



M ě s t o H o r n í S l a v k o v ,
okres Sokolov

USNESENÍ (anonymizované)

z 6. zasedání Rady města, konaného dne 26. 02. 2014 od 14.00 hodin ve velké zasedací místnosti na Městském úřadě v Horním Slavkově

Přítomni: Mgr. Maria Čerňavská, Mgr. Vidor Mandelík, Martin Kasal, DiS., Ing. Petr Čavojský (celkem 4 radní)

Rada města je usnášeníschopná.

Mgr. Martin Stark – tajemník MěÚ

Omluveni: Jáchym Akrman

Program: A. Volba ověřovatelů zápisu
B. Schválení programu jednání

1. Kontrola plnění usnesení Rady města ke dni 26.02.2014 (RM 75/6/14)
2. Uzavření výpůjční smlouvy na kancelář s Městem Sokolov (RM 76/6/14)
3. Vyhlášení výběrového řízení na funkci ředitel/ka DDM a ŠD (RM 77/6/14)
4. Sběrný dvůr odpadů Horní Slavkov: výběr dodavatelů/zhotovitele (RM 78/6/14)
5. Předpis Rady města č. PR 2/2014 – Pravidla pro zabezpečení hospodaření Města Horní Slavkov podle schváleného rozpočtu v roce 2014 (RM 79/6/14)
6. Bytový fond - žádost o prominutí penále (RM 80/6/14)
7. Příspěvkové organizace, zřízené Městem Horní Slavkov – analýza současného zajištění údržbářských prací (RM 81/6/14)
8. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786 - Návrh na vyřazení majetku (Staženo z programu jednání.)
9. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786 - Změna odpisového plánu (Staženo z programu jednání.)
10. Základní škola praktická a Základní škola speciální Horní Slavkov - schválení přesunu z fondu rezervního do fondu investičního (RM 82/6/14)
11. Základní umělecká škola Horní Slavkov - Schválení darovací smlouvy (RM 83/6/14)
12. Výpůjčka dětského hřiště ve vnitrobloku a majetku pořízeného při revitalizaci veřejných prostranství od Svazku obcí „Hornoslavkovsko“ – revokace usnesení (RM 84/6/14)
13. Dohoda o výši úhrady za přenechání práva na využití pozemků k výkonu práva myslivosti – Lesy České republiky, s.p. (RM 85/6/14)
14. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Horní Slavkov, Hluboká, parc. č. 4151/3, kNN“ se spol. ČEZ Distribuce, a.s. (RM 86/6/14)
15. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Horní Slavkov, p.č. 2647/69, kNN“ se spol. ČEZ Distribuce, a.s. (RM 87/6/14)
16. Pronájmy nemovitého majetku města - koncept nájemní smlouvy dle NOZ a změna předpisu PR 01/2012 (RM 88/6/14)

17. Pronájem části p.p.č. 925/3 o vým. 250 m² v k.ú. Kfely u Horního Slavkov manželům xxxx (RM 89/6/14)
18. Pronájem st.p.č. 1134 o vým. 180 m² a části p.p.č. 1036/1 o vým. 2.315 m² v k.ú. Horní Slavkov (RM 90/6/14)
19. Prodej a pronájem části p.p.č. 925/3 v k.ú Kfely u Horního Slavkova (RM 91/6/14)
20. Záměr převodu části p.p.č. 1689/1 v k.ú. Horní Slavkov ZO Kynologie č. 133 (RM 92/6/14)
21. Odkup části p.p.č. 198/2 v k.ú. Kfely u Horního Slavkov – budoucí komunikace (RM 93/6/14)
22. Bytový fond – zápis z jednání bytové komise č. 2/2014 (RM 94/6/14)
23. Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení – energetický audit (RM 95/6/14)
24. KRM – zápis č. 01/2014 a č. 02/2014 (RM 96/6/14)
25. Darovací smlouva (RM 97/6/14)

Rozšíření programu:

26. Souhlas s uzavřením nájemní smlouvy na ordinaci praktického lékaře (RM 98/6/14)
27. Ocenění sportovců (RM 99/6/14)

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání 6. zasedání Rady města

1. Kontrola plnění usnesení Rady města ke dni 26.02.2014

RM 75/6/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení Rady města ke dni 26.02.2014

- **Vyřadila**

ze sledování tato splněná usnesení:

RM 389/25/13, RM 424/27/13, RM 451/29/13, RM 551/34/13, RM 555/34/13, RM 556/34/13, RM 586/35/13, RM 587/35/13, RM 603/36/13, RM 604/36/13, RM 605/36/13, RM 606/36/13, RM 10/1/14, RM 14/1/14, RM 16/1/14, RM 19/1/14, RM 26/3/14, RM 27/3/14, RM 31/3/14, RM 32/3/14, RM 48/3/14

- déle trvající usnesení:

RM 221/14/13, RM 226/14/13, RM 320/20/13, RM 563/34/13

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník Městského úřadu

2. Uzavření výpůjční smlouvy na kancelář s Městem Sokolov

RM 76/6/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
výpůjčku nebytových prostor - kancelář č.301 ve III.NP o výměře 38,64 m² v budově č.p. 634 na st.p.č. 928 v k.ú. Horní Slavkov s vypůjčitelem Město Sokolov sídlem Rokycanova 1939, 356 01 Sokolov IC 00259586 po dobu realizace projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností Sokolov“ a pověřuje pana starostu podpisem smlouvy o výpůjčce

Termín kontroly plnění usnesení: 28.03.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

3. Vyhlášení výběrového řízení na funkci ředitel/ka DDM a ŠD

RM 77/6/14

Rada města po projednání

- **Vyhlašuje**
konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ky příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže a školní družina Horní Slavkov, okres Sokolov

Termín kontroly plnění usnesení: 26.03.2014

Zodpovídá: Mgr. Viktorie De Stefanisová, vedoucí OSVV

4. Sběrný dvůr odpadů Horní Slavkov: výběr dodavatelů/zhotovitele

RM 78/6/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
zprávu hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu Sběrný dvůr odpadů Horní Slavkov - Štěpkovač (č. 2014/1/VZMR/OKST) v předloženém znění
- **Schvaluje**
uzavření kupní smlouvy a servisní smlouvy s uchazečem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější, tj. společností AGRAFA, s.r.o., Ležnice 860, 357 31 Horní Slavkov
- **Pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedených smluvních dokumentů
- **Bere na vědomí**
zprávu hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu Sběrný dvůr odpadů Horní Slavkov - Kontejnery (č. 2014/2/VZMR/OKST) v předloženém znění
- **Schvaluje**
uzavření kupní smlouvy s uchazečem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější, tj. společností BRASCO Agroservis s.r.o., 757 05 Kokory 14
- **Pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedeného smluvního dokumentu

- **Bere na vědomí**
zprávu hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu Sběrný dvůr odpadů Horní Slavkov - Výstavba sběrného dvora (č. 2014/3/VZMR/OMI) v předloženém znění
- **Schvaluje**
uzavření smlouvy o dílo s uchazečem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější, tj. společností Stavební společnost Hubert, s.r.o., Nejdecká 329, 357 35 Chodov
- **Pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedeného smluvního dokumentu

Termín kontroly plnění usnesení: 09.04.2014

Zodpovídá: Ing. Jan Kvasnička, referent OKST

5. Předpis Rady města č. PR 2/2014 – Pravidla pro zabezpečení hospodaření Města Horní Slavkov podle schváleného rozpočtu v roce 2014

RM 79/6/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
předpis Rady města č. PR 2/2014 - Pravidla pro zabezpečení hospodaření Města Horní Slavkov podle schváleného rozpočtu v roce 2014

Termín kontroly plnění usnesení: následující jednání RM

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

6. Bytový fond - žádost o prominutí penále

RM 80/6/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
žádost pana xxxx, r.č. xxxx, bytem Horní Slavkov, xxxx, o prominutí 50% poplatku z prodlení
- **Schvaluje**
žádost pana xxxx, r.č. xxxx, bytem Horní Slavkov, xxxx o prominutí 50% poplatku z prodlení

Termín kontroly plnění usnesení: následující jednání RM

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

7. Příspěvkové organizace, zřízené Městem Horní Slavkov – analýza současného zajištění údržbářských prací

RM 81/6/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
analýzu současného personálního i finančního zajištění údržbářských prací příspěvkových organizací, zřízených Městem Horní Slavkov

- **Ukládá**
seznámit s výsledky analýzy všechny ředitele příspěvkových organizací města a při osobním jednání je seznámit s dalším řešením údržby objektů PO a využití služeb spol. Technické služba H. Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 26.03.2014

Zodpovídá: Martin Kasal, DiS., starosta města

8. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786 - Návrh na vyřazení majetku

Staženo z programu jednání – dopracování.

