



M ě s t o H o r n í S l a v k o v,
o k r e s S o k o l o v

U S N E S E N Í

(anonymizované pro ochranu osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb.)

**z 35. zasedání Rady města, konaného dne 03. 12. 2014 od 16.00 hodin v kanceláři starosty
na Městském úřadě v Horním Slavkově**

Přítomni: Ing. Petr Čavojský, Jiří Havel, Bc. Jiří Kosmák, DiS., Tomáš Straka,
Alexandr Terek (celkem 5 radních)

Rada města je usnášeníschopná.

Mgr. Martin Stark – tajemník MěÚ

Program:

1. **Kontrola plnění usnesení Rady města ke dni 03.12.2014** (RM 530/35/14)
2. **Veřejnosprávní kontrola – Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713**
(RM 531/35/14)
3. **Rozpočtové opatření č.25** (RM 532/35/14)
4. **Návrh rozpočtu města Horní Slavkov na rok 2015** (RM 533/35/14)
5. **Realizace dětského hřiště v Nádražní ulici – revokace usnesení RM 357/23/14**
(RM 534/35/14)
6. **Doplnění Školské rady Základní školy, Nádražní 683 Horní Slavkov a vyhlášení voleb
do školské rady** (RM 535/35/14)
7. **Základní škola Horní Slavkov, Školní 786 – jmenování členů školské rady
za zřizovatele** (RM 536/35/14)
8. **Základní škola praktická a Základní škola speciální Horní Slavkov – jmenování
členů školské rady** (RM 537/35/14)
9. **Městské kulturní středisko Horní Slavkov, p. o. – uzavření MKS** (RM 538/35/14)
10. **Předpis rady města PR 10/2014 – Pravidla pro přidělování vstupních bytů**
(RM 539/35/14)
11. **Ukončení nájemních smluv č. 402 a 435 na pronájem zemědělských pozemků**
(RM 540/35/14)
12. **Záměr směny části p.p.č. 362/16 a 362/17 za část p.p.č. 362/5 vše v k.ú. Horní Slavkov**
(RM 541/35/14)
13. **Pronájem p.p.č. 165/1 o vým. 424 m² v k.ú. Horní Slavkov** (RM 542/35/14)
14. **KRM – zápis č. 09/2014** (RM 543/35/14)
15. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu „ KRÁSNÝ JEZ –
zásobování pitnou vodou“** (RM 544/35/14)
16. **Dohoda o přičlenění honebních pozemků a o výši úhrady za přenechání práva
na využití pozemků k výkonu práva myslivosti – Honební společenstvo Horní Slavkov**
(RM 545/35/14)
17. **MěKS – instalace EPS – výsledek výběrového řízení** (RM 546/35/14)
18. **Údržbářské práce u příspěvkových organizací** (RM 547/35/14)
19. **Uzavření smlouvy JAY svstém pro JSDH** (RM 548/35/14)

Rozšíření programu jednání:

20. **Technické služby Horní Slavkov s.r.o. - návrh cenového ujednání na rok 2015 dle Smlouvy o dílo (RM 549/35/14)**
21. **Základní umělecká škola Horní Slavkov, okres Sokolov - dodatek darovací smlouvy (RM 550/35/14)**
22. **Základní škola Horní Slavkov, Školní 786 - změna odpisového plánu a finanční rozvahy (RM 551/35/14)**
23. **Zadávací řízení Zateplení objektů občanské vybavenosti Horní Slavkov- výběr nejvhodnější nabídky (RM 552/35/14)**

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání 35. zasedání Rady města

1. Kontrola plnění usnesení Rady města ke dni 03.12.2014

RM 530/35/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení Rady města ke dni 03.12.2014

- **Vyřadila**

ze sledování tato splněná usnesení:

RM 453/29/14, RM 456/30/14, RM 475/32/14, RM 476/32/14, RM 477/32/14, RM 478/32/14, RM 479/32/14, RM 480/32/14, RM 481/32/14, RM 488/32/14, RM 493/32/14, RM 499/32/14

- déle trvající usnesení:

RM 25/3/14, RM 221/14/13, RM 201/10/14, RM 342/22/14, RM 372/23/14, RM 427/26/14, RM 432/27/14

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník Městského úřadu

2. Veřejnosprávní kontrola – Mateřská škola Horní Slavkov, Sportovní 713

RM 531/35/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

protokol z veřejnosprávní kontroly v Mateřské škole Horní Slavkov, Sportovní 713, okres Sokolov a Nápravná opatření ke zjištěným nedostatkům kontroly

