



Město HORNÍ SLAVKOV

Z Á P I S

z IV. zasedání Zastupitelstva města v Horním Slavkově, konaného dne 23. června 2025
od 16.00 hodin ve velké zasedací místnosti Městského úřadu v Horním Slavkově

(Osobní údaje byly v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, anonymizovány. Tyto údaje jsou podle ustanovení § 16 a 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupné k nahlédnutí na městském úřadu.)

Přítomni: Petr Bačina; Mgr. Jiří Grosman; Mgr. Elvíra Holínková; Bc. Jiří Kosmák, DiS.; Ing. Jan Leisner; Bc. Jiří Michalec; Tomáš Straka; Alexandr Terek; Jiří Veselý

Mgr. Bc. Martin Stark - tajemník MěÚ

Omluveni: Bc. Lucie Jílková, Dalibor Kaplan, dipl. um., Ing. Martin Kasal, DiS.; Eva Novotná; Bc. Jan Zapf, dipl. um.; Petr Tršo

Zapisovatelka: Jana Wiedová

V zápise ZM č. II. ze dne 26.02.2025 byla v bodě číslo 13 byla opravena chyba v psaní. Jedná se o opravu chyby v psaní v pozemkovém čísle, kde je v zápise uvedeno číslo 409 na místo čísla 419. Z materiálu, který byl podkladem pro usnesení je zřejmé, že se jedná o pozemek číslo 419. Uvedená oprava je v souladu se stanoviskem MV ČR číslo MV-26371-2/ODK-2010 ze dne 15.03.2010.

Zasedání zastupitelstva bylo přenášeno online prostřednictvím kanálu YouTube.

Odkaz na záznam: <https://www.youtube.com/watch?v=-hYZhjyoeQ>

Navržený program:

- 1/1. Volba návrhové komise (ZMIV/25/39)
- 1/2. Volba ověřovatelů zápisu (ZM IV/25/40)
- 1/3. Schválení programu jednání (ZM IV/25/41)
 1. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Horní Slavkov ke dni 23.06.2025 (ZM IV/25/42)
 2. Žádost o navýšení odměny (ZM IV/25/43)
 3. Vydání opatření obecné povahy - daň z nemovitých věcí (ZM IV/25/44)
 4. Vydání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (ZM IV/25/45)
 5. Odvolání/jmenování člena osadního výboru Ležnice (ZM IVU5/46)
 6. Závěrečný účet města 2024 a účetní závěrka za rok 2024 (ZMIV/25/47)
 7. Rozpočtové opatření č. 13 (ZM IV/25/48)

8. Bytový fond - dohoda o uznání dluhu a dohoda o splátkách (ZM 1V/25/49)
9. Bezúplatný převod pozemků pod tělesem komunikace Horní Slavkov - Třídomí (ZMIV/25/50)
10. Odkup pozemku p.č. 2076/6 v k.ú. Horní Slavkov - předkupní právo (ZM 11725/51)
11. Prodej pozemku p.č. 3482/25 v k.ú. Horní Slavkov - změna podmínek kupní smlouvy (Nebylo přijato usnesení.)
12. Prodej pozemků p.č. 3482/34, p.č. 3463/6, p.č. 3482/36 a p.č. 4305/5 v k.ú. Horní Slavkov (Staženo z programu jednání.)
13. Prodej pozemku p.č. 16/1 v k.ú. Kfely u Horního Slavkova (ZMIV/25/52)
14. Prodej části pozemku p.č. 500/1 o výměře cca 20 m2 v k.ú. Ležnice - prodloužení termínu (ZM 11725/53)
15. Prodej části pozemku p.č. 23/1 v k.ú. Třídomí - změna (ZM IV/25/54)
16. Prodej částí pozemků p.č. 3936/2, p.č. 4261/1 a p.č. 3932/1 v k.ú. Horní Slavkov - revokace usnesení (ZM 11725/55)
17. Prodej části pozemku p.č. 167/1 v k.ú. Třídomí (ZM 11725/56)
18. Převody pozemků pod tělesem komunikace Horní Slavkov - Třídomí (ZM 1V/25/57)
19. Návrh na změnu hranic městské památkové zóny Horní Slavkov (ZM IV/25/58)
20. Vybudování pumptrackové dráhy (ZMIV/25/59)
21. Návrh na provedení hloubkového externího auditu společnosti Technické služby Horní Slavkov, s.r.o. (ZM 11725/60)
22. Dohoda o změně hranic obcí a katastrálních území - k.ú. Horní Slavkov a k.ú. Nadlesí (ZMIV/25/61)

