



M ě s t o H o r n í S l a v k o v,
o k r e s S o k o l o v

USNESENÍ (anonymizované)

z 16. zasedání Rady města, konaného dne 22. 05. 2014 od 14.00 hodin v kanceláři starosty
na Městském úřadě v Horním Slavkově

Přítomni: Jáchym Akrman, Ing. Petr Čavojský, Mgr. Maria Čerňavská, Martin Kasal, DiS.,
Mgr. Vidor Mandelík
(celkem 5 radních)

Rada města je usnášeníschopná.

Mgr. Martin Stark – tajemník MěÚ

Program:

1. Kontrola plnění usnesení Rady města ke dni 22.05.2014 (RM 235/16/14)
2. Kontrola výkonu samostatné působnosti provedené u města Horní Slavkov Ministerstvem vnitra ČR (RM 236/16/14)
3. Odměny ředitelů příspěvkových organizací města (RM 237/16/14)
4. Hospodaření příspěvkových organizací za 1. čtvrtletí 2014 (RM 238/16/14)
5. Veřejnosprávní kontrola – Pečovatelská služba Horní Slavkov (RM 239/16/14)
6. Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů – EKOKOM (RM 240/16/14)
7. Rozpočtové opatření č.9 (RM 241/16/14)
8. Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2013 (RM 242/16/14)
9. Bytový fond – žádosti o povolení splátek (RM 243/16/14)
10. Pečovatelská služba, příspěvková organizace – schválení finanční rozvahy č.1 na rok 2014 (RM 244/16/14)
11. Pečovatelská služba, příspěvková organizace – kupní smlouva (RM 245/16/14)
12. Informace zřizovateli ZUŠ – žádosti na KÚ Karlovarského kraje (RM 246/16/14)
13. Záměr směny části pozemku p.č. 2252/1 za část pozemku p.č. 2252/30, 2252/31 a 2252/32 vše v k.ú. Horní Slavkov (RM 247/16/14)
14. Zápis KRM č. 04/2014 (RM 248/16/14)
15. Bytový fond – bytová komise č.5, pořízení lázeňského kotle do bytové jednotky č. 249/3 (RM 249/16/14)
16. Parkovací plochy Kounice – řešení ploch (RM 250/16/14)

Rozšíření programu:

17. Zateplení objektů č.p 662,656 a 654 – dodatek ke smlouvě o dílo na vyhotovení projektových dokumentací (RM 251/16/14)
18. Bytový fond – SoD výměna oken v bytech v majetku Města v objektu č.p. 669 v Poštovní ulici (RM 252/16/14)
19. Dostavba komunikací v lokalitě Nad Výtopnou – výsledek výběrového řízení (RM 253/16/14)

Schválení programu jednání

Rada města po projednání

- **Schválila**

program jednání 16. zasedání Rady města

1. Kontrola plnění usnesení Rady města ke dni 22.05.2014

RM 235/16/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení Rady města ke dni 22.05.2014

- **Vyřadila**

ze sledování tato splněná usnesení:

RM 582/35/13, RM 34/3/14, RM 38/3/14, RM 39/3/14, RM 45/3/14, RM 47/3/14, RM 49/3/14, RM 61/4/14, RM 64/4/14, RM 84/6/14, RM 146/8/14, RM 148/8/14, RM 155/9/14, RM 166/9/14, RM 168/9/14, RM 172/9/14, RM 173/9/14, RM 202/10/14, RM 203/10/14, RM 204/10/14, RM 209/12/14

- déle trvající usnesení:

RM 107/7/14, RM 153/9/14, RM 205/10/14, RM 221/14/13, RM 226/14/13, RM 320/20/13, RM 563/34/13

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník Městského úřadu

2. Kontrola výkonu samostatné působnosti provedené u města Horní Slavkov Ministerstvem vnitra ČR

RM 236/16/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí a předkládá ZM**

Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené Ministerstvem vnitra, odbor dozoru a kontroly veřejné správy, náměstí Hrdinů 1634/3, Praha 4 u města Horní Slavkov, provedené na základě ustanovení § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

3. Odměny ředitelů příspěvkových organizací města

RM 237/16/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

vyplacení odměn za 1. pololetí roku 2014 ředitelům příspěvkových organizací města, a to ve výši dle jednotlivých příloh

Termín kontroly plnění usnesení: červen 2014

Zodpovídá: jednotliví ředitelé PO

4. Hospodaření příspěvkových organizací za 1. čtvrtletí 2014

RM 238/16/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
hospodaření příspěvkových organizací města za 1. čtvrtletí 2014

Zodpovídá: Mgr. Bc. Martin Stark, tajemník MěÚ

5. Veřejnosprávní kontrola – Pečovatelská služba Horní Slavkov

RM 239/16/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
protokol z veřejnosprávní kontroly v příspěvkové organizaci Pečovatelská služba Horní Slavkov, Nad Výtopnou 1010 a Nápravná opatření ke kontrole.
- **Ukládá**
ředitelce organizace dořešit odpovědnosti za neuhrazené výkony zdravotními pojišťovnami v souladu s pracovní právními předpisy.