- **Ukládá**

ředitelce MŠ provést opatření, která povedou k odstranění účetních nedostatků

- **Ukládá**

oddělení OKST předat zjištění týkající se mezd legislativně právnímu odboru Krajského úřadu v Karlových Varech

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2014

Zodpovídá: Bc. Pavlína Zábranská, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Sportovní 713
Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

3. Rozpočtové opatření č.25

RM 532/35/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Rozpočtové opatření č.25

- a) Přesun finančních prostředků ve výši 89 589,50 Kč v rámci výdajové části rozpočtu
- b) Zapojení finančních prostředků ve výši 370 000,- Kč (příjem z odvodu výherních hracích automatů) do příjmové a výdajové části rozpočtu,
- c) Přesun finančních prostředků ve výši 132 000,- Kč v rámci výdajové části rozpočtu

Termín kontroly plnění usnesení: následující jednání RM

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

4. Návrh rozpočtu města Horní Slavkov na rok 2015

RM 533/35/14

Rada města po projednání

- **Projednala návrh rozpočtu na rok 2015**
- **Souhlasí a doporučuje ZM ke schválení**

Rozpočet města na rok 2015 takto:

- Rozpočtové příjmy	78 169,30 tis. Kč
- Rozpočtové výdaje	74 889,20 tis. Kč
- Saldo příjmů a výdajů – přebytek	3 280,10 tis. Kč
- Financování:	
Přijaté úvěry na akce města	5 118,00 tis. Kč
Splátky dlouhodobých půjčených finančních prostředků	- 8 398,10 tis. Kč
Financování celkem	- 3 280,10 tis. Kč

Saldo příjmů a výdajů včetně financování **0,00 tis. Kč**

- Závazné ukazatele – celá výdajová část rozpočtu dle přílohy č.1
- Tvorba a čerpání Sociálního fondu dle přílohy č.2

Termín kontroly plnění usnesení: následující jednání RM

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

5. Realizace dětského hřiště v Nádražní ulici – revokace usnesení RM 357/23/14

RM 534/35/14

Rada města po projednání

- **Revokuje**
Usnesení RM 357/23/14 ve znění „**ukládá** OVŽP zařadit do návrhu rozpočtu města na rok 2015 náklady na vybudování dětského hřiště v Nádražní ulici ve výši 280 tis. Kč, na pořízení herních prvků a 100 tis. Kč na terénní úpravy a související výdaje spojené s realizací stavby a **ukládá** OMI zajistit projektovou přípravu pro realizaci stavby do března 2015

Termín kontroly plnění usnesení: prosinec 2014

Zodpovídá: Hana Gregorová, DiS., pověřená zastupováním vedoucí OVŽP

Monika Volfová, vedoucí OMI

6. Doplnění Školské rady Základní školy, Nádražní 683 Horní Slavkov a vyhlášení voleb do školské rady

RM 535/35/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
zprávu o konání voleb do Školské rady Základní školy, Nádražní ul. 683 Horní Slavkov v termínu od 08.12. do 12.12.2014 korespondenčním způsobem
- **Jmenuje**
do školské rady podle ustanovení č.5 Volebního řádu do školských rad č.PR 10/11 na další volební období p. Milana Půtu, nar. xxxx, bytem xxxxx od 12.12.2014 a Markétu Bašovou nar. xxxxx od 12.12.2014

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2014

Zodpovídá: Mgr. Karel Bernard, ředitel Základní školy, Nádražní 683, Horní Slavkov

7. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786 – jmenování členů školské rady za zřizovatele

RM 536/35/14

Rada města po projednání

- **Souhlasí**
s jmenováním členů do školské rady při ZŠ Školní 786 ul. p. Bc. Josefa Strnada nar. xxxx a paní Radku Studničkovou nar. xxxx

Zodpovídá: Mgr. Magdalena Čavojská, ředitelka Základní školy Horní Slavkov, Školní 786