Zasedání Zastupitelstva města předsedal starosta města p. Alexandr Terek.
V úvodu zasedání informoval starosta města o ověření III. zápisu ze zasedání ZM
ze dne 14. 05. 2025.

Přítomni byli všichni členové Zastupitelstva města (dle prezenční listiny).
Zasedání Zastupitelstva města se řídilo programem, schváleným všemi 9 přítomnými členy ZM.

Vlastní jednání

1/1. Volba návrhové komise

ZM IV/25/39

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém IV. zasedání

@ Zvolilo

do návrhové komise: pana Petra Bačinu, pana Mgr. Jiřího Grosmana a pana Ing. Jana Leisnera

Hlasování:

Pro	9
Proti	0
Zdržel se	0

1/2. Volba ověřovatelů zápisu

ZM IV/25/40

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém IV. zasedání

- **Zvolilo**

ověřovateli zápisu: paní Mgr. Elvíru Holínkovou a pana Ing. Jana Leisnera

Hlasování:

Pro	9
Proti	0
Zdržel se	0

1/3. Schválení programu jednání

ZM IV/25/41

Zastupitelstvo města Horní Slavkov na svém IV. zasedání

- **Schválilo**

program jednání IV. zasedání Zastupitelstva města s tím, že v programu bude bod č. 12 předřazen před bod č. 11

Hlasování:

Pro	9
Proti	0
Zdržel se	0

1. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Horní Slavkov ke dni 23.06.2025

ZM IV/25/42

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- ⁰ **Bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva města Horní Slavkov ke dni 23.06.2025

Zodpovídá: Mgr. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro:	9
Proti:	0
Zdrželi se:	0

2. Žádost o navýšení odměny

RM pod usnesením č. RM 66/7/25 projednávala žádost předsedkyně komise rady města Sbor pro občanské záležitosti spočívající v navýšení měsíční odměny členům SPOZ. ZM rozhodlo v tuto chvíli neměnit odměňování a uložilo MěÚ připravit návrh odměňování na rok 2026 na jednání ZM do konce tohoto roku.

ZM IV/25/43

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Neschvaluje**

zvýšení odměn členům zastupitelstva, komisí, výborů a členům RM pro současné volební období

Termín kontroly plnění usnesení: 01.07.2025

Zodpovídá: Mgr. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 9
Proti: 0
Zdrželi se: 0

3. Vydání opatření obecné povahy - daň z nemovitých věcí

ZM na květnovém zasedání pod usnesením ZM III/25/33 schválilo Návrh na vydání Opatření obecné povahy, kterým se stanovuje ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí místní koeficient ve výši 5,0 pro vymezené nemovité věci - zdanitelné jednotky. Dalším procesním postupem je samotné vydání tohoto opatření

ZM IV/25/44

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Vydává**

veřejnou vyhlášku Opatření obecné povahy, kterým se stanovuje ve smyslu ustanovení § 12 zákona o dani z nemovitých věcí místní koeficient ve výši 5,0 pro vymezené nemovité věci - zdanitelné jednotky

Hlasování:

Pro: 9
Proti: 0
Zdrželi se: 0

4. Vydání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

ZM vydalo v lednu t. r. OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. V únoru dozorový orgán upozornil na drobný nedostatek v textaci OZV (doplňuje se jen volba placení poplatku u paušální částky) a navrhlo provést její úpravu do června t.r. formou dodatku. Oprava je pro srozumitelnost a přehlednost, provedena zrušením současné OZV a vydáním nové s účinností od 1. 8. 2025.