Termín kontroly plnění usnesení: 31.8. 2014

Zodpovídá: Mgr. Dagmar Kuttnerová, ředitelka organizace

Rada města po projednání

- **Ukládá**
Pečovatelské službě, příspěvkové organizaci, Horní Slavkov, nad Výtopnou 1010 odvod do rozpočtu města Horní Slavkov za porušení rozpočtové kázně podle zákona č. 250/2000 Sb., § 28 odst. 7 písm. a) ve výši 1 143 Kč.
- **Ukládá**
odboru finančnímu a OSVV realizovat úkony spojené s uložením odvodu za porušení rozpočtové kázně.

Termín kontroly plnění usnesení: 30.6.2014

Zodpovídá: Mgr. Dagmar Kuttnerová, ředitelka Pečovatelské služby, p.o.

Ivana Kowaliková, vedoucí FO

Mgr. Viktorie De Stefanisová, vedoucí OSVV

6. Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů – EKOKOM

RM 240/16/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
uzavření Smlouvy č. OS201420000064 o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM, a.s., IČ: 25134701, se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4 a
- **Schvaluje**
uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089, Jáchymovská 40, 360 04 Karlovy Vary a
- **Pověřuje**
starostu města podpisem shora uvedené smlouvy a dodatku

Termín kontroly plnění usnesení: červen 2014

Zodpovídá: Hana Gregorová, pověřená zastupováním vedoucí OVŽP

7. Rozpočtové opatření č.9

RM 241/16/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

Rozpočtové opatření č.9

- a) Zapojení finančních prostředků ve výši 22 947,75 Kč do příjmové a výdajové části rozpočtu, příspěvek Autobusy Karlovy Vary, a.s., Obchodně-dopravní útvar, Sportovní 4, 360 09 Karlovy, IČ: 25332473
- b) Zapojení finančních prostředků ve výši 135 360,- Kč do příjmové části a výdajové části rozpočtu 2014, neinvestiční transfer určený na volby do Evropského parlamentu

Termín kontroly plnění usnesení: 04.06.2014

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

8. Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2013

RM 242/16/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2013

Termín kontroly plnění usnesení: 04.06.2014

Zodpovídá: ředitelé příspěvkových organizací

9. Bytový fond – žádosti o povolení splátek

RM 243/16/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

žádost paní xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, o povolení úhrady nedoplatku za vyúčtování služeb za rok 2013 formou měsíčních splátek ve výši 500,- Kč, počínaje první splátkou v měsíci květen 2014

- **Schvaluje**

žádost paní xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, o povolení úhrady nedoplatku za vyúčtování služeb za rok 2013 formou měsíčních splátek ve výši 1.000,- Kč, počínaje první splátkou v měsíci květen 2014

Termín kontroly plnění usnesení: následující jednání RM

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

10. Pečovatelská služba, příspěvková organizace – schválení finanční rozvahy č.1 na rok 2014

RM 244/16/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Pečovatelské službě, příspěvkové organizaci změnu finanční rozvahy č. 1 na rok 2014

Termín kontroly plnění usnesení: 16.6.2014

Zodpovídá: Mgr. Dagmar Kuttnerová, ředitelka Pečovatelské služby, p.o.

11. Pečovatelská služba, příspěvková organizace – kupní smlouva

RM 245/16/14

Rada města po projednání

- **Souhlasí**
s prodejem přebytečného majetku Pečovatelské služby, p.o., Horní Slavkov paní MUDr. Tereze Igazové, ordinace praktického lékaře pro dospělé, Nad Výtopnou 1010, Horní Slavkov, IČO: 021 88 937

Termín kontroly plnění usnesení: 30.05.2014

Zodpovídá: Mgr. Dagmar Kuttnerová, ředitelka Pečovatelské služby, p.o.

12. Informace zřizovateli ZUŠ – žádosti na KÚ Karlovarského kraje

RM 246/16/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
informaci ZUŠ Horní Slavkov, která dne 31.3. 2014 obdržela Platební výměr č.42/2013 č.j. 438/LP/13 od Krajského úřadu Karlovarského kraje - odbor legislativní a právní.
Dne 30.4.2014 byly na Krajský úřad Karlovarského kraje doručeny Žádosti o poseckání úhrady daně a o prominutí penále. Další jednání budou nadále probíhat v úzké spolupráci zřizovatele a ZUŠ