8. Základní škola praktická a Základní škola speciální Horní Slavkov – jmenování členů školské rady

RM 537/35/14

Rada města po projednání

- **Jmenuje**
Ing. Petra Čavojského, nar. xxxxx a Mgr. Josefa Kuttnera nar. xxxxx
členy školské rady při Základní škole praktické a Základní škole speciální Horní Slavkov, okres Sokolov, IČO 75005468

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2014

Zodpovídá: Mgr. Naděžda Houšková, ředitelka ZŠ praktické a ZŠ speciální Horní Slavkov

9. Městské kulturní středisko Horní Slavkov, p. o. – uzavření MKS

RM 538/35/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
informaci o uzavření Městského kulturního střediska v Horním Slavkově, p. o. ve dnech 22. 12. a 23.12.2014

Zodpovídá: Mgr. Soňa Kvasničková, ředitelka MěKS Horní Slavkov

10. Předpis rady města PR 10/2014 – Pravidla pro přidělování vstupních bytů

RM 539/35/14

Rada města po projednání

- **Ruší**
předpis rady města č. PR 02/2013 Pravidla pro přidělování vstupních bytů
- **Schvaluje**
předpis rady města č. PR 10/2014 Pravidla pro přidělování vstupních bytů

Termín kontroly plnění usnesení: 17.12.2014

Zodpovídá: Mgr. Viktorie De Stefanisová, vedoucí OSVV

11. Ukončení nájemních smluv č. 402 a 435 na pronájem zemědělských pozemků

RM 540/35/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Ukončení Nájemní smlouvy č. 402 a Nájemní smlouvy č. 435 uzavřených na pronájem zemědělských pozemků v k.ú. Horní Slavkov uzavřených s xxxxx nar. xxxxx, dohodou ke dni 31.12.2014

Termín kontroly plnění usnesení: únor 2015

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

12. Záměr směny části p.p.č. 362/16 a 362/17 za část p.p.č. 362/5 vše v k.ú. Horní Slavkov

RM 541/35/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
záměr směny části p.p.č. 362/16 a 362/17 za část p.p.č. 362/5 vše v k.ú. Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: únor 2015

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

13. Pronájem p.p.č. 165/1 o vým. 424 m² v k.ú. Horní Slavkov

RM 542/35/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
ukončení Nájemní smlouvy č. 96 uzavřené na pronájem p.p.č. 165/1 o vým. 424 m²
- v k.ú. Horní Slavkov uzavřené s xxxxx nar. xxxxx, dohodou ke dni 31.12.2014
- **Schvaluje**
pronájem části p.p.č. 165/1 o vým. 424 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxxx nar. xxxxx

Termín kontroly plnění usnesení: únor 2015

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

14. KRM – zápis č. 09/2014

RM 543/35/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

Zápis z Komise rozvoje Města č. 09/2014 ze dne 24.11.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

15. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu „ KRÁSNÝ JEZ – zásobování pitnou vodou“

RM 544/35/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu „ KRÁSNÝ JEZ - zásobování pitnou vodou“ - výstavba vodovodního řadu na p.p.č. 1128/4 v k.ú. Krásný Jez se spol. Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech IČO: 47700521

Termín kontroly plnění usnesení: únor 2015

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

16. Dohoda o přiřčení honebních pozemků a o výši úhrady za přenechání práva na využití pozemků k výkonu práva myslivosti – Honební společenstvo Horní Slavkov

RM 545/35/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

Dohodu o přiřčení honebních pozemků a o výši úhrady za přenechání práva na využití pozemků k výkonu práva myslivosti na honitbu „ Horní Slavkov“ s Honebním společenstvem Horní Slavkov, IČO 01719254, v předloženém znění

Termín kontroly plnění usnesení: leden 2015

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

17. MěKS – instalace EPS – výsledek výběrového řízení

RM 546/35/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

nabídky uchazečů předložené ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „MěKS Horní Slavkov - zrušení stabilního hasicího zařízení a instalace EPS“

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo s ICS-systémy s.r.o., Hory 106, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 25225049, za 151.058,- Kč s DPH na akci „MěKS Horní Slavkov - zrušení stabilního hasicího zařízení a instalace EPS“