ZM IV/25/45

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• **Vydává**

obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Termín kontroly plnění usnesení: 29.08.2025

Zodpovídá: Jana Wiedová, OKST

Hlasování:

Pro: 9
Proti: 0
Zdrželi se: 0

5. Odvolání/jmenování člena osadního výboru Ležnice

Odvolání je činěno na žádost odvolávaného.

ZM IV/25/46

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

⁰ **Odvolává**

z funkce člena osadního výboru Ležnice pana xxxx, nar. xxxx k datu 30.06.2025

- **Volí**

členkou osadního výboru Ležnice paní xxxx, nar. xxxx od 01.07.2025

Termín kontroly plnění usnesení: 02.07.2025

Zodpovídá: Radka Sponiarová, personalistka

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

6. Závěrečný účet města 2024 a účetní závěrka za rok 2024

Závěrečný účet města:

Závěrečný účet za rok 2024 byl zpracován na základě §17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kdy se po skončení kalendářního roku údaje o ročním hospodaření města souhrnně zpracovávají do závěrečného účtu. V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů, údaje o výnosech a nákladech a o dalších finančních operacích. Závěrečný účet byl předložen finančnímu výboru.

Na bankovních účtech a v pokladně města byly k 31.12.2024 finanční prostředky ve výši 19 849,- tis. Kč, tzn. přebytek z roku 2024. V této částce nejsou zahrnuty pouze depozitní účty a účty svěřenců města neboli účty cizích prostředků, tedy účty, které jdou mimo rozpočet města. Město má jeden depozitní účet určený pro příjem kaucí a jistin a dále 1 účet svěřence.

Z přebytku 2024 bylo dne 26.2.2025 usnesením č. ZM 11/25/18 schváleno rozdělení částky ve výši 12 109,- tis. Kč do rozpočtu roku 2025.

Součástí závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024, kterou na základě žádosti města provedl Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kontroly a to s níže uvedeným závěrem:

- při přezkoumání hospodaření města Horní Slavkov za rok 2024 nebyly zjištěny chyby a nedostatky

Součástí závěrečného účtu je dokument „Soustava informativních a monitorujících ukazatelů za rok 2024“

+ popis jednotlivých hodnotících indikátorů, výkazy

2) Účetní závěrka města:

Předkladatel na základě předložených výkazů, které jsou definovány včetně jejich náležitostí v zákoně o účetnictví č.563/1991 Sb., § 18 a dále ve vyhlášce č.410/2009., ve znění pozdějších předpisů - tj. zejména rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha, žádá o schválení účetní závěrky za rok 2024. Město vykazuje hospodářský výsledek po zdanění zisk a to ve výši 11 598 642,04 Kč.

ZM IV/25/47

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

⁰ **Schvaluje**

v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, celoroční hospodaření města "Závěrečný účet města Horní Slavkov za rok 2024" včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024, a to bez výhrad.

^e **Schvaluje**

Účetní závěrku města Horní Slavkov za rok 2024

Termín kontroly plnění usnesení: 09.07.2025

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

7. Rozpočtové opatření č. 13

Jedná se o přesun finančních prostředků ve výši 2 885 100,- Kč z paragrafu bytové hospodářství, položka stavby (rekonstrukce domu č.p.648 - nedočerpané prostředky volné) na paragraf nebytové hospodářství, položka opravy a údržba (prostředky na opravy v nebytových prostorech) ve výši 250 000,- Kč, na paragraf základní školy, položka úroky (úroky z uzavřeného úvěru na SEN č.p. 654) ve výši 200 000,- Kč, na paragraf ostatní záležitosti pozemních komunikací, položka úroky (úroky z uzavřeného úvěru na RPS za kravinem) ve výši 270 000,- Kč, na paragraf lokální zásobování teplem, položka úroky (úroky z uzavřeného úvěru modernizace kotelny) ve výši 270 000,- Kč, na paragraf nebytové hospodářství, položka stavby (PD FVE 653) ve výši 211 750,- Kč, na paragraf požární ochrana, položka stavby (PD FVE 714)