9. Základní škola Horní Slavkov, Školní 786 - Změna odpisového plánu

Staženo z programu jednání – dopracování.

10. Základní škola praktická a Základní škola speciální Horní Slavkov - schválení přesunu z fondu rezervního do fondu investičního

RM 82/6/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Základní škole praktické a Základní škole speciální Horní Slavkov přesun 50 000,- Kč z fondu rezervního 413 do fondu investičního 416 na opravu svítidel do tříd a dokončení výměny a oprav dveří.

Termín kontroly plnění usnesení: 26.03.2014

Zodpovídá: Mgr. Naděžda Houšková, ředitelka ZŠ praktické a ZŠ speciální Horní Slavkov

11. Základní umělecká škola Horní Slavkov - Schválení darovací smlouvy

RM 83/6/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Základní umělecké škole Horní Slavkov přijetí sponzorského daru od firmy Rončka s.r.o., IČO 27964931, Hlavní 570, Krásno ve výši 2000,- Kč na náklady spojené s realizací Krajské postupové přehlídky dětských skupin scénického tance konané 20.2.2014 v MěKS Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 26.03.2014

Zodpovídá: Jan Zapf dipl. um., ředitel ZUŠ Horní Slavkov

12. Výpůjčka dětského hřiště ve vnitrobloku a majetku pořízeného při revitalizaci veřejných prostranství od Svazku obcí „Hornoslavkovsko“ – revokace usnesení

RM 84/6/14

Rada města po projednání

- **Revokuje**
usnesení RM 45/3/14

Termín kontroly plnění usnesení: květen 2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

13. Dohoda o výši úhrady za přenechání práva na využití pozemků k výkonu práva myslivosti – Lesy České republiky, s.p.

RM 85/6/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Uzavření Dohody o výši úhrady za přenechání práva na využití pozemků k výkonu práva myslivosti na honitbu „Cihelny - Bošišany“ s Lesy České republiky, s.p. IČ 42196451

Termín kontroly plnění usnesení: duben 2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

14. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Horní Slavkov, Hluboká, parc. č. 4151/3, kNN“ se spol. ČEZ Distribuce, a.s.

RM 86/6/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Horní Slavkov, Hluboká, parc. č. 4151/3, kNN“ na pozemcích p.č. 4151/3, 2533/67 a 2533/80 v k.ú. Horní Slavkov se spol. ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035

Termín kontroly plnění usnesení: květen 2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

15. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Horní Slavkov, p.č. 2647/69, kNN“ se spol. ČEZ Distribuce, a.s.

RM 87/6/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Horní Slavkov, p.č. 2647/69, kNN“ na pozemcích p.č. 86/1, 2647/35 a 2647/71 v k.ú. Horní Slavkov se spol. ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035

Termín kontroly plnění usnesení: květen 2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

16. Pronájem nemovitého majetku města - koncept nájemní smlouvy dle NOZ a změna předpisu PR 01/2012

RM 88/6/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Koncepty nájemní smlouvy na pozemky v majetku města Horní Slavkov
- **Schvaluje**
Předpis Rady města PR 03/2014 - Pronájem nemovitého majetku města.

Termín kontroly plnění usnesení: květen 2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

17. Pronájem části p.p.č. 925/3 o vým. 250 m² v k.ú. Kfely u Horního Slavkov manželům xxxx

RM 89/6/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Pronájem části p.p.č. 925/3 o vým. 250 m² v k.ú. Kfely u Horního Slavkova xxxx nar. xxxx a xxxx nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: duben 2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

18. Pronájem st.p.č. 1134 o vým. 180 m² a části p.p.č. 1036/1 o vým. 2.315 m² v k.ú. Horní Slavkov

RM 90/6/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Pronájem st.p.č. 1134 o vým. 180 m² a části p.p.č. 1036/1 o vým. 2.315 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx nar. xxxx
- **Neschvaluje**
Neschvaluje Pronájem st.p.č. 1134 o vým. 180 m² a části p.p.č. 1036/1 o vým. 240 m² v k.ú. Horní Slavkov xxxx nar. xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: duben 2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

19. Prodej a pronájem části p.p.č. 925/3 v k.ú. Kfely u Horního Slavkova

RM 91/6/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Vyhotovení geometrického plánu na oddělení částí p.p.č. 925/3 v k.ú. Kfely u Horního za účelem jejich následného prodeje a pronájmu v rozsahu dle výřezu Urbanistické studie Kfely

Termín kontroly plnění usnesení: září 2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

