního Krajského úřadu Karlovarského kraje
č.j. 438/LP/13

Zodpovídá: Jan Zapf dipl. um., ředitel ZUŠ Horní Slavkov

12. Základní škola Horní Slavkov, Nádražní ul. – jmenování do funkce zástupce ředitele

RM 485/32/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

zastupování ředitele příspěvkové organizace Základní škola Horní Slavkov, Nádražní 683, okres Sokolov, IČ 75005476 Mgr. Lenkou Novákovou s účinností od 1.10.2014 po dobu nemoci Mgr. Heleny Mesnerové

Zodpovídá: Mgr. Karel Bernard, ředitel Základní školy, Nádražní 683, Horní Slavkov

13. Základní škola Horní Slavkov, Nádražní ul. – výsledek šetření stížnosti Českou školní inspekcí

RM 486/32/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
výsledek šetření stížnosti na činnost Základní školy Horní Slavkov, Nádražní 683, okres Sokolov, provedeného dne 6.10.2014 Českou školní inspekcí s tím, že stížnost na postup školy při bezprostředním řešení konfliktu mezi žáky je důvodná
- **Bere na vědomí**
vyjádření ředitele školy k šetření stížnosti Českou školní inspekcí včetně navrhovaného opatření

Zodpovídá: Mgr. Karel Bernard, ředitel Základní školy, Nádražní 683, Horní Slavkov

14. Mateřská škola Horní Slavkov, Dlouhá 620/1 – účelově vázaný finanční prostředek na dokončení oprav sociálního zázemí

RM 487/32/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Finanční účelově vázaný prostředek ve výši 400.000,-Kč na dokončení oprav sociálního zázemí Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1, s tím související 4. změnu finanční rozvahy, přesun financí z rezervního fondu do fondu investic a oprav ve výši 97.844,-Kč a čerpání této částky z fondu investic a oprav

Termín kontroly plnění usnesení: prosinec 2014

Zodpovídá: MěÚ Horní Slavkov

Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1

15. Pluhův dům – výběr zhotovitele projektové dokumentace pro úpravy pro ZUŠ

RM 488/32/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
Nabídky uchazečů ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci „PLUHŮV DŮM - projektová dokumentace ke změně stavby před dokončením“
- **Schvaluje**
Uzavření smlouvy o dílo s Ing. arch. Helenou Malinovou, sídlem Žižkova 312, 386 01 Strakonice, IČO 73567051, doručovací adresa: Nádražní 362/62, 357 33 Loket za 158.520,- Kč s DPH na akci „PLUHŮV DŮM - projektová dokumentace ke změně stavby před dokončením“

Termín kontroly plnění usnesení: 03.12.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

16. Pronájem části p.p.č. 4023/3 o vým. 110 m² v k.ú. Horní Slavkov

RM 489/32/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

Pronájem části p.p.č. 4023/3 o vým. 110 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 17.12.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

17. Pronájem části p.p.č. 2647/73 o vým. 629 m² v k.ú. Horní Slavkov, ukončení Nájemní smlouvy č. 132

RM 490/32/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

Pronájem části p.p.č. 2647/73 o vým. 629 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx nar. xxxx

- **Bere na vědomí**

Ukončení Nájemní smlouvy č. 132 uzavřené na pronájem části p.p.č. 2647/73 o vým. 629 m² v k.ú. Horní Slavkov uzavřené s xxxx nar. xxxx ke dni 3.10.2014 z důvodu úmrtí nájemce

Termín kontroly plnění usnesení: 17.12.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

18. Pronájem části p.p.č. 4079/2 o vým. 100 m² v k.ú. Horní Slavkov

RM 491/32/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

Pronájem části p.p.č. 4079/2 o vým. 100 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 17.12.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

19. Záměr pronájmu nebytového prostoru o vým. 120 m² v budově bez čp/če na st. p.č. 884/2 v k.ú. Horní Slavkov

RM 492/32/14

Rada města po projednání

- **Neschvaluje**

Záměr pronájmu nebytového prostoru o vým. 120 m² v budově bez čp/če na st. p.č. 884/2 v k.ú. Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 17.12.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

20. Ukončení nájemní smlouvy č. 5781 uzavřené se společností Systém NetLine s.r.o. – revokace usnesení

RM 493/32/14

Rada města po projednání

- **Revokuje**
část usnesení RM 459/30/14
- **Schvaluje**
ukončení nájemní smlouvy č. 5781 uzavřené se společností Systému NetLine s.r.o.
IČ: 263 658 63 dohodou ke dni 30.9.2014
- **Schvaluje**
využití pronájmu jen služby nekomerčního charakteru jako např. městský kamerový
systém, webová kamera

Termín kontroly plnění usnesení: 19.11.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

21. Prodej LCD televize 7“SENCOR SPV-6711T a prodej drtiče větví BARAKUDA

RM 494/32/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Prodej neupotřebitelného majetku Města - LCD televize 7“SENCOR SPV-6711T rok
pořízení 2010 inventární číslo 1005292 společnosti Technické služby Horní Slavkov,
s.r.o., IČ 26330202 za cenu 350,- Kč vč. DPH
- **Schvaluje**
Prodej neupotřebitelného majetku Města - drtič větví BARAKUDA rok pořízení 2002
inventární číslo 201 Romanovi Soukupovi nar. 24.7.1973 za cenu 39.930,- Kč vč. DPH