ve výši 163 350,- Kč, na paragraf komunální služby a územní rozvoj, položka pozemky (odkup pozemku) ve výši 320 000,- Kč, na paragraf silnice, položka opravy a údržba ve výši 500 000,- Kč, na paragraf místní správa, položka dopravní prostředky (pořízení senior auta) výši 700 000,- Kč. Tato změna nezvyšuje příjmovou ani výdajovou část rozpočtu, jde jen o přesun v rámci výdajové části rozpočtu.

ZM IV/25/48

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- Schvaluje

Rozpočtové opatření č. 13

a) přesun finančních prostředků ve výši 2 885 100,- Kč v rámci výdajové části rozpočtu

Termín kontroly plnění usnesení: 11.07.2025

Zodpovídá: Ivana Kowaliková, vedoucí FO

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

8. Bytový fond - dohoda o uznání dluhu a dohoda o splátkách

ZM IV/25/49

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- Schvaluje

- uzavření dohody o uznání dluhu a dohody o splátkách s xxxx, nar. xxxx, trvale bytem xxxx za podmínky úhrady 2.000,- Kč měsíčně, počínaje měsícem červen 2025

- uzavření dohody o uznání dluhu a dohody o splátkách s xxxx, nar. xxxx, trvale bytem xxxx za podmínky úhrady 2.000,- Kč měsíčně, počínaje měsícem červen 2025

Termín kontroly plnění usnesení: 31.12.2025

Zodpovídá: Blanka Koškovská, FO

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9. Bezúplatný převod pozemků pod tělesem komunikace Horní Slavkov - Třídolí

Na základě dohody s vlastníky dotčených pozemků dojde k narovnání majetkoprávních vztahů k pozemkům pod tělesem komunikace.

ZM IV/25/50

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

⁰ **Schvaluje**

bezúplatný převod pozemků p.č. 1034/2 o výměře 2 m² v k.ú. Nadlesí, p.č. 77/2 o výměře 19 m² v k.ú. Trádky a p.č. 4219/3 o výměře 10 m² v k.ú. Horní Slavkov od České republiky - Státního pozemkového úřadu, IČO: 01312774

Termín kontroly plnění usnesení: 07.05.2026

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

10. Odkup pozemku p.č. 2076/6 v k.ú. Horní Slavkov - předkupní právo

Jedná se o pozemek v dolní části ul. Větrná, po pravé straně za odbočkou směrem k věznici, kdy vlastníci neplní podmínky: kupní smlouvy a je tak uplatňována jeho zpětná koupě.

ZM IV/25/51

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

[®] **Schvaluje**

odkup pozemku p.č. 2076/6 o výměře 2.000 m² v k.ú. Horní Slavkov od xxxx nar. xxxx a xxxx nar. xxxx za kupní cenu 320.000,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2025

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

12. Prodej pozemků p.č. 3482/34, p.č. 3463/6, p.č. 3482/36 a p.č. 4305/5 v k.ú. Horní Slavkov

Pozemky se nachází v okrajové části obce vedle areálu bývalé "CHEZY" směrem od věznice ke Krásenskému koupališti. Spol. KMK Granit, a.s. chce pozemky využít k vybudování soukromé účelové komunikace mezi kamenolomem a budoucím areálem na pozemku p. č. 3482/25, kde se firma chystá vybudovat provozní laboratoře s výzkumným a vývojovým centrem. Cesta bude budována jako účelová neveřejná komunikace, tedy bez možnosti přístupu veřejnosti.