Termín kontroly plnění usnesení: leden 2015

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

18. Údržbářské práce u příspěvkových organizací

RM 547/35/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
záznam z jednání ze dne 25.11.2014 na téma „Údržbářské práce na objektech PO dle usnesení RM 456/30/14“
- **Ukládá**
ředitelům příspěvkových organizací zřízených Městem Horní Slavkov, provádět opravy a údržby svěřeného majetku, pokud takové není možné pokrýt jejich zaměstnanci, a při zachování hospodárnosti vynakládání prostředků, přednostně prostřednictvím společnosti Technické služby Horní Slavkov, s.r.o., zřízené Městem Horní Slavkov
- **Ukládá**
ředitelce příspěvkové organizace Městské kulturní středisko snížení pracovního úvazku p. Rybáře na 20 hodin týdně a ředitelce Pečovatelské služby, příspěvkové organizace snížení pracovního úvazku p. Maršálka na 15 hodin týdně s platností od 01.03.2015

Termín kontroly plnění usnesení: březen 2015

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Mgr. Viktorie De Stefanisová, vedoucí OSVV

Bc. Pavlína Zábranská, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Sportovní 713

Mgr. Iveta Svobodová, ředitelka Mateřské školy Horní Slavkov, Dlouhá 620/1

Mgr. Soňa Kvasničková, ředitelka MěKS Horní Slavkov

Mgr. Dagmar Kuttnerová, ředitelka Pečovatelské služby, p.o.

JUDr. Josef Peroutka, ředitel Technických služeb Horní Slavkov s.r.o.

19. Uzavření smlouvy JAY systém pro JSDH

RM 548/35/14

Rada města po projednání

- **Revokuje**
usnesení rady města č. 255/12/14 ze dne 24.4.2011 o schválení smlouvy o dodávce služeb JAY systém od společnosti TELwork s.r.o. sídlem Máchova 802, Mladá Boleslav, IČO 27154777 ve verzi B cenové kategorii I a
- **Schvaluje**
smlouvu o dodávce služeb JAY systém od společnosti TELwork s.r.o. sídlem Máchova 802, Mladá Boleslav, IČO 27154777

Termín kontroly plnění usnesení: 17.12.2014

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

20. Technické služby Horní Slavkov s.r.o. - návrh cenového ujednání na rok 2015 dle Smlouvy o dílo

RM 549/35/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Technickým službám Horní Slavkov s.r.o. cenové ujednání na rok 2015 dle Smlouvy o dílo č. S/176/2010/MR

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2014

Zodpovídá: Mgr. Karel Bernard, jednatel společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o.

21. Základní umělecká škola Horní Slavkov, okres Sokolov - dodatek darovací smlouvy

RM 550/35/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
dodatek darovací smlouvy č.l ze dne 21.11.2014, obdarovaný Základní umělecká škola Horní Slavkov, okres Sokolov, IČO 75005450 a f. Rončka s.r.o., Hlavní 570, Krásno 357 47, IČO 27964931

Zodpovídá: Jan Zapf dipl. um., ředitel ZUŠ Horní Slavkov

22. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786 - změna odpisového plánu a finanční rozvahy

RM 551/35/14

Rada města po projednání

- **Souhlasí**
se změnou odpisového plánu a úpravou rozpočtu v Základní škole Horní Slavkov, Školní 786 z důvodu zhodnocení kuchyňského robota (přípojný strojky na zeleninu a maso)

Zodpovídá: Mgr. Magdalena Čavojská, ředitelka Základní školy Horní Slavkov, Školní 786

23. Zadávací řízení Zateplení objektů občanské vybavenosti Horní Slavkov- výběr nejvhodnější nabídky

RM 552/35/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
zprávu hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení Zateplení objektů občanské vybavenosti Horní Slavkov (č. 2014/9/ZPŘ/OKST) v předloženém znění
- **Schvaluje**
uzavření smlouvy o dílo s uchazečem, jejichž nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější, tj. ISSO - Inženýrské stavby Sokolov s.r.o., Pohraniční stráž 255, 357 03 Svatava, IČO 18248675

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo s uchazečem druhým v pořadí, tj. Františkem Horvathem, Masarykova 532, 357 34 Nové Sedlo u Lokte, IČO 69277231, v případě, že uchazeč první v pořadí odmítne uzavřít smlouvu nebo neposkytne potřebnou součinnost pro uzavření smlouvy dle § 82, odst. 4 ZVZ

Termín kontroly plnění usnesení: leden 2015

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, referent OKST

V Horním Slavkově dne 10.12.2014

Alexandr Terek
starosta města

Tomáš Straka
místostarosta města