Termín kontroly plnění usnesení: únor 2015

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

22. BYTY- 627/3 - úprava koupelny

RM 495/32/14

Rada města po projednání

- **Neschvaluje**
Provedení stavebních úprav koupelny na náklady pronajímatele v bytové jednotce
627/3 v ul. Dlouhá č.p. 627 v k.ú. Horní Slavkov - nájemce paní xxxx, nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

23. NEBYTY – snížení nájemného za užívání nebytového prostoru v objektu Dlouhá 634- společnost TRITIA

RM 496/32/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
schvaluje snížení nájemného o 20 Kč/m² za pronajaté nebytové prostory v 1. nadzemním podlaží budovy č.p. 634, která je součástí pozemku st.p.č. 928 v k.ú. Horní Slavkov, v ulici Dlouhá společnosti Tritia s.r.o., Cheb IČ 18233864 s platností od 1.12.2014 do 31.05.2015, tj. na půl roku

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

24. Mateřská škola Sportovní 713 a MŠ Dlouhá 620/1 – Oznámení o uzavření Mateřských škol v době vánočních prázdnin

RM 497/32/14

Rada města po projednání

- **Nesouhlasí**
s uzavřením Mateřské školy Sportovní 713 v době vánočních prázdnin od 22. 12. 2014 do 02. 01. 2015
- **Souhlasí**
s uzavřením Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1 v době vánočních prázdnin od 19. 12. 2014 do 02. 01. 2015
- **Ukládá**
Mateřské škole Horní Slavkov, Sportovní 713 zajistit provoz v období vánočních prázdnin od 19. 12. do 02. 01. 2015 a to včetně dětí z Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1

Termín kontroly plnění usnesení: 17.12.2014

Zodpovídá: Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1
Bc. Pavlína Zábranská, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Sportovní 713

25. Pověření referentů OMI k zastupování Města v bytové a nebytové agendě

RM 498/32/14

Rada města po projednání

- **Revokuje**
usnesení RM č. 37/3/14 v tomto rozsahu:
- **Pověřuje**
pro zastupování územně samosprávného celku Města Horní Slavkov, IČ 00259322, Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov ve společenstvích vlastníků jednotek tyto osoby:
Moniku Volfovou, nar. dne xxxx
Ing. Lenku Vlčkovou, nar. dne xxxx
Josefa Měřičku, nar. dne xxxx
- **Schvaluje**
zastoupení právnické osoby Město Horní Slavkov IČ 00259322 zmocněným zástupcem jako člena výboru Společenství pro dům Dlouhá 627, Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 627, Horní Slavkov, Společenství pro dům Kounice 607, Horní Slavkov, se sídlem

Kounice 607, Horní Slavkov, Společenství pro dům Kounice 608, Horní Slavkov, se sídlem Kounice 608, Horní Slavkov pracovníci Městského úřadu Horní Slavkov Moniku Volfovou, nar. dne xxxx, bytem xxxx, Krásno, 357 47 a dále Společenství pro dům Dlouhá 630, Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 630, Horní Slavkov pracovníci Lenku Vlčkovou, nar. dne xxxx, bytem xxxx, 357 31 Chodov

- **Pověřuje**
pro zastupování územně samosprávného celku Města Horní Slavkov, IČ 00259322, Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov ve společenstvích vlastníků jednotek tyto osoby:
Moniku Volfovou, nar. dne xxxx
Ing. Lenku Vlčkovou, nar. dne xxxx
Martinu Husákovou, nar. dne xxxx
- **Schvaluje**
zastoupení právnické osoby Město Horní Slavkov IČ 00259322 zmocněným zástupcem jako člena výboru Společenství pro dům Dlouhá 627, Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 627, Horní Slavkov, Společenství pro dům Kounice 607, Horní Slavkov, se sídlem Kounice 607, Horní Slavkov, Společenství pro dům Kounice 608, Horní Slavkov, se sídlem Kounice 608, Horní Slavkov pracovníci Městského úřadu Horní Slavkov Moniku Volfovou, nar. dne xxxx, bytem xxxx, Krásno
- **Schvaluje**
zastoupení právnické osoby Město Horní Slavkov IČ 00259322 zmocněným zástupcem jako člena výboru Společenství pro dům Dlouhá 630, Horní Slavkov, se sídlem Dlouhá 630, Horní Slavkov pracovníci Martinu Husákovou, nar. dne xxxx, bytem xxxx, Karlovy Vary – Doubí.

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

26. Pokyn insolvenčnímu správci k prodeji majetku

RM 499/32/14

Rada města po projednání

- **Nesouhlasí**
s navrhovaným postupem insolvenčního správce ve věci prodeje zajištěného majetku v souvislosti s přihlášenou pohledávkou vůči p. Liboru Svačinovi, bytem Nová Ves 195, 364 64 Nová Ves, a to prodejem majetku mimo dražbu za podmínky prodeje nejvyšší nabídce – předmětem zpeněžení je pozemek parc. č. 778/3 v k. ú. Nová Ves, (§ 286 odst. 1 písm. c) zákona č. 182/2006 Sb.) a
- **Navrhuje**
prodej tohoto majetku formou dražby (§ 286 odst. 1 písm. a) zákona č. 182/2006 Sb.)

Termín kontroly plnění usnesení: následující jednání RM

Zodpovídá: Ivana Kowalíková, vedoucí FO

V Horním Slavkově dne 11.11.2014

Bc. Martin Kasal
starosta města

Mgr. Vidor Mandelík
místostarosta města