K uvedenému se vedla obsáhlá diskuse. Byly diskutovány různé návrhy řešení i problémy, které prodej vyvolal. Diskuze: VIZ ODKAZ NA VIDEOZÁZNAM.

Zastupitelé pak rozhodli o stažení tohoto bodu.

Staženo z programu jednání.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

11. Prodej pozemku p.č. 3482/25 v k.ú. Horní Slavkov - změna podmínek kupní smlouvy

Diskuze: VIZ ODKAZ NA VIDEOZÁZNAM.

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• Schvaluje

změnu ustanovení Čl. VI. odst. 6.2. Kupní smlouvy spojené se smlouvou o předkupním právu č. 190-OMI/2016 uzavřené dne 29.06.2016 se spol. K M K GRANIT a.s. 1Č 46884556 z

6.2 Kupující se dále zavazuje do **pěti let** od data nabytí vlastnického práva k touto smlouvou převáděnému pozemku předložit prodávajícímu doklad o tom, že stavbu, pro kterou tento pozemek kupuje, je možno v souladu se stavebním zákonem užívat. Pro případ nesplnění této podmínky se sjednává smluvní pokuta ve výši deseti procent z kupní ceny uvedené v čl. II. této smlouvy, a to za každý, byť jen započatý rok prodlení. Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná do 30 dní od vzniku prvního a eventuálně i dalších roku prodlení.

na

6.1 Kupující se dále zavazuje do **dvanácti let** od data nabytí vlastnického práva k touto smlouvou převáděnému pozemku předložit prodávajícímu doklad o tom, že stavbu, pro kterou tento pozemek kupuje, je možno v souladu se stavebním zákonem užívat. Pro případ nesplnění této podmínky se sjednává, smluvní pokuta ve výši deseti procent z kupní ceny uvedené v čl. II. této smlouvy, a to za každý, byť jen započatý rok prodlení. Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná do 30 dní od vzniku prvního a eventuálně i dalších roků prodlení.

a pověřuje starostu města podpisem doplňku kupní smlouvy stran této změny.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (Petr Bačina, Ing. Jan Leisner)

Usnesení nebylo přijato.

13. Prodej pozemku p.č. 16/1 v k.ú. Kfely u Horního Slavkova

ZM rozhodlo nejdříve o schválení prodeje 9 hlasy, avšak po hlasování byla vznesena ze strany MěÚ (zpracovatele materiálu) připomínka spočívající v nesouladu navrženého usnesení s Předpisem ZM PZ 1/2019 o převezech nemovitého majetku. Proto došlo k opětovnému hlasování - revokaci předchozího usnesení.

Materiál bude upřesněn a předložen na dalším jednání.

ZM IV/25/52

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

• Schvaluje

prodej pozemku p.č. 16/1 o výměře 1.023 m² v k.ú. Kfely u Horního Slavkova xxxx, nar. xxxx, za kupní cenu 403.062,- Kč

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

- **Revokuje**

prodej pozemku p.č. 16/1 o výměře 1.023 m² v k.ú. Kfely u Horního Slavkova xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 403.062,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 31.10.2025

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

14. Prodej části pozemku p.č. 500/1 o výměře cca 20 m² v k.ú. Ležnice - prodloužení termínu

ZM IV/25/53

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 116-OMI/2023 uzavřené s xxxx, nar. xxxx, na prodej části pozemku p.č. 500/1 o výměře cca 20 m² v k.ú. Ležnice xxxx, na prodloužení termínu výstavby opěrné zdi na předmětné části pozemku p.č. 500/1 v k.ú. Ležnice do 4 let od podpisu smlouvy č. 116-OMI/2023

Termín kontroly plnění usnesení: 31.08.2025

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

15. Prodej části pozemku p.č. 23/1 v k.ú. Třídomí - změna

ZM IV/25/54

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Revokuje**

usnesení ZM VI/23/88 ze dne 20.12.2023

schvaluje prodej nově vzniklého pozemku p.č. 23/27 o výměře 144 m² a části pozemku p.č. 23/1 díl "a" o výměře 13 m² oddělených dle GP č. 103-8/2023 z pozemku p.č. 23/1 vše v k.ú. Třídomí xxxx, nar. xxxxx, za celkovou kupní cenu 37.800,- Kč