20. Záměr převodu části p.p.č. 1689/1 v k.ú. Horní Slavkov ZO Kynologie č. 133

RM 92/6/14

Rada města po projednání

- **Neschvaluje**
Záměr bezúplatného převodu části p.p.č. 1689/1 v k.ú. Horní Slavkov ZO Kynologie č. 133 v rozsahu dle přiložené katastrální situace

Termín kontroly plnění usnesení: září 2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

21. Odkup části p.p.č. 198/2 v k.ú. Kfely u Horního Slavkov – budoucí komunikace

RM 93/6/14

Rada města po projednání

- **Ukládá**
OMI zahájení přípravy pro směnu části p.p.č. 198/2 v k.ú. Kfely u Horního Slavkova od spol. NADE s.r.o.

Termín kontroly plnění usnesení: prosinec 2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

22. Bytový fond – zápis z jednání bytové komise č. 2/2014

RM 94/6/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
zápis z bytové komise č. 2/2014 ze dne 24.2.2014.
- **Schvaluje**
přidělení bytu č. 630/19 v ulici Dlouhá, Horní Slavkov paní xxxx, nar. dne xxxx, bytem Horní Slavkov, xxxx za podmínky ukončení užívání bytu č. 630/1
- **Schvaluje**
přidělení bytu č. 652/8 v ulici Dlouhá, Horní Slavkov panu xxxx, nar. dne xxxx, trvale xxxx, Horní Slavkov
- **Schvaluje**
přidělení vstupního bytu č. 9, v ul. Poštovní 648 paní xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 23.04.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

23. Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení – energetický audit

RM 95/6/14

Rada města Horní Slavkov při výkonu valné hromady společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o. Hornova 825, 357 31 Horní Slavkov, IČ 26330202

- **Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo se společností Středisko pro úspory energie s.r.o., IČ:25015516 na zpracování energetického auditu veřejného osvětlení dle zákona 406/2000 Sb. za 52.030,- Kč vč. DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 26.03.2014

Zodpovídá: Mgr. Karel Bernard, ředitel Základní školy, Nádražní 683, Horní Slavkov, okres Sokolov

24. KRM – zápis č. 01/2014 a č. 02/2014

RM 96/6/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

Zápis z Komise rozvoje Města č. 01/2014 ze dne 13.1.2014 a č. 02/2014 ze dne 10.2.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

25. Darovací smlouva

RM 97/6/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

přijetí finančního daru od spol. CENTRA STAV, s.r.o., IČ: 25247107, se sídlem Zahradní 928, Horní Slavkov ve výši 30.000,- Kč

- **Schvaluje**

uzavření předmětné darovací smlouvy (č. 34-OFI/2014) a pověřuje starostu města jejím podpisem

Termín kontroly plnění usnesení: následující jednání RM

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

26. Souhlas s uzavřením nájemní smlouvy na ordinaci praktického lékaře

RM 98/6/14

Rada města po projednání

- **Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na ordinaci praktického lékaře mezi MUDr. Terezou Igazovou nar. xxxx a MUDr. Peterem Igazem, nar. xxxx bytem xxxx, Karlovy Vary a na straně druhé s Pečovatelskou službou příspěvkovou organizací sídlem Nad Výtopnou 1010, Horní Slavkov IČ 712 32 923 s účinností od 1.4.2014

Termín kontroly plnění usnesení: 12.3.2014

Zodpovídá: Mgr. Dagmar Kuttnerová

27. Ocenění sportovců

RM 99/6/14

Rada města po projednání

- **Oceňuje**

v kategorii „dětí“

Michaelu Budajovou nar. xxxx za dosažené sportovní výsledky v karate

v kategorii „dospělí“

Miroslava Husáka nar. xxxx za celoživotní přínos slavkovskému fotbalu

v kategorii „kolektiv“

nohejbalisté TJ Spartak Horní Slavkov Slavomír Ruta, Jaroslav Pumpr, Richard Ledvina, Luděk Laurinc, Stanislav Dostál, Mgr. Vidor Mandelík

- **Poskytuje**

Michalele Budajové, nar. xxxx poukaz v hodnotě 2000,- Kč

Miroslavu Husákovi, nar. xxxx poukaz v hodnotě 2000,- Kč

nohejbalistům TJ Spartak poukaz v hodnotě 4000,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 12.3.2014

Zodpovídá: Martin Kasal, DiS., starosta města

V Horním Slavkově dne 05.03.2014

Martin Kasal, DiS.
starosta města

Mgr. Vidor Mandelík
místostarosta města