Termín kontroly plnění usnesení: 29.08.2014

Zodpovídá: Jan Zapf dipl. um., ředitel ZUŠ Horní Slavkov

13. Záměr směny části pozemku p.č. 2252/1 za část pozemku p.č. 2252/30, 2252/31 a 2252/32 vše v k.ú. Horní Slavkov

RM 247/16/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
Záměr směny části pozemku p.č. 2252/1 o vým. 100 m² za část pozemku p.č. 2252/30 o vým. 9 m², 2252/31 o vým. 22 m² a 2252/32 o vým. 9 m² vše v k.ú. Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 21.10.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

14. Zápis KRM č. 04/2014

RM 248/16/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

Zápis z Komise rozvoje Města č. 04/2014 ze dne 5.5.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

15. Bytový fond – bytová komise č.5, pořízení lázeňského kotle do bytové jednotky č. 249/3

RM 249/16/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**

zápis z bytové komise č. 5/2014 ze dne 19.05.2014

- **Schvaluje**

přidělení bytu č. 669/20 v ulici Poštovní, Horní Slavkov slečně xxxx nar. dne xxxx, trvale xxxx, Horní Slavkov. V případě odmítnutí, popř. nepřevzetí bytu, bude byt přidělen v pořadí dalšímu uchazeči dle zápisu z bytové komise.

- **Schvaluje**

přidělení bytu č. 746/12 v ulici U lesoparku, Horní Slavkov slečně xxxx, nar. dne xxxx, trvale v ulici xxxx, Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

uzavření dohody o užívání a darovací smlouvy na lázeňský kotel na tuhá paliva, včetně příslušenství nutného pro jejich správné fungování v ceně do 15.000,-Kč bez DPH se splácením v podobě měsíčních splátek ve výši min. 1/12 celkové částky uživatelům bytu 249/3 manželům xxxx

Termín kontroly plnění usnesení: 25.07.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

16. Parkovací plochy Kounice – řešení ploch

RM 250/16/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**

předloženou variantu dle grafické přílohy tohoto usnesení pro zpracování projektové dokumentace „Parkovací plochy Kounice“, která byla navržena po předběžném projednání s veřejností a zástupci SVJ č.p. 605, 607, 614 a 615 v k.ú. Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 04.06.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

17. Zateplení objektů č.p 662,656 a 654 – dodatek ke smlouvě o dílo na vyhotovení projektových dokumentací

RM 251/16/14

Rada města po projednání

- **Schvaluje**
uzavření dodatků č.1 ke smlouvám o dílo č. S/189,191 a 192/2013 na zpracování projektové dokumentace a energetických auditů pro realizaci projektů Snížení energetické náročnosti objektů č.p. 656, 654 a 662 se společností CentraStav s.r.o., IČ 252 47 107 za 25.410,- Kč. vč. DPH za jeden objekt

Termín kontroly plnění usnesení: 18.06.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

18. Bytový fond – SoD výměna oken v bytech v majetku Města v objektu č.p. 669 v Poštovní ulici

RM 252/16/14

Rada města po projednání

- **Revokuje**
usnesení Rady města č. RM 231/15/14
schvaluje smlouvu o dílo v předloženém znění na dodávku a montáž oken v bytových jednotkách č. 669/8, 669/19, 669/20, 669/21, 669/22, ve výši 76.022,-Kč vč. 15% DPH s Ing. Jaroslav Dolejš - Sokolov, Švabinského 1790, IČ: 61765635
- **Schvaluje**
uzavření smlouvy o dílo na dodávku a montáž oken v bytových jednotkách č. 669/8, 669/19, 669/20, 669/21, 669/22, ve výši 76.022,-Kč vč. 15% DPH s Mgr. Renáta Klapuchová, IČ: 66373522

Termín kontroly plnění usnesení: 18.06.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

19. Dostavba komunikací v lokalitě Nad Výtopnou – výsledek výběrového řízení

RM 253/16/14

Rada města po projednání

- **Bere na vědomí**
zprávu hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek v otevřeném výběrovém řízení na zhotovitele stavby „Horní Slavkov, lokalita Nad Výtopnou- dokončení komunikací – část obytné zóny A, obytná zóna B, část větve B“ č. 2014/6/OŘ/OMI v předloženém znění
- **Rozhoduje**
o výběru nejvhodnější nabídky ve výběrovém řízení č. 2014/6/OŘ/OMI, na realizaci stavby „Horní Slavkov, lokalita Nad Výtopnou- dokončení komunikací – část obytné zóny A, obytná zóna B, část větve B“ uchazeče STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, Praha 5, IČ 60838744

- **Souhlasí a doporučuje ZM ke schválení**

Uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby „Horní Slavkov, lokalita Nad Výtopnou-dokončení komunikací – část obytné zóny A, obytná zóna B, část větve B“ za 2.799.003,- Kč vč. DPH se společností STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, Praha 5, IČ 60838744

Termín kontroly plnění usnesení: 18.06.2014

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

V Horním Slavkově dne 27.05.2014

Martin Kasal, DiS.
starosta města

Mgr. Vidor Mandelík
místostarosta města