⁹ **Schvaluje**

schvaluje prodej nově vzniklého pozemku p.č. 23/28 o výměře 230 m² a části pozemku p.č. 23/1 díl "a" o výměře 13 m² oddělených dle GP č. 106-1/2025 z pozemku p.č. 23/1 vše v k.ú. Třídomí xxxx, nar. xxxx, za celkovou kupní cenu 58.563,- Kč vč. DPH

Termín kontroly plnění usnesení: 30.01.2026

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**16. Prodej částí pozemků p.č. 3936/2, p.č. 4261/1 a p.č. 3932/1 v k.ú. Horní Slavkov -
revokace usnesení**

ZM IV/25/55

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

° **Revokuje**

usnesení ZM VI/24/99 ze dne 16.12.2024

prodej nově vzniklého pozemku p.č. 3932/4 o výměře 403 m² odděleného z pozemků p.č. 3936/2, p.č. 4261/1 a p.č. 3932/1 dle GP č. 1972-8852/2024 v k.ú. Horní Slavkov xxxx, nar. xxxx, za kupní cenu 130.169,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 27.06.2025

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

17. Prodej části pozemku p.č. 167/1 v k.ú. Třídomí

ZM IV/25/56

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

° **Schvaluje**

prodej nově vzniklého pozemku p.č. 167/7 o výměře 50 m² odděleného dle GP č. 104-9/2025 z pozemku p.č. 167/1 vše v k.ú. Třídomí xxxx, nar. xxxx, za kupní cenu 24.700,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 31.10.2025

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

18. Převody pozemků pod tělesem komunikace Horní Slavkov - Třídomí

ZM IV/25/57

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

® **Schvaluje**

odkup pozemku p.č. 38/18 o výměře 9 m² v k.ú. Třídomí od xxxx, nar. xxxx za kupní cenu 1.670,- Kč

• **Schvaluje**

odkup pozemku p.č. 57/17 o výměře 15 m² v k.ú. Třídomí od xxxx, nar. xxxx, za kupní cenu 2.783,- Kč

• **Schvaluje**

odkup pozemku p.č. 57/18 o výměře 1 m² v k.ú. Třídomí od xxxx, nar. xxxx, za kupní cenu 186,- Kč

° **Schvaluje**

směnu pozemků p.č. 490 o výměře 69 m² a p.č. 264/2 o výměře 630 m² v k.ú. Ležnice za pozemky p.č. 38/16 o výměře 62 m² a p.č. 38/17 o výměře 132 m² v k.ú. Třídomí s xxxx, nar. xxxx, s doplatkem ceny městu Horní Slavkov ve výši 93.678,- Kč

Termín kontroly plnění usnesení: 27.02.2026

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

19. Návrh na změnu hranic městské památkové zóny Horní Slavkov

ZM IV/25/58

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Souhlasí**

s návrhem zónování městské památkové zóny Horní Slavkov

- **Nesouhlasí**

s návrhem rozšíření rozsahu městské památkové zóny Horní Slavkov

- **Souhlasí**

s návrhem zmenšení rozsahu městské památkové zóny Horní Slavkov

Termín kontroly plnění usnesení: 31.10.2025

Zodpovídá: Petra Bednářová, OMI

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

20. Vybudování pumptrackové dráhy

Pumptrack je uzavřený, uměle vytvořený okruh pro jízdu na kole, koloběžce, který je možné projíždět i bez šlapání. Okruh je tvořený vlnkami a klopenými zatáčkami, které umožňují udržovat a zvyšovat rychlost. Zastupitelstvo odsouhlasilo přípravu projektu dle vnitřních procesních pravidel.

ZM IV/25/59

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- **Schvaluje**

započít s přípravami na vybudování pumptrackové dráhy dle procesních pravidel města

Termín kontroly plnění usnesení: 22.09.2025

Zodpovídá: Monika Volfová, vedoucí OMI

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

21. Návrh na provedení hloubkového externího auditu společnosti Technické služby Horní Slavkov, s.r.o.

Cílem je důkladně prověřit hospodaření, vnitřní procesy, zadávání a realizaci veřejných zakázek, pracovněprávní vztahy, organizační strukturu i celkové řízení společnosti. Zjistit a ověřit stav společnosti v oblastech např. pracovně právní, majetkové

Diskuze: VIZ ODKAZ NA VIDEOZÁZNAM.

ZM IV/25/60

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

- Ukládá

radě města zpracování návrhu na provedení hloubkového externího auditu společnosti Technické služby Horní Slavkov s.r.o., IČO: 26330202

Termín kontroly plnění usnesení: 30.11.2025

Zodpovídá: Mgr. Martin Stark, tajemník MěÚ

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

22. Dohoda o změně hranic obcí a katastrálních území - k.ú. Horní Slavkov a k.ú. Nadlesí

V souvislosti s revizí údajů katastru nemovitostí v katastrálním území Nadlesí, kterou provedl Katastr nemovitostí, katastrální pracoviště Sokolov, bylo zjištěno, že na rozhraní katastru Nadlesí a Horní Slavkov se nachází několik staveb - stavba technického vybavení, stavba pro výrobu a skladování a stavba pro administrativu, které stojí na dvou a více stavebních parcelách, přičemž tyto parcely jsou vedeny v různých katastrálních územích. Naproti tomu stavby jsou vedeny pod stavebním úřadem Horní Slavkov, tedy v k.ú. Horní Slavkov. Z tohoto důvodu Katastr nemovitostí, katastrální pracoviště Sokolov, zahájil řízení ve věci změny hranice katastrálních území, tak aby všechny stavby vedené v k.ú. Horní Slavkov stály na pozemcích jež jsou také vedeny v k.ú. Horní Slavkov. S čímž souvisí také přečíslování pozemků v důsledku jiné číselné řady vedené pro jednotlivá katastrální území. V důsledku změn pak dojde k navýšení celkové výměry katastrálního území a obce Horní Slavkov o 666 m², nicméně k žádné změně ve vlastnictví města nedochází (jsou ve vlastnictví soukromého vlastníka - nemovitosti na st. č. 104/5 a 104/6).

ZM IV/25/61

Zastupitelstvo města Horní Slavkov

⁰ **Schvaluje**

uzavření Dohody o změně hranic obcí s Městem Locket, IČO: 00259489 v předloženém znění

Termín kontroly plnění usnesení: 31.07.2025

Zodpovídá: Marcela Václavíková, OMI

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

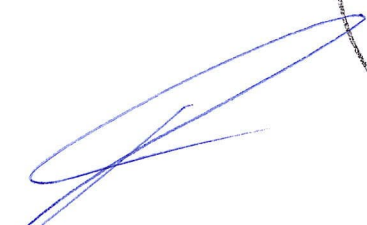
Zdrželi se: 0

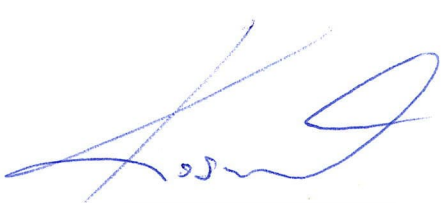
Výsledek hlasování přednášel postupně po jednotlivých bodech člen návrhové komise pan Petr Bačina.

Zasedání Zastupitelstva města, v pořadí IV., ukončil starosta města v 17:49 hodin.

V Horním Slavkově dne 08. 07. 2025




Alexandr Terek
starosta města



Bc. Jiří Kosmák DiS.
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Elvíra Holínková


.....

Ing. Jan Leisner